



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - KARLOVA VES**  
Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

- podľa rozdeľovníka

Vaše číslo	Naše číslo	Vybavuje/ linka/ E-mail	Bratislava
-	KV/SÚ/55/2022/5672/ZM	Majerníková Zuzana, Ing. 02/ 707 11 319 zuzana.majernikova@karlovaves.sk	16.03.2022

Vec

**Oznámenie – upovedomenie o odvolaniach voči rozhodnutiu č. KV/SÚ/55/2022/1380/ZM zo dňa 24. januára 2022, so žiadosťou o vyjadrenie účastníkov konania k obsahu odvolaní**

Mestská časť Bratislava–Karlova Ves, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v súlade s § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) Vás upovedomuje, že:

že voči rozhodnutiu mestskej časti Bratislava Karlova Ves č. KV/SÚ/55/2022/1380/ZM zo dňa 24. januára 2022, ktorým bolo vydané stavebné povolenie na stavbu:

**s názvom:** „Viladom Staré grunty“,

**stavebné objekty:** SO 01 – Viladom Staré grunty  
SO 02 – Elektroenergetické zariadenie,

**pre stavebníka:** Ing. Jozefa Gajdoša, Lombardiniho 17, 831 01 Bratislava 37,

**ktorého zastupuje:** Ing. Michaela Konečná, Matejkova 16, 841 05 Bratislava 4,

**I. v zákonnej lehote podali odvolanie účastníci konania:**

1. Ing. Boris Brusnický, Podjavorinskej 49, 984 01 Lučenec,
2. Ing. Nataša Brusnická, Podjavorinskej 49, 984 01 Lučenec,
3. Pavol Beko, Staré Grunty 3658/242A, 841 04 Bratislava 4,
4. Alena Beková, Staré Grunty 3658/242A, 841 04 Bratislava 4,
5. Mgr. Lenka Martinkovičová, Staré Grunty 3658/242A, 841 04 Bratislava 4,
6. Mgr. Martin Martinkovič, Staré Grunty 3658/242A, 841 04 Bratislava 4,
7. Ivan Lovíšek, Staré Grunty 200, 841 04 Bratislava 4,
8. Katarína Lovíšková, Staré Grunty 200, 841 04 Bratislava 4,
9. Andrea Ujvári, Staré Grunty 216, 841 04 Bratislava 4,

10. MUDr. Ján Chabada, Staré Grunty 220, 841 04 Bratislava 4,
11. Ing. Mirko Strelec, Staré Grunty 202, 841 04 Bratislava 4,
12. Peter Babinec, Staré Grunty 198, 841 04 Bratislava 4,
13. Jaroslav Štefanec, Staré Grunty 228, 841 04 Bratislava 4,
14. Ing. Christián Rizov, Staré Grunty 238, 841 04 Bratislava 4,
15. Ing. Edita Bukovská, Staré Grunty 210, 841 04 Bratislava 4,
16. Mária Zelinová, Staré Grunty 208, 841 04 Bratislava 4,
17. Jozef Hedera, Staré Grunty 196, 841 04 Bratislava 4,
18. Stanislava Hederová, Staré Grunty 196, 841 04 Bratislava 4,
19. Janka Ševčovičová, Staré Grunty 208, 841 04 Bratislava 4,
20. Ing. František Ťapuš, Staré Grunty 240, 841 04 Bratislava 4,
21. Ing. Peter Abaffy, Staré Grunty 206, 841 04 Bratislava 4 – 2x,

a

**II. zároveň podali, obsahovo zhodné, odvolania aj fyzické osoby, ktoré neboli účastníci konania:**

22. Ing. Ludmila Ťapušová, Staré Grunty 240, 841 04 Bratislava 4,
23. Ing. Ján Garaj, Staré Grunty 194, 841 04 Bratislava 4,
24. RNDr. Ľubica Zajacová, Staré Grunty 194, 841 04 Bratislava 4,
25. JUDr. Michal Bartko, Staré Grunty 232, 841 04 Bratislava 4,
26. PhDr. Viera Bartková, Staré Grunty 232, 841 04 Bratislava 4,
27. Ing. Dušan Fillo, Staré Grunty 230, 841 04 Bratislava 4,
28. Ing. Anna Fillová, Staré Grunty 230, 841 04 Bratislava 4.

Z dôvodu veľkého rozsahu odvolaní – 165 strán, podaných účastníkmi konania uvedených v časti I. pod č. 1 - 21, stavebný úrad zverejňuje predmetné odvolania na úradnej tabuli správneho orgánu, ktoré sú dostupné na nižšie uvedenom linku:

<https://www.karlovaves.sk/zverejnovanie/?cat=stavebny-urad>

Na základe § 56 správneho poriadku Vás žiadame, o zaslanie Vášho vyjadrenia k obsahu odvolaní do **7 pracovných dní**, odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Následne bude kompletný spisový materiál, spolu s vyjadreniami účastníkov konania k odvolaniam, postúpený na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, ako nadriadenému orgánu na druhostupňové konanie.



