

## Zápisnica

**z 23. zasadania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, konaného dňa 22.02.2022 na Miestnom úrade Bratislava-Karlova Ves v zasadacej miestnosti č. 231, Námestie sv. Františka 8, Bratislava, formou videokonferencie**

---

### O B S A H

#### **Pôvodný program:**

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a programu rokovania MiZ.

1. Plnenie uznesení splatných k 23. zasadnutiu MiZ.
2. Správa o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2021.
3. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu Dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy o pôsobnosti hlavného mesta a mestských častí v oblasti zdravotníctva a v oblasti hospodárenia s majetkom Bratislavy.
4. Návrh na opätovné predĺženie nájomnej zmluvy č. 3240364311 z dôvodu predĺženia prerušenia nájmu pre umiestnenie detí z MŠ Kolískova 14 počas rekonštrukcie objektu MŠ do priestorov užívaných Rodinným centrom Dlháčik, o. z.
5. Návrh na financovanie rekonštrukcie strechy v budove školy na Majerníkovej 60 formou predplatenia nájomného nájomcom CENADA, n. o..
6. Návrh na schválenie výšky zľavy z nájomného pre žiadateľov v zmysle opatrení prijatých vládou SR na zmiernenie ekonomického dosahu na nájomníkov v súvislosti s ochorením COVID 19 – 3. vlna.
7. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves.
8. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov reg. C KN parc. č. 12 a 13 k. ú. Karlova Ves a objektu súp. č. 694 na ulici Borská 2 za účelom vybudovania a prevádzkovania zariadenia sociálnych služieb spoločnosti BORMED, s.r.o. so sídlom Šoltésovej 2677/12, Bratislava.
9. Návrh štatútu denného centra mestskej časti Bratislava – Karlova Ves.
10. Návrh na spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov MČ Bratislava – Karlova Ves „Kaskády -modelové riešenie zrážkových vôd na verejnom priestranstve (3.etapa)“.
11. Rôzne.
12. Interpelácie.

Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Dana Čahojová, v. r.  
starostka

-----

## Schválený program:

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.	str. 2
Schválenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a programu rokovania MiZ.	str. 3
1. Plnenie uznesení splatných k 23. zasadnutiu MiZ.	str. 4
2. Správa o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2021.	str. 4
3. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu Dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy o pôsobnosti hlavného mesta a mestských častí v oblasti zdravotníctva a v oblasti hospodárenia s majetkom Bratislavy.	str. 6
4. Návrh na opätovné predĺženie nájomnej zmluvy č. 3240364311 z dôvodu predĺženia prerušenia nájmu pre umiestnenie detí z MŠ Kolískova 14 počas rekonštrukcie objektu MŠ do priestorov užívaných Rodinným centrom Dlháčik, o. z..	str. 7
5. Návrh na financovanie rekonštrukcie strechy v budove školy na Majerníkovej 60 formou predplatenia nájomného nájomcom CENADA, n. o..	str. 8
6. Návrh na schválenie výšky zľavy z nájomného pre žiadateľov v zmysle opatrení prijatých vládou SR na zmiernenie ekonomického dosahu na nájomníkov v súvislosti s ochorením COVID 19 – 3. vlna.	str. 14
7. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves.	str. 15
8. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov reg. C KN parc. č. 12 a 13 k. ú. Karlova Ves a objektu súp. č. 694 na ulici Borská 2 za účelom vybudovania a prevádzkovania zariadenia sociálnych služieb spoločnosti BORMED, s.r.o. so sídlom Šoltésovej 2677/12, Bratislava.	str. 15
9. Návrh štatútu denného centra mestskej časti Bratislava – Karlova Ves.	str. 17
10. Návrh na spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov MČ Bratislava – Karlova Ves „Kaskády -modelové riešenie zrážkových vôd na verejnom priestranstve (3.etapa)“.	str. 18
11. Žiadosti o dotácie na rok 2022 (Nový).	str. 18
12. Rôzne. (V pôvodnom programe č. 11)	str. 20
13. Interpelácie. (V pôvodnom programe č. 12)	str. 45
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.	str. 45

-----

### **Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.**

**B. Záhradník - vicestarosta:** Dobrý deň, vážené dámy a páni. Je 22. február 2022 a otváram 23. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Bratislava - Karlova Ves v ôsmom volebnom období na miestnom úrade formou videokonferencie. Víтам vás poslankyne a poslanci, ktorí ste sa pripojili a ďalších zúčastnených poslancov, ktorí sú teda tu v rokovacej sále, ako aj zamestnancov, ktorí zabezpečujú priebeh tohto zastupiteľstva. Podľa počtu pripojených poslancov konštatujem, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pani starostka ma požiadala, aby som otvoril zastupiteľstvo a viedol jeho prvú časť. Ona sa následne pripojí a prevezme vedenie zastupiteľstva. Ja by som vás chcel poprosiť, ak sa prihlásite o slovo, aby ste hovorili na mikrofón, keďže sa vyhotovuje zvukový záznam a návrhy uznesení, ak by ste mali alebo zmeny návrhov uznesení, prosím, predkladať návrhovej komisii písomne na mailovú

adresu [adam.beno@karlovaves.sk](mailto:adam.beno@karlovaves.sk). Na dnešné rokovanie sa písomne nikto neospravedlnil. Takže ak máte nejakú vedomosť, tak by som vás poprosil, aby ste nám dali vedieť.

### **Voľba overovateľov zápisnice.**

**B. Záhradník - vicestarosta:** Pristúpime teraz k schváleniu overovateľov zápisnice a návrhovej komisie. Za overovateľov zápisnice navrhujem schváliť poslancov pána Horeckého a pána Hrdu. Tak vás poprosím, budeme hlasovať o overovateľoch zápisnice. Áno, ešte pardon, máme tu nejaký technický problém. ... nám hlasovací softvér, takže páni sa to snažia odstrániť, tak vás poprosím chvíľočku trpezlivosti. Podľa informácie by to malo fungovať. Takže vás poprosím, budeme hlasovať o navrhovateľoch, teda overovateľoch zápisnice pán Horecký a pán Hrda. Nech sa páči, prezentujte sa a hlasujte. Za bolo 21 poslancov, nehlasoval 1. Takže overovateľov zápisnice sme schválili.

### **Voľba návrhovej komisie.**

**B. Záhradník - vicestarosta:** Pristúpime teraz k návrhu, schváleniu návrhu návrhovej komisie. Do návrhovej komisie sú navrhnutí poslanci pani Volková a pán Záhradník. Prípadne, ak by ste mali ešte nejaký ďalší návrh, bolo by dobré, keby poslanec, ktorý je v návrhovej komisii, bol fyzicky teraz prítomný na miestnom úrade kvôli podpisu návrhu uznesení. Dobre, takže nevidím žiadne iné návrhy, tak navrhujem zvoliť členov návrhovej komisie pani poslankyňu Volkovú a moju osobu, tak prosím, prezentujte sa a hlasujte. Za bolo 22 poslancov, zdržal sa 1, proti nikto. Takže návrhovú komisiu sme schválili.

### **Schválenie programu rokovania MiZ.**

**B. Záhradník - vicestarosta:** Pristúpime k schváleniu programu dnešného zasadnutia. Program zasadnutia ste dostali v pozvánke podľa ostatnej novely zákona 369/1990 Zb. zákonov o obecnom zriadení sa hlasuje najprv o programe tak, ako bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovom sídle mestskej časti. Následne je možné hlasovať o všetkých ďalších zmenách, teda vypustení, prípadne doplnení bodov programu, avšak k tomu je potrebné, aby o týchto zmenách hlasovala nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, teda v našom prípade musí byť za každú navrhovanú zmenu 13 poslancov. Takže teraz by som dal hlasovať o programe tak, ako bol vyvesený na úradnej tabuli a ako bol zverejnený na webovom sídle mestskej časti. Prosím, hlasujte. Za bolo 22 poslancov, nikto nebol proti a nikto sa nezdržal.

**B. Záhradník - vicestarosta:** Čiže hlasovali sme o programe ako o celku tak, ako bolo navrhnuté a teraz vás poprosím, ak máte nejaké návrhy, zmeny alebo doplnenie programu, aby ste sa prihlásili. Ako prvá je prihlásená pani poslankyňa Zemanová. Nech sa páči.

**A. Zemanová:** Dobrý deň, milí kolegovia. Dostali ste do pošty návrh dotačnej komisie a návrh komisie športu a chcela by som vás poprosiť o zaradenie bodu k schvaľovaniu dotácií ako bod 10 alebo 11, pred bod Rôzne.

**D. Čahojová – starostka:** Požiadala o bod 11? Dobre, preberám vedenie schôdze miestneho zastupiteľstva. Ďakujem veľmi pekne pánovi vicestarostovi. Čiže pani poslankyňa Zemanová žiada zaradenie bodu dotácie, žiadosti dotácie na rok 2022. Prosím, aby ste hlasovali o tom, že ho zaradíme ako bod č. 11 pred bod Rôzne. Prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali.

**D. Čahojová – starostka:** Za 20 prítomných poslancov, proti nebol nik a nezdržal sa nik. Takže program máme schválený. Konštatujem, že môžeme začať riadnym rokovaním.

### **Bod 1. Plnenie uznesení splatných k 23. zasadnutiu MiZ.**

**D. Čahojová – starostka:** Prvým bodom je štandardne plnenie uznesení splatných k 23. zasadnutiu miestneho zastupiteľstva. Pani prednostka, prosíme o úvodné slovo. Pani prednostka, nech sa páči.

**J. Mucsková – prednostka:** Predkladáme vám pravidelnú informáciu o plnení uznesení, ktoré sú splatné ku dňu konania miestneho zastupiteľstva. V materiáli nájdete teda k jednotlivým uzneseniam stručnú informáciu o aktuálnom stave plnenia týchto uznesení aj s návrhom na predĺženie, či do 30. júna alebo 31. 12. tohto roka. Už konkrétne, ak by ste chceli zodpovedať otázky, tak nech sa páči, môžete sa pýtať.

**D. Čahojová – starostka:** Nech sa páči, otváram diskusiu. Nikto sa do diskusie nehlási, tak diskusiu končím a prosím člena návrhovej komisie a tým bude asi. Nevie, či ste si, koho ste si volili. Pani poslankyňa Volková, aby prečítala návrh uznesenia. Nech sa páči.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia k bodu jedna. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Karlova Ves po a) berie na vedomie, po b) schvaľuje podľa predloženého materiálu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Budeme hlasovať o návrhu uznesenia tak, ako ste ho dostali, ako potvrdila členka návrhovej komisie. Nech sa páči. Prosím, prezentujte sa a hlasujte.

