

(8. volebné obdobie)

U Z N E S E N I A č. 284 – 291/2022

**Z 24. ZASADNUTIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-KARLOVA VES
zo dňa 26. 4. 2022**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Karlova Ves prerokovalo:

1. Plnenie uznesení splatných k 23. zasadnutiu MiZ.

UZNESENIE č. 284/2022

2. Správa o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2021.

UZNESENIE č. 285/2022

3. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022.

UZNESENIE č. 286/2022

4. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu na zrušenie všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta.

UZNESENIE č. 287/2022

5. Žiadosť Folklórneho súboru Dolina o. z. o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v ZŠ Karloveská 61.

UZNESENIE č. 288/2022

6. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves.

UZNESENIE č. 289/2022

7. Žiadosť Ing. Jozefa Vargu o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 3728, k. ú. Karlova Ves.

Predkladateľ stiahol materiál z programu rokovania.

8. Žiadosť spol. ALL 4 CAR s.r.o. o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v obj. č. 268 na Majerníkovej ul..

UZNESENIE č. 290/2022

9. Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62.

UZNESENIE č. 291/2022

10. Rôzne.

K bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

Poznámka:

Hlasovania miestneho zastupiteľstva sú zverejnené na webovej stránke Karlovej Vsi spolu s uzneseniami miestneho zastupiteľstva, a to v rubrike Miestne zastupiteľstvo / Zasadnutia zastupiteľstva / Zasadnutie zo dňa 26.4.2022.

K bodu 1.**Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.****UZNESENIE č. 284/2022**
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**schvaľuje**

predĺženie termínu plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva:

	Nositeľ plnenia uznesenia	Číslo uzn.	Pôvodný termín	Nový termín
1.	Dana Čahojová, starostka MČ	482/2014	31.3.2022	TP: 31.12.2022

K bodu 2.**Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra.****UZNESENIE č. 285/2022**
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra v kontrolovanej veci – kontrola interných predpisov ohľadne ošetrovania úrazov v podmienkach materských a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves.

K bodu 3.**Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022.****UZNESENIE č. 286/2022**
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**schvaľuje****zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022 nasledovne :**

1. zníženie príjmových finančných operácií, použitie rezervného fondu mestskej časti o 3 513 EUR,
2. zníženie príjmových finančných operácií, použitie prostriedkov z Nórskeho finančného mechanizmu na kapitálové výdavky o 135 700 EUR,
3. zvýšenie príjmových finančných operácií, použitie prostriedkov z Nórskeho finančného mechanizmu na bežné výdavky o 23 141 EUR,
4. zvýšenie príjmových finančných operácií, použitie prostriedkov z Európskej komisie na kapitálové výdavky o 3 085 EUR,
5. zníženie príjmových finančných operácií, použitie prostriedkov z Európskej komisie na bežné výdavky o 15 442 EUR,
6. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 2.7 Projekty MČ, projekt MITADAPT o 23 141 EUR,
7. zníženie bežných výdavkov v podprograme 2.7 Projekty MČ, projekt DELIVER o 15 442 EUR,
8. zníženie kapitálových výdavkov v podprograme 2.7 Projekty MČ, projekt MITADAPT o 3 513 EUR,

9. zníženie kapitálových výdavkov v podprograme 2.7 Projekty MČ, projekt MITADAPT o 135 700 EUR,
 10. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 2.7 Projekty MČ, projekt DELIVER o 3 085 EUR,
 11. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 2.1 Správa obce, rekonštrukcia garáží Majerníkova o 30 000 EUR,
 12. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 5.5 Detské ihriská o 18 000 EUR,
 13. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 6.2 Chodník Sumbálová - Karloveská o 3 900 EUR,
 14. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 6.2 Vybudovanie chodníka Sološnicka, projektová dokumentácia o 10 000 EUR,
 15. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 7.1 Materská škola Adámiho, rekonštrukcia elektroinštalácie o 5 000 EUR,
 16. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 7.1 Materská škola Borská, rekonštrukcia elektroinštalácie o 5 000 EUR,
 17. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 7.1 Materská škola Kolísková, 3. etapa rekonštrukcie o 155 000 EUR,
 18. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 7.1 Materská škola Kolísková, prestavba ubytovne na triedy o 135 000 EUR,
 19. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 7.2 Spojená škola Tilgnerova, rekonštrukcia elektroinštalácie o 90 000 EUR,
 20. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 7.2 Spojená škola Tilgnerova, revitalizácia dvora v objekte Fadrusova o 80 000 EUR,
 21. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 7.2 Rekonštrukcia strechy v objekte Majerníkova 60 o 11 000 EUR,
 22. zníženie kapitálových výdavkov v podprograme 7.2 Základná škola Majerníkova, rekonštrukcia kuchyne o 622 900 EUR,
 23. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 7.2 Základná škola Majerníkova 62, vonkajšie tienenie a bleskozvod o 80 000 EUR.
-

K bodu 4.

Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu na zrušenie všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta.

UZNESENIE č. 287/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

súhlasí

so zrušením všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

K bodu 5.

Žiadosť Folklorneho súboru Dolina o. z. o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v ZŠ Karloveská 61.

UZNESENIE č. 288/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy Karloveská 61 v Bratislave žiadateľovi Folklórny súbor Dolina, Molecova 2, Bratislava, IČO: 31755721, nebytové priestory - 2 miestnosti o celkovej výmere 42,80 m² (miestnosť o výmere 21,60 m² a miestnosť o výmere 21,20 m²) a telocvičňu s nájomným za celý predmet nájmu vo výške 1,00 €/rok s platbou za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu podľa technického prepočtu, s dobou prenájmu od 01.07.2022 do 30.06.2027 za účelom uskladnenia krojov a realizácie tréningov členov Folklórneho súboru Dolina,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 6.

Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.

UZNESENIE č. 289/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

A/ uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok pod garážou z dôvodu zmeny vlastníka garáže (z titulu kúpy):

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parcela č. Lokalita	Výmera v m ²	Nájomné m ² /rok/€	Doba nájmu od - do
1.	Tibor Medveď Karloveská 33 841 04 Bratislava	233 Púpavová ulica	19	1,97	01.05.2022 - neurčito

B/ Predĺženie doby nájmu na pozemky pod garážami v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovným nájomcom:

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parcela č. Lokalita	Výmera v m ²	Nájomné m ² /rok/€	Doba nájmu od - do
1.	Ing. Jozef Strnád Stredná 3 931 01 Šamorín	2160 Levárska ulica	19	1,97	15.04.2022 - neurčito
2.	Eva Sládeková Kuklovská 3 841 04 Bratislava	2161 Levárska ulica	20	1,97	15.04.2022 - neurčito
3.	Kamila Šebenová Levárska 5 841 04 Bratislava	2162 Levárska ulica	19	1,97	15.04.2022 - neurčito

4.	Miroslav Bulko Levárska 9 841 04 Bratislava	2163 Levárska ulica	19	1,97	15.04.2022 - neurčito
----	---	------------------------	----	------	--------------------------

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 7.

Žiadosť Ing. Jozefa Vargu o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 3728 v k. ú. Karlova Ves.

Predkladateľ stiahol materiál z programu rokovania.

K bodu 8.

Žiadosť spol. ALL 4 CAR, s.r.o. o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v objekte so súp. č. 6266 (pôvodne stav. obj. č. 268) na Majerníkovej ul.

UZNESENIE č. 290/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 6266 (pôvodne stav. objekt č. 268) na Majerníkovej ulici na parc. č. 1669/562 a parc. č. 1669/561 o výmere 303 m² v k.ú. Karlova Ves, žiadateľovi spoločnosti ALL 4 CAR, s.r.o., Hlaváčikova 27, Bratislava, IČO: 44010621, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu nájmu vo výške 25,00 €/m²/rok na dobu 3 rokov s povinnosťou nájomcu vypratať priestor a uviesť ho do pôvodného stavu po skončení doby nájmu,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 9.

Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62.

UZNESENIE č. 291/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom plaveckých dráh Školskej plavárne Majerníkova 62, Bratislava v termíne od 01.05.2022 do 31.08.2022.

Výška nájomného je stanovená na **25,00 € / 1 dráha / 1 hodina** v zmysle Uznesenia č. 212/2021 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves zo dňa 27.04.2021, v maximálnom rozsahu:

Por. č.	Názov	Športová aktivita	Maximálny počet hodín / dráh (1 mesiac)	Maximálny príjem (1 mesiac)
1	J&T SPORT TEAM	plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €
2	Plavecký veteránsky klub Bratislava, o.z.	plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €
3	Trinity Triathlon Team, o.z.	triatlon	92 dráh/hodín	2 300,00 €
4	Lenka Valentová	športová príprava - plávanie	92 dráh/hodín	2 300,00 €

V tabuľke je uvedený maximálny počet dráho-hodín, ktoré si môže subjekt v konkrétnom mesiaci zarezervovať. Ako jednotka nájmu sa berie dráho-hodina, teda nájom jednej dráhy na hodinu.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

Dana Čahojová,
starostka