

KOMENTÁR K NÁKLADOM NA VEREJNÚ SLUŽBU

1. Celkové náklady na zabezpečenie verejnej služby externým spôsobom v rokoch 2012-2015

Záverečný účet (náklady v Eur)	priemer	2015	2014	2013	2012
odvoz odpadu (aj psie exkrementy)	194 876	184 400	207 587	201 575	185 940
jarné a jesenné vyhrabávanie	18 618	32 000	8 043	20 972	13 456
zimná služba	173 655	197 502	168 665	209 408	119 046
správa a údržba zelene	96 866	92 090	91 074	91 284	113 016
údržba verejných priestranstiev	15 769	16 949	16 106	15 000	15 021
detské ihriská (aj piesok)	22 910	23 000	22 795	23 209	22 634
SPOLU ZA ROK	522 693	545 941	514 270	561 448	469 113

Podľa záverečných účtov za roky 2012, 2013, 2014, 2015 mestská časť vyplatila dodávateľom uvedených služieb priemerne 522 693 Eur ročne. Roky 2016 a 2017 už v porovnaní nie sú, keďže v týchto rokoch už časť činností preberala na seba vzniknutá VPS (zimná údržba, kosenie a pod.).

2. Interné mzdové náklady na zamestnancov oddelenia hospodárskej správy

Pred rokom 2016 zabezpečovali niektoré činnosti verejnej služby tiež zamestnanci oddelenia hospodárskej správy miestneho úradu, na ktorom pracovalo 8 interných zamestnancov. Okrem stálych zamestnancov oddelenia hospodárskej správy, pracovali na dohodu tzv. rajonisti, ktorí zabezpečovali pomocné sezónne práce v rámci zimnej a letnej údržby a bolo ich cca 8. Celkové mzdové náklady na interných zamestnancov a dohodárov boli spolu v priemere cca 150 000,00 Eur/ročne. Časť z týchto zamestnancov prešla do VPS k termínu jej založenia. Od 01.01.2018 prešli do interného zamestnaneckého pomeru s VPS aj údržbári (elektrikár, vodoinštalatér, zámočník a stolár. Mzdové náklady na týchto zamestnancov za rok 2015 boli 56.312,50 Eur.

Nesmieme zabudnúť ani na zvyšovanie mzdových nákladov za posledných 5 rokov. Kým v roku 2012 bola minimálna mzda 327 eur v roku 2018 je už 480 eur. Priemerná mzda v národnom hospodárstve v roku 2012 bola 805 eur, v 3.štvrtroku 2017 už bola vo výške 935 eur. Na porovnanie aj mzdová valorizácia zamestnancov obcí narástla od 1.1.2018 o 4,5%.

3. Materiálne náklady

Okrem mzdových nákladov na zamestnancov oddelenia hospodárskej správy je nutné zaradiť do nákladov na zabezpečenie verejnej služby aj ostatné náklady na materiály a služby, ktoré v týchto rokoch mestská časť na jej zabezpečenie vynaložila. Sú to napr. náklady na pohonné hmoty, nákup materiálu na opravy budov mestskej časti, servis vozidiel a iné náklady vo výške **cca 30 000,00 Eur/ročne**. V roku 2018 bude hradíť časť týchto nákladov VPS z vlastného rozpočtu.

NÁKLADY NA VEREJNÚ SLUŽBU PO VZNIKU VPS KV

Činnosti, ktoré bude VPS KV v súlade so zriaďovacou listinou vykonávať v roku 2018

- údržba miestnych komunikácií a verejných priestranstiev
 - o zimná údržba - zabezpečenie zimnej údržby miestnych komunikácií 3 a 4 triedy v celkovej dĺžke 28 km, chodníky - 10 105 m, schody - 377 m
 - o čistenie chodníkov
 - o čistenie verejných priestranstiev
 - o vysýpanie a odvoz odpadu z 95 kusov košov na psie exkrementy (2-krát týždenne)
 - o vysýpanie a odvoz odpadu z 347 kusov malých smetných košov na odpad 1,5-krát týždenne
 - o likvidácia ilegálnych skládok odpadu
 - o organizovanie jarného upratovania
 - o oprava dopravného značenia
 - o oprava výtlkov
 - o údržba fontán a pitných fontánok