**D. Čahojová – starostka:** Za hlasovalo 16 prítomných poslancov, proti nebol nik, zdržali sa 4.

### **Bod 2. Správa o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2021.**

**D. Čahojová – starostka:** Tým pádom uznesenie bolo schválené a môžeme pristúpiť k materiálu č. 2 a tým je Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra. Nech sa páči, pán JUDr., máte slovo.

**M. Hrádek – miestny kontrolór:** Ďakujem pekne, pani starostka. Predkladám vám materiál v zmysle zákona o kontrolnej činnosti za celý minulý rok. Súčasťou návrhu uznesenia je okrem zobrať na vedomie a informácie na vedomie aj informácia o rozšírení plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2022, na základe pokynu pani starostky vo veci optimalizácie spotreby nákladov pri nákupe energií v podmienkach mestskej časti Karlova Ves v súvislosti so všeobecným nárastom cien za elektrinu a plyn. Po dohode s pani starostkou a v súvislosti s tým, že všetci, že očakávame nárast spotreby plynu a elektriny sme sa dohodli vykonať ešte jednu kontrolu alebo viac-menej takú súčinnosť miestneho kontrolóra v spolupráci s miestnym úradom ohľadne optimalizácie spotreby nákladov. Viac asi netreba ako úvodné slovo. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem, pán JUDr. Nech sa páči, otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Kovács, nech sa páči, máte slovo.

**M. Kovács:** Dobrý deň prajem, ďakujem za slovo. Prosím vás, ja som sa chcel spýtať. Možno som nečítal s porozumením, ale počas tých vykonaných kontrol, že k čomu ste sa dopátrali, lebo ja som videl témy v tej správe, ktoré ste riešili, ale nejak mi tam chýbala nejaká syntéza, že teda čo je výsledok tohoto šetrenia a čo sú tie veci, ktoré boli v poriadku, čo sú tie veci, ktoré, ktorým sa treba ďalej venovať a proste, že na čo ste prišli počas tohoto kontrolného obdobia.

**M. Hrádek – miestny kontrolór:** Čo sa týka výstupu dostali ste informáciu v jednotlivých správach o kontrolnej činnosti. Mnohé tie kontroly, ktoré sú, ktoré boli realizované, tak buď sú realizované ako priebežné kontroly. To znamená, pokiaľ tam neboli zistené nejaké nedostatky, tak som vám nejakú výslednú správu o kontrolnej činnosti nedával a tam, kde boli vykonané kontroly a tie boli vykonané v minulom roku, kontroly zamerané najmä na výber poplatku za rozvoj a kontrola pohľadávok, tak tam ste dostali pomerne obsiahle správy do miestneho zastupiteľstva. Tie kontroly, ktoré sú buď priebežné, alebo sú rozpracované, tak tie dostanete v nejakom vyhodnotení v priebehu tohoto roku.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Prepáčte, čo sa mi to tam stále ukazuje na tom displeji? Pán poslanec Kovács ešte sa hlási druhýkrát. Nech sa páči, máte slovo.

**M. Kovács:** Ďakujem pekne. Ja len chcem kvalifikačnú otázku. Čiže či tomu rozumiem správne, že pokiaľ nedostaneme do zastupiteľstva správu podobnú, ako je tá správa, ktorú ste nám dali napríklad o tom poplatku za rozvoj, ktorý teda nebol úplne efektívne vyberaný, tak pokiaľ nemáme takúto špecifickú správu, tak máme považovať tú kontrolu za vykonanú bez nejakých námietok z vašej strany a všetko je v poriadku v tej danej veci.

**M. Hrádek – miestny kontrolór:** Asi tak, bez zistení.

**M. Kovács:** Rozumiem. Ďakujem za informáciu.

**D. Čahojová – starostka:** Možno, aby ste rozumeli, pán poslanec. Toto je ako obvyklá práca kontrolórov, že podávajú správu o svojej celoročnej činnosti a správa k vykonanej kontrole sa podáva samostatne. To znamená, správa o kontrole ja neviem evidencii alebo vymáhania pohľadávok išla samostatne ako samostatný materiál. Toto je správa o celoročnej činnosti. To je len o kontrolách, ktoré prebiehali alebo prebiehajú. To je proste informačný materiál.

**M. Kovács:** Tomu rozumiem, len ma zaujalo, že máme zopár tých zistení a potom máme veľký štôp tých jednotlivých odrážok, že čo sa dialo, ale už tomu rozumiem. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem aj ja. Nikto viac nie je prihlásený, takže tento bod uzatváram diskusiu a prosím členku návrhovej komisie, aby nám predniesla návrh uznesenia tak, ako je pripravený.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia k bodu dva. Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra podľa predloženého materiálu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Takže budete hlasovať o návrhu uznesenia tak, ako ste ho dostali v pošte. Nech sa páči. Prosím, prezentujte sa a hlasujte.

**D. Čahojová – starostka:** Za hlasovalo 22 prítomných poslancov, zdržal sa jeden poslanec, nehlasovalo. Zdržal sa jeden poslanec, prítomných 23 poslancov, nehlasoval jeden. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

### **Bod 3. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu Dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy o pôsobnosti hlavného mesta a mestských častí v oblasti zdravotníctva a v oblasti hospodárenia s majetkom Bratislavy.**

**D. Čahojová – starostka:** A môžeme pokračovať materiálom č. 3 a tým je Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu Dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislava o pôsobnosti hlavného mesta a mestských častí v oblasti zdravotníctva a v oblasti hospodárenia s majetkom Bratislavy. Ako predkladateľ by som si dovoľila uviesť, že spustila sa iniciatíva hlavného mesta vo vzťahu k pohrebníctvu, k tejto službe v zmysle tom, že schvaľovať prevádzkový poriadok pohrebiska bude v kompetencii alebo hlavného mesta v prípade, ak je hlavné mesto zriaďovateľom organizácie, v ktorej správe sa nachádza pohrebisko, alebo kompetencia je prisúdená, bude prisúdená aj mestskej časti, ak sa pohrebisko nachádza v jej správe, zverené v jej správe, alebo ak ho spravuje organizácia a nachádza sa to v jej katastri, iná organizácia. A druhá zmena štatútu sa týka podmienok obchodnej verejnej súťaže a totiž teda, že je obchodná verejná súťaž na základe schválených podmienok mestským zastupiteľstvom alebo miestnym zastupiteľstvom, že by sa vypustila podmienka, aby víťaza verejnej obchodnej súťaže ešte schvaľovalo mestské zastupiteľstvo. Cieľom tejto úpravy by malo byť odstránenie rizika, že vybraný účastník nebude podporený alebo schválený mestským zastupiteľstvom a môže to byť dôvodom nejakého žalobného rizika, nejakého žalobného návrhu, že sa víťaz bude ako keby domáhať. No, čiže túto komplikáciu mesto navrhuje odstrániť zo Štatútu hlavného mesta. Sme povinní... Máme možnosť sa vyjadriť ako zastupiteľstvo, že s touto úpravou súhlasíme alebo nesúhlasíme. Žiaden komentár k takémuto stanovisku nie je z našej strany akceptovaný. Lehotu na vyjadrenie máme dva mesiace v zmysle nášho Štatútu hlavného mesta Bratislava. Takže otváram diskusiu k tomuto bodu. Nech sa páči, máte priestor. Pán poslanec Magát, nech sa páči.

**P. Magát:** Prajem pekný deň. Ja sa chcem len spýtať, či to neni v rozpore so zákonom o obecnom zriadení vypustiť, že to poslanci neschvaľujú, lebo je to kompetencia zastupiteľstva.

**D. Čahojová – starostka:** To je pravdepodobne na základe zákona o verejnej obchodnej súťaži a o obstarávaní, teda o nakladaní s majetkom mesta alebo obce a ak, ja neviem o tom, že by takáto námietka zo strany akéhokoľvek teda účastníka tejto prípravy bolo vznesené ani zo strany mestských častí, ani proste s touto pripomienkou som sa nestretla. Môže to byť zaujímavé, môžeme sa na to pozrieť, ale v tejto chvíli ani tu nemáme nikoho, kto by vedel vyhodnotiť túto pripomienku, ale môžeme sa na to spýtať. Čiže či to nie je v rozpore so zákonom o obecnom zriadení 369. Áno, pán poslanec? Ako v kompetencii zastupiteľstva.

**P. Magát:** Áno, áno.

**D. Čahojová – starostka:** Dobre. Keďže nikto iný sa do diskusie nehlási, tak diskusiu končím a prosím, aby ste sa vyjadrili hlasovaním, či áno alebo nie, či súhlasíte s takouto zmenou Štatútu hlavného mesta Bratislavy. Nech sa páči, členka návrhovej komisie, pardon prednesie vám uznesenie ešte.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Karlova Ves súhlasí s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v článku 33, 34 (pôsobnosti v oblasti zdravotníctva - pohrebiská) a článku 80 (oblasť hospodárenia s majetkom Bratislavy - verejné obchodné súťaže).

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Prosím, hlasujte.

**D. Čahojová – starostka:** Za hlasovalo 21 prítomných poslancov, zdržal sa jeden, proti nebol nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

**Bod 4. Návrh na opätovné predĺženie nájomnej zmluvy č. 3240364311 z dôvodu predĺženia prerušenia nájmu pre umiestnenie detí z MŠ Kolískova 14 počas rekonštrukcie objektu MŠ do priestorov užívaných Rodinným centrom Dlháčík, o. z..**

**D. Čahojová – starostka:** A pokračujeme bodom č. 5, 4 a tým je Návrh na opätovné predĺženie nájomnej zmluvy č. 3240364311 z dôvodu predĺženia prerušenia nájmu pre umiestnenie detí z MŠ Kolískova 14 počas rekonštrukcie objektu do priestorov užívaných Rodinným centrom Dlháčík, o. z.. Pani prednostka, nech sa páči, máte slovo.

