



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

Podľa rozdeľovníka

Vaša zn. / zo dňa:  
/

Naša zn.:  
KV/SÚ/110/2022/8727/AK

Vybavuje:  
Ing. arch. A. Knoppová  
02/70711-313  
alena.knoppova@karlovaves.sk

Bratislava  
20.04.2022

Vec **Oprava zrejmej chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia**

**Mestská časť Bratislava Karlova Ves, ako stavebný úrad** príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov (ďalej iba „stavebný úrad“), podľa § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

## opravuje zrejmu chybu v písomnosti

č. **KV/SÚ/301/2021/22972/AK** zo dňa **19.04.2022**, v ktorej tunajší úrad rozhodol o umiestnení stavby: „**Polyfunkčný objekt staré Grunty**“.

miesto: ulica Staré Grunty, pozemok parc. reg. C KN 3017/1, 3034/1, 3031, 3033 (Bytový dom s 82 bytmi a s občianskou vybavenosťou, účelové komunikácie a spevnené plochy), 3023, 3025, 3027, 3029, 3030, 3034/5, 3017/32, 3019/4, (revitalizovaná vegetačná plocha) 3036/1, 3038, 2975/2, 3017/2, 3017/17, 2975/22, 2975/17 (prípojky NN+VN elektro, voda, kanalizácia, tlaková stanica vodovodu), 2975/9 (bod napojenia na verejný vodovod), 3017/19 (prípojka vody, areálový vodovod a vodomerná šachta) v kat. úz. Karlova Ves.

stavebník: OTYK invest, s. r. o., so sídlom Námestie sv. Františka 18B, 841 04 Bratislava, IČO 18 046 428

druh stavby: novostavba, **bytový dom s občianskou vybavenosťou**.

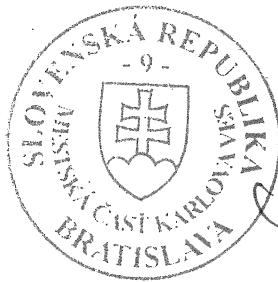
Na strane 37/40 uvedeného rozhodnutia v 6. odstavci je nesprávny text:

„Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny dokončenej stavby podľa predloženého návrhu a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.“

Správne má byť zapísané:

„Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby podľa predloženého návrhu a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.“

Stavebný úrad opravuje zrejmu nesprávnosť v písomnom vyhotovení rozhodnutia o umiestnení stavby a táto oprava tvorí nedeliteľnú súčasť vyššie uvedeného rozhodnutia č. KV/SÚ/301/2021/22972/AK zo dňa 19.04.2022, ktoré je zverejnené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves na dobu 15 dní odo dňa 19.04.2022.



*[Signature]*  
**Dana Čahojová**  
starostka

Táto písomnosť sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku, nakoľko niektorí účastníci konania alebo ich pobyt nie sú správnejmu orgánu známi.

**Toto oznámenie musí byť podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na dobu 15 dní.** Po zverejnení tohto oznámenia na úradnej tabuli po dobu 15 dní vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia tejto vyhlášky a predloží sa do spisu na stavebný úrad. **15. deň je dňom doručenia tohto oznámenia.** Miestom obvyklým je aj úradná tabuľa na internetovej stránke [www.karlovaves.sk](http://www.karlovaves.sk).

*zverejnené*  
*27.04.2022*  
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves  
Dátum vyvesenia:  
oddelenie územného konania  
a stavebného poriadku  
pečiatka a podpis  
Nám. sv. Františka 8  
842 62 Bratislava 4

*12.05.2022*  
Dátum doručenia  
pečiatka a podpis  
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves  
oddelenie územného konania  
a stavebného poriadku  
Nám. sv. Františka 8  
842 62 Bratislava 4

