

## Zápisnica

**z 24. zasadania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, konaného dňa 26.04.2022 na Miestnom úrade Bratislava-Karlova Ves vo veľkej sále Karloveského centra kultúry, Molecova 2, Bratislava**

---

### O B S A H

#### Schválený program:

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.	str. 1
Schválenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a programu rokovania MiZ.	str. 2
1. Plnenie uznesení splatných k 24. zasadnutiu MiZ.	str. 3
2. Správa o činnosti miestneho kontrolóra.	str. 3
3. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022.	str. 5
4. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu na zrušenie všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta.	str. 11
5. Žiadosť Folklorneho súboru Dolina o. z. o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v ZŠ Karloveská 61.	str. 11
6. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves.	str. 12
7. Žiadosť Ing. Jozefa Vargu o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 3728, k. ú. Karlova Ves.	str. 13
8. Žiadosť spol. ALL 4 CAR s.r.o. o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v obj. č. 268 na Majerníkovej ul..	str. 13
9. Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62.	str. 18
10. Rôzne.	str. 19
11. Interpelácie.	str. 26
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.	str. 28

-----

#### **Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.**

**D. Čahojová - starostka:** Vážení kolegovia z miestneho úradu, zástupcovia médií, s veľkým potešením vás vidím naživo, po veľmi dlhom čase. Otváram týmto naše rokovanie. Je 26. apríl roku 2022, jedná sa o 24. zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Karlova Ves v ôsmom volebnom období a dnes v Karloveskom centre kultúry. Z dôvodu, že keď sme pripravovali toto zasadnutie tak ešte nebola jasná ako bude teda ukončená, neukončená epidemiologická situácia, aké budú platiť opatrenia, ale dúfam, že najbližšie sa už stretáme v našej zasadačke na úrade. Všetkým nám to zjednoduší život. Veľmi pekne ďakujem teda, že ste prišli, vítam vás. Dúfam, že naše rokovanie prebehne v kultivovanom,

konštruktívnom duchu a že budeme efektívni. Keďže sme uznášaniaschopní, môžeme začať. Pokiaľ viem, tak sa ospravedlnil pán poslanec Šmotlák, pán poslanec Kmeťko. Je ešte niekto, kto by mal byť ospravedlnený, o kom viete? Nikto sa nehlási. Je niekto, kto chce odísť skôr, potrebuje odísť? Nie, nie je taký nikto. Dobre, ďakujem. Pripomínam, keďže sme si aj odvykli a trochu sa budeme musieť vrátiť k starým zručnostiam, že treba hovoriť dôsledne na mikrofón alebo do mikrofónu. Dúfam, že budú fungovať baterky. A vyhotovuje sa z každého teda slova zvukový záznam, ktorý sa bude prepisovať, ja vás budem pri tom, keď sa budete hlásiť do diskusie predstavovať priezviskom, aby to bolo zaznamenané, aby vedel záznam kto práve hovorí. A pripomínam, že podľa nášho rokovacieho poriadku je súčasťou nášho rokovania priestor pre vystúpenie občanov, predpokladáme, že od 16. do 16. hodiny 30 minúty. To by bolo asi z technických poznámok všetko.

#### **Voľba overovateľov zápisnice.**

**D. Čahojová - starostka:** Dovoľte, aby sme pristúpili k schváleniu overovateľov alebo k voľbe overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie. Za overovateľov zápisnice podľa poradia abecedného navrhujeme zvoliť pani poslankyňu Hudákovú a pána poslanca Lenča. Nevieť, či súhlasíte. Pani Hudáková súhlasí, pán poslanec Lenč, neviem, áno, dobre. Takže budeme hlasovať, aj si vyskúšame hlasovacie zariadenie, kto hlasuje za to, aby overovateľmi zápisnice z tohoto zasadnutia boli pani poslankyňa Hudáková a pán poslanec Lenč. Nech sa páči, prezentujte sa a hlasujte. Za 18 prítomných poslancov, zdržal sa jeden poslanec, proti nebol nik.

#### **Voľba návrhovej komisie.**

**D. Čahojová - starostka:** Máme schválených overovateľov zápisnice a teraz budeme hlasovať o členoch návrhovej komisie. Do návrhovej komisie navrhujeme zvoliť pána poslanca Ganza, neviem, či súhlasí s nomináciou. Áno. Pána poslanca Horeckého, súhlasí? Súhlasí. A pán poslanec Marek. Výborne, tak už zaujali svoje miesta, ďakujem vám veľmi pekne, ďakujem organizačnému tímu. Súhlasia všetci traja so svojou nomináciou takže budeme hlasovať o zložení návrhovej komisie v tomto poradí. Pán poslanec Ganz, pán poslanec Horecký, pán poslanec Marek, nech sa páči, hlasujte. Hlasovalo 20 poslancov, za 19, zdržal sa jeden, proti nebol nik. Návrhovú komisiu máme zvolenú. Pripomínam, že návrhy uznesení, pozmeňovacie návrhy, doplnňovacie návrhy treba podať písomne na predpísanom tlačive. Treba sa podpísať pod svoj návrh a predseda návrhovej komisie prečíta návrh uznesenia v takom znení v akom mu bolo predložené. Ďakujem veľmi pekne, schválené uznesenie treba, aby členovia návrhovej komisie podpísali.

## **Schválenie programu rokovania MiZ.**

**D. Čahojová - starostka:** Vážené kolegyne, vážení kolegovia, pristupujeme vlastne k obsahu dnešného rokovania. Dostali ste program v pozvánke, tak bol aj zverejnený. Takže najprv podľa zákona o obecnom zriadení a príslušnej novely budeme hlasovať o pozvánke ako o celku, tak ako ste ho dostali. Nech sa páči, prezentujte sa a hlasujte. Za 20 prítomných poslancov, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Veľmi pekne ďakujem. A teraz dávam priestor, ak máte nejaké návrhy na zmenu alebo doplnenie programu, je tu na to príležitosť. Nikto sa nehlási, takže budeme rokovať o programe tak ako bol zverejnený a ako ste ho dostali a mali čas sa s ním oboznámiť. Tým pádom môžeme začať. Ďakujem veľmi pekne.

### **Bod 1. Plnenie uznesení splatných k 24. zasadnutiu MiZ.**

**D. Čahojová - starostka:** Prvý bod obligatórny, plnenie uznesení splatných k 24. zasadnutiu MiZ. Odovzdávam slovo pani predkladateľke, pani prednostke Mucskovej, pani JUDr. Mucskovej, o stručné úvodné slovo poprosím. Ďakujem.

**J. Mucsková - prednostka:** Prekladáme vám pravidelný materiál, plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva, ktoré sú aktuálne splatné ku dňu konania zastupiteľstva. K dnešnému dňu je splatné iba jedno uznesenie, je to uznesenie č. 482 z roku 2014, týka sa vybudovania komunikácie a chodníkov na Svrčej ulici. Úlohy, ktoré vyplynuli z uznesenia v časti b), c), d) a e) sú v zásade splnené. Aktuálne však prebieha samotná realizácia chodníka. Stavenisko bolo odovzdané v novembri minulého roka. Z tohto dôvodu navrhujeme predĺženie termínu do 31.12.2022.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, pani prednostka. Sú nejaké otázky k tomuto bodu? Keďže žiadne otázky z pléna neevidujeme, takže ukončujem diskusiu k tomuto bodu a prosím člena návrhovej komisie, aby nám predniesol návrh uznesenia. Ďakujem.

**M. Ganz:** Návrh uznesenia. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Karlova Ves po a) schvaľuje predĺženie termínu plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva tak ako je uvedené v materiáli.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, môžeme hlasovať. Za 17 prítomných poslancov, zdržali sa štyria poslanci, proti nebol nik. Uznesenie bolo schválené.

### **Bod 2. Správa o činnosti miestneho kontrolóra.**

**D. Čahojová - starostka:** Môžeme pokračovať bodom číslo 2 a to je materiál, ktorý nám predkladá a spracoval pán JUDr. Hrádek, miestny kontrolór, odovzdávam mu v tejto chvíli slovo, nech sa páči pán doktor.

**M. Hrádek:** Ďakujem pekne za slovo, pani starostka. Vážená pani starostka, vážené panie poslankyne, páni poslanci, predkladám vám správu o kontrolnej činnosti. Jedná sa o mimoriadnu kontrolu, ktorá bola vykonaná nad rámec plánu kontrolnej činnosti, na základe

pokynu pani starostky. Na základe jedného konkrétneho školského úrazu som preskúmal právnu úpravu, ktorá upravuje ošetrovanie alebo následné činnosti prípadných školských úrazov na nami zriadených základných školách alebo materských školách a výsledok kontrolnej činnosti si môžete prečítať v tejto kontrolnej správe. Ja osobne považujem túto kontrolnú správu za mimoriadne tak dôležitú ako možno ostatné kontrolné správy. Či už sa jedná o nakladania s majetkom alebo kontroly pohľadávok. Pretože ako píšem v tejto kontrolnej správe, platná právna úprava Slovenskej republiky neupravuje napríklad taký inštitút ako je volanie sanitky alebo kedy sa má alebo nemá zavolať sanitka. To znamená kvalitná právna úprava interná, tak ako navrhujem je mimoriadne dôležitá. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, pánovi kontrolórovi. Otváram k tomuto bodu diskusiu, nech sa páči. Keďže k tomuto bodu asi nie sú žiadne otázky, ďakujeme veľmi pekne pánovi kontrolórovi za inšpiráciu aj za poučenie z vašej správy. Aha, dobre, čiže hlási sa pán poslanec Hrda. Poprosím, žeby zatiaľ organizačné oddelenie skontrolovalo jeho zariadenie, či má funkčné. Nech sa páči, pán poslanec, máte slovo.