**J. Mucsková – prednostka:** Ďakujem. Ako viete, aktuálne prebieha rekonštrukcia Materskej školy Kolískova, ktorá by sa mala ukončiť v predpokladanom termíne, teda jej druhá etapa, v termíne 28. februára. Práce pokračujú tak, že si myslíme, že by naozaj mali byť tieto práce ukončené v danom termíne. Z dôvodu rekonštrukcie materskej školy Rodinné centrum Dlháčík poskytlo v minulom roku priestory, ktoré má v mestskej časti prenajaté dočasne, teda pre umiestnenie jednej triedy materskej školy. Prerušenie nájmu bolo pôvodne do 31. marca tohto roka. Z dôvodu, že aj po ukončení druhej etapy mestská časť plánuje v priestoroch materskej školy vykonať ešte práce, ktoré jednak súvisia aj s druhou etapou rekonštrukcie a chceme, aby táto materská škola bola odovzdaná už v stave, aby nebol narušený výchovno-vzdelávací proces a zároveň je potrebný aj istý čas na to, aby sa pani učiteľky presťahovali vlastne do škôlky, nábytok a všetky veci, ktoré potrebujú pre riadnu prevádzku sú sčasti síce v priestoroch škôlky, ale aj v iných priestoroch. Zároveň pani riaditeľka uvítala, že by materská škola postupne bola zariadená a prevádzka by začala až od 1. septembra tohto roka. Z tohto dôvodu sme oslovili Dlháčík ako jeden z týchto subjektov pre dočasné umiestnenie, či by bolo možné prerušenie nájmu do 31. augusta 2022. Keďže Dlháčík súhlasil s takýmto predĺžením prerušenia, predkladáme v uznesení návrh, ktorým teda navrhujeme predĺženie. Zároveň sa tým predlžuje aj celkové trvanie nájomnej zmluvy. Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii aj v komisii školstva, kultúry, športu s odporúčaním na predloženie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne za úvodné slovo a ešte pri tejto príležitosti mi dovoľte, aby som sa naozaj poďakovala vedeniu občianskeho združenia Dlháčík, ktoré nám takýmto spôsobom vychádza veľmi v ústrety. Nech sa páči, otváram k tomuto bodu diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlási, tak diskusiu ukončujem a prosím pani poslankyňu, aby prečítala návrh uznesenia. Ďakujem.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Karlova Ves po a) schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 22. 12. 2016 v znení jej dodatkov uzavretej medzi Mestskou časťou Bratislava - Karlova Ves ako prenajímateľom a Rodinným centrom Dlháčík, o.z. ako nájomcom k nebytovým priestorom na Majerníkovej 60, z dôvodu prerušenia nájmu od 01. 04. 2022 do 31. 08. 2022 pre umiestnenie detí MŠ Kolískova 14 do priestorov, ktoré sú predmetom nájmu počas rekonštrukcie objektu MŠ. Po b) splnomocňuje starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pekne. Prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali.

**D. Čahojová – starostka:** Za hlasovalo 22 prítomných poslancov, proti nehlasoval nikto, zdržal sa jeden poslanec. To znamená, že uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne vám ďakujem.

## **Bod 5. Návrh na financovanie rekonštrukcie strechy v budove školy na Majerníkovej 60 formou predplatenia nájomného nájomcom CENADA, n. o..**

**D. Čahojová – starostka:** A môžeme pristúpiť k materiálu č. 5 a tým je materiál Návrh na financovanie rekonštrukcie strechy v budove školy na Majerníkovej 60 formou predplatenia nájomného nájomcom CENADA, n. o.. Pani prednostka, nech sa páči, máte slovo.

**J. Mucsková – prednostka:** Centrum nadania, nezisková organizácia, ktoré je nájomcom časti nebytových priestorov v budove na Majerníkovej 60 požiadala mestskú časť o riešenie situácie v súvislosti so zlým stavom strechy a zatekaním do týchto priestorov, pre ktoré nemôže celkom plnohodnotne využívať priestory. Mestská časť za účasti zástupcov CENADY uskutočnila teda niekoľko rokovaní, stretnutí, z ktorých vyvstala možnosť alebo návrh financovania opravy strechy formou predplatenia nájomného zo strany CENADA a to do konca trvania nájmu. Keďže mestská časť nemá aktuálne v rozpočte dostatok finančných prostriedkov. Oprava strechy je relatívne nákladná, preto aj predkladáme tento návrh na schválenie miestnemu zastupiteľstvu v takom znení ako to máte v písomnom vyhotovení. Návrh bol prerokovaný v komisii finančnej s odporúčaním na predloženie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem, pani prednostka. Otváram k tomuto bodu diskusiu, nech sa páči. Do diskusie sa prihlásil pán poslanec Vician. Pán poslanec Vician, máte slovo.

**M. Vician:** Dobrý deň. Ďakujem za.

**D. Čahojová – starostka:** Momentík, my si musíme dať zvuk. Moment.

**M. Vician:** Počujete ma?

**D. Čahojová – starostka:** Nech sa páči, už vás počujeme.

**M. Vician:** Áno. Ďakujem za slovo. Ako na finančnej komisii, tak na miestnej rade zopakujem to aj na tomto miestnom zastupiteľstve. V podstate tu treba jasne povedať, že mestská časť nespĺnila svoje zmluvné podmienky a plán rekonštrukcií v tejto budove, čo má za následok od 1. 1. 2020 zníženie ceny nájmu zo 16 € na 10 a už tretím rokom prichádza ročne asi okolo 31 000 €, čo v podstate považujem za veľmi nevhodné nakladanie s majetkomestskej časti. Pretože ak si Karlova Ves splnila svoje zmluvné teda akože zmluvné podmienky, tak by, ku ktorým sa zaviazala, tak by sme zároveň aj rekonštruovali túto nehnuteľnosť, ktorú aj musíme zrekonštruovať, aj ju chceme zrekonštruovať. To vítam. Ale zároveň by sme získali a mali by sme k dispozícii aj viacej prostriedkov a nestrácali by sme tieto peniaze v podstate týmto spôsobom, hej. Takže áno, som za to, aby sa to zrekonštruovalo. Budem hlasovať za, ale pripomínam, že sme sa do tohto stavu dostali tým, že si mestská časť nespĺnila svoje zmluvné povinnosti. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem, pán poslanec Vician. Prihlásil sa pán poslanec Kovács. Máte slovo, pán poslanec.

**M. Kovács:** Áno, hľadal som odkliknutie môjho mikrofónu. Ďakujem veľmi pekne. Prosím vás, to sú len fakty, čo hovoril pán Vician a my samozrejme ako klub sme pripravení to podporiť. Vnímame to ako dôležitú investíciu a ja som sa len chcel spýtať, že prečo k tomuto došlo. Lebo vieme, že vlastne pani riaditeľka sa snažila už dlhšie, aby sa to dostalo na zoznam tých opráv, ktoré robíme v Karlovej Vsi a aby to nevyznievalo tak, že oni z toho profitujú. My si určite nemyslíme, že táto škola z toho nejako profituje. Táto škola je na tom veľmi zle práve kvôli tomu nezodpovedajúcemu technickému stavu, ktorý sme sa my ako mestská časť zaviazali dať do užívateľného a dobrého stavu. Čiže aby to nevyznievalo tak, že my tu akože



niekoho upodozrievame, že nebudaj tá škola z toho má nejaký prospech. Ona určite nemá ten prospech a oni veľmi chcú, aby to bolo opravené a chcel som sa teda spýtať, že proste prečo k tomu došlo.

**D. Čahojová – starostka:** Ešte sa do diskusie prihlásil pán poslanec Horecký. Máš slovo, pán poslanec.

**J. Horecký:** Ďakujem pekne. Ja si neosobujem nejaké právo ani ambíciu odpovedať na otázku pána kolegu Kováča, ale ako dlhoročný člen školskej komisie, ktorý zároveň bol v nedávnej minulosti riaditeľom inej súkromnej školy v Karlovej Vsi, tak som tú situáciu v tomto objekte na Majerníkovej a zároveň v objekte, kde sídli CENADA veľmi pozorne sledoval aj dobre poznal. Nemyslím si, že to hodnotenie tak, ako to povedal pán kolega Vician je celkom spravodlivé. Nemyslím si to preto, pretože nepriniesol vo svojom diskusnom príspevku okolnosti a situácie, v ktorých sme rozhodovali alebo v ktorých poslanci tohto zastupiteľstva v minulosti rozhodovali o rozpočte a o pláne opráv a rekonštrukcií rôznych školských zariadení a škôl. My sme nikdy nemali státisíce eur navyše na to, aby sme riešili komplexnú rekonštrukciu tejto budovy a postupne zaraďujeme. Dlhé roky riešime tento investičný dlh pod vedením tejto časti mestskej súčasným vedením a rekonštruujeme jednu budovu materskej škôlky za druhou. Nikdy sme nemali také státisíce eur navyše, že by sme mohli komplexne zrekonštruovať aj túto budovu, v ktorej sú nájomníci, ktorí nie sú teda našimi, pod našou zriaďovateľskou pôsobnosťou, ale iba územnou pôsobnosťou. To neznamená, že my by sme na nich pozerali ako na nejakých druhohigových občanov a vážime si prácu, ktorú robia. V minulosti sme sa tiež pokúšali o sprostredkovanie správy spomedzi nich, ale tam jednoducho nebola ľahká dohoda a nebolo možné uspokojivo vyriešiť potreby všetkých nájomníkov a nebolo to vôbec ani v silách našej mestskej časti, nebolo to ani v silách jednotlivých nájomníkov. Som veľmi rád, že sa teraz našla, našlo riešenie, ktoré je win - win, win stratégiou, ktoré je v prospech CENADY, ktorá robí veľmi záslužnú činnosť v našej mestskej časti pre všetky deti a rodiny, ktoré tam dovážajú svoje deti, žiakov tejto školy. Som veľmi rád, že je to v prospech aj ostatných nájomníkov, ktorí budú mať čiastočne alebo veľmi dôležité zrekonštruovanú budovu, v ktorej sídlia a je to samozrejme dobre pre nás, pretože keď to tak zjednoduším, tak celý tento projekt financovania opravy cez odpočet nájmu sa podobá na to akoby mestská časť dostala nejakú bezúročnú pôžičku, ktorú si nemusíme brať a pritom nestrácame kontrolu nad použitými finančnými prostriedkami, pretože prípadného realizátora rekonštrukcie budeme vyberať my ako mestská časť. Čiže mne sa zdá, že v tomto riešení sú všetci víťazmi a som veľmi rád, že takýto návrh je na stole. Ďakujem za slovo.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem aj ja. Vidím, že sa hlási iným spôsobom pán poslanec Savčinský. Asi sa hlásiš do diskusie, hej?

**R. Savčinský:** Áno.

**D. Čahojová – starostka:** Áno, čiže nech sa páči.

**R. Savčinský:** Ďakujem za slovo, pani starostka. Ja možno doplnenie na Janka Horeckého aj možno na Martina Vicianu reakcia. Sme to, vlastne na miestnej rade sme sa už na túto tému bavili. Ono to, ja chápem. Je to legitímny pohľad z jeho strany, ale pre mňa to je troška také jednostranné asi aj preto, lebo v tom čase, keď sa tá zmluva vytvárala nebol vtedy ešte poslanec, takže pre mňa za mňa poviem, prečo som teda ja postupoval tak, ako som postupoval a možno to vysvetlím, že z tých širších hľadísk. Tie jednanie s CENADOU aj s ostatnými školskými zariadeniami trvali niekoľko mesiacov a museli sa zohľadňovať mnoho vecí. Jedna z vecí teda bolo, čo už bolo naznačené, verejnoprospešný záujem mestskej časti čo sa týka CENADY, ale čo bolo aj dôležité bol stav budovy, o ktorej všetci vieme v akom je stave a kde sa nachádza.