**Dana Čahojová**  
starostka

**Prílohy:**

- fotokópie odvolaní účastníkov konania, podaných v zákonnej lehote, uvedených v časti I. pod č. 1 - 21

## Upovedomenie sa doručí:

### I. Účastníkom konania:

1. **stavebník: Ing. Jozef Gajdoš, Lombardiniho 17, 831 01 Bratislava 37, ktorého zastupuje Ing. Michaela Konečná, Matejkova 16, 841 05 Bratislava 4**
2. AKER, s.r.o., Dubnická 6, 851 01 Bratislava 5
3. Ing. Peter Jakubec, Lenardova 6, 851 01 Bratislava 5
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
5. Mestská časť Bratislava–Karlova Ves, zastúpená starostkou, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4
6. Ing. Ľubomír Oláh, Staré Grunty 190, 841 04 Bratislava 4
7. Ing. Michal Oláh, Orechová ul.č. 14, 900 31 Stupava
8. Júlia Oláhová, Staré Grunty 190, 841 04 Bratislava 4
9. Mgr. Miroslav Cibulka, Mariánska 34/a, 900 31 Stupava
10. Iveta Petrovská, Homolova 12, 841 02 Bratislava 42
11. Marek Matovič, Bodrocká 5216/34, 821 07 Bratislava 2
12. JUDr. Monika Španitzová, Staré Grunty 212, 841 04 Bratislava 4
13. Ing. Rastislav Paulíny, Jána Stanislava 18, 841 05 Bratislava 4
14. MUDr. Regina Paulínyová, Jána Stanislava 18, 841 05 Bratislava 4
15. Ing. Boris Brusnický, Podjavorinskej 49, 984 01 Lučenec, **ktorého zastupuje Viktória Hellenbart - advokátska kancelária s.r.o., ul. Martina Rázusa 23, 984 01 Lučenec, IČO: 47 250 640**
16. Ing. Nataša Brusnická, Podjavorinskej 49, 984 01 Lučenec, **ktorú zastupuje Viktória Hellenbart - advokátska kancelária s.r.o., ul. Martina Rázusa 23, 984 01 Lučenec, IČO: 47 250 640**
17. Pavol Beko, Staré Grunty 3658/242A, 841 04 Bratislava 4
18. Alena Beková, Staré Grunty 3658/242A, 841 04 Bratislava 4
19. Mgr. Lenka Martinkovičová, Staré Grunty 3658/242A, 841 04 Bratislava 4
20. Mgr. Martin Martinkovič, Staré Grunty 3658/242A, 841 04 Bratislava 4
21. Ing. Miloš Drobný, Borovce 405, 922 09 Borovce
22. Emal Shenwary, Hodálova 471/3, 841 04 Bratislava 4
23. Ing. Pavel Fiľo, Staré Grunty 190, 841 04 Bratislava 4, **doručovacia adresa: Jasná 1281/42a, 900 41 Rovinka**
24. Ing. arch. Michal Tačovský, MOROCZTACOVSKY s.r.o., architektonická kancelária, Balkánska 179/A, 851 10 Bratislava 59 – projektant
25. Ivan Lovíšek, Staré Grunty 200, 841 04 Bratislava 4
26. Katarína Lovíšková, Staré Grunty 200, 841 04 Bratislava 4
27. Andrea Ujvári, Staré Grunty 216, 841 04 Bratislava 4
28. MUDr. Ján Chabada, Staré Grunty 220, 841 04 Bratislava 4
29. Ing. Mirko Strelec, Staré Grunty 202, 841 04 Bratislava 4
30. Peter Babinec, Staré Grunty 198, 841 04 Bratislava 4
31. Jaroslav Štefanec, Staré Grunty 228, 841 04 Bratislava 4
32. Ing. Christián Rizov, Staré Grunty 238, 841 04 Bratislava 4
33. Ing. Edita Bukovská, Staré Grunty 210, 841 04 Bratislava 4
34. Mária Zelinová, Staré Grunty 208, 841 04 Bratislava 4
35. Jozef Hedera, Staré Grunty 196, 841 04 Bratislava 4
36. Stanislava Hederová, Staré Grunty 196, 841 04 Bratislava 4
37. Janka Ševčovičová, Staré Grunty 208, 841 04 Bratislava 4
38. Ing. František Ťapuš, Staré Grunty 240, 841 04 Bratislava 4
39. Ing. Peter Abaffy, Staré Grunty 206, 841 04 Bratislava 4

## II. Na vedomie:

1. Ing. Ľudmila Ľapušová, Staré Grunty 240, 841 04 Bratislava 4
2. Ing. Ján Garaj, Staré Grunty 194, 841 04 Bratislava 4
3. RNDr. Ľubica Zajacová, Staré Grunty 194, 841 04 Bratislava 4
4. JUDr. Michal Bartko, Staré Grunty 232, 841 04 Bratislava 4
5. PhDr. Viera Bartková, Staré Grunty 232, 841 04 Bratislava 4
6. Ing. Dušan Fillo, Staré Grunty 230, 841 04 Bratislava 4
7. Ing. Anna Fillová, Staré Grunty 230, 841 04 Bratislava 4

## III. Na vedomie:

1. MČ Bratislava – Karlova Ves – starostka
2. MÚ MČ BA – Karlova Ves – stavebný úrad – a/a – 1x
3. spis – 2x

## Verejná vyhláška

Účastníkom konania sa obsah odvolaní zverejňuje na úradnej tabuli správneho orgánu, ktoré sú dostupné na nižšie uvedenom linku:

<https://www.karlovaves.sk/zverejnovanie/?cat=stavebny-urad>

Dátum zverejnenia na úradnej tabuli:

22.03.2022

Pečiatka a podpis:

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves  
oddelenie územného konania  
a stavebného poriadku  
Nám. sv. Františka 8  
842 62 Bratislava 4