

**Materiál na 21. zasadnutie
Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Karlova Ves dňa 14.12.2021**

Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62.

Predkladateľ:

JUDr. Jana Mucsková
prednostka miestneho úradu

Spracovateľ :

Ing. Anna Paučová
Oddelenie správy športových zariadení

Prerokované :

- v miestnej rade dňa 30.11.2021

Miestna rada prerokovala materiál
a odporúča materiál predložiť na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva

Prerokované :

- komisii LP 22.11.2021
- komisii ŠKŠ 23.11.2021
- komisii F 25.11.2021

Materiál obsahuje :

- Návrh uznesenia
- Dôvodovú správu k materiálu
- Stanovisko komisie legislatívno-právnej, komisie školstva, kultúry a športu a komisie finančnej

NÁVRH UZNESENIA

MIESTNE ZASTUPITEĽSTVO MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - KARLOVA VES

A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom plaveckých dráh Školskej plavárne Majerníkova 62, Bratislava v termíne od 01.01.2022 do 31.08.2022.

Výška nájomného je stanovená na **25,00 € / 1 dráha / 1 hodina** v zmysle Uznesenia č. 212/2021 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves zo dňa 27.04.2021, v maximálnom rozsahu:

Por. č.	Názov	Športová aktivita	Maximálny počet hodín / dráh (1 mesiac)	Maximálny príjem (1 mesiac)
1	Vysokoškolský športový klub FTVŠ UK Lafranconi	plávanie, plutvové plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €
2	Radovan Klikáč	plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €
3	Zuzana Praženková	plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €
4	Vodácky klub Tatran Karlova Ves - Bratislava, o.z.	športová príprava - plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €
5	Kanoistický klub Slávia UK Bratislava	športová príprava - plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €
6	Longital Sport Club	športová príprava - plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €
7	Ján Homola	kondičná príprava - plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €

V tabuľke je uvedený maximálny počet dráho-hodín, ktoré si môže subjekt v konkrétnom mesiaci zarezervovať. Ako jednotka nájmu sa berie dráho-hodina, teda nájom jednej dráhy na hodinu.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

Dôvodová správa

Dňa 06.12.2019 bola spustená prevádzka Školskej plavárne Majerníkova 62 a to formou schválenou Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Karlova Ves uznesením č. 69/2019. Súčasťou schváleného materiálu bol aj cenník prenájmu jednotlivých dráh veľkého plaveckého bazéna. Následne bol cenník doplnený a to na základe uznesenia č. 212/2021 Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Karlova Ves, pričom cena prenájmu plaveckej dráhy ostala nezmenená.

Po nútenej odstávke Školskej plavárne Majerníkova 62 spôsobenej pandémiou COVID-19 bola prevádzka opäť otvorená od 01.09.2021. Uznesením č. 228/2021 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Karlova Ves zo dňa 29.06.2021 bol schválený dlhodobý prenájom plaveckých dráh od 01.09.2021 do 31.08.2022 dvanástim klubom. Verejnosť, ale aj kluby hneď začali plaváreň aktívne využívať. Napriek tomu, nie všetky kluby, ktoré mali schválený zámer dlhodobého prenájmu, začali plaváreň už využívať – majú existenčné problémy, nedostatok členov a pod., čo je bežné v aktuálnej neistej situácii.

Stále nás oslovujú nové subjekty, ktoré by chceli Školskú plaváreň Majerníkova 62 využívať. Aktuálne sa nejedná o kluby venujúce sa výhradne plaveckým športom, ale o kluby, živnostníkov, či fyzické osoby, ktoré plávanie majú ako doplnkovú činnosť v rámci športovej prípravy, či kondičné plávanie v rámci zlepšovania svojej fyzickej kondície.

Uvedený počet hodín za jeden mesiac predstavuje presný počet hodín, o ktorý má daný záujemca záujem s istou rezervou. Rezerva predstavuje prípady bežné v týchto prevádzkach: organizovanie podujatí, prezentačné hodiny pre verejnosť, rodičov, počas školských prázdnin organizovanie táborov, sústreďení a pod.

Rozvrh obsadenosti plaveckých dráh sa zostavuje týždeň vopred. V prípade, ak kluby nedodržia platný rozvrh, platia výšku prenájmu v 100% hodnote. Pokiaľ kluby odhlásia plavecké dráhy včas, manažér bazéna obvolá ostatné plavecké kluby a zisťuje záujem o uvoľnené dráhy. Najst kluby, ktoré by o uvoľnené dráhy mali záujem, sa nejaví ako problém. Ak sa klub nenájde, dráha je uvoľnená pre plávanie verejnosti.

Túto flexibilitu považujeme za našu konkurenčnú výhodu, nakoľko naša cena za dráho-hodinu je v Bratislave z tých najvyšších.

Stanovisko komisie legislatívno-právnej (LP) zo dňa 22.11.2021:

Komisia legislatívno-právna materiál prerokovala a odporúča ho predložiť miestnemu zastupiteľstvu na rokovanie.

Prít.: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Stanovisko komisie školstva, kultúry a športu (ŠKŠ) zo dňa 23.11.2021:

Komisia ŠKŠ berie na vedomie materiál Prenájom dráh školskej plavárne Majerníkova 62.

Prít.: 5 Za: 5 Proti : 0 Zdrž. : 0

Stanovisko komisie finančnej (F) zo dňa 25.11.2021:

Finančná komisia prerokovala materiál „*Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova*“ a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 8 Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0