**S. Hrda:** Ďakujem, že ste vlastne skontrolovali na všetkých základných školách a materských školách smernice, že je to vlastne tak širšie poňaté vzhľadom na ten jeden prípad, keďže vieme, že zdravie detí je prvoradé a vlastne je dobré poznať tie postupy. Ja som sa chcel spýtať, že okrem teda toho dokumentu, ktorý má nejaký postup, procedúru, či není možno dobre spraviť nejakú videokonferenciu, kde by sa zúčastnili zástupcovia z tých materských škôl a základných. Možno si vymenili skúsenosti alebo dostali nejaký metodický usmerňovací pokyn, že ako postupovať, aby sa preniesla tá skúsenosť z jednej školy na ďalšie. Nevie, či je to ako možno dobrý nápad, aby nezostala tá procedúra a tá smernica len niekde na papieri.

**M. Hrádek:** Môžem odpovedať, pani starostka?

**D. Čahojová - starostka:** Nech sa páči, pán kontrolór.

**M. Hrádek:** Ja v opatreniach, ktoré v podstate ukladám miestnemu úradu navrhujem, aby sa jednak vypracovala nová smernica a súčasne navrhujem v bode 4, aby sa v pravidelných intervaloch aktivity, nielen pre subjekty v zriaďovateľskej pôsobnosti, aby sa prehlbovali, skvalitňovali vedomosti aj vo forme nejakých praktických cvičení. To znamená, ja celkom reálne plánujem, že prídem na nejakú školu, oznámim riaditeľovi, že tu teraz vznikol nejaký školský úraz a budem stopovať na hodinkách a očakávať, že akým spôsobom to prebehne. Samozrejme, všetkých upozorním, aby nevolali prípadne sanitku, ale bude ma zaujímať, či budú vedieť kde je lekárnica, akým spôsobom ošetriť ranu dajme tomu na mne. Čiže ja plánujem aj niečo takéto vykonať.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem, veľmi pekne, ono je to naozaj dôležitá téma, ona sa nedá, ale potom, keď niečo sa príhodi a začnú sa zaujímať všetci zúčastnení alebo dotknutí, aj rodičia a tak potom by bolo veľmi nemilé, ak by sme neobstáli. Zatiaľ sme obstáli, tak aby to bolo ešte lepšie, aby sme aj sa prípadne občerstvili niektoré svoje vedomosti a skúsenosti. Tak budeme inšpirovať aj riaditeľov škôl, aby teda prikladali aj v tej pripravenosti prvej pomoci a školeniam, hoci sú platené a nie sú lacné, tak aby to, nepodceňovali tento fakt. Ale myslím si, že každý, kto pracuje s deťmi tak vo svojom vlastnom záujme sa snaží tieto skúsenosti a

zručnosti mať. Ale jasné, jednotné smernice pre všetky naše inštitúcie, to bude, to bude skvelé. A kvalitne spracované. Ďakujem veľmi pekne, pán kontrolór. Takže prosím člena návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia, ďakujem.

**M. Ganz:** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava Karlova Ves berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra v kontrolovanej veci, kontrola interných predpisov ohľadne ošetrovanie úrazov v podmienkach materských a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava - Karlova Ves.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, môžete sa prezentovať a hlasujeme o tomto bode programu. Za hlasovalo 21 prítomných poslancov, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Ešte raz veľmi pekne ďakujem.

### **Bod 3. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022.**

**D. Čahojová - starostka:** Pokračujeme nasledovným bodom a tým je Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Karlova Ves na rok 2022. Dovoľte, aby som vás upozornila, že máte možno aj na stole výtláčok tohto materiálu, je to dôležitý materiál. Je to návrh na zmenu rozpočtu, ktorý sa týka dvoch oblastí našej práce. Je to zmena rozpočtu, ktorý si vyžiadal život. Je to zrealizovanie prostriedkov, ktoré neboli vyčerpané v rámci projektov v minulom roku z rozpočtu Európskej komisie alebo Nórskeho fondov a potrebujeme ich zaradiť do tohtoročného rozpočtu. De facto to je vlastne len finančná ako keby účtovná operácia. Účtovná? Finančná, prepáčte. No, ale podstatná je časť 2, kedy vám navrhujeme zmeny rozpočtu v kapitálových projektoch, ktoré vykonávajú, ktoré teda máme rozrobené alebo plánujeme vykonať v tomto roku, ktoré teda vyplývajú z aktuálnych skutočností. Je doba, aká je, je veľmi zlá. Podarilo sa nám na poslednú chvíľu získať úver a tento úver chceme čo najefektívnejšie, najhospodárnejšie využiť. Máme, viete, naše projekty veľmi dobre poznáte, náš akčný plán sme vám predložili ešte v minulom roku a na základe vašej požiadavky a to, čo máte pred sebou v tabuľke, to sú veci, ktoré sú rozrobené. Ktoré podľa našej mienky je potrebné urobiť čo najskôr. Jedná sa o investície, ktoré idú do našich školských budov, do škôl a predškolských zariadení, na ktoré jediné vhodné obdobie realizácie je letné obdobie. A sú natoľko pripravené, že sa budú už môcť teraz aj realizovať. Podotýkam, že v tabuľkovej časti, sme vám upravili tabuľku, preto ju máte aj pred sebou, že sme ju doplnili o riadok 7.2, podprogram, Základná škola Majerníkova, ktoré sme doplnili o vonkajšie tienenie a bleskozvod, ktoré sú potrebné zmluvne zabezpečiť už v tomto roku a finančne ako keby pokryť, pretože sa začala robiť fasáda a tieto úpravy sa musia robiť súčasne s fasádou. Takže aby sme si nepoškodili už hotové práce tak musíme to mať uvedené ako položku v rozpočte, aby sme mohli v tejto práci pokračovať. Inak sa na súčte nič nemení a veľmi pekne by sme vás chceli poprosiť o podporu tohto materiálu, aby sme mohli efektívne pracovať v našich investíciách. Nech sa páči, otváram k tomuto bodu diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlasí. Hlásí sa ručne, pán poslanec Vician, aj pán poslanec Kovács. Tak prosím, pán inžinier, aby ste skontrolovali hlasovacie zariadenia. Ale pán poslanec Vician, máte slovo.

**M. Vician:** Ďakujem, pani starostka za slovo. Pozorne som si preštudoval tento návrh na zmenu rozpočtu, v podstate už od komisií, aj na miestnej rade. Zopakujem, veľmi ma mrzí, že kuchyňa nebude toto leto rekonštruovaná v celku, tak ako bolo pôvodne v rozpočte zamýšľané. A mrzí ma to preto, lebo veľmi, teda už dlhé obdobie je v žalostnom stave a už pred dvoma rokmi úrad investoval peniaze do projektu a mrzí ma, že nejaké technické detaily a potom aj časový stres zabráni tejto rekonštrukcii toto leto. Mám obavy, že či sa tak stane budúci rok alebo ďalšie obdobie. Takže, z tohto dôvodu sa aj hlasovania zdržím. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, nasleduje pán poslanec Kovács. Ešte predtým, než pán Kovács dostanete mikrofón. Chybička „se vloudila“ a vysvetlím, aká. Prepáčte, teda, že po česky. Ale my sme doteraz mali hlasovacie zariadenie nastavené na ten online systém a toto nejako ušlo našej pozornosti. Takže budú mi kolegovia z IT oddelenia alebo z organizačného iným spôsobom ohlasovať, kto sa hlási do diskusie a ja to uvidím tu na monitore, prípadne sa môžete aj rukou prihlásiť. Ja vždy ohlásim vaše meno, aby bolo jasné zo záznamu. Takže, nech sa páči, pán Kovács, pán poslanec, máte slovo.

**M. Kovács:** Dobrý deň prajem, ďakujem pekne. Ja by som chcel, aby som zbytočne neopakoval, čo povedal pán poslanec Vician. Ja sa potom v rámci interpelácií chcel spýtať, že vlastne došlo k tejto chybe a prečo sme nevedeli, že tieto investície budú nutnými predpokladmi pre to, aby sa mohol realizovať ten projekt. Lebo som sa snažil dopátrať k tej odpovedi, dva krát a nenašiel som to v tej dôvodovej správe. Takže, ale o tomto na neskôr, to je negatívna vec, ale chcem sa aj poďakovať pani starostka vám, že dlhodobo investujete do školstva. A chcem sa aj poďakovať za to, že vlastne padla na úrodnú pôdu naša výzva, aby sme sa zamysleli nad tým, či vieme zvýšiť platy učiteľkám a učiteľom v materských školách. Je mi ľúto, že sa to nedostalo do tejto zmeny rozpočtu, ale chcem vám poďakovať, že túto tému sme otvorili a verím, že vlastne na budúcom zastupiteľstve, tak ako sme sa rozprávali, ju snáď budeme vedieť pretaviť aj do ďalšej zmeny rozpočtu.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Nevidím nikoho iného, žeby sa hlásil do diskusie. Ja by som asi vás ušetrila tej interpelácie, možno, že vám to bude stačiť. Pretože to, čo sme vedeli, sme vám povedali aj na komisiách, aj na miestnej rade, ale je tu prítomný pán vedúci investičného oddelenia, pán Ing. Bánik, ktorý vám zodpovie, z akého dôvodu je potrebné tie predkroky, požiarne projekt a požiarne opatrenia a nejaká elektro-technická stavba, trafostanica. Podotýkam, že kuchyňa je v pláne investičnom dlhodobo, pán poslanec Vician. Dali sme na to vypracovať projekt, nebolo to jednoduché. Poslanci aj teda sa boli pozrieť vo viacerých kuchyniach ako fungujú. Ale fakt je, že je to teda veľká rozpočtová položka a vlastne prvý krát sme sa dohodli na tom, že ideme naozaj do realizácie a sme ochotní za to platiť, v decembri minulého roka, kedy sme to naozaj zahrnuli už do našich konkrétnych plánov. Ostatné vám asi povie pán inžinier Bánik ako sa tam objavili ďalšie požiadavky. Nech sa páči, pán inžinier, myslím si, že je to na žiadosť poslancov, aj miestnej rady, aby sme toto vysvetlenie vám dnes podali.