Preto pre mňa osobne je ten pohľad troška opačný a iný ako to Martin spomína. To znamená ja som podpisoval v podstate primerane stavu budovy. Podpisoval, hlasoval za výšku nájmu primeranej tomu, tej budove s tým, že sa vytvoril priestor, že ak raz sa nájdú finančné prostriedky, tak a zrekonštruuje sa tá budova na prijateľný stav, tak dôjde k navýšeniu toho nájmu. Čiže ja nevidím to, že momentálne strácam. Ja skôr vidím opačne, že keď sa to podarí teda zrealizovať, ak si povieme, že je to prioritá, čo je teda legitímna otázka, tak potom jednoducho tie financie by sa logicky, mali by sa navýšiť. Takže preto to vnímam tak a nie je to také jednoduché. Ja viem, že to tak všetci vnímame. Však zainvestujme a zarobíme na tom, ale musíme si povedať, kde. Ja som absolvoval nie ľahkú radu školy na Spojenej škole na Tilgnerovej. Predtým som teda bol ako poslanec v rade školy na Dubčeka, kde je aj Martin Vician a všade sú tie požiadavky z našich školských zariadení a z našich škôl sú požiadavky takisto na riešenie mnoho havarijných stavov a riešení. Čiže ak si povieme, že chceme teda zainvestovať, aby sme mali z toho do budúca nejaký zisk do budovy, kde sú teda nie nami zriaďované školské zariadenia, tak si potom ale aj musíme povedať, že či teda pôjdeme do investície do školskej jedálne na Majerníkovej, či sa pustíme do riešenia takisto havarijného stavu elektroinštalácie na Tilgnerovej. Čiže všetko to je legitímne, ale je to stále o tých peniazoch. Takže môj pohľad je taký, že ja to. Samozrejme, že sme mohli tie peniaze mať, ale nevnímam to ako nejaké zlyhanie mestskej časti. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Keďže pán poslanec Savčinský sa hlásil ako posledný, dovoľte, aby som možno upozornila na niekoľko aspektov. Už sme si všeličo povedali aj na finančnej komisii, aj na miestnej rade, ale tak ma ešte napadlo, že možno tí, ktorí ste teraz novší poslanci ako tí, ktorí teda zažili to obdobie, keď sa rokovalo s nájomníkmi, neviem, či ma počujete. Treba si uvedomiť, že to je naozaj veľmi komplikovaná a nezvyčajná situácia, že sa tam nachádza deväť subjektov, deväť subjektov. Teda dva naše, ak si rátame za dva. No, čiže je to veľmi zložitá situácia. Týmto subjektom končila nájomná zmluva a keby sme sa správali zodpovedne k majetku. Teraz vidím, že pán Kovács sa prihlásil, ale neviem, či druhýkrát alebo tretíkrát. Ja som nevidela, keď som začala rozprávať vašu prihlášku. No a keby sme sa správali akože nedá sa úplne všetko vyčísliť peniazmi, pretože my sme chceli, aby tam tieto, všetci títo nájomcovia, ktorí prejavili skutočný záujem tam pokračovať, aby tam mohli zostať ďalej. Ak by sme riešili, chceli to premeniť tú hodnotu tej budovy na peniaze, tak by sme jednoznačne a boli tu aj také hlasy, vyhlásili verejnú obchodnú súťaž a je isté, že by sme za to dostali pravdepodobne viac peňazí aj by sme si mohli opraviť všetko, čo by sme si možno predstavovali alebo naplánovali, pretože ten výťažok by bol podstatne vyšší, ale tieto subjekty všetky, ktoré mnoho rokov pôsobia v Karlovej Vsi a vykonávajú tu záslužnú prácu by museli ísť preč. Čiže rozhodnutie zastupiteľstva bolo takéto. Zmluva sa uzavrela tak, ako sa uzavrela. Napísali sa tam nejaké plány, ktoré by boli skutočne skvelé keby sa to podarilo a prvé investície, netreba zabúdať, sa aj urobili. Vymenili sa okná v celej budove. Stálo to 400 000 €. Vymenila sa prvá, teda naprojektovali sa rekonštrukcie obidvoch vetiev hygienických zariadení. Jedna vetva sa podarila, je to náročné, viete, že to treba robiť cez leto. Je to cez niekoľko poschodí, aby sa nenarúšal vyučovací proces. Stálo to ďalších 200 000 a ďalšia vetva. Rozpočet bol 300 000 €, 300 000 € a treba vedieť, že všetky naše budovy a všetky naše školské a predškolské zariadenia majú podobné problémy a snažíme sa našu pozornosť už celé roky proporcionálne rozprestrieť na všetky tieto potreby tak, aby každý vždy niečo sa posunul k lepšiemu, ale nedá sa urobiť jeden objekt cakumprásk celý a ostatné zostanú nasucho. Treba upozorniť na to, že zmluva pokračuje. Čiže zmluva je samozrejme výhodnejšia. Táto nová zmluva, ktorá teda začala v tom 2000 neviem roku, kedy sa teda pokračovalo v nájomnom vzťahu s týmito nájomníkmi zmluva určite je výhodnejšia pre mestskú časť, lebo dovtedy neboli započítané medzi jednotlivých nájomníkov spoločné priestory. To znamená, že my sme ešte doplácali na tieto subjekty a tento nedostatok sa odstránil. Jasné, že bola to vízia, bola to túžba, aby sme a my v zásobníku tieto projekty máme, aby sa urobilo všetko, čo treba, ale nedá sa. My sme v tejto chvíli radi, že sú

tam financie, ktoré sú a že sa našla takáto ponuka alebo schopnosť jedného z tých nájomníkov predplatiť si nájomné dopredu a odstránime zase nejaký nedostatok na budove. Budova je ale užívaniaschopná. Nájomníci tam ďalej vykonávajú činnosť. My si myslíme, že sú radi, že sú tam. My sme radi, že sú tam a zmluva ďalej pokračuje. A toto bude posun zase k nejakej vyššej kvalite toho priestoru. Možno toto bolo treba doplniť ako tak na objektivizovanie informácií a keďže sa hlási ešte pán poslanec Kovács, nech sa páči, pán poslanec, máte slovo asi posledné.

**M. Kovács:** Ďakujem veľmi pekne. Aby to zase nebolo zobrahané tak, že my kritizujeme ako sa prenajala tá budova. To v žiadnom prípade. Ja si myslím, že je veľmi dobré, že tam môže byť CENADA a tam nikto ako nerozporuje to, že kto v tej budove je. Tam ide vyslovene o to, že a to je možno ako priestor, ako veci zlepšiť do budúcnosti, ako sa z tohto poučiť preto, lebo my nemáme ako poslanci prístup k tým informáciám nutne. My nie sme na tých školských radách. My, nám tá pani riaditeľka neposiela podklady na školskú komisiu. Napríklad tak, ako viem na Tilgnerovej čo škola potrebuje. Viem aký je stav tam a viem koľko z toho, čo oni požiadajú sa urobí a neurobí. Môžem na to mať nejaký názor a pri tejto, teda nemôžem mať na to názor, lebo ani neviem, že čo sa tam deje. A tým pádom napríklad ja vám poviem moju perspektívu, ako som sa na to pozeral. Ja som na začiatku vedel, že je tam problém, že pani riaditeľka sa snaží na to upozorňovať a, ale nevedel som o koľko peňazí mestská časť prichádza vlastne ročne a nebol som si ani vedomý toho stavu, že je taký kritický, že už teraz vlastne k tomu musíme pristúpiť a naozaj to zrekonštruovať, lebo už z toho bude, že, že veľký problém, ktorý už aj my ako mestská časť vyhodnotíme, že je veľký problém. Čiže keby sme o týchto informáciách vedeli, mohli by sme aj my možno ako poslanci viacej tlačiť na to, aby sme si zobrali úver napríklad. To je najsamozrejmejšia vec, že keď máme takýto záväzok, tak zoberme si úver, zrekonštruujeme to. Oni budú spokojní, my budeme spokojní. Som si istý, že úroky za ten úver by neboli viacej ako týchto 90 000, o ktoré sme prišli za tieto tri roky. Čiže to je len možno ako návrh do budúcnosti, že čím viac informácií sa vieme dozvedieť, keď sa plánuje ten rozpočet, tak môže byť aj konkrétnejší v tých riešeniach, ktoré by sme vedeli navrhnúť.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Magát je prihlásený. Nech sa páči.

**P. Magát:** Ja by som do tej diskusie tiež veľmi rád vstúpil asi takou jednou informáciou. Pokiaľ viem, tak školy sú prenesený výkon štátnej správy. To znamená, že minimálne v tom, v tej výške, ktorú my dávame finančné prostriedky by sme mali asi prostredníctvom školského úradu vypýtať to zo štátu, lebo je to prenesený výkon štátnej správy a o ako také by sme mali žiadať navýšenie normatívoov na tie školy. Čiže, aby to bolo povedané všetko tak, ako to povedané má byť. To znamená, že si tu treba uvedomiť, že my suplujeme štát vo veľkom význame a ten investičný dlh je veľmi veľký. Len aby zaznelo celá tá škála, ktorá zaznieť má. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Veľmi správna poznámka. Pán poslanec s faktickou, pán poslanec Kovács.

**M. Kovács:** Ja by som sa len chcel ozvať, že toto nie je niečo, na čo nám vie štát prispieť. Toto je stav našich budov. To je náš majetok a to je súkromná škola. Čiže cez tento mechanizmus to ako nevieme adresovať. Ja sám som sa snažil povedať, že čím viac informácií máme, tak tým vieme možno vymyslieť rozumnejšie a efektívnejšie riešenie.

**D. Čahojová – starostka:** Myslím si, pán poslanec. Počujete ma? Kývnite mi, prosím, že ste neporozumeli čo chcel pán Magát povedať. Pán Magát chcel povedať, že my máme budov škôl a škôlok v našej zriaďovateľskej pôsobnosti niekoľko, tri a deväť a všetky majú potreby a opakovane sme štát žiadali o pomoc. Napríklad pri rekonštrukcii strechy na Tilgnerovej a nedostali sme a museli sme to hradiť zo svojich. My sme dostali zriaďovateľskú síce funkciu alebo pôsobnosť, ale dostali sme od štátu budovy, ktoré majú niekoľko desiatok rokov.