- údržba verejnej zelene
 - o kosenie trávnatých porastov (v pláne sú 4 cykly).
 - o orezy stromov a kríkov
 - o vyhrabávanie trávnatých plôch od napadaného lístia na jar a jeseň
 - o výruby stromov
 - o polievanie kvetín a stromov v letných mesiacoch

- údržba pieskovísk, detských ihrísk a ostatného mobiliáru vo vlastníctve alebo v správe KV
 - o výmena piesku vo verejných pieskoviskách
 - o repasácia častí hracích prvkov

- správa areálov školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti MČ
 - o výmena piesku v pieskoviskách materských škôl
 - o maľovanie a murárske práce v objektoch mestskej časti
 - o zabezpečenie školníka v materskej škole L.Sáru

- správa nehnuteľného majetku, ktorý mestská časť vlastní alebo jej bol zverený
 - o tepovanie a umývanie okien na budove Miestneho úradu
 - o pomoc pri sťahovaní nábytku na úrade, v materských a základných školách a iné pomocné práce
 - o maľovanie a murárske práce v objektoch mestskej časti
 - o čistenie dažďových žľabov a zvodov v niektorých objektoch v správe
 - o údržbárske práce v budovách v správe mestskej časti (elektrikár, vodár, zámočník, stolár)

- organizačné zabezpečenie športových a kultúrnych podujatí
 - o pomoc pri organizovaní Majálesu a Karloveských hodov

- autobusová preprava
 - o preprava žiakov z ZŠ a MŠ na exkurzie, plavárne a výlety
 - o preprava seniorov na výlety

Zimná údržba miestnych komunikácií

Ťažko sa porovnáva efektívnosť nákladov vynaložených, keď vstupujúce údaje nie sú každý rok totožné. Príkladom je zimná údržba. Niekedy je zima teplejšia, niekedy chladnejšia, ale s menším objemom sneženia. Niekedy sa sneh roztopí za jeden deň, niekedy sa udrží snehová pokrývka mesiac. Iná situácia je keď sneží 2-3 hodiny a stačí jeden výjazd a iná, keď sneží dva dni a treba denne tri, štyri výjazdy.

Porovnanie použitého posypového materiálu:

MNOŽSTVO POUŽITEJ SOLI 2012-2015

2011/2012 382 ton
2012/2013 1412 ton
2013/2014 362 ton
2014/2015 883 ton

PRIEMER 759 ton

MNOŽSTVO POUŽITEJ SOLI 2016-2017

2015/2016 160 ton
2016/2017 117 ton

PRIEMER 138,5 ton

V tabuľke uvádzame náklady na zimnú službu.

	2016/2017	2015/2016	2014/2015	2013/2014	2012/2013
náklady na zimnú službu	63 515	64 093	225 300	146 877	190 183

Hlavným dôvodom výrazného zníženia nákladov bolo rozhodnutie vedenia MČ Karlova Ves vykonávať zimnú údržbu len vo vlastnej réžii prostredníctvom svojej príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Karlova Ves. Kým priemerné ročné náklady na zimu v rokoch 2011 až 2015 boli približne 170 000 eur, v posledných dvoch rokoch ich tento nový systém stlačil pod hranicu 65 000 eur ročne. Najvyššími položkami okrem miezd zamestnancov boli v zime 2016/2017 náklady na soľ za takmer 13 000 eur. Prenájom traktorov predstavoval sumu 9000 eur, nákup pohonných hmôt 5000 eur a servis techniky vrátane náhradných dielov 3500 eur.

Karlova Ves využíva počas zimnej údržby na posyp chodníkov najmä ekologickú soľ od zimy 2017, ktorá je približne trojnásobne drahšia ako bežná posypová soľ. Tento krok je možné uskutočniť najmä vďaka zníženiu spotreby soli a úspore celkových nákladov.

Odpady

Externá firma v rokoch 2013-2016 vyvážala iba biologický odpad z kosenia, vyhrabávania a orezov a odpad z malých košov a košov na psie exkrementy. Ostatný odpad - objemný a stavebný vyvážalo OLO, a.s., ktoré nám i pristavovalo VKK, a to až do začiatku roku 2016. Od jari 2016 si pristavujeme VKK prostredníctvom ďalšej externej firmy vysúťaženej cez EKS, ktorá jednotlivé druhy odpadov odváža na príslušné koncové body – skládky a kompostáreň. Odberateľ odpadov sme taktiež súťažili cez EKS.