**A. Bánik - referát investícií:** Dobrý deň prajem všetkým, ďakujem za slovo. Čo sa týka prípravy investičného zámeru rekonštrukcie kuchyne, tak ako všetci viete, stavebníctvo je pomerne živý organizmus a niektoré veci vieme na začiatku odhadnúť a niektoré sa nájdu

alebo vyvinú počas celého procesu. Máte pravdu, že v máji 2020 bol urobený projekt, ktorý obsahoval komplexnú rekonštrukciu kuchyne, vrátane stavebných častí, vzduchotechniky, technického vybavenia pre varenie a tak ďalej. Vyšli tam pomerne vyššie energetické nároky ako má kuchyňa v súčasnosti a sme to priebežne začali riešiť. Tie energetické nároky boli pomerne vysoké, tak sme hľadali nejakú optimalizáciu. Nebudem vás vyčerpávať nejakými technickými údajmi, ale vyskytol sa problém, že distribučná spoločnosť nám pre dané odberné miesto nevie poskytnúť požadovaný príkon a istenie na prípojnici. Snažili sme sa technickými riešeniami nejak optimalizovať, niečo sa podarilo znížiť, potom sme rokovali s distribučným závozom a ten napriek tomu, že v okolí máme päť trafostaníc, z ktorých sme predpokladali, že možno bude stačiť len rekonštrukcia prípojky vlastného kábla a istiacej skrine v škole plus rozvodne. Ale rozvodné závody si dali podmienku, že musia rozšíriť distribučnú sieť s tým, že je potrebné zaslúžkovať novú trafostanicu. To technické riešenie je s nimi konzultované, máme pripojovacie podmienky. Sú to peniaze ako keby nad rámec, s ktorými projekt neuvažoval a vybudovať trafostanicu je investícia v desiatkach tisíc eur. Zatiaľ je situácia taká, že distribučný závod by trafostanicu postavil, zafinancoval, ale od mestskej časti chce spoluúčasť, ktorá spočíva vo vypracovaní projektovej dokumentácie a vo vybavení stavebného povolenia a s tým súvisiacich, možno majetkových pomerov, prenájmu pozemkov, vecných bremien a tak ďalej. My sme toto hneď začali riešiť, rieši sa to priebežne, ale tým, že kuchyňu treba rekonštruovať prednostne v letných mesiacoch, tak po rokovaní s distribučným závozom je to nereálne zabezpečiť ešte tento rok. Je to proces, ktorý by sme chceli stihnúť do konca tohto kalendárneho roka, aby sme už v budúcom roku vedeli pripravovať súťaž na zhotoviteľa. To sa týka električky. Čo sa týka protipožiarnej bezpečnosti, tak projekt ide vlastne dvomi konaniami. Ide vodoprávnym konaním, čo je vlastne povolenie na vodné stavby. A ide stavebným povolením, čo sa týka ostatných konštrukcií, prípadne ohláškou. Keby sme neriešili NN prípojku prípojku, tak to zvládneme ohláškou, čo by bol veľmi jednoduchý proces. Ale tým, že do toho vstúpila tá nová NN prípojka, budeme to musieť riešiť stavebným konaním. Čo sa týka vodoprávneho konania na vodné stavby, je tam odstraňovač tukov a podobne. Sme v procese, že je zahájené vodoprávne konanie a tam je predpoklad, že behom nejakých štyroch, piatich týždňov máme vodoprávne rozhodnutie. S tým ohlášením, alebo stavebným povolením súvisí aj požiadavka mať projekt správne zadefinovaný aj z protipožiarnej bezpečnosti. My máme na kuchyňu urobenú projektovú dokumentáciu, ktorá rieši tú časť kuchyne ako protipožiarne opatrenia. Len vzhľadom k tomu, že tá škola, keď sa kolaudovala, boli trochu iné legislatívne podmienky a niektoré stavby de facto ani nemuseli mať protipožiarne projekt a v objekte sa od kolaudácie dodnes udiali rôzne úpravy, sú tam priestory v prenájmoch a tak ďalej, tak hasiči od nás požadujú, že my musíme mať ucelený komplexný projekt celej školy, do ktorej bude zahrnutá ako zmena aj rekonštrukcia kuchyne. Tento projekt sa vypracováva, mali by sme ho mať do konca tohto mesiaca. Zatiaľ vám neviem povedať, že či z toho vyplynú nejaké zásadné stavebné úpravy, napríklad na únikových cestách a tak ďalej, čo sa týka existujúceho objektu, ale podmienkou je, že kuchyňa nám bude povolená, ak objekt bude ako tak protipožiarne zabezpečený podľa vtedy platnej a terajšej legislatívy. Lebo tam sa tie veci prelínajú. Niektoré veci sa posudzujú podľa času stavby, kedy bola kolaudovaná a niektoré veci už podľa novej legislatívy.

**D. Čahojová - starostka:** Veľmi pekne ďakujem za vyčerpávajúce informácie. Pán poslanec Kovács sa chce spýtať, a potom pán poslanec Martinický.

**M. Kovács:** Ďakujem veľmi pekne. Jedna vec je taká, že organizačná, že bolo by fantastické, ak by sme túto debatu mohli mať na komisii alebo na rade, aby sme nezaťažovali potom vlastne všetkých poslancov touto relatívne technickou debatou. A ďakujem, že ste tu a ďakujem, že sa môžeme rozprávať teraz. Možno do budúcnosti, žeby to bolo lepšie riešiť na komisii. Ale chcem len ako vysvetliť možnože, z čoho vyplývajú tie naše otázky, že, chceli sme mať kuchyňu. Chceli sme mať od septembra kuchyňu, do ktorej by deti mohli prísť a jesť tam a teraz tú kuchyňu nemáme a v podstate my sme sa pýtali, že či máme zlý projekt alebo ako je možné, že vlastne tieto veci vás prekvapujú a tieto veci neboli vyriešené predtým, než sme schvaľovali rozpočet a ten plán na tento rok. Lebo normálne by som očakával, že všetky takéto záležitosti, ktoré popisujete a sú veľmi relevantné a akože technického charakteru, tak sa identifikujú v rámci toho projektu, na základe toho sa spraví nejaké nariadenie, na základe nariadenia sa požiada o úver a na základe úveru, ktorý nám je alebo nie je schválený potom môžeme stanoviť rozpočet. Takže tu sa niečo ako keby pokazilo v tom procese. A v zásade, to sa stáva, chyby sa stávajú. Tam ide len skôr o to, aby sme tomu porozumeli, aby sme sa možno takéhoto niečoho vyvarovali v budúcnosti.

**D. Čahojová - starostka:** Pán poslanec, dostanete odpoveď, aj keď ja by som vopred rada povedala, že žiadna chyba sa nestala, ale to vám vysvetlí pán Ing. Bánik. Ešte dám slovo pánovi poslancovi Martinickému, zapamätajte si, prosím, otázku. Nech sa páči.

**P. Martinický:** Ďakujem, len k tej požiadavke požiarnej ochrany, ako dlhoročný projektant. Proste, počuli sme, že bol urobený protipožiarne projekt na samotnú kuchyňu a nepovažoval by som za chybu, že sa nepredpokladalo, že požiarnici budú žiadať požiarne projekt na celý objekt. Niekedy proste stačí v zmysle aktuálnych požiarnych predpisov vyriešiť danú časť objektu, niekedy si pýtajú kompletný objekt. K tomu chcem upozorniť, že tam sa, skôr by som rátal, že tam môžu vzniknúť ďalšie náklady navyše. Lebo keď nový požiarne projekt na celý objekt predpíše napríklad nové protipožiarne úseky, tak tam môžu vzniknúť napríklad troje protipožiarne dvere, proste 3 krát proste 30 000 eur alebo takéto nejaké proste záležitosti. Tak skôr by som rátal s tým, dopredu, že tam takéto niečo v rámci celej, aj keď bol dobre urobený protipožiarne projekt na samotnú kuchyňu, v rámci celej budovy, ktorá bola postavená a schválená pred neviem koľkými desaťročiami, sa takéto niečo môže vyskytnúť. A potom možno bude treba skúsiť to urobiť, rozdeliť to proste ako na dve, či tri stavby, aby sa to mohlo postupne schvaľovať a proste realizovať, aby sme sa skôr proste dostali. Ale to už je taký, skôr záležitosťou ako sa administratívne ten projekt tej rekonštrukcie proste rozdelí. Nie vždy sa to dá, proste, požiarnici sú ako veľkí páni, ktorí dokážu silno a rázne vstúpiť do projektu. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Nielen požiarnici. Ďakujem. Pán inžinier, poprosím, zodpovedzte otázky, ďakujem.