Dátum zvesenia:  
pečiatka a podpis

*[Signature]*  
Doručí sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
  - Známym vlastníkom nehnuteľností uvedených na str. 1-3 rozhodnutia
    - OTYK invest, s. r. o., Námestie sv. Františka 18B, 841 04 Bratislava
    - A3 invest, s.r.o., Námestie sv. Františka 18B, 841 14 Bratislava
    - Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava,
    - Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
    - Ing. Eva Zrubáková, Na kopci 3, 811 02 Bratislava
    - Ing. Pavol Obložinský ml., Na Kopci 3, 811 02 Bratislava
    - Beata Janočková, Stromová 2, 900 31 Stupava
    - RNDr. Pavol Kebis, Bernoláková 71, 902 01 Pezinok
    - JUDr. Igor Šrámek, Kuklovska 1, 841 04 Bratislava
    - Ing. Matúš Šrámek, Kuklovska 1, 841 04 Bratislava
    - Ing. Miroslav Litva, Líščie údolie 66, 841 04 Bratislava
    - Alena Litvová, Líščie údolie 66, 841 04 Bratislava
    - RNDr. Mária Polakovičová, Ľubovníkova 28, 841 07 Bratislava
    - Anna Ferancová, Adámiho 2, 841 05 Bratislava
    - Igor Habán, Nejedlého 5, 841 02 Bratislava
    - Ing. Anna Veisová, Kupeckého 15, 821 08 Bratislava
    - Združenie domových samospráv, Marcel Slávik, predseda, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
    - Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom,

- Neznámym vlastníkom nehnuteľností uvedených na str. 1-3, alebo ktorých pobyt nie je známy: Jarmila Kmeťová, Ján Kmeť, Katarína Ogrodníková, Ladislav Stehlík, František Stehlík, Miroslav Stehlík, Ružena Stehlíková, Bohumil Poksteffel, Žofia Weberová, Juraj Haverl, Pavlína Poschová.
- Neznámym vlastníkom pozemku parc. reg. E KN č. 20213/5 v k.ú. Karlova Ves, ktorý je súčasťou pozemku parc. reg. C KN č. 2978/1 bez založeného listu vlastníctva, dedičom po zosnulej vlastníčke Oľge Marčišinovej, s poslednou adresou podľa LV č. 5341 Azalková 1, 821 01 Bratislava,

Na vedomie:

2. A.S.PROJEKT - ing., s.r.o., so sídlom Horská 11, 831 52 Bratislava, splnomocnenec navrhovateľa
3. A3 invest, s.r.o., Námestie sv. Františka 18B, 841 14 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava,
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.Box 192, 814 99 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, hl. m. SR Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.Box 26
8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Hasičský a záchranný útvar HM SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odd. OPaVZŽP, ref. OHO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ref. ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ref. OO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ref. EIA, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odb. OP, pozemkový referát, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, ref. životného prostredia - TU
17. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
18. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
19. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
21. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
22. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
24. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
25. Ing. Eva Zrubáková, Na kopci 3, 811 02 Bratislava
26. Ing. Pavol Obložinský ml., Na Kopci 3, 811 02 Bratislava
27. Beata Janočková, Fedáková 6, 841 02 Bratislava
28. RNDr. Pavol Kebis, Štefánikova 21, 811 05 Bratislava
29. JUDr. Igor Šrámek, Kuklovska 1, 841 04 Bratislava
30. Ing. Matúš Šrámek, Kuklovska 1, 841 04 Bratislava
31. Ing. Miroslav Litva, Líščie údolie 66, 841 04 Bratislava
32. Alena Litvová, Líščie údolie 66, 841 04 Bratislava
33. Oľga Marčišinová, Azalková 1, 821 01 Bratislava
34. RNDr. Mája Polakovičová, Ľubovníková 28, 841 07 Bratislava
35. Anna Ferancová, Adámiho 2, 841 05 Bratislava
36. Igor Habán, Nejedlého 5, 841 02 Bratislava
37. Ing. Anna Veisová, Kupeckého 15, 821 08 Bratislava
38. Združenie domových samospráv, Marcel Slávik, predseda, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
39. MČ Bratislava Karlova Ves – starostka
40. MČ Bratislava Karlova Ves – oddelenie územného rozvoja
41. spis
42. a/a – 2x