V roku 2018 sa už bude odpad odvážať výlučne príspevkovou organizáciou VPS, ktorá bude na tento účel využívať novozakúpené nákladne auto IVECO.

Porovnanie vyvezeného odpadu na skládku.

Druh odpadu	2017	2016	2015	2014	2013
Biologický odpad	459,67	504,98	262,77	57,72	258,1
Odpad z košov	43,76	49,08	60,48	132,63	125,86
Objemný odpad	521,36	328,06	326,66	255,98	251
Objem v tonách	1024,79	882,12	649,91	446,33	634,96

Podľa tabuľky jednoznačne vidieť nárast objemu vyvezeného odpadu v rokoch 2016 a 2017, keď čistenie a kosenie prevzala VPS a tieto činnosti za začali vykonávať v podstatne väčšom objeme.

Malé koše a psie koše.

V roku 2013 prebehlo verejné obstarávanie na dodávateľa služby vysýpanie malých smetných košov a košov na psie exkrementy na rok 2013-2014. V roku 2014 prebehlo verejné obstarávanie na dodávateľa služby vysýpanie malých smetných košov a košov na psie exkrementy na rok 2015-2016. V roku 2013-2014 boli dodávateľom Technické služby – A.S.A. s.r.o. a RAKI s.r.o. Tak isto boli dodávateľom služby i v roku 2015-2016, dodávateľom služby bolo ESP Plus s.r.o.

Od roku 2017 malé koše i psie koše vysýpa VPS KV.

	Počet smetných košov				
	2017	2016	2015	2014	2013
Odpadkový kôš	347	334	329	324	306
Kôš na psie exkrementy	95	82	72	62	58
	442	416	401	386	364

Podľa priloženej tabuľky s počtami košov za posledných 5 rokov vidieť nárast počtu odpadkových košov o vyše 20% čo je veľká výhoda pre obyvateľov a návštevníkov mestskej časti, na druhú stranu sú s tým spojené zvýšené náklady na ich vyprázdňovanie.

	Suma za vysýpanie smetných košov dodávateľmi			
	2016	2015	2014	2013
Odpadkový kôš	48 626,98	46 964,54	36 737,80	27 185,34
Kôš na psie exkrementy	22 788,91	22 643,75	18 305,65	15 581,18
	71 415,89	69 608,29	55 043,45	42 766,52

Vyhrabávanie trávnatých plôch od opadaného lístia a iného komunálneho odpadu

Vyhrabávanie trávnatých plôch od popadaného lístia a iného komunálneho odpadu zodpovedá ploche kosenia, čiže celkovej výmere 482.500 m² plus plochy, ktoré sa síce nekosia, ale sa čistia od lístia a iného komunálneho odpadu. Vyhrabávanie je realizované v jarných a jesenných mesiacoch bežného roka.

Zmluvy boli uzatvorené verejným obstarávaním na rok 2013-2014 a 2015-2016. Realizovalo sa jarné a jesenné vyhrabávanie. Dodávateľom služby v roku 2013-2014 bola firma ESP PLUS, s.r.o. (5.994 Eur) a dodávateľom služby v roku 2015-2016 bola firma ESP Plus s.r.o. (11 086,74 Eur). V roku 2016 už čiastočne jesenné vyhrabávanie a čistenie preberala VPS. Od 2017 je vyhrabávanie lístia a iného odpadu plne v réžii príspevkovej organizácie. Tu treba podotknúť, že veľká časť nečistoty pochádza z rozfúkaného odpadu preplnených a nezabezpečených stojísk komunálneho odpadu. V poslednom roku sa navyšovali ceny za skladovanie a recykláciu odpadov. Nie všetky skládky sú ochotné brať toľko množstva odpadov, koľko sa vyprodukuje v mestskej časti. V tabuľke uvádzam ako príklad cenník za skládku a spracovanie odpadov firmy Vassal Eko, s.r.o..