**A. Bánik - referát investícií:** Dobré, ja sa ešte vrátim k tomu, že či sme niečo nevedeli vedieť skôr alebo neskôr. To, že sú tam nároky sme zistili po preštudovaní dokumentácie. Samozrejme, obrovské nároky sú nielen, čo sa týka spotrebičov na varenie, ale je tam

vzduchotechnika, ktorá de facto teraz v tej kuchyni nie je. To je samostatný silný energetický celok a stále sme boli v rámci nejakých technických možností distribučnej siete, ktorá na okolí je. Sám hovorím, sme si preverovali, je tam 5 trafostaníc. Ani vo sne nás nenapadlo, žeby sme nedokázali mať príkon pre jednu kuchyňu v rámci štyroch alebo piatich trafostaníc v okolí, ktoré sú do 150-200 metrov. Avšak po rokovaní s distribučkou sme narazili na tieto problémy. Najprv sa to zdalo, že áno, hľadáme riešenie, ale výsledkom rokovaní je, ale ja neviem teraz povedať, že či je to určitý tlak distribučky alebo je to proste, že posilniť si vlastnú sieť a popri tom sa zvezieme my alebo naopak. Ale sú to procesy, ktoré sme nezanedbali. Tie sa dejú. My sme verili, že sa to podarí vybaviť. Začali sme riešiť aj veci, čo sa týka získavania PHZky na oceňovanie kuchynských zariadení atď.. Lebo, momentálne stavebníctvo zažíva pomerne turbulentné obdobie, čo sa týka vývoja cien. Takže popri tejto legislatíve a príprave stavby po tom legislatívnom procese riešime aj tú prípravu, tú technicko-finančnú, na rekonštrukciu. Ale s tým, že ozaj si myslíme, že logisticky je najlepšie to dať na tie letné mesiace. Lebo je to práca na minimálne 3 mesiace. Takže nie je šanca, že keď to do leta nestíhame, čo nestíhame, tak potom až budúci rok.

**D. Čahojová - starostka:** Opakujem, že teda treba stavebné povolenie aj na tú trafostanicu. Niekoľko týždňov až mesiacov. A neviem teda, k požiarneho projektu, či sa chcete vyjadriť alebo treba.

**A. Bánik - referát investícií:** Čo sa týka požiarneho projektu, tam je to už nastavené, že ten proces beží a myslím si, že dobehne ako do zdarného konca. Tam nepredpokladám nejaké, ak sa požiarníci nezaprú niečím netechnickým, ale tam vieme argumentovať. Tam vieme hľadať technické riešenie. Hľadať optimum medzi investíciou a požadovanými protipožiarňými konštrukciami. Čo sa týka tej distribúcie, tam nie sme pánom na svojom poli, je to trošku také mimo nás, kde máme pomerne slabú pozíciu a musíme ako keby sa prispôbovať tým požiadavkám, ktoré sú nám kladené.

**D. Čahojová - starostka:** Veľmi pekne ďakujeme, pán inžinier. Pán poslanec, budete mať ešte priestor na interpeláciu.

**M. Kovács:** Ďakujem, to už si myslím, že sme tým prešli a nebude potrebná. Ja sa len chcem, aby som skončil na pozitívnu nôtu poďakovať, že vidím na tom rozpočte, že väčšina tých prostriedkov, ktorá mala ísť do školy, ide do školstva a ide pre deti. Čiže to je pozitívne a chcem sa za to poďakovať, že úrad vlastne na to prihliadal, že tie peniaze nešli inde.

**D. Čahojová - starostka:** Pán poslanec, je to skvelé, že to vidíte a je fakt, že nedá sa vyhnúť týmto výdavkom, lebo ak chceme a nechceme prejsť to, čo máme, my musíme investovať. A vidíte, že sa snažím rozložiť to do priestoru, do tých objektov, každý ich potrebuje, každý jeden. Aj tento kultúrny dom by potreboval, ale kultúra musí počkať. Pán vicestarosta sa ešte hlási, nech sa páči, máš slovo. Pán doktor Záhradník.

**B. Záhradník - vicestarosta:** Ďakujem veľmi pekne. Vážená pani starostka, vážené dámy a páni, možno by som tiež chcel nadviazať na kolegu Kovácsa, lebo mám pocit, že tento materiál je vlastne pozitívny. Aj keď sme sa teraz trošku venovali čas práve vysvetleniu, technických problémov pri veľkej investičnej akcii kuchyne na Základnej škole Alexandra

Dubčeka. Ale myslím si, že sme stáli alebo stojíme pred rozhodnutím, že ak vieme, že tú rekonštrukciu nevieme zrealizovať toto leto tak vlastne chceme, aby sa nezastavila investičná práca a vlastne rozvoj tých oblastí školstva, investičných projektov, ktoré máme pripravené, ktoré nemohli byť rozpočtovo kryté, lebo sme teda dali prednosť rekonštrukcii kuchyne a ktoré sa dajú tento rok zrealizovať. A to je vlastne obsahom tejto správy a tejto zmeny rozpočtu v tom, že vlastne je to svojím spôsobom pozitívna správa aj pre Spojenú školu Tilgnerova, kde tento rok môžeme pokračovať v rekonštrukcii elektroinštalácie ďalšej etapy, ktorá pôvodne nebola v rozpočte krytá. Takisto je tam revitalizácia dvora elokovaného pracoviska na Fadruszovej, Spojenej školy Tilgnerova. To je tiež veľmi dôležitá investičná akcia, o ktorú aj rada školy opakovanne žiadala. Takže tieto dve veci sa budú môcť, vďaka, ak teda podporíte túto zmenu rozpočtu zrealizovať. Takisto pri Materskej škole Kolískova, tak tam beží veľký projekt modernizácie, ktorý by sme chceli práve komplexne zavŕšiť. A to zavŕšenie je vlastne finálna, tretia etapa rekonštrukcie, plus prestavba ubytovne späť na kapacitu škôlky. To znamená, dôjde aj k rozšíreniu kapacity škôlky. A zrealizuje sa to v jednom roku a ukončí sa to komplet. Hej, a potom, samozrejme na Základnej škole Alexandra Dubčeka beží ten projekt komplexnej obnovy a tam, preto sme vlastne navrhli aj odfinancovať to vonkajšie tienenie a bleskozvod, aby tie práce na zatepľovaní, ktoré momentálne bežia, aby sa nezastavili, aby sa pokračovalo. Takže viac-menej sme aj potrebovali teraz naozaj si priznať, že tú rekonštrukciu kuchyne nevieme zrealizovať z tých dôvodov, ktoré pán Ing. Bánik hovoril, toto leto, aby sa to pripravilo na budúci rok, ale aby sme dokázali práve odfinancovať projekty, ktoré pôvodne neboli rozpočtovo kryté. A ktoré sú, myslím si, že rovnako dôležité a bude dobré, ak budú zrealizované. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Možno ešte posledný dodatok, že asi nezaškodí pripomenúť a povedať pri tejto veci, že všetky stavebné práce, ktoré odkladáme na neskôr, budú stáť viac. Čiže, čo sa dá, čo je pripravené, ak sú nejaké voľné kapitálové prostriedky, tak ich treba čo najskôr premeniť na majetok, preto lebo tie stavebné materiály idú stále dramaticky hore. A nie je nejaká vízia alebo prognóza, žeby sa to malo zmeniť. Takže, keďže sa nikto iný nehlási, myslím, že sme si povedali všetko, čo bolo treba k tomuto bodu a prosím vás o podporu tohoto materiálu. Prosím členov návrhovej komisie, aby predniesli návrh uznesenia.

**M. Ganz:** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Karlova Ves schvaľuje zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Karlova Ves na rok 2022 tak ako je uvedené v predložennom materiáli.

**D. Čahojová - starostka:** Nech sa páči, prezentujte sa a hlasujte. Za 19 prítomných poslancov, proti nebol nik, zdržali sa dvaja poslanci. Ďakujem veľmi pekne a dúfam, že teda práce pôjdu takým tempom akým majú a aký všetci očakávame, že sa budú dariť. Veľmi pekne ďakujem.

#### **Bod 4. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu na zrušenie všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta.**

**D. Čahojová - starostka:** Pokračujeme žiadosťou folklórneho súboru... Pardon, stanoviskom miestneho zastupiteľstva k návrhu na zrušenie všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislava o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta. Došla nám žiadosť zo strany hlavného mesta o zaujatie stanoviska miestneho k návrhu zrušenia VZN, ktoré určuje alebo ktoré hovorí o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta. Pán primátor nás požiadal stanovisko doručiť do jedného mesiaca od doručenia žiadosti, ale teda nepovažovala som za úplne ideálne kvôli tomuto jedinému bodu zvolávať mimoriadne zastupiteľstvo, takže trošičku, pár dní máme sklz, ale myslím si, že v zásade to neprekáža. Pripravili sme vám také stručné vysvetlenie, čoho sa týka zmena a pripravili sme vám aj alternatívny návrh uznesenia, či súhlasíme alebo nesúhlasíme. Miestne zastupiteľstvo fakt je, že zrušenie VZN vyvoláva istý druh diskusií a hlavne z dôvodu, že dosiaľ ešte nemáme pripravený alebo predložený dokument na úvahy alebo diskusie o tom, ako budúce zásady nakladania s majetkom hlavného mesta budú vyzerat'. Nech sa páči, otváram k tomuto bodu diskusiú. Stanovisko miestneho zastupiteľstva by malo byť len súhlasí alebo nesúhlasí, na iné sa neprihliada. Otváram diskusiú. Nikto sa do diskusie nehlási, takže diskusiú ukončujem a prosím členov návrhovej komisie, aby nám predniesli návrh uznesenia asi v poradí, v akom sú v materiáli.