Bohužiaľ, mestská časť bola vedená tak, ako bola, že sa neinvestovalo do majetku, že sa to proste zanedbávalo a prehlbovali sa nedostatky. Bratislava bola vynatá. Nemohli byť čerpané prostriedky z eurofondov a ešte treba povedať aj to, že naozaj tie budovy rapidne starnú všetky naraz a vyžadujú si investície všetky. Keby sme si brali úver, tak ja neviem, či by sme si brali práve úver na budovu, ktorá je v prenájme tretím subjektom alebo si berieme úver na predovšetkým naše vlastné priestory, ktoré sú v našom vlastnom užívaní. Predsa si myslím, že naši vlastní, naše vlastne inštitúcie by mali mať prednosť pred ďalšími. Ale ako som povedala v tom predošlom vstupe, snažíme sa proporcionálne venovať každej svojej budove. Vidíte, kultúrny dom niečo dostal. Teraz musí čakať, kým zase sa niečo uvoľní, niečo sa nájde. Jednoducho musíme žiť s tým, čo máme a musíme deliť to, čo máme. Pán poslanec Martinický s faktickou, nech sa páči.

**P. Martinický:** Môžem? Lebo mi to trochu štrajkuje.

**D. Čahojová – starostka:** Nech sa páči.

**P. Martinický:** No, ja som chcel podporiť tú myšlienku, že od štátu žiadať. Viem, že občas žiadame. Samozrejme, nemám detailný prehľad, že koľkokrát k čomu, koľko, ale v zásade viem, že štát na školy, všeobecne to hovorím, ktoré nám zveril dáva menej, výrazne menej prostriedkov ako by si to vyžadovalo. Takže tu pravdepodobne na všetky žiadosti neodpovie, ale keď sú zdôvodnené, tak ich treba opakovať, lebo keď na jednu. Ak zareaguje štát na jednu zo šiestich, tak ich treba, tak je lepšie, keď ich dáme šesť ako keby sme dali len štyri a akurát by som sa chcel spýtať, že či je kompletne celá tá škola v prenájme súkromného užívateľa, ale že teda vlastníkom školy sme my.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec, je to na strane 2 materiálu v dôvodovej správe. Je tam sedem podnájomcov plus naša vlastná materská škola a školská jedáleň, ktorá teda slúži viacerým subjektom naraz. Pán poslanec Vician má slovo, nech sa páči.

**M. Vician:** Ďakujem veľmi pekne. Ja ešte jednu vec chcem povedať ohľadne, sa to týka čerpania EÚ fondov a pripravovaných projektov a žiadostí, ktoré boli minulé roky otvorené alebo v priebehu minulého roka. A napríklad taký Ružinov alebo Lamač získali peniaze a napríklad konkrétne v Lamači bola nadstavba na základnej škole na Malokarpatskom námestí. Ale Lamač to všetko zaplatil z európskych fondov, teda dostal na to peniaze a nieže len získal novú strechu, ale ďalšie v podstate poschodie na prenájom. Čiže oni tiež riešili v podstate to isté, čo sa má riešiť na tej, teda v tej budove na tej Majerníkovej, že v podstate oni za EÚ fondy dostali aj novú strechu a ešte aj v podstate v rámci teda nadstavbu a priestor na prenájom.

**D. Čahojová – starostka:** Ale pán poslanec, neviem sa vyjadriť úplne konkrétne k tejto výzve. Predpokladám, že Lamač musel. Predpokladám, nepoznám túto situáciu. Musel zdokladovať, že rozširuje kapacitu základnej školy o nejaký počet tried. My takúto potrebu nemáme. Takže my sme sa do takejto výzvy, o takúto výzvu neuchádzali. Pokiaľ by bola, je výzva nejako zhodnotiť majetok, budovu, tak o všetky tieto sa uchádzame tam, kde je to možné. Viete, že aj vedľajší objekt a bazén sa momentálne zatepluje, fasáda sa robí, strecha sa opravuje a tak ďalej. To, kde sa vieme uchádzať, tam sa uchádzame, ale rozširovať kapacitu o počet navýšenia nejakých tried, sme sa neuchádzali. Hlásí sa pán poslanec Záhradník s faktickou, nech sa páči.

**B. Záhradník - vicestarosta:** Áno. Ďakujem pekne. Ja by som možno chcel doplniť, čo povedala pani starostka, že teda áno. Tá výzva bola na rozšírenie kapacít škôl, ale my sme aj tak uvažovali, že či by sme sa nemohli do nej zapojiť práve s týmto objektom Majerníkova 60 a tam máme statické stanovisko, že tam nadstavba tohto objektu už nebola možná. Takže viem, že si to Martin použil ako ilustratívny príklad, ale tu v tomto konkrétnom prípade sme to

vyhodnocovali aj po tej stránke, že by sme teda možno išli do navýšenia kapacity ako keby objektu, len strecha a celý ten objekt Majerníkovej na Majerníkovej 60 nie je vhodný na takúto nadstavbu, takže sme sa nemohli prihlásiť. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pánovi vicestarostovi, že si spomenul na túto skutočnosť. Ja som na to aj zabudla. Pán poslanec Horecký, nech sa páči.

**J. Horecký:** Ďakujem za slovo. Ešte krátko k tejto istej veci. Som poslanec, preto teraz môžem dostať slovo hovoriť, ale zároveň tridsať rokov pracujem v školstve. Bol som aj osem rokov prezidentom stavovskej organizácie. Je mi dobre známa situácia na školách, rozpočtoch a možnostiach, a preto som rád, že tak ako povedal aj pán Martin Vician a takisto ako povedala pani starostka a pán vicestarosta, hľadáme rôzne zdroje na riešenie potrieb, reálnych potrieb pri tomto prenesenom výkone štátnej správy, ktorú robíme v školstve ako zriaďovateľ a pri správe svojho majetku. Ja poznám detailne tieto naše školy v Karlovej Vsi, pretože som tu, proste žijem tu štyridsať rokov alebo koľko a taktiež som tu pôsobil ako riaditeľ jednej z karloveských škôl a vždy som to hovoril na stretnutiach odborných, že závidím mojim kolegyniam a kolegom takéhoto zriaďovateľa. A teraz nechcem lichotiť do očí a uší svojim kolegom, ale konštatovať fakty. Keď náš zriaďovateľ, teda mestská časť používa nielen finančné prostriedky svoje vlastné z roka na rok je to vždy najväčšia kapitola toto školstvo a najväčšmi podporujeme práve naše školy a školské zariadenia, ktoré tu máme. Často sa skôr ozývajú opačné hlasy, že sú tu aj iné potreby občanov nielen tie v oblasti edukácie a výchovy a vzdelávania, ktoré aj mne najbližšie profesne a vždy som bol rád, že mestská časť dávala na prvé miesto školy a školské zariadenia, deti a mládež v tejto mestskej časti a to jednak buď priamymi finančnými prostriedkami zo svojho rozpočtu, alebo aj vecným plnením, údržbou cez našu VPS-ku a rôznymi ďalšími prostriedkami, aj cez dotačné mechanizmy. Tak viem zároveň ako už som povedal, že som dlhoročný člen školskej komisie a opakovane, že systematicky riešime jednoducho nejakým spôsobom monitorujeme stav budov a nášho majetku a rad za radom podľa priority, naliehavosti, stavu, finančných možností venujeme prostriedky, pozornosť, energiu, prácu, žičovnosť týmto subjektom. Nevieť si predstaviť, kde by sme mohli nájsť rezervy. Naozaj som veľmi rád, že sa Bratislava, lebo to je len nedávno mohla stať oprávneným uchádzačom alebo subjekty v Bratislave o eurofondy a verím, že v budúcnosti môžeme aj tieto zdroje využiť tak, ako to bolo správne povedané. Doposiaľ to však nebolo vôbec možné. Tak ďakujem za toto slovo a ja jednoducho vzdávam hold aj poďakovanie tejto mestskej časti ako sa stará o svoje školy a to aj tie, ktoré nie sú priamo v jej zriaďovateľskej pôsobnosti. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Nasleduje pán vicestarosta Záhradník, nech sa páči.

**B. Záhradník - vicestarosta:** Ďakujem pekne, kolegovia. Ja by som možno nadviazal na pána Horeckého s takými konkrétnymi informáciami, že už vlastne na aprílové miestne zastupiteľstvo pripravujeme návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti. Budeme prehodnocovať niektoré kapitálové výdavky, respektíve navrhovať, ktoré by nové mohli byť zaradené. To znamená, že tá debata veľmi konkrétna o tom, že či sa pustíme do ako keby odstránenia investičného dlhu na Majerníkovej 60 tých dvoch aktivít, ktoré sa nezrealizovali. To znamená, rekonštrukcia južnej vetvy, toaliet a ležatých rozvodov. Je to objem cez 300 000 € len, aby ste vedeli, plus máme nejaké požiadavky zo Spojenej školy Tilgnerova na realizáciu investícií. Sú tam ďalšie požiadavky z Dubčeka, z Karloveskej 61 a tak ďalej. Takže budeme pripravovať nejaký návrh a samozrejme, budete mať možnosť sa k tomu vyjadriť a v konečnom dôsledku budeme musieť asi zvoliť nejaké priority, lebo tých rozpočtových možností je menej ako tých aktivít, ktoré ako sú na financovanie nevyhnutné a druhý aspekt je taký praktický. V podstate obidve tie aktivity na tej Majerníkovej 60 sú pripravené po projektovej stránke. Len vzhľadom na to, že naozaj je to obrazne povedané budova plná detí, tak realizovať tam stavebné úpravy

je možné alebo najvhodnejšie robiť práve cez letné mesiace. Takže potom treba sa dohodnúť aj časovo, že ktoré tie aktivity budeme realizovať v objektoch škôl, najmä teda v letných mesiacoch. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne a týmto končím diskusiu k tomuto bodu a prosím členku návrhovej komisie, aby nám predniesla návrh uznesenia. Ďakujem veľmi pekne.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo miestnej, mestskej časti Bratislava - Karlova Ves po a) schvaľuje prijatie finančných prostriedkov od CENADA ako nájomné v zmysle zmluvy zo dňa 3. 7. 2018 za obdobie od 1. 3. 2022 do konca doby platnosti nájomnej zmluvy 21. 07. 2028 (spolu 77 platieb mesačného nájomného vo výške 2 545,58 €) v celkovej výške 196 009,66 €, pričom tieto finančné prostriedky budú použité na rekonštrukciu strechy na Majerníkovej 60. Po b) schvaľuje použitie finančných prostriedkov vo výške 196 009,66 € ako kapitálový výdavok do rozpočtu mestskej časti, program 7, podprogram 7.2 Základné školy – rekonštrukcia strechy na Majerníkovej 60. Po c) splnomocňuje starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Prosím, aby sa zaprezentovali a hlasovali. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Za hlasovalo 20 prítomných poslancov, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Ďakujem veľmi pekne.

## **Bod 6. Návrh na schválenie výšky zľavy z nájomného pre žiadateľov v zmysle opatrení prijatých vládou SR na zmiernenie ekonomického dosahu na nájomníkov v súvislosti s ochorením COVID 19 – 3. vlna.**

**D. Čahojová – starostka:** Môžeme pristúpiť k bodu č. 6 a tým je Návrh na schválenie výšky zľavy z nájomného pre žiadateľov v zmysle opatrení prijatých vládou SR na zmiernenie ekonomického dosahu, dopadu na nájomníkov v súvislosti s ochorením COVID 19 – 3. vlna. Pani prednostka, prosím o stručné úvodné slovo.

