



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

Nám. sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

Zákazka podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Mestská časť Bratislava-Karlova Ves
IČO: 00 603 520
DIČ: 20 20 91 91 64
Sídlo organizácie: Námestie sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava 4
Štatutárny orgán: Dana Čahojová, starostka

Názov predmetu zákazky:

„Obnova časti objektu mimoškolskej starostlivosti (telocvičňa so zázemím) v ZŠ Karloveská 61“ – projektová dokumentácia a autorský dohľad.“

2. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH: 24 000,-

3. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Predmetom zákazky je projektová dokumentácia (DSP/DRS) slúžiaca ako podklad pre realizáciu obnovy časti objektu mimoškolskej starostlivosti pri ZŠ Karloveská 61, v ktorom je umiestnená telocvičňa so zázemím (ďalej len „projektová dokumentácia“ alebo „PD“) a občasný odborný autorský dohľad projektanta nad uskutočňovaním stavebných prác podľa overenej projektovej dokumentácie (ďalej len „autorský dohľad“).

Projektová dokumentácia bude vychádzať zo zamerania skutkového stavu projektantom a výkresových podkladov (čiastková pôvodná PD z roku 1971). V návrhu sa bude uvažovať s nevyhnutnými prácami na obvodovom plášti (izolácia proti zemnej vlhkosti, zateplenie fasády a strechy, výmena okien /kopilitovej steny/ v telocvični a vchodových dvier), odvodnenie pozdĺž západnej strany objektu s terénnymi úpravami; obnova elektroinštalácie, obnova hygienických miestností (WC Ž, WC M, sprchy), kabinetu TV, posilňovne, šatní a skladov športových potrieb podľa platných technických a hygienických noriem a požiadaviek obstarávateľa.

Predmetom projektovej dokumentácie bude návrh stavebných prác v min. rozsahu:

- zemné práce, hydroizolácia a tepelná izolácia západnej steny zapusteného prízemie s odvodnením a úpravou terénu, oprava prístupového chodníka pred kuchyňou (zásobovanie podzemným výťahom/asanácia výťahu),
- zateplenie fasády a strechy,
- výmena okien (kopilitovej steny),
- asanácia zvlhnutej omietky v miestnostiach na západnej strane objektu,
- vybúranie podláh a obkladov, demontáž ZTI a zariadení predmetov v hygienických miestnostiach,
- nová elektroinštalácia s osvetlením, preverenie odbernej kapacity (podľa potrieb),
- nové slaboprúdy - zvonenie, el. vrátnik pre družinu, školský rozhlas, pevná linka/wifi/internet (podľa potreby),
- rekonštrukcia vykurovania, t.j. náter vykurovacích telies, príp. nové vykurovacie telesá a ležaté rozvody ÚK (podľa stavu),
- nútené vetranie telocvične, šatní a spŕch,

- rekonštrukcia ZTI, t.j. nové rozvody, uzávery, meranie spotreby a zariadenie predmety,
- nové obklady, dlažba, podlahy, vymalovanie vnútorných priestorov na 1.NP (okrem kuchyne),
- výmena interiérových dverí so zárubňami,
- výmena vchodových dverí a zasklenia zádveria.

Členenie projektovej dokumentácie:

A	Sprievodná správa
B	Súhrnná technická správa
C	Celková situácia stavby
D	Koordinačný výkres stavby
E	Dokumentácia stavebného objektu
E1	Architektonicko-stavebné riešenie
E2	Statika (ak bude potrebná)
E3	Zdravotechnika
E4	Elektroinštalácia
E5	Vykurovanie
E6	Vzduchotechnika
E7	Protipožiarna bezpečnosť
E8	Projektové energetické hodnotenie
F	Projekt organizácie výstavby a plán BOZP
G	Investičné náklady stavby (rozpočet a výkaz výmer)
H	Doklady

Počet vyhotovení projektovej dokumentácie:

DSP/DRS – 6 x v tlačenej forme a 1 x v elektronickej forme na jednom z prenosných nosičoch (CD, USB) vo formáte dwg, doc, xls, pdf.

Prerokovanie a odsúhlasenie DSP/DRS s Hasičským a záchranným útvarom hlavného mesta SR Bratislava.