**M. Ganz:** Alternatíva a). Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Karlova Ves súhlasí so zrušením všeobecného záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/211 v zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, budeme hlasovať o alternatíve a). Nech sa páči, prezentujte sa a hlasujte. Za 14 prítomných poslancov, proti 3, zdržali sa 3. Uznesenie bolo schválené. Ďakujem veľmi pekne, takže o alternatívne b) nebudeme hlasovať.

#### **Bod 5. Žiadosť Folklórneho súboru Dolina o. z. o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v ZŠ Karloveská 61.**

**D. Čahojová - starostka:** Môžeme pokračovať žiadosťou folklórneho súboru Dolina o.z., žiadosťou o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov na základnej škole Karloveská 61. Pani prednostka, poprosíme o úvodné slovo.

**J. Mucsková - prednostka:** Folklórny súbor Dolina o. z. požiadalo o predĺženie nájmu na obdobie ďalších piatich rokov. V predchádzajúcom období využívalo nebytové priestory, jedná sa o nebytové priestory, dve miestnosti v základnej škole Karloveská 61. Za obdobných podmienok ako v predchádzajúcom období, čiže za nájomné vo výške 1 € na rok a platby podľa technického prepočtu. Osobitným zreteľom v tomto prípade je skutočnosť, že folklórny súbor Dolina o. z. má v Karlovej Vsi dlhodobú tradíciu, zúčastňuje sa aktívne na kultúrnom

živote v Karlovej Vsi. V období pred pandémiou COVID-19 bolo veľmi aktívne a ročne sa zúčastnilo bez nároku na honorár na siedmych až desiatich podujatiach organizovaných mestskou časťou. Pani riaditeľka Horníková vyslovila svoje súhlasné stanovisko s ďalším trvaním nájmu. Z tohto dôvodu predkladáme aj návrh uznesenia v alternatíve a) v súlade teda s odporúčaním komisie školstva aj finančnej, na ktorých bol materiál prerokovaný a takisto aj na miestnej rade s odporúčaním na prerokovanie miestnym zastupiteľstvom.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujeme veľmi pekne, otváram diskusiu, nech sa páči. Do diskusie sa nikto nehlási, diskusiu ukončujem a prosím členov návrhovej komisie, aby predniesli návrh uznesenia. Ďakujem.

**M. Ganz:** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Karlova Ves za a) schvaľuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte základnej školy Karloveská 61 žiadateľovi folklórny súbor Dolina. Ide o nebytové priestory, dve miestnosti o celkovej výmere 42,8 m<sup>2</sup> a telocvičňu s nájomným na celý predmet nájmu vo výške 1 € za rok s platbou za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu podľa technického prepočtu s dobou nájmu od 1. júla 2022 do 30. júna 2027 za účelom uskladnenia krojov a realizácie tréningov členov folklórneho súboru Dolina. Za b) splnomocňuje starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, upozorňujem ctené zastupiteľstvo, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa. Nech sa páči, prezentujte sa a hlasujte. Hlasovalo 22 poslancov, za 22, proti nebol nik, nezdržal sa nik. V mene folklórneho súboru Dolina vám veľmi ďakujem. Sme všetci naň hrdí a sme radi, že pôsobí v mestskej časti.

#### **Bod 6. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava - Karlova Ves.**

**D. Čahojová - starostka:** Môžeme pokračovať bodom číslo 6 a to je návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v katastrálnom území Bratislava - Karlova Ves. Pani prednostka, prosíme vás o úvodné slovo, ďakujem.

**J. Mucsková - prednostka:** Predkladáme návrh na uzavretie nájomnej zmluvy a v štyroch prípadoch návrh na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na základe žiadostí vlastníkov garáží. Ide teda o nájom k pozemkom vlastníkov garáží, v prvom prípade z dôvodu zmeny vlastníka garáže. Predložený návrh je návrh, ktorý na predĺženie nájmu na dobu neurčitú za nájomné 1,97 / m<sup>2</sup> za rok v súlade s VZN číslo 1 z roku 2004 v platnom znení. Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii, v miestnej rade s odporúčaním predložiť na rokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová - starostka:** Veľmi pekne ďakujem, otváram diskusiu, nech sa páči. Do diskusie sa nikto nehlási, končíme diskusiu a prosím členov návrhovej komisie, aby predniesli návrh.

**M. Ganz:** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Karlova Ves schvaľuje a) uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou pre nájomcu Tibor Medved' vo

výmere a v nájomnom tak, ako je uvedené v materiáloch. Za b) predĺženie doby nájmu na pozemky pod garážami pre nájomcom Ing. Jozef Strnad, Eva Sládeková, Kamila Šebenová, Miroslav Bulko vo výmere a nájomnom tak ako je uvedené materiáli. A po b) splnomocňuje starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová - starostka:** Veľmi pekne ďakujem, prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali. Hlasovalo 22 poslancov, za 21, proti nebol nik, zdržal sa jeden. Uznesenie bolo schválené. Zabudla som povedať, že bol osobitný zreteľ, ale ďakujem, že to viete. Uznesenie bolo schválené, takže žiadne nedorozumenie nenastalo.

#### **Bod 7. Žiadosť Ing. Jozefa Vargu o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 3728, k. ú. Karlova Ves.**

**D. Čahojová - starostka:** Môžeme pokračovať materiálom č. 7 a to je žiadosť pána Ing. Jozefa Vargu o odkúpenie časti pozemku, parcelné číslo 3728 v katastri Karlova Ves. Pani prednostka, prosím o úvodné slovo, nech sa páči.

**J. Mucsková - prednostka:** Miestnemu úradu bola v piatok 22. 4. doručená žiadosť pána Vargu o zrušenie alebo teda o späť vzatie jeho žiadosti o odkúpenie predmetného pozemku. Vzhľadom na túto skutočnosť predkladám teda návrh na zrušenie tohto bodu programu miestneho zastupiteľstva.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne za informáciu, netušila som, inak by sme ho už stiahli hneď na začiatku z programu, ale teda týmto pádom ukončujeme tento bod, nebudeme o ňom rokovať. Sťahujeme ho, ďakujem.

#### **Bod 8. Žiadosť spol. ALL 4 CAR s.r.o. o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v obj. č. 268 na Majerníkovej ulici.**

**D. Čahojová - starostka:** Bod číslo 8 je žiadosť spoločnosti All 4 car s.r.o. o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v objekte so súpisným číslom 6266 na Majerníkovej ulici. Pani prednostka, prosím o úvodné slovo, ďakujem.

**J. Mucsková - prednostka:** Miestnemu úradu bola doručená žiadosť pána Kóšu, konateľa spoločnosti All 4 car o predĺženie nájomnej zmluvy, ktorá sa týka nebytového priestoru na Majerníkovej ulici, v ktorom predmetná spoločnosť prevádzkuje ručnú auto umyváreň a pneuservis. Keďže má záujem, podľa jeho doručenej žiadosti písomnej, užívať predmetné priestory aj nasledujúce obdobie troch rokov za podmienok v predchádzajúcom období 25 € / m<sup>2</sup> / rok. Svoju žiadosť, tak ako máte možnosť sa oboznámiť, keďže je priložená ako súčasť materiálu odôvodňuje tým, že prevádzkuje túto prevádzku už dlhší čas, že je to jeho živobytie a má záujem, keďže má stabilnú klientelu naďalej poskytovať tieto služby občanom Karlovej Vsi. Dôvodom osobitného zreteľa alebo za dôvod osobitného zreteľa môžeme v tomto prípade považovať práve skutočnosť, že má také stabilné miesto v infraštruktúre služieb obyvateľov