**J. Mucsková – prednostka:** Ministerstvo hospodárstva vyhlásilo v poradí už tretiu výzvu na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na nájomné. Termín uzatvorenia je pôvodne stanovený do 28. 2., aktuálne bol predĺžený do 31. marca. Podmienky predkladania žiadostí sú obdobné ako za prvú a druhú vlnu pandémie COVID-19 čo by som iba zopakovala. Rovnako ako v predchádzajúcich prípadoch maximálna výška poskytnutej dotácie je 50 percent a výška dotácie poskytnutej zo strany štátu sa rovná výške teda poskytnutej zľavy prenajímateľom. V súlade s týmito podmienkami predkladáme aj návrh uznesenia tak, ako je písomne vyhotovený a teda navrhujeme poskytnutie zľavy z nájomného vo výške 50 percent pre nájomcov, ktorí spĺňajú ako aj pre tých, ktorí nespĺňajú podmienky, ktoré sú vymedzené vo výzve ministerstva hospodárstva. Materiál bol prerokovaný v komisii finančnej a s odporúčaním predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nehlási nik, takže prosím členku návrhovej komisie, aby nám predniesla návrh uznesenia. Ďakujem.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia k bodu 6 podľa predloženého materiálu.

**D. Čahojová – starostka:** Prosím, aby ste sa zaprezentovali a hlasovali. Ďakujem veľmi pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Za hlasovalo 22 prítomných poslancov, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

**Bod 7. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava - Karlova Ves.**

**D. Čahojová – starostka:** A pokračujeme návrhom, materiálom č. 7. Návrhom na uzavretie nájomnej zmluvy a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava - Karlova Ves. Pani prednostka, prosím o úvodné slovo, ďakujem

**J. Mucsková – prednostka:** V súlade so žiadosťami, ktoré sú prílohou tohto materiálu predkladáme návrh na uzatvorenie v jednom prípade na uzatvorenie nájomnej zmluvy a to z dôvodu na pozemok pod garážou z dôvodu zmeny vlastníka garáže. V ďalších prípadoch ide o predĺženie doby nájmu. Ide tiež o pozemky pod garážami a to na dobu neurčitú a v jednom prípade ide o predĺženie doby nájmu na pozemok, ktorý je vlastne prístupovou cestou k nehnuteľnosti žiadateľa a to za ceny, ktoré sú v súlade so všeobecne záväzným nariadením č. 1/2004 v platnom znení. Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii s odporúčaním na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu. Nikto sa nehlási, diskusiu ukončujem a prosím pani poslankyňu, aby predniesla návrh uznesenia. Ďakujem.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia k bodu 7 podľa predloženého materiálu.

**D. Čahojová – starostka:** Môžeme hlasovať. Podotýkam, že sa jedná o osobitný zreteľ. Nech sa páči, prosím, prezentujte sa a hlasujte.

**D. Čahojová – starostka:** Za hlasovalo 19 prítomných poslancov, zdržal sa jeden poslanec, proti nebol nik. Uznesenie bolo schválené. Ďakujem veľmi pekne.

**Bod 8. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov reg. C KN parc. č. 12 a 13 k. ú. Karlova Ves a objektu súp. č. 694 na ulici Borská 2 za účelom vybudovania a prevádzkovania zariadenia sociálnych služieb spoločnosti BORMED, s.r.o. so sídlom Šoltésovej 2677/12, Bratislava.**

**D. Čahojová – starostka:** Pokračujeme bodom č. 8 a tým je Návrh na schválenie prenájmu pozemkov reg. C KN parc. č. 12 a 13 v k. ú. Karlova Ves a objektu so súp. č. 694 na ulici Borská 2 za účelom vybudovania a prevádzkovania zariadenia sociálnych služieb spoločnosti BORMED, s.r.o. so sídlom Šoltésovej ulici v Bratislave. Pani prednostka, prosím o úvodné slovo. Ďakujem.

**J. Mucsková – prednostka:** V nadväznosti na prijaté uznesenie miestnym zastupiteľstvom na rokovaní v septembri minulého roka, ktorým boli schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže pre výber uchádzača, ktorý by zrekonštruoval, vybudoval a prevádzkoval zariadenie sociálnych služieb na Borskej 2 boli teda tieto obchodné verejné podmienky schválené a bola vyhlásená obchodná verejná súťaž s termínom uzatvorenia do 31. 12. 2021. V stanovenom termíne na miestny úrad bola doručená jediná obálka, teda jediný návrh uchádzača. Bola ním spoločnosť BORMED. Následne teda komisia, ktorá bola vymenovaná uznesením miestneho zastupiteľstva na zasadnutí 12. januára tohto roka. Zišla sa, bola táto obálka otvorená oficiálne, teda pred všetkými prítomnými členmi komisie. Boli zároveň oboznámení teda s obsahom

obálky. Mali možnosť sa oboznámiť priamo, najmä teda z formálneho hľadiska, či boli predložené všetky dokumenty a všetky teda projekty, ktoré boli vymedzené ako požiadavka na ich predloženie, ale teda iba z toho formálneho hľadiska. Na tomto stretnutí boli kreované dve komisie, ktoré sa následne stretli zoomovou formou. Stavebná komisia a komisia sociálna a ekonomická. Na týchto komisiách boli prerokované teda z vecného hľadiska otázky v súvislosti teda, či je možné posúdiť predložené podklady tak, že uchádzač spĺňa podmienky stanovené v obchodnej verejnej súťaži. Keďže komisia alebo členovia komisie mali ešte ďalšie otázky, sformulovali otázky ako výstup z týchto komisií, ktoré boli následne zaslané aj spoločnosti BORMED a na záverečnom stretnutí 26. januára boli teda položené osobne zástupcom tejto spoločnosti. Záverom stretnutia členovia komisie hlasovali a hlasovali takým spôsobom, že teda vyhodnotili po zodpovedaní teda týchto doplňujúcich otázok, že tento uchádzač je úspešným uchádzačom a splnil podmienky stanovené v obchodnej verejnej súťaži. V súlade s uznesením zo septembra minulého roka týmto predkladáme na dnešnom zasadnutí na schválenie výber úspešného uchádzača spoločnosti BORMED. Súčasťou uznesenia sú aj rámcové podmienky nájomnej zmluvy s tým, že k uzatvoreniu nájomnej zmluvy by malo dôjsť v lehote 90 dní. V prípade, že sa tak nestane, toto uznesenie stráca platnosť. Materiál bol prerokovaný aj vo finančnej komisii s odporúčaním predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, pani prednostka. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Hrda, nech sa páči, máte slovo.

**S. Hrda:** Ďakujem. Ja som bol tiež v jednej z tých komisií aj sme mali možnosť hovoriť s uchádzačom. Bolo to pomerne dobre odargumentované aj má isté referencie už z bežiacich prevádzok. Aj tam bude nejaká ústretovosť pre karloveských klientov, aj sa mi to zdalo cenovo rozumne nastavené. Ja len sa priznám, trošku mi ušlo, keďže je to prenájom asi teda na tridsať rokov, čo je dlhé obdobie, či tam máme tú klauzulu čo sa týka inflácie a navyšovania toho poplatku, ktorý uchádzač teda poskytol vyšší než bolo najnižší možný v súťaži, ale tak či tak za tridsať rokov, či sa to bude zhodnocovať na základe nejakých koeficientov. Lebo to si priznám z tých komisií nejak som si nezapamätal tento údaj.

**J. Mucsková – prednostka:** Ako som povedala, v uznesení sú také rámcové podmienky nájomnej zmluvy, ktoré v podstate boli schválené aj v uznesení z rokovania miestneho zastupiteľstva v septembri minulého roka s tým, že samozrejme v nájomnej zmluve, ktorú pripraví právny referát a budeme o nej rokovať, budú aj veľmi detailne upravené všetky konkrétne právne povinnosti zmluvných strán vrátane tejto klauzuly vo všetkých nájomných zmluvách, ktoré aktuálne pripravujeme. Bez rozdielu máme takúto inflačnú klauzulu. Takže určite bude aj súčasťou tejto zmluvy.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. V podstate sa nikto iný do diskusie nehlási, tak poviem len toľko, že s veľkou nedočkavosťou čakáme už na podpis tejto zmluvy. Dúfame, že teda úspešne to bude zavŕšený tento proces, a že konečne sa v tom objekte začne niečo diať na čo obyvatelia Karlovej Vsi, najmä tí starší už netrpezlivo čakajú. Takže ďakujem všetkým, ktorí sa zúčastnili aj rokovania pracovných komisií, ktorí boli v komisii pre otváranie obálok a ktorí teda prejavili naozaj aktívny a úprimný záujem o to, aby tie podmienky, ktoré vyrokujú mestská časť boli čo najlepšie a týmto uzatváram diskusiu a prosím členku návrhovej komisie, aby nám predniesla návrh uznesenia, ďakujem.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia k bodu č. 8 podľa predloženého materiálu.

**D. Čahojová – starostka:** Uznesenie je pomerne rozsiahle, máte ho pred sebou. Nech sa páči, prezentujte sa a hlasujte.



**D. Čahojová – starostka:** Ešte raz mi to prosím ukážte, bol vypnutý mikrofón. Za, ak si dobre pamätám 21 prítomných poslancov, nikto sa nezdržal, nikto nebol proti. Čiže uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne vám ďakujem.

#### **Bod 9. Návrh štatútu denného centra mestskej časti Bratislava – Karlova Ves.**

**D. Čahojová – starostka:** Nasleduje súvisiaci bod vcelku. Návrh štatútu denných centier mestskej časti Bratislava – Karlova Ves. Materiál č. 9. Ten sa tiež týka oblasti sociálnych vecí. Pani prednostka, nech sa páči. Uved'te nás do problému.