Obsah a rozsah výkonu autorského dohľadu:

účasť pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi diela, ktorý bude realizovať práce podľa PD,

- účasť na kontrolných dňoch a na predpísaných skúškach,
- kontrola súladu pripravovaných ako aj vykonaných stavebných prác s projektovou dokumentáciou upozorňovanie na prípadné vady a nedorobky diela,
- predkladanie stanovísk a vysvetlení pri prípadných problémoch spojených s nejasnosťami vyplývajúcimi z projektovej dokumentácie,
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku stavby nebude zodpovedať predpokladom projektovej dokumentácie, návrh technického riešenia vyvolanej zmeny, vrátane projektového spracovania zmeny technického riešenia,
- posudzovanie a vyjadrenia k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce navyše, t. j. práce nad rozsah stanovený projektovou dokumentáciou,
- posudzovanie opodstatnenosti prípadných zmien a odchýlok od PD počas realizácie stavebných prác na diele
- účasť na prevzatí diela po skončení stavebných prác zo strany objednávateľa a súčasne odovzdanie vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác.

4. Obhliadka:

Uchádzačom sa odporúča pred vypracovaním ponuky vykonať fyzickú obhliadku objektu za účelom riadneho oboznámenia sa so skutkovým stavom tak, aby bolo z jeho strany možné predložiť presne definovanú ponuku. Vlastné výdavky záujemcu spojené s miestnou obhliadkou idú na jeho ťarchu.

Kontaktná osoba: Viera Kaštilová Tonková, 0940 634 189, viera.kastilova@karlovaves.sk
Tento kontakt slúži aj pre vysvetľovanie súťažných podkladov.

5. Miesto dodania predmetu zákazky:

Názov: Telocvična v budove školy, Karloveská 61
Kontaktné miesto: MiÚ, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4
Kontaktná osoba: Mgr. Viera Kaštilová Tonková
Tel., email: 0940 634 189, viera.kastilova@karlovaves.sk

6. Lehota dodania predmetu zákazky: do 12 týždňov od účinnosti zmluvy

7. Možnosť rozdelenia predmetu zákazky na časti:

Rozdelenie predmetu zákazky na samostatné časti nie je možné. Variantné riešenia sa nepripúšťajú.

8. Spôsob určenia ceny predmetu zákazky:

Cena predmetu zákazky bude určená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č.87/1996 Z. z, ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena konečná, nemenná a maximálna t. j. v cene sú zahrnuté všetky navýšenia tejto ceny, zmeny termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia, okrem prípadov zákonnej úpravy DPH.

9. Podmienky financovania:

Na predmet zákazky verejný obstarávateľ neposkytuje žiadne preddavky ani zálohové platby. Predmet zákazky sa bude financovať z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa na základe faktúry, ktorej prílohou bude odovzdávajúci/preberací protokol diela. Cenu za dielo sa verejný obstarávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi na základe faktúry s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia. Faktúry vystavené zhotoviteľom musia spĺňať náležitosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. V opačnom prípade je verejný obstarávateľ oprávnený faktúru zhotoviteľovi vrátiť na opravu. Lehota splatnosti opravenej faktúry začne v takom prípade plynúť až odo dňa doručenia opravenej faktúry obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti. Prílohou faktúry bude doklad preukazujúci odovzdanie projektovej dokumentácie riadne a včas v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa podpísaný zodpovednými osobami verejného obstarávateľa a zhotoviteľa.

10. Typ zmluvy: Zmluva o dielo

11. Požadované doklady:

1. Každý uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobitného postavenia uvedené v §32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. K preukázaniu stanovenej podmienky účasti musí uchádzač v ponuke predložiť:
 - Čestné vyhlásenie podľa priloženej prílohy č. 2
- Základné údaje o uchádzačovi: obchodný názov a sídlo uchádzača, alebo miesto podnikania, meno a funkcia štatutárneho orgánu, IČO, DIČ, bankové spojenie, číslo účtu, kontaktné telefónne číslo a emailovú adresu. Tieto údaje sú potrebné aby si verejný obstarávateľ mohol sám preveriť splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. e), v Registri hospodárskych subjektov.

12. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní týkajúce sa odbornej spôsobilosti:

Uchádzač musí svoju odbornú spôsobilosť preukázať predložením zoznamu poskytnutých služieb úspešne zrealizovaných zákaziek rovnakého alebo podobného charakteru (PD v stupni DSP alebo DRS) za posledných 7 rokov, resp. za tie, ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činností v hodnote min. **5 000,- € s DPH jednotlivo.**

Zoznam poskytnutých služieb (referencia) musí obsahovať názov a sídlo odberateľa, kontaktné údaje odberateľa (meno, tel. č., e-mail), predmet poskytnutej služby, cena a lehota dodania.