Katalóg. číslo	Názov	Cena bez DPH / t	Cena s DPH / t
5 01 01	Obaly z papiera a lepenky	55,00 €	66,00 €
15 01 02	Obaly z plastov	55,00 €	66,00 €
15 01 03	Obaly z dreva	10,00 €	12,00 €
15 01 06	Zmiešané obaly	55,00 € / 75,00 €*	66,00 € / 90,00 €*
17 01 01	Betón	5,00 €	6,00 €
17 01 02	Tehly	25,00 €	30,00 €
17 01 03	Obkladačky, dlaždice a keramika	25,00 €	30,00 €
17 01 07	Zmesi zložky betónu, tehál..	25,00 €	30,00 €
17 02 01	Drevo	10,00 €	12,00 €
17 02 02	Sklo, Sklobetón	40,00 €	48,00 €
17 02 03	Plasty	55,00 €	66,00 €
17 03 02	Bitúmenové zmesi (Asfalt)	30,00 €	36,00 €

17 05 04	Zemina a kamenivo	5,50 €	6,60 €
17 09 04	Zmiešaný odpad zo stavieb	55,00 € / 75,00 €*	66,00 € / 90,00 €*
20 01 01	Papier a Lepenka	55,00 €	66,00 €
20 02 01	Konáre, listie, bio rozložiteľný odpad	43,00 €	51,60 €
20 03 07	Objemný odpad	55,00 € / 75,00 €*	66,00 € / 90,00 €*

* Cena závisí od zloženia dovezeného odpadu, pričom nižšia cena platí pre odpad ktorý zodpovedá zatriedeniu podľa platnej legislatívy

Výmena piesku v pieskoviskách

Výmena piesku sa uskutočňuje v pieskoviskách materských škôl v zriaďovacej pôsobnosti mestskej časti a na verejných pieskoviskách. Na ôsmich škôlkach sa raz ročne realizuje výmena piesku v detských pieskoviskách v celkovom objeme 144,46 m³. Predmetné práce spočívajú vo vybratí vrstvy v hrúbke 0,3 m piesku z celej plochy a jeho naloženie na nákladné auto, odvoz a likvidáciu. Následne sa presne opačným postupom navezie nová vrstva piesku. S ohľadom na dostupnosť areálov materských škôl je až na dva prípady realizovaná výmena piesku ručne, len s pomocou lopaty a fúrika.

Na 52 verejných pieskoviskách sa raz ročne realizuje výmena piesku v celkovom objeme 361,62 m³.

Dodávateľský sa neuskutočňovala výmena na všetkých pieskoviskách.

Kosenie

Kosenie trávnatých porastov v celkovej výmere 484.186m², pozostáva z kosenia na rovine 1/5 (pomer výšky a dĺžky v metroch) vo výmere 156.544 m², kosenia na svahu 1/5 až 1/2 vo výmere 269.800 m² a kosenia na svahu 1/2 až 1/1 vo výmere 57.842 m².

Kosenie sa v roku 2016 realizovalo 4 krát ročne, ale podľa potreby na exponovaných miestach aj viac krát (námestie pri MU, Líščie údolie a pod.). V roku 2017 rovnako sa kosilo 4 krát s tým, že niektoré úseky boli kosené ešte aj 5 krát. Pri kosení je trávnik kosený na minimálnu veľkosť s prihliadnutím na klimatické podmienky aby nedochádzalo k jeho vysušovaniu. S ohľadom na nastavenú periodicitu kosenia je pri jednotlivých kosbách potrebné pri kosení traktorovými kosačkami so zberom niektoré plochy kosiť na viackrát z dôvodu vyššej trávy.

Dodávateľský sa kosilo 2-3 krát o čom svedčí množstvo biologického odpadu vyvezeného na skládku. Líščie údolie sa čistilo dodávateľsky len 1x, školský areál na Majerníkovej 62 dodávateľia nekosili vôbec.

OREZY A VÝSADBA

Orezy a výrubu drevín dodávateľsky 2013-2017

Rok 2013

7 174,84 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

10 583,56 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

19 749,44 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

16 475,14 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

7 448,82 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

620,00 € - výrub 2 ks drevín MŠ Borská

330,00 € - výrub a frézovanie koreňov breza

Spolu 62 381,80 €

Rok 2014

10 490,05 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

14 920,32 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

10 696,68 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

13 108,67 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

14 287,80 € - orezy a výrubu drevín vrátane odvozu a likvidácie bioodpadu

Spolu 48 583,20 €

Rok 2015

1 800,00 € - lokality Kolískova, Pod Rovnicami, Tilgnerova, nešpecifikované

2 760,00 € - nešpecifikovaný rozsah a lokalita
3 693,60€ - nešpecifikovaný rozsah a lokalita
2 800,00 € - 42 ks drevín v lokalitách MŠ Kolískova, SŠ Tilgnerova, ZŠ Karloveská 61, MŠ Pod Rovnicami, vnútroblok Púpavova – Pustá – Karloveská