**J. Mucsková – prednostka:** Návrh štatútu denných centier bol spracovaný a predkladáme vám ho na schválenie z dôvodu zosúladenia s platnou legislatívou. Konkrétne ide o zákon o sociálnych službách, ktorý v prechodných ustanoveniach definoval, že doteraz alebo dovtedy jestvujúce fungujúce senior kluby sa zo zákona zmenili na denné centrá. V súlade s touto novelou miestny úrad nahlásil do registra poskytovateľov sociálnych služieb ako denné centrá dňa 12. 6. 2012 dve centrá a to na Tilgnerovej a Lackovej ulici. Keďže nebol zmenený základný dokument, ktorý teda definuje také podrobnejšie pravidlá fungovania týchto denných centier, ktoré teda, ktorý by mal zriaďovateľ vydať v nadväznosti teda na splnomocňujúce ustanovenia zákona. Tento bol aktuálne pripravený. Do dnešného dňa teda máme k dispozícii iba stanovy senior klubov, ktoré teda už nezodpovedajú dnešnej dobe. Návrh štatútu bol prerokovaný aj s dennými centrami tak, aby teda spĺňal také tie praktické požiadavky a aby sa nejakým spôsobom s ním vedeli aj vžiť v tom praktickom živote. Teda upravuje štatút aj predmet činnosti, cieľové skupiny, zásady hospodárenia, financovanie, samosprávu a ďalšie otázky fungovania denných centier. Materiál bol prerokovaný v komisii sociálnej, zdravotnej s odporúčaním na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, pani prednostka. Myslím si, že tento materiál nám prichádza veľmi vhod, lebo nadychujeme sa po koronovom alebo covidovom období a viete, že aj tieto denné centrá, aj kluby seniorov mali limitovanú veľmi činnosť z dôvodu hygienických opatrení. Takže tešíme sa, že budú môcť skutočne teraz oddýchnuť a plniť sil aj tí, ktorí tam aktívne teda nám pomáhajú a pracujú v tých volených samosprávach, že nám budú pomáhať a že znova zapojíme čo najširšie skupiny obyvateľov nielen členov klubov dôchodcov, ale aj ostatných, ktorí budú mať záujem, aby sa zúčastňovali na činnosti a programe v rámci denných centier. Takže dúfame, že sa to rozbehne čo najskôr. Ak sa niekto hlási do diskusie, nech sa páči, máte príležitosť. Keďže sa nikto nehlási, považujem, že ste uzrozumení s týmto materiálom. Odovzdávam slovo návrhovej komisii, nech sa páči.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Karlova Ves schvaľuje štatút denných centier mestskej časti Bratislava - Karlova Ves.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Prosím, prezentujte sa a hlasujte, ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Za 21 prítomných poslancov, proti nebol nik, nikto sa nezdržal. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

**Bod 10. Návrh na spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov MČ Bratislava – Karlova Ves „Kaskády - modelové riešenie zrážkových vôd na verejnom priestranstve (3.etapa)“.**

**D. Čahojová – starostka:** A pokračujeme materiálom, ktorý sa volá Návrh na spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov MČ Bratislava – Karlova Ves projektu „Kaskády - modelové pilotné riešenie zrážkových vôd na verejnom priestranstve (3. etapa)“. Je to materiál č. 10. Pani prednostka, prosím krátke úvodné slovo, ďakujem.

**J. Mucsková – prednostka:** Mestská časť má záujem o získanie nenávratného finančného príspevku pre projekt Kaskády - modelové pilotné riešenie zrážkových vôd na verejnom priestranstve (3. etapa) a to pripojením sa k výzve vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie s termínom uzatvorenia 1. marca tohto roka. Jednou zo základných požiadaviek je teda minimálne päťpercentné spolufinancovanie a to z celkových oprávnených výdavkov projektu a zároveň aj zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov tak, ako to štandardne pri takýchto výzvach býva a schválenie samozrejme v miestnom zastupiteľstve. Z tohto dôvodu vám predkladáme aj tento návrh alebo návrh uznesenia tak, ako ho vidíte v písomnom vyhotovení. Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii a v miestnej rade s odporúčaním predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pani prednostke. Otváram k tomuto bodu diskusiu, nech sa páči. Keďže sa nikto do diskusie nehlási, tak len doplnujúca informácia. Tí, ktorí ste sa boli pozrieť viete, že prvú, druhú etapu už sme realizovali a teraz sa otvorila možnosť teda na základe výzvy Ministerstva regionálneho rozvoja a investícií máme vysokú šancu získať finančné prostriedky, ktoré by sme my nikdy v našom rozpočte, lebo sú to veľmi náročné veci. Vidíte, že tam sú zase podzemné retenčné nádrže, detské ihrisko s vodou, sú tam nejaké čerpadlá, fontánka, umelý potôčik a tak ďalej. Čiže sú to veci, ktoré sú veľmi ľuďmi oceňované. Voda vo vonkajšom prostredí aj pre deti ako herný prvok je veľmi žiadaná a obľúbená. Sme radi, že sa s pomocou ministerstva a teda finančných zdrojov ministerstva, ak budeme úspešní podarí niečo takéto zase ozvláštniť naše sídliskové priestory. A zároveň bude aj užitočný, pretože naozaj voda v priestore, využitie zrážkovej vody z obrovských striech, ktoré sú v okolí toho parku, tak to je skvelá modelová situácia pre celú Bratislavu. Ďakujem vám veľmi pekne. Prosím členku návrhovej komisie, aby predniesla návrh uznesenia, ďakujem.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia k bodu 10 podľa predloženého materiálu.

**D. Čahojová – starostka:** Uznesenie je pomerne rozsiahle, máte ho pred sebou. Nech sa páči, prezentujte sa a hlasujte.

**D. Čahojová – starostka:** Aha, ešte raz, bol vypnutý mikrofón. Ďakujem veľmi pekne. uznesenie bolo schválené. Nevie, či ste počuli. 21 za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal. Musím si vždy tiež zapnúť mikrofónik.

**Bod 11. Žiadosti o dotácie na rok 2022 (nový bod).**

**D. Čahojová – starostka:** No a môžeme pokračovať materiálom zaradeným na žiadosť pani poslankyne Hanky Zemanovej a sú to žiadosti o dotácie na rok 2022. Pani poslankyňa je predkladateľka, nech sa páči, máš slovo.

**A. Zemanová:** Milí kolegovia. Materiál ste dostali. Základné informácie ste mali možnosť si prečítať. Ja by som rada nad rámec tohto materiálu uviedla, že piaty rok robíme dotácie podľa systematizovaného dotačného mechanizmu a len tak pre zaujímavosť. V roku 2017 sme mali 53 žiadostí v celkovom objeme žiadaných prostriedkov 73 aj kúsok tisíc euro. V tomto roku to bolo 65 žiadostí, ale v objeme 263 478 €. Čiže prakticky viac ako strojnásobný objem žiadaných prostriedkov. Prvýkrát sme robili podávanie žiadosti elektronicky, čo sa vcelku osvedčilo a naozaj sme na komisii zvažovali každú jednu žiadosť a stretli sme sa tam aj s takými výstrelmi, že náš dotačný systém, dotačná schéma sa stáva už známou celomestsky, čiže boli tam aj také výstrely celomestských organizácií, ktoré len zmenou riadku o tom, že sa aktivity budú konať v Karlovej Vsi sa snažili teda získať od nás prostriedky, čo je legitímne, ale z pohľadu rozvoja našej komunity asi nie veľmi významné. Takže naozaj po zvážení všetkých žiadostí sme navrhli v tej skupine ostatných občianskych projektov podporiť 33 tisícami hlavne teda tie stálice komunitného života v Karlovej Vsi, ako je Klbko, Dlháčik, športové kluby, seniorov a rovnako z komisie športu prišiel návrh podporiť kluby hlavne športovanie detí a mládeže vo výške 40 000 €. Čo znamená, ako ste si mohli prečítať v materiáli prosbu alebo žiadosť smerom k zastupiteľstvu navýšiť prostriedky, ktoré sme schválili v rozpočte o 10 000 €. Tie projekty naozaj boli dobré. Ako preberali sme to, kolegynky môžu k tomu asi povedať. Pomerne podrobne sme sa tomu venovali. Takže len toľko teda a pokiaľ teda zvážite, že komunitný život v Karlovej Vsi podporený 10 000 naviac stojí za to, tak to je všetko, čo k tomu chcem povedať. Ak máte otázky, nech sa páči.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne za úvodné slovo. Otváram k tomuto bodu diskusiu. Nech sa páči. Nikto sa nehlási. Pán poslanec Kmeťko, nech sa páči.

**A. Zemanová:** Mikrofón, prosím, mikrofón.

**J. Kmeťko:** Ďakujem pekne za slovo. Snažím sa rozprávať a do hluchého. Pokiaľ sa nepletiem a pamäť mi ešte slúži, tak toto je vyslovene dámska komisia, že Hanka? Takže klobúk dole. Perfektná práca. Vidieť detail žien pri vypracovaní, excelovská tabuľka, všetko. Ďakujem pekne. Jednoznačne podporím.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Kovács, nech sa páči.

**M. Kovács:** Ja sa chcem len poďakovať pani Zemanovej za naozaj úžasný príklad zodpovednej a koncepcnej práce poslankyne, kde naozaj túto agendu posúva vpred a je fakt skvelé, že naša mestská časť sa vďaka nej digitalizuje a v nejakom vopred predvídateľnom a transparentnom systéme hodnotí žiadosti. Čiže len toto som sa chcel poďakovať takto.

**A. Zemanová:** Ďakujem.

**M. Kovács:** Bez pohľadu na rodové stereotypy.

**D. Čahojová – starostka:** Ja zase ďakujem pánom poslancom, že sa poďakovali dámam a naozaj je za čo, lebo pani poslankyňa Zemanová, ktorá bola iniciátorkou. Vy si nepamätáte, ale tu sa prideľovali dotácie ad hoc. Už si ani presne nepamätám ako to bolo, ale ona naozaj trvala a nebolo to ľahké. Pán Zajac myslím si, že bol tiež taký iniciátor toho, aby sa proste zaviedli pravidlá, aby sa prijalo všeobecne záväzné nariadenie. Bolo to veľmi ťažké pre tých žiadateľov, lebo dokladovať zložito žiadosť a potom vyúčtovať zložito žiadosť to bolo aj veľmi mravčia práca našich kolegyň na miestnom úrade, ktorí ich museli tým previesť a museli ich to naučiť a bolo to naozaj nesmierne náročné, ale teda zdá sa, že sme to zvládli a keď tí žiadatelia sa opätovne uchádzajú a pribúda ich. To znamená, že majú s nami dobrú skúsenosť a my naozaj by sme nemali mať zábrany podporovať takýto silne komunitný život. Tak je to skvelé, že

máme aj takúto dôveru našich obyvateľov, a že to tu v Karlovej Vsi žije a môžeme byť radi teda, že pokiaľ máme ich z čoho podporiť. Lebo to málo čo im dokážeme poskytnúť aj to je v dnešnej dobe naozaj veľa. Takže všetkým veľmi pekne ďakujem. Pani poslankyni Zemanovej, kolegyniam z miestneho úradu, ale najmä členkám Rodový stereotyp a dotačnej komisie, ktoré neskutočne konštruktívnym spôsobom sa bavili o jednotlivých žiadostiach a na všetkom sa dokázali zhodnúť. Ja som tam bola hosť. Mala som tú česť byť hosť, že pozvú zatiaľ medzi seba a je to veľmi pekné, keď sa dokážu členovia komisie dohodnúť a že proste funguje tá komisia na základe konsenzu. Pri tom počte členov je to úctyhodné. Veľmi pekne ďakujeme. Keďže sa nikto nehlási do diskusie, takže diskusiu k tomuto bodu končíme a prosím členku návrhovej komisie, aby predniesla návrh uznesenia. Ďakujem veľmi pekne.