Karlovej Vsi, ktorí sú zvyknutí na tieto služby, sú s nimi spokojní. Ako s nájomcom mestská časť nemá s touto spoločnosťou žiadne problémy, ťažkosti pokiaľ ide o plnenie si zmluvných záväzkov. V materiáli v dôvodovej správe predkladáme zároveň aj doplnenie stanoviska oddelenia dopravy životného prostredia a územného rozvoja k žiadosti pána Kóšu. Ďalej by som uviedla, že bol materiál prerokovaný v komisii finančnej, v miestnej rade s odporúčaním na predloženie miestnemu zastupiteľstvu v dvoch alternatívach tak ako ich vidíte, teda schvaľuje alebo neschvaľuje nájom nebytových priestorov na ďalšie obdobie.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne za úvodné slovo pani prednostke. Možno sa mi žiada ešte dodať k tomuto materiálu, ktorý určite všetci veľmi dobre poznáte, že aké je to veľmi komplikované a zložité jednanie, keď sa jedná o kombinované vlastníctvo. Tuná treba pripomenúť, že sa jedná o vlastníctvo spoločného priestoru podzemného parkovania so spoločnosťou BILLA, kde sa naozaj nepodarilo pri akejkoľvek snahe dosiahnuť nejaké spoločné riešenie, aby sme mohli spoločne využívať ten priestor pod tou terasou, pod BILLOu. Nejaký spoločný dopravný projekt a spoločné technické zariadenia, ktoré by to obsluhovali. Jednoducho nedal sa nájsť konsenzus medzi našimi povinnosťami, ktoré sa týkajú verejného obstarávania a nejakými dodávateľskými alebo nejakými vzťahmi v rámci spoločnosti BILLA, teda obchodnými podmienkami. Takže toto sa nepodarilo, toto sa nám vracia opäť na stôl. My sme naozaj veľmi dôkladne zvažovali z hľadiska teda aj prognózy, čo sa ďalej bude v tomto území diať. Vieme veľmi dobre, že každé parkovacie miesto v tejto oblasti má veľmi vysokú hodnotu. Ale zároveň vieme, že budeme budovať nadstavbu, dúfajme, že sa už čoskoro začne realizácia stavby na Ľudovíta Fullu. A práve preto by sme radi aspoň tie najnevyhnutnejšie technické opatrenia vykonali v tejto časti tak, aby sme mohli poskytnúť náhradné parkovanie pre ľudí, ktorí sú držiteľmi vyhradeného parkovania na ulici Ľudovíta Fullu práve v tomto priestore. Aspoň čiastočne. No, toľko len na úvod, nech sa páči, otváram diskusiu k tomuto bodu. Hlásia sa pani poslankyňa Melušová, ako druhý pán Vician. Nech sa páči, pani Melušová.

**Z. Melušová Kutarňová:** Ďakujem pekne za slovo. Ja len viac-menej by som nadviazala na vás, pani starostka, ako ste povedali, že je teda ten autoservis žiadúci, ľudia ho tam naozaj chcú. Ja som ešte, ospravedlňujem sa teda, že tak neskoro večer, ale posielala som, neviem, či ste sa k tomu dostali link na také fotografie, ktoré som tam bola urobiť. V podstate aj v priestoroch toho autoservisu je to v podstate v dezolátnom, v katastrofálnom stave, všade tam zateká, sú tam hrdzavé roxory. Všade padá omietka, pán Kóša to lepí ako vie, ale predsa len je to náš priestor a mali by sme sa my o neho postarať. No a v nadväznosti, ktorá bola v tom bode 3, kde bola tá zmena rozpočtu tých 30 000 si myslím, že je úplne neadekvátna suma na to, aby sme to nejako poľudštili. Teda, môžeme to spraviť, ale o dva roky tu máme ten problém znova, pokiaľ sa to nejako kompletne nezrekonštruje spolu aj s tým vrchom, s tým námestím. Ďakujem za slovo.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem, pani Melušová, ja som váš e-mail nedostala, neviem, či ste mi ho neposlali na starostku. Alebo ste posielali asi kolegom poslancom, ale teda upozornili ma. Ale nevadí, to je v poriadku, videla som tie fotografie. Ale kto z nás nepozná ten priestor. Všetci tam chodíme, je vo veľkom záujme nás všetkých, aby sme ho dali nejako do prevádzkyschopného stavu. Pán poslanec Vician, nech sa páči.

**M. Vician:** Ďakujem za slovo. K tomuto materiálu by som sa chcel vyjadriť nasledovne. Som za, aby táto nájomná zmluva bola predĺžená o nasledujúce obdobie troch rokov a to z dôvodu neexistencie nejakého investičného zámeru, projektu ani finančného krytia na celkovú rekonštrukciu týchto priestorov. Preto vlastne a zároveň keby sme teda ukončili, teda nepredĺžili zmluvu, tak tých 9 parkovacích miest nás, by som povedal, nejak nezachráni. Vedľa samozrejme sa pripravuje parkovací dom na Ľudovíta Fullu. Čiže aj z týchto dôvodov by som bol veľmi rád, aby sme pánovi Kóšovi predĺžili túto nájomnú zmluvu. Potom ja navrhujem iba jednu vec, ak teda to je na obdobie troch rokov, myslím, tak môže úrad, ak to, teda navrhujem, aby tam dal nejakú inflačnú doložku, ktorá proste každý rok sa podľa inflácie tento nájom samozrejme zvýši. To je všetko, ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči, pani poslankyňa Zemanová.

**A. Zemanová:** Ďakujem pekne za slovo. Ja by som chcela navrhnúť zmenu uznesenia v alternatíve a) schvaľuje na dobu 1 rok a na záver tej vety, ktorá tam je potom, že „uvedie do pôvodného stavu do jedného mesiaca po ukončení doby nájmu“. Dôvod, pre ktorý predkladám tento návrh je, že je to s ohľadom na sľubne sa rozbiehajúcu parkovaciú politiku hlavného mesta, ale aj s výhľadom možností čerpania prostriedkov na opatrenia súvisiace so zmenou klímy, z fondu obnovy, kedy by sme s veľkou pravdepodobnosťou boli schopní námestie zrekonštruovať vrátane tejto strechy alebo teda tohto plafónu garáže. Aj v lepšej kvalite s ohľadom na zmenu klímy a možno zadržiavať vodu v území. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec Vician s faktickou poznámkou, nech sa páči.

**M. Vician:** Ja iba jednu poznámku k pani poslankyni Zemanovej a jej príspevku. Jeden rok pre podnikateľa je zase nejaký nôž na krku a som úplne presvedčený, že za rok nebude mať mestská časť ani v spolupráci s mestom pripravený a pripravený aj zafinancovať akýkoľvek projekt revitalizácie tohto priestoru. To je proste vzdušný zámok. A tých 9 miest nás nezachráni a nezachráni to ani parkovaciú politiku. A práve preto, že vedľa už bude aj po tom roku snáď funkčný parkovací dom Ľudovíta Fullu, tak si myslím, že v danom okolí, bude dosť parkovacích miest. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Pán vicestarosta má slovo, nech sa páči.

**B. Záhradník - vicestarosta:** Ďakujem pekne, rád by som aj ja prispel takým pohľadom na vec k tejto téme, lebo naozaj tak ako sme aj predložili materiál v dvoch alternatívach, to znamená aj schváliť aj neschváliť. Práve preto, že sme predpokladali túto diskusiu a naozaj, tak ako v komunálnej politiku nie sú ako keby čiernobiele riešenia. To znamená, viem si predstaviť aj dobré argumenty aj za to, aby sme nájomcovi nepredĺžili nájomnú zmluvu a získali teda tých 9 parkovacích miest ako povedala pani kolegyňa Zemanová. Určite na Dlhých dieloch by každé parkovacie miesto pomohlo. Na druhej strane treba si povedať aj tú druhú stranu veci, to znamená ako keby, ja by som teda súkromne sa prihovárал za to, aby sme podporili predĺženie nájmu, aj vzhľadom na to, čo tu bolo povedané kolegami, vzhľadom na technický stav toho objektu. My si myslím, že si tu nemusíme maľovať nejaké ružové scenáre. Investičný dlh mestskej časti, tomu som sa ja venoval pred pár rokmi. Nechcem teraz

vás zaťažovať, ale my máme investičný dlh, táto mestská časť z dôvodu systémového podfinancovania samosprávy a to nie je len náš problém, ale problém samospráv na celom Slovensku, vo všetkých oblastiach. A aj toto je jeden z objektov, kde je ten investičný dlh. Tiež si myslím, že 30 000 eur je začiatok, to čo sme teraz schválili je začiatok pre investovanie. Dobrý hospodár by nerobil Potemkinovu dedinu, aby to tam teraz rýchlo vymaľoval a vyznačil, aby to vyzeralo proste pekne. Ale najprv treba zistiť naozaj spoľahlivú príčinu toho zatekania a toho vlhnutia toho priestoru. Až keď sa zistí spoľahlivo táto príčina, budeme vedieť urobiť, by som povedal, že výkaz, výmer toho, čo nás tam bude čakať. Samozrejme, dobré scenáre sú, že pôjde o nejaký lokálny defekt, ktorý dokážeme opraviť. Ten horší scenár samozrejme je ten, že bude treba kompletne otvoriť to námestie pri BILLE a urobiť tam novú hydroizoláciu. Ale takéto problémy máme na TERASÁCH, máme pri CENTRUME, dokonca aj na Námestí Sv. Františka, čo je relatívne nové námestie. Všade sú problémy s vlhnutím do priestorov pod takýmito stavebnými objektami. Takže tiež som skôr teda realista a myslím si, že tam bude treba urobiť väčšiu investíciu. Myslím si, že pán Kóša ponúka istú komunálnu službu, ktorá je zabehnutá, je dlhoročná. Obyvatelia najmä Dlhých dielov ju využívajú. Nie je to iste optimálny priestor pre pneuservis, ale nie sme v situácii, že môžeme si maľovať iba optimálne scenáre. Je to nájomca, ktorý je nejakým spôsobom stotožnený s technickým stavom tej budovy a chce pokračovať. To znamená, vidím naozaj realisticky ho tam nechať, aby tam mohol podnikáť. Tých deväť miest by nám pomohlo, ale by nás naozaj nevytrhlo a v neposlednom rade je to aj nezanedbateľný príjem z týchto deviatich miest aj do rozpočtu mestskej časti, lebo nám platí riadne nájomné. To znamená, že nie je tu, ako by som povedal, že ideálne riešenie, že rozhodneme sa pre tak alebo tak. Každé z tých riešení, aj schváliť aj neschváliť má svoje by som povedal prednosti. Ale ja by som sa momentálne z realistických dôvodov prikláňal k tej možnosti, aby sme pánovi Kóšovi predĺžili, aby tam ten pneuservis zostal a aby sme sa my mohli pustiť do investičnej prípravy sanácie tohto objektu, rádovo v reálnom čase. Ale pred dvomi, dva alebo tri body sme hovorili o rozpočte, hovorili sme o školách, o investičných dlhoch na školách. Odkladať akúkoľvek investíciu vzhľadom naozaj na extrémny rast cien, stavebných prác a materiálov, ktorý zažívame, by nebolo vhodné, ale tiež si musíme reálne povedať, že kde a aké sú naše možnosti, nášho rozpočtu, investičné. A kedy budeme sa vedieť dostať k tejto investičnej aktivite. Takže ja sa prihovám za hlasovanie za tú variantu b. Ďakujem. Prepáčte, variant 1, schvaľuje. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Pán poslanec Martinický, nech sa páči, pán poslanec.

