

Z Á P I S N I C A
z 18. zasadnutia Miestnej rady miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Karlova Ves
dňa 30. 11. 2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie zasadnutia

Schválenie programu a overovateľov zápisnice

1. Plnenie uznesení splatných k 21. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024.
3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. ../2021 zo dňa 14.12.2021 o podmienkach poskytovania dotácií.
4. Koncepcia nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
5. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves.
6. Žiadosť Ing. Slosarčíkovej o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 2998/6, k. ú. Karlova Ves.
7. Žiadosť Ing. Oláha o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 2954/3, k. ú. Karlova Ves.
8. Žiadosť JUDr. Pistovičovej o dlhodobý nájom pozemkov registra C-KN parc. č. 2300/12, 2300/13, 2300/15, k. ú. Karlova Ves.
9. Žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Veternicová 10 o nájom časti pozemku registra C-KN parc. č. 3651/150 v k. ú. Karlova Ves pre zriadenie kontajnerových stojísk.
10. Žiadosť Klubu textilných výtvarníkov ARTTEX, o. z. o predĺženie nájmu nebytových priestorov v ZŠ Karloveská 61.
11. Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku a návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
12. Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Jamnického – Nad Sihotou“.
13. Návrh na voľbu príseďiacich pre Okresný súd Bratislava IV.
14. Harmonogram zasadnutí komisií, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2022.
15. Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62.
16. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Informatívne materiály:

1. Správa o poskytnutí jednorazových finančných výpomocí od 1.1. do 15.11.2021.

18. zasadnutie miestnej rady (ďalej MiR) vo 8. volebnom období o 13,04 hod. otvorila starostka Dana Čahojová (ďalej len „starostka“) formou videokonferencie za prítomnosti zástupcu starostky JUDr. PhDr. Branislava Záhradníka (ďalej len „zástupca starostu“ alebo „Záhradník“), prednostky miestneho úradu JUDr. Jany Mucskovej (ďalej len „prednostka MÚ“) a miestneho kontrolóra JUDr. Mgr. Miloslava Hrádeka, LL.M. (ďalej len „miestny kontrolór Hrádek“). Starostka privítala pripojených poslancov. Konštatovala, že podľa počtu pripojených poslancov je miestna rada uznášaniaschopná. Zo zasadania sa ospravedlnili poslanci Vician a Zemanová.

Za overovateľov zápisnice miestna rada zvolila na návrh starostky poslancov Buzáša a Záhradníka.

Hlasovanie: prít.: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie o programe podľa pozvánky miestna rada schválila.

Hlasovanie: prít.: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 1

Materiál Plnenie uznesení splatných k 21. zasadnutiu MiZ uviedla podrobnejšie prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Plnenie uznesení splatných k 21. zasadnutiu MiZ a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 2

Materiál Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 uviedla podrobnejšie starostka.

Diskusia:

Kovács – pýtal sa ako je to s navýšením miezd pre učiteľiek v materských školách. Zdá sa mu, že oproti iným školám v Bratislave zarábajú málo.

Prednostka MÚ – vysvetlila situáciu.

Kovács – podľa návrhu rozpočtu majú niektoré škôlky zvýšené financie, niektoré nižšie.

Starostka – zdvíhalo sa pedagogickým i nepedagogickým zamestnancom v osobnom ohodnotení. Na miestnom zastupiteľstve môžeme dať presnejšie informácie.

Kovács – zaujímali ho ešte kapitálové výdavky na školy – základná škola Karloveská 61, spojená škola Tilgnerova a jedáleň na Majerníkovej 60.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3

Materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. ../2021 zo dňa 14.12.2021 o podmienkach poskytovania dotácií uviedla prednostka.

Diskusia:

Savčinský – predpokladá, že nariadenie ešte upresní funkciu komisie školstva, kultúry a športu, ktorá bude odporúčať schváliť projekty na pravidelné športové aktivity, ktoré vykonávajú športové kluby. Dotačná komisia bude zase posudzovať všetky ostatné projekty.

Prednostka MÚ – športová komisia odporučí dotačnej komisii schváliť príspevky na športovú činnosť a následne sa všetky žiadosti dajú schváliť miestnemu zastupiteľstvu.

Savčinský – dáva do pozornosti časový harmonogram schvaľovania dotácií vzhľadom na termíny zasadania miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. ../2021 zo dňa 14.12.2021 o podmienkach poskytovania dotácií a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4

Materiál Koncepcia nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Koncepcia nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť do miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5

Materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6

Materiál Žiadosť Ing. Slosarčíkovej o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 2998/6, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Buzáš – predpokladá, že zámer ešte neznamená predaj. Odporúča predložiť do zastupiteľstva uznesenie v alternatíve 2, t. j. neschvaľuje predaj pozemku.