14. Obsah cenovej ponuky:

Ponuka predložená uchádzačom na celý predmet zákazky musí byť v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku), resp. v českom jazyku, vyhotovená v písomnej forme, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky a musí obsahovať:

- Cenová ponuka v rozsahu priloženej prílohy č. 1 (návrh na plnenie kritérií)
- Čestné vyhlásenie podľa priloženej prílohy č. 2
- Základné údaje o uchádzačovi,
- Zoznam poskytnutých služieb/referencie
- Súhlas so znením zmluvy o dielo (podpísaný scan originálu s dátumom a pečiatkou)

Dokumenty sa predkladajú ako scany originálov.

15. Lehota na predkladanie cenových ponúk:

Ponuky je možné predkladať v systéme EVO na portáli www.uvo.gov.sk najneskôr do **05.04.2022 do 10:00 hod.**

Ponuky nie je možné vložiť do systému po lehote určenej na predkladanie ponúk. Ponuky doručené inak, ako v systéme EVO nebudú akceptované.

16. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

- kritériom na vyhodnotenie ponúk bude celková cena za predmet zákazky vyjadrená v EUR s DPH, resp. celkom v EUR (v prípade uchádzača, ktorý nie je platcom DPH),
- úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorého celková cena v EUR za predmet zákazky bude zo všetkých predložených ponúk najnižšia.
- ponuková cena musí kryť všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa uzatvorenej zmluvy a výzvy na predloženie ponuky.

17. Iné požiadavky na predloženie cenovej ponuky:

V ostatných právnych vzťahoch sa budú objednávateľ a zhotoviteľ riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, vzťahujúcimi sa na zmluvu o dielo a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

18. Vylúčenie uchádzača:

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves si vyhradzuje právo vylúčiť uchádzača alebo jeho ponuku z procesu obstarávania, ak:

- Uchádzač nesplnil stanovené podmienky účasti,

- uchádzač nepreukázal splnenie podmienok účasti stanovenými dokladmi alebo nedoručil požadované vysvetlenie alebo doplnenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote stanovenej v žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov,
- uchádzač vo svojej ponuke uviedol nepravdivé alebo zámerne skreslené údaje, alebo predložil falšované alebo pozmenené doklady,
- cenová ponuka uchádzača je mimoriadne nízka vzhľadom na trhové podmienky dodávania obstarávanej komodity,
- ponuka uchádzača nespĺňa požiadavky na predmet obstarávania,
- uchádzač sa v predchádzajúcom dodávateľskom záväzkovom vzťahu uzavretom s Mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves dopustil podstatného porušenia zmluvných povinností.

19. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

- Úspešnému uchádzačovi bude odoslané oznámenie o prijatí jeho ponuky
- Úspešný uchádzač je povinný v lehote **do 5 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia o úspešnosti ponuky predložiť:
 - **4 originálne vyhotovenia zmluvy o dielo (podpis, pečiatka, dátum);**

20. Použitie elektronickej aukcie: nie

21. Doplnujúce informácie:

- Mestská časť si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk.
- Cena za spracovanie PD bude obsahovať všetky súčasti dokumentácie potrebné pre plnohodnotné vypracovanie projektovej dokumentácie. Nevykonanie obhliadky nebude brané ako dôvod nepochopenia predmetu zákazky.
- Pokiaľ bude cenová ponuka s najnižšou cenou v rozpore s usmerneniami v tejto výzve na predloženie ponuky, s uchádzačom nebude podpísaná ZoD a bude oslovený uchádzač, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí v súťaži.

22. Dôvody zrušenia súťaže:

- nebola predložená žiadna alebo iba jedna ponuka,
- ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky výzvy a požiadavky na predmet zákazky,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená,
- cena ponúknutá uchádzačmi za predmet zákazky presahuje finančné možnosti verejného obstarávateľa.

Mestská časť si vyhradzuje právo obstarávanie zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. O zrušení obstarávania budú všetci uchádzači písomne upovedomení.

V Bratislave, dňa 21.3.2022

Dana Čahojová
Starostka

Prílohy: 1. Návrh na plnenie kritérií
2. Čestné vyhlásenie
3. Zmluva o dielo