**P. Martinický:** Ďakujem pekne, ja som chcel len povedať k tomu, čo hovoril pán kolega Záhradník, že pri takomto zatekaní na takejto ploche je veľmi možné to, aby som povedal, až skôr pravdepodobnejšie, že to bude na väčšej ploche potrebné všetko odkryť, lebo tá voda funguje tak, že proste na stavbe vám kľudne môže na jednom mieste vtiecť dnu a v konštrukcii putovať aj niekoľko metrov alebo desiatok metrov, keď je to takéto a tam potom sa prejaví tak, že proste, predbežne by som skôr rátal s takýmto variantom. Ako môžeme byť príjemne prekvapení, že to až také strašné nie je. Ako proste rátať, že je to presne tam a potom byť nepříjemne prekvapení, to je pravdepodobnejšie. No a takú otázku, že nakoľko je proste možné, to je samozrejme vecou tej zmluvy, že keď sa urobí zmluva, že

sa mu to predĺži na dobu proste neurčitú, tak že tam treba zrejme niečo proste zapracovať. Proste taký paragraf, že v prípade, že bude ako potreba a budú prostriedky na rekonštrukciu toho námestia, akože sa to zruší, tá zmluva alebo že ako nebude možnosť alebo pravdepodobnosť, že sa on v odvolaní na tú zmluvu by nejako blokoval tie potrebné stavebno-technické práce. Hlavne to aby tam potom nebolo. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, ja už len dôvetok, nevidím nikoho iného prihláseného, že my naozaj poveríme odborníka, ktorý sa pozrie na tú terasu a aspoň tak zhruba nám navrhne alebo nám nejakým spôsobom odhadne rozsah potrebných prác, aby sme si vedeli predstaviť aj výšku, hovorím predstaviť, výšku investície. Fakt je, že máme rozbehnuté veľké investičné akcie, však vidíte teda, že sa budujú veci v Karlovej Vsi a doba je bohužiaľ taká zlá a tá cena tých stavebných materiálov, ale nielen stavebných materiálov, ale všetkých vstupov a záťaž samosprávy v rôznych oblastiach života stále rastie, že naozaj, v prvom rade sa budeme musieť v budúcich obdobiach, nech tu bude ktokoľvek, sústrediť na dokončenie toho, čo je rozrobené a čo je pripravené. Otázka je, v akej finančnej kondícii budú samosprávy v budúcich rokoch a že či vôbec bude na niečo. Lebo my nevieme, čo nás čaká, aká reforma financovania, ale fakt je teda, že samosprávam sa nakladajú povinnosti, nakladajú sa úlohy, ale neprichádza za tým finančné krytie. Má sa to robiť stále za tie isté peniaze alebo ešte aj za menej peňazí. Pretože tieto reformy, ktoré sa predkladajú väčšinou načierajú do podielových daní a to má priamy dopad na rozpočty samospráv. Takže budeme musieť sa správať veľmi, veľmi uvážlivo. A toto určite nebude malá investícia. Je jasné, že ju treba urobiť, ale asi budeme na ňu musieť zbierať sily. Nikto nie je prihlásený do diskusie. Pani poslankyňa Melušová, nech sa páči, máte slovo.

**Z. Melušová Kutarňová:** Ďakujem pekne, ja ešte možno by som iba doplnila, neviem teda, že či ste o tom informovaná, pani starostka, lebo možno že či pán Bánik by vedel, že vraj tam už bol statik, priamo v tom autoservise z miestneho úradu. A že jeho, tak mi aspoň pán Kóša povedal, že tam bol statik z miestneho úradu. Tak neviem.

**D. Čahojová - starostka:** Ja teraz tú informáciu nemám, ani pani prednostka si nespomína, neviem, či pán Bánik vie o niečom? Nie, nevie.

**Z. Melušová Kutarňová:** Takto mi to on spomínal a že ten pán statik sa vyjadril, že tak 3 roky tomu ešte dáva, tomu objektu. Že teda naozaj je to fakt vo veľmi zlom stave.

**D. Čahojová - starostka:** No určite my tam expertov pošleme, takže, áno, nie je to v dobrom stave, ale hlavne je trestuhodné mať, ale viete, to naozaj, máme Ferdiša Kostku, to sú garáže v osobnom vlastníctve a nad tým je zeleň, mestská zeleň. Vyrúbali sa tam zdravé stromy a tí ľudia takisto im hrozí, že nebudú mať užívaniashopné. Máme Jurigovo námestie, kde sú problematické garáže. Parkujú ľudia radšej vonku ako tam. To je proste, máme tam MIRAN – DUO hore, fontánu sme opravovali, aj časť dlažby sa tam opravovala. Ale to teda sme v rámci reklamácie, pán kontrolór vyrokoval, aby to ten dodávateľ opravil za vlastné náklady. Takže to problém za problémom, no, treba si určiť priority a pohybovať sa relatívne medzi bezpečnými mantinelmi. Nevidím, žeby sa niekto iný hlásil do diskusie. Takže končím diskusiu a prosím členov návrhovej komisie, aby predniesli, myslím, že prišlo uznesenie. Alebo návrh? Uznesenie od pani poslankyne Zemanovej, nech sa páči, máte slovo.

**M. Ganz:** Takže začnem návrhom na zmenu uznesenia od pani poslankyne Zemanovej. V alternatíve a) schvaľuje na dobu 1 rok s ohľadom na sľubne sa rozbiehajúcu parkováciu politiku hlavného mesta Bratislavy ako aj s výhľadom možností čerpania prostriedkov na opatrenia súvisiace so zmenou klímy a možnosťou úpravy námestia na možnosť zadržiavania vody v území s tým, že nájomca dá do pôvodného stavu do jedného mesiaca po skončení doby nájmu, tento nebytový priestor.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, hlasujeme o návrhu pani poslankyne Zemanovej. Upozorňujem, že sa jedná o dôvod hodný osobitného zreteľa. Nech sa páči, hlasujte. Za 12 prítomných poslancov, proti 6, zdržali sa traja, tento návrh nezískal dostatočný počet hlasov. Poprosím ďalej člena návrhovej komisie.

**M. Ganz:** Alternatíva a), po a) schvaľuje nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so súpisným číslom 6266 na Majerníkovej ulici na parcele číslo 1669/562 a parcele číslo 1669/561 o výmere 303 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Karlova Ves, žiadateľovi spoločnosti All 4 Car s.r.o., Hlaváčikova 27, Bratislava, IČO: 44010621 v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu nájmu vo výške 25 € / m<sup>2</sup> / rok na dobu troch rokov s povinnosťou nájomcu vypratať priestor a uviesť ho do pôvodného stavu po skončení doby nájmu a po b) splnomocňuje starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem, pán poslanec, hlasujeme o prednesenom návrhu a upozorňujem opäť, že sa jedná o hodný, o osobitný zreteľ. Za 15 prítomných poslancov, proti nebol nik, zdržali sa 3 poslanci. Tento návrh uznesenia bol schválený. Ďakujem veľmi pekne.

## **Bod 9. Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62.**

**D. Čahojová - starostka:** Pokračujeme materiálom č. 9 a tým je Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62. Nech sa páči, pani prednostka, uveďte nám materiál.

**J. Mucsková - prednostka:** V nadväznosti aj na predchádzajúce schválené návrhy v minulom roku na zasadnutí miestneho zastupiteľstva, kedy miestne zastupiteľstvo schválilo dlhodobý prenájom pre pôvodne 12, neskôr ďalších 7 subjektov. Predkladáme návrh na dlhodobý prenájom dráh školskej plavárne pre 4 subjekty za tých istých podmienok a to nájomné vo výške 25 € / 1 dráhu / 1 hodinu s maximálnym počtom dráho hodín 92 a to do 31. 8. 2022. Materiál bol prerokovaný v komisii školstva, finančnej komisii, miestnej rade s odporúčaním na predloženie prerokovaniu na miestne zastupiteľstvo.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, otváram diskusiu k tomuto bodu, nech sa páči. Nie sú žiadne otázky, diskusiu ukončujem a prosím členov návrhovej komisie, aby predniesli návrh uznesenia, nech sa páči.