Uznesenie:

Na návrh poslanca Buzáša:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ing. Slosarčíkovej o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 2998/6, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 2 (neschvaľuje zámer).

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7

Materiál Žiadosť Ing. Oláha o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 2954/3, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Buzáš – odporúča hlasovať o alternatíve 2 – neschvaľuje predaj pozemku.

Uznesenie:

Na návrh poslanca Buzáša:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ing. Oláha o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 2954/3, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 2 (neschvaľuje) v zmysle stanoviska finančnej komisie zo dňa 25.11.2021 k tomuto bodu .

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8

Materiál Žiadosť JUDr. Pistovičovej o dlhodobý nájom pozemkov registra C-KN parc. č. 2300/12, 2300/13, 2300/15, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Kovács – pýtal sa v čom je tento prípad odlišný od ostatných, pri ktorých sa predaj neschvaľoval.

Starostka – na pozemku stojí rodinný dom žiadateľky.

Záhradník – dom tam stojí asi 50 rokov. Žiadateľka kúpila dom asi pred 3 rokmi. Vedela o probléme, že pozemok pod domom a k nemu prislúchajúce pozemky nie sú vysporiadané. Chce to dať do poriadku.

Kovács – pri pôvodnom majiteľovi by tomu rozumel, ale ak niekto kúpi dom s týmto bremenom bol by opatrný a neodporúča pozemok predať.

Miestny kontrolór Hrádek – s ohľadom na situáciu držať pozemok pod domom nie je vhodné a odporučil by ho predať s komerčnou cenou.

Kovács – rozumie p. Hrádekovi, ale cena pozemku môže byť časom vyššia.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť JUDr. Pistovičovej o dlhodobý nájom pozemkov registra C-KN parc. č. 2300/12, 2300/13, 2300/15, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 4 proti: 1 zdržal sa: 0

K bodu 9

Materiál Žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Veternicová 10 o nájom časti pozemku registra C-KN parc. č. 3651/150 v k. ú. Karlova Ves pre zriadenie kontajnerových stojísk uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Buzáš – odporúča hlasovať o alternatíve 2 – neschvaľuje nájom pozemku.

Uznesenie:

Na návrh poslanca Buzáša:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Veternicová 10 o nájom časti pozemku registra C-KN parc. č. 3651/150 v k. ú. Karlova Ves pre zriadenie kontajnerových stojísk a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 2 (neschvaľuje) v zmysle stanoviska finančnej komisie zo dňa 25.11.2021 k tomuto bodu .

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10

Materiál Žiadosť Klubu textilných výtvarníkov ARTTEX, o. z. o predĺženie nájmu nebytových priestorov v ZŠ Karloveská 61 uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Klubu textilných výtvarníkov ARTTEX, o. z. o predĺženie nájmu nebytových priestorov v ZŠ Karloveská 61 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11

Materiál Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku a návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok mestskej časti Bratislava-Karlova Ves uviedla starostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku a návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12

Materiál Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Jamnického – Nad Sihoťou“ uviedla starostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Jamnického – Nad Sihoťou“ a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13

Materiál Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Bratislava IV uviedla starostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Bratislava IV a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 14

Materiál Harmonogram zasadaní komisií, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2022 uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala a odporúča materiál Harmonogram zasadaní komisií, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2022 predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 15

Materiál Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62 uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 16 - Rôzne

1. Poslanec Magát – požiadal o riešenie situácie zvýšeného pohybu diviakov cez územie Karlovej Vsi.
Starostka – upozorňujeme obyvateľov a snažíme sa robiť všetko, čo je v kompetencii mestskej časti.
2. Poslanec Magát – požiadal o tlmočenie poďakovania za inštaláciu adventného venca na Námestí sv. Františka.

Uznesenie k žiadnemu bodu nebolo prijaté.

Starostka ukončila 18. zasadnutie miestnej rady vo 8. volebnom období o 14,09 hod. a poďakovala zúčastneným za ich účasť.

Dana Čahojová, v. r.
starostka

JUDr. Jana Mucsková, v. r.
prednostka

Zapísal: Ing. Gabriel Kosnáč – vedúci referátu organizačného a správy registratúry

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Peter Buzáš

v. r.

.....

JUDr. PhDr. Branislav Záhradník

v. r.

.....