**Z. Volková:** Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Karlova Ves schvaľuje na základe, po a) na základe predloženého návrhu Dotačnej komisie „Poskytnutie dotácií na rok 2022“ v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Karlova Ves č. 7/2021. Po b) s ohľadom na mimoriadnu situáciu vzniknutú pandémiou: po 1. v prípade, že sa akcie, na ktoré boli žiadané prostriedky v navrhovanom termíne nemohli uskutočniť, možnosť zmeny termínu na konanie akcie v rovnakom rozsahu a po 2. v prípade, že sa aktivity, na ktoré boli prostriedky žiadané z vyššie uvedeného dôvodu nemohli uskutočniť, možnosť realizovať obdobnú aktivitu v čase, keď už realizácia bude možná.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali.

**D. Čahojová – starostka:** Hlasovalo 21 poslancov z toho 21 bolo za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal. Veľmi pekne ďakujem. Uznesenie bolo jednohlasne prijaté a dotačnej komisii bola vyslovená dôvera.

## **Bod 12. Rôzne.**

**D. Čahojová – starostka:** Budeme pokračovať. Nasleduje bod č. 12, bod Rôzne. Otváram bod Rôzne. Pani poslankyňa Zemanová, nech sa páči.

**A. Zemanová:** Ja by som mala len takú technickú prosbu. Ja dúfam teda, že ďalšie zastupiteľstvo bude naživo, a že budeme mať šancu sa už stretnúť, že bude lepšia situácia, ale pokiaľ by nie, tak mám prosbu. Keď vidíme tie štvorčeky, obdĺžničky na tom monitore, je tam množstvo mien, ktoré nie sú poslanci a naozaj lustrovať zakaždým, že či sú to ľudia z úradu alebo kto to je. Chcela by som poprosiť, aby ľudia z úradu si napísali kv a meno. Vieme, že pán Branislav je pán Branislav Záhradník, ale lebo ho vidíme na obrázku, ale sú tam aj len krstné mená ľudí, ktorých netušíme kto je za tým. Keď máme zastupiteľstvo, pracne hlasujeme o tom, či verejnosť môže, či niekto môže a kedy môže a koľko môže a toto nepôsobí dobrým dojmom. Takže len taká prosba technická, že aby sme sa označovali. Ako aby bolo jasné kto sa zúčastňuje zastupiteľstva. Ďakujem veľmi pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Táto poznámka je zaujímavá, pani Zemanová. Ešte sme sa s tým nestretli. My sa s tým stretávame veľmi bežne, lebo mestské zastupiteľstvo je obrovské. Tam je 45 poslancov, omnoho väčší aparát. Toto nás ešte nenapadlo, ale keďže zastupiteľstvo je verejné, nemal by to byť problém, ale ja keď som si to takto prebehla teraz, tak ja tu vidím len označených. Nevidím nikoho, len krstným menom a poslancov, kolegov ste videli, takže tých poznáme. Martina Magátová asi. No, ale inak nevidím. Ale dobre. Však keď...

**A. Zemanová:** V tejto chvíli už odišli zamestnanci podľa mňa, lebo sa blížime ku koncu. Už nemajú technické, ale naozaj tu bolo asi 5 mien takých, ktoré som sa snažila cez stránku nájsť a nepodarilo sa mi.

**D. Čahojová – starostka:** Bol pozvaný konateľ spoločnosti BORMED. To mohla byť k bodu. To mohla byť neznáma osoba. Dobre, berieme. Pán vicestarosta má slovo s faktickou.

**B. Záhradník – vicestarosta:** Ďakujem pekne. Hanka, no, tu len treba povedať, že zastupiteľstvo je verejné. To znamená, že sa môže naozaj prihlásiť v tejto časti verejnej ktokoľvek, takže tam nemôžeme nejako žiadať, aby títo ľudia sa identifikovali, lebo ten prístup verejnosti by mal byť zachovaný aj pri videokonferencii.

**A. Zemanová:** Ja všetko beriem, ale je to taká elementárna slušnosť, že keď komunikujem s niekým, tak viem s kým, no. Ja by som ich rada oslovila trebárs a budem hovoriť, tak ten pán tam v tom štvorčeku čo nemá ani meno, ale vidím, že Karlova Ves.

**D. Čahojová – starostka:** Tak už sme v neprirodzenej situácii, na ktorú sme neboli zvyknutí. Dúfame, že čoskoro skončí. Pán poslanec Hrda. Nech sa páči, máte slovo.

**S. Hrda:** Ďakujem. Ja som chcel k ešte objektu na Borskej. Ten objekt dlho chátral a samozrejme sme radi, že dnešným hlasovaním sa to posúva do stavu riešenia a budú tam služby aj pre seniorov z Karlovej Vsi. Avšak občania, čo žijú v okolí troška so znepokojením aj postovali nejaké videá, že sa tam môžu pohybovať osoby, ktoré vstupujú do toho objektu. Ja nechcem stigmatizovať nejakých bezdomovcov alebo vynášať nejaké sudy, ale v každom prípade aj pre bezdomovcov robíme rôzne služby a majú asi nejaké iné možnosti byť v bezpečnejšom prostredí. Tak poprosím, kým sa vybaví tie stavebné povolenia nejakou kontrolou oplotenia, aby ľudia nemali strach, že tam vstupujú nejaké úplne podozrivé osoby a robia nejaké podozrivé činnosti, aby sme mohli občanov ukládať. To je jedna vec a druhá vec. Vrátim sa k takej mojej staršej agende duplicitné číslovanie Devínskej cesty. Samozrejme som pochopil, že z našej strany úradu Karlova Ves bolo urobené asi všetko. Ponuka súčinnosti, zdieľanie informácií aj rôzne prosby pani starostky a niekde to naráža v Devíne na miestnom úrade na nejaký zádrhel. Ja som teda spravil takú vec, že som sa chcel prihlásiť v Devíne ako občan, ktorý vystúpi na ich zastupiteľstve s dotazom, že prečo sa to duplicitné číslovanie nevyriešilo podľa dohody z roku 2019, kde sa zaviazal Miestny úrad Devín opraviť čísla v Devíne a doplniť tie duplicitné písmenkou B, čo sa stalo v jednom prípade na čísle 16, ale nestalo sa to na čísle 22 - 24, kde bývajú karloveskí ľudia a blúdi im pošta a vzniká tam kopec ďalších problémov. Oni ma poprosili, že zatiaľ nemám teda vystupovať, lebo to skúsia dať do poriadku. Dali si termín do konca roku. Ja to pôjdem skontrolovať, ale nedali mi vedieť. Predpokladám, že sa tam teda neudialo to, čo sľúbili. Spomínali tam nejakú firmu. Nevieť aké záväzky majú voči firme. Na jednej z tých adries naozaj je na zvončeku asi päť firiem. Či tam majú sklad, alebo sídlo, neviem. Pôjdem teda na najbližšie zastupiteľstvo Devínu sa prihlásiť, aby som dostal oficiálnu odpoveď, keďže tieto maily čo dostávam sú naozaj neoficiálne. Není to oficiálne stanovisko, aby som mohol informovať občanov v Karlovej Vsi, že prečo sa to doteraz nedoriešilo za tie tri roky a aké oficiálne stanovisko poskytne pani starostka v Devíne na vystúpenie počas zastupiteľstva na priamu otázku. Takže toľko asi k tejto agende.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. K tomu nie je čo dodať. Pán poslanec Martinický.

**P. Martinický:** Ďakujem za slovo. Ja jednu stavebno-technickú poznámku. Ja som to už hovoril na poslednej stavebnej komisii. Pri tých no bez nejakých emócií ako mojich schodoch. Jako idú schody od nadchodu pri električkovej zastávke Nad lúčkami, tie nové. Popri schodoch sú lampy novovybudované verejného osvetlenia. V hornej časti schodov medzi tými dvoma najvyššími

teda, keď ideme zdola je to po pravej strane, medzi dvoma najvyššími lampami zo zeme trčí s veľkou pravdepodobnosťou elektrický kábel, ktorý prepája tieto dve lampy. Trčí preto, lebo pri realizácii zakopali asi tak 12 centimetrov pod zem a vplyvom snehu, dažďa a tak ďalej tá zem z toho proste jako zišla a vyzerá to dosť ako nepekne akoby takou, ako do toho môže niekto zavadiť s kosačkou alebo niečo iné a určite si myslím, že aj keď elektrické káble nie je potrebné dávať do ako nezámrznej hĺbky ako napríklad vodu, kanalizáciu, ale proste tak, aby nám z trávniku nového trčal kábel, tak to je dosť nevhodné. Takže myslím si, že by to šlo aj zrealizovať tak, že sa to normálne vzhľadom na tie dĺžky tam jako prekope a o 30 - 40 centimetrov zahrabe jako hlbšie. Nevie, či sa to dá riešiť v rámci nejakej reklamácie alebo technických ako služieb ale to je proste podľa robota pre dvoch chlapov na pol dňa v pohode. Takže bolo by dobré sa na to pozrieť a dať to do poriadku.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Nevedeli sme o tomto probléme. Vyriešime čo najskôr. Nebude asi viac do bodu Rôzne. Uzatváram bod Rôzne.

### **Bod 13. Interpelácie**

**D. Čahojová – starostka:** A nasleduje bod Interpelácie. Nech sa páči. Ani do Interpelácie sa nikto nehlási, takže tým pádom sme vyčerpali dnešný program. Ak budete niečo potrebovať, napíšte, opýtajte sa, telefonujte. Odpovieme vám. Na ten kábel sa pôjdeme pozrieť čo najskôr. To je nepríjemná správa a dúfam, že ma počujete. Veľmi pekne vám ďakujem za kvalitnú prípravu na dnešné rokovanie, že ste na komisiách prerokovali dopodrobna jednotlivé materiály, že ste im rozumeli, že ste sa pripravili.

### **Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.**

**D. Čahojová – starostka:** Takže sme veľmi konštruktívne prebehli dnešný program. Veľmi pekne vám za to ďakujem a želám pekný zvyšok dnešného dňa. Dúfam, že sa najbližšie uvidíme už naživo. Dovidenia. Majte sa dobre. Dovidenia...

v. r.

.....  
JUDr. Jana Mucsková  
prednostka

v. r.

.....  
Dana Čahojová  
starostka

Overovatelia: Mgr. Ján Horecký

v. r.

.....

Mgr. Stanislav Hrda

v. r.

.....