Spolu 11.053,6 €

2.120,28 + 1.440 + 6.188,26 € - asanácia havarijných drevín na Devínskej ceste

Spolu 9.748,54 €

Rok 2015 spolu 20 802,14 €

Rok 2016

4 980,00 € - 45 ks drevín vnútroblok Silvánska – Suchohradská – Brodská

4 470,00 € - dreviny vnútroblok Silvánska – Brodská – Levárska

4 410,00 € - vnútroblok Tilgnerova 8-12

5 250,00 € - 30 ks drevín lokalita Líščie Údolie 59, 2 dreviny Tilgnerova 8-12, 7 ks MŠ Pod Rovnicami

9 150,00 € - dreviny v parku Pod Rovnicami + výrub odumretého smreka MŠ Adámiho

1.860 + 1.290 + 2.640 € - Hodálova 2-12 a Novackého 1-5

Spolu 34.050 €

Rok 2017

3 600,00 € - výrub 15 ks drevín svah Silvánska - Kuklovska

1 800,00 € - orez 17 ks drevín arboristicky, MŠ L. Sáru, 1 ks park SNP, Líščie Údolie

7 236,00 € - orez 62 ks drevín v lokalite Pod Rovnicami 9-29

4 464,00 € - orez 72 ks drevín v lokalite Segnerova 1, 3

7 920,00 € - orez 55 ks drevín v lokalite Segnerova 1, 5, 6; 2 ks v lokalite Adámiho 7-9 a 18 ks v lokalite Janotova 14-16

Spolu 25.020 €

Zakladanie novej zelene 2013-2017

rok 2013

2857,58 € - výsadba drevín vrátane sadenia, substrátu

633,00 € - výsadba drevín vrátane sadenia, substrátu

571,20 € - pelargónie vrátane výsadby, polievania + 1 nádoba

Spolu 4.061,78 €

Rok 2014

348,00 + 480,00 € - výsadba skalničiek

1187,27 € - muškáty na pešiu zónu Pribišova (vrátane 2ks závesných kvetináčov a inštalácia a zemina)

282,78+325,08 € - Záhradná zemina

Spolu 2.623,13 €

Rok 2015

3.553 € - Výsadba - stromy a kry

Spolu 3.553 €

Rok 2016

5136,44 € - výsadbový materiál pre aktivitu „Predzáhradka pre všetkých“

350,00 € - záhradná zemina

390,00 € - rastliny na výsadbu z UK

2.990,00 € - Výsadbový materiál

Spolu 8.866,44 €

Rok 2017

827,76 € - výsadbový materiál (muškáty - pešia zóna Pribišova + letničky pre aktivitu „Adoptuj si kvetináč“)

2.415,05 + 238,41 € - Rastliny a záhradnícky materiál pre aktivitu „Predzáhradka pre všetkých 2017“

5.782,23 € - Rastliny a záhradnícky materiál pre výsadbu na jeseň 2017

499,92 + 164,02 € - Záhradná zemina pre výsadbu drevín

398,22 € - materiál na množenie muškátov

Spolu 10.325,61 €

(Pozn.: z toho 3.400 € z Fondu zelene)

Stanovisko odd. dopravy a životného prostredia ku kvalite a rozsahu verejných služieb VPS KV

V rokoch 2016 a 2017 boli služby zabezpečované VPS KV v špičkovej kvalite. Kvalita údržby zelene ako aj ostatných plnení zo strany podniku VPS sa od svojho vzniku výrazne zlepšila. Okrem najnáročnejších typov orezov (napr. presvetľovací alebo zdravotný) dokáže VPS KV kvalitne udržiavať verejnú zeleň.

Výsadbu rastlín a použitie iného záhradníckeho materiálu výrazne zjednodušil a zefektívnil podnik VPS tým, že dokáže kvalitne a spoľahlivo vykonať sadenie rastlín/drevín. Najmä pri stromoch je kľúčová kvalita zasadenia a kotvenia dreviny, potom aj prežitia schopnosť a údržba drevín je o niečo ľahšia.