**M. Ganz:** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Karlova Ves za a) schvaľuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom plaveckých dráh Školskej plavárne Majerníkova 62 v termíne od 1. mája 2022 do 31.8.2022. Výška nájomného je stanovená pre všetkých jednotne, 25 € / 1 dráhu / 1 hodinu. Subjekty, ktorým sa dráhy prenajímajú sú J&T

Sport Team, Plavecký veteránsky klub Bratislava, Trinity triathlon team Bratislava a Lenka Valentová. Všetky tieto 4 kluby majú stanovený maximálny počet hodín na dráhu za mesiac, čo je 92 a taktiež maximálny stanovený nájom 2300 €. Za b) starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne, budeme hlasovať o tomto návrhu uznesenia, nech sa páči. Za 19 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Veľmi pekne ďakujem, uznesenie bolo schválené.

#### **Bod 10. Rôzne.**

**D. Čahojová - starostka:** A môžeme pokračovať bodom rôzne, otváram bod rôzne. Pán poslanec Vician, nech sa páči.

**M. Vician:** Ďakujem za slovo, ja by som sa chcel spýtať pani starostky alebo pani prednostky. Kedy vlastne plánuje zasadnutie dozornej rady nášho verejno-prospešného podniku a prerokovanie účtovnej závierky za rok 2021. Ešte som nedostal nejakú informáciu, ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Pán poslanec Vician, pozreli sme sa na seba s pani prednostkou, nemáme túto informáciu, budeme sa snažiť, aby ste boli kontaktovaný, dobre? Teraz, v tejto chvíli vám neviem odpovedať, budú vás kontaktovať z VPSky. Ďakujem.

**M. Vician:** Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Do bodu rôzne hlási sa pán poslanec Martinický, nech sa páči.

**P. Martinický:** Ďakujem, ja by som si dovoľil dva rôzne body. Jedna vec, už som to spomínal na zasadnutí, ktoré bolo online, tak by som to chcel aj takto ako verejne poďakovať aj v mene občanov, že sa podarilo dokončiť ten chodník zo zastávky Nad lúčkami. Veľmi to slúži, ľudia si to pochvaľujú, takže ako všetkým, ktorí sa na tom spolupodieľali ďakujeme. Aj za seba teda aj za ľudí. Ešte takú malú drobnú poznámku, že keď to porovná s tým parkom, ktorý sa teraz pri, jak je ten dolný kostolík pri Riviere, ako robí to nové detské ihrisko. To ešte nie je sprevádzkované a tam už sú tie plochy zazelenené, sú ako zelené, tam rastie tráva. A okolo tohto chodníka len proste sem tam nejaké stebielko a proste je to taká počasím zadupaná proste hlina. Čiže keby sa to zišlo, keby sa to mohlo aspoň trochu ako zatravníť alebo nejaké dva kríčky alebo nejaký stromček tam dať, tak samozrejme tie schody slúžia veľmi dobre, ale bol by z toho lepší pocit pre tých ľudí, čo idú okolo, keby sa ten terén s nejakou zeleňou ešte upravil. Taký návrh.

A druhá vec som sa chcel spýtať, že ako pokračuje, alebo či sa niečo chystá s tým novým stavebným zákonom. Viac krát sa mi na internete zrazu kto proste bez pýtania zjavila reklama, že aký skvelý stavebný zákon sa chystá, ako sa vám občania proste skrátí doba proste vybavovania stavebných povolení. Normálne takéto reklamy aj na YouTube napríklad vyskakujú na internete tak či teda pani starostka alebo niekto vie k tomu dať nejakú informáciu alebo či by ešte sme nemohli niečo urobiť, aby k tomuto problému s novým zákonom nedošlo. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová - starostka:** Odpoviem najprv, čo sa týka spojovacieho chodníka Sumbalova - Karloveská. Ten kábel, ktorý minule si sa pýtal, pán poslanec, tak ten kábel nebol, nepochádzal zo staveniska, ani to nebolo súčasťou osvetlenia ani ničoho. To bol úplne nejaký náhodný kábel, nejaký zvyšok stavebného materiálu, ktorý proste hocikde je zakopaný v Karlovej Vsi a náhodou sa tam nejaký odkryl. Takže to nebol nejaký problém. Druhá vec k spojovačke. Mala by tam byť, okolie by malo byť zatrávené, robilo sa to ešte na jeseň, pozrieme sa na to, pán inžinier Bánik si to teraz vypočul, to bolo súčasťou asi projektu, aby bolo to okolie zatrávené. Možnože vplyvom naozaj tých poveternostných podmienok, že sa tam urobila tá škrupina, že tá tráva dlhšie trvá, než vzíde, však ona len teraz začína schádzať. Ale možno, ak to je súčasťou, možno aj pán inžinier vám k tomu odpovie. Posledná vec k chodníku. Urobí sa tam, teraz už sú dobré poveternostné podmienky, tá spojovačka medzi lávkou a chodníkom, tak aby boli všetci spokojní, aby to tam nevyzeralo, že tam cez kúsok neupraveného panelu a udupanej hlíny sa chodí z pekného chodníka na upravenú lávku. To je prvá časť otázky, k tráve odpovie pán inžinier Bánik. Ale čo sa týka k stavebnému zákonu, bohužiaľ mám úplne čerstvé informácie. Dnes a pravdepodobne preto tu nie je pán poslanec Šíbl, rokuje parlament a má sa hlasovať o tomto návrhu stavebného zákona. Vieme veľmi dobre všetci, že teda tú sú silné lobistické tlaky, aj politické tlaky, aj politické záujmy. My sme sa za našu samosprávu alebo vôbec aj ja za svoju osobu niekoľko krát vyjadrila aj verejne, že teda vidíme, vnímame veľké riziká prijatia takéhoto nového zákona alebo novej stavebnej legislatívy práve v tom obmedzení vplyvu občanov alebo obyvateľov alebo aj samosprávy na to, ako rozvoj v obci a v území v našom susedstve bude prebiehať. Naozaj sa tam znižujú na minimum tie také kontrolné mechanizmy alebo také tie protiváhy voči hlavne v mestách, voči takej nejakej, alebo aj v susedstve, susedia sú rôzni, takej stavebnej bezohľadnosti a či už k prírodnému, kultúrnemu prostrediu alebo vôbec k životnému prostrediu. Čiže tam sa veľmi oslabujú tieto mechanizmy, niečo sa vyrokovalo, boli nejaké pozmeňováky, ale tých pozmeňovákov bolo toľko a takých obsiahlych, že my de facto ani tú konečnú podobu toho návrhu, ktorý sa dnes má schvaľovať nepoznáme. A tesne pred týmto zastupiteľstvom, keďže viete, že tam máme Jara Šíbla, ktorý veľmi sa venuje intenzívne tejto téme sme sa dozvedeli, že dnes došiel pozmeňovací návrh. Dnes sa má hlasovať o stavebnom zákone a došiel pozmeňovací návrh z dielne poslaneckého klubu SME RODINA, ktorý vlastne tí poslanci, ktorí o tom majú hlasovať ešte ani nevideli. No a je to naozaj veľmi vážny zákon s dopadom na život asi každého jedného obyvateľa tejto republiky a žiaľ teda to veľmi ľahko a dobre znie pre bežného poslucháča alebo toho, kto sleduje nejaké politické debaty, že sa urýchli stavebné konanie. Každý chce mať stavebné konanie na garáž alebo na dom alebo na rekreačný objekt čo najskôr vybavený a tá administratíva je naozaj dnes veľmi zložitá, zdĺhavá a pripomienok je veľa, aj odvolávok, že susedia namietajú, všeličo sa stáva. Trvá to naozaj veľmi dlho, stavebné úrady sú preťažené a veľmi nevďačná práca je na stavebných úradoch, veľmi konfliktná. No ale samozrejme, že týmto veľkým stavebníkom a veľkým hráčom developingu tak toto nahráva. Ja si osobne, ak môžem si dovoliť vysloviť svoj osobný názor, že to bude dvojitá hanba, ak sa prijme nedokonalý zákon. Po prvé preto, že sa prijímal zákon, ktorý nie je dobrý a po druhé preto, keď nebudeme vedieť ho uviesť do praxe. Že to bude obrovský problém. Takže uvidíme, čo sa dnes stane v parlamente. No, pán inžinier Bánik má slovo k chodníku Sumbalova.

**A. Bánik - referát investícií:** Ja iba v krátkosti na otázku pána poslanca Martinického, čo sa týka zazelenania. Na jeseň tam bola vysiatá tráva, len žiaľ, poveternostné podmienky už neumožnili. Ale asi týždeň alebo dva dozadu som sa pýtal šéfky nášho životného prostredia a tá ma informovala, že vzhľadom k tomu, že sú to pozemky mesta, že rokujú s mestom o výsadbe a zazelenaní toho. Čiže bude to riešiť mesto.

**D. Čahojová - starostka:** Skvelé, skvelé, ďakujem veľmi pekne. V bode rôzne pán poslanec Hrda sa hlási, nech sa páči, máte slovo.

**S. Hrda:** Ďakujem za slovo. Ja som sa chcel pripomenúť ešte s takou agendou ohľadne plavárne, keď sme na začiatku uvádzali vlastne do prevádzky plaváreň, bola tam dotazníková akcia s občanmi a časť takých rodičov s menšími deťmi sa pýtala, či bude možnosť aj pre deti do 3 rokov navštíviť plaváreň. Aj o tom už prebehla diskusia, že tam sú nejaké predpisy, ktoré vyžadujú prebaľovacie pulty a tak. Potom bol covid, čiže plaváreň nebola celkom prístupná, ale zdá sa, žeby sa to mohlo trošku uvoľniť, tak som sa chcel spýtať, že či sme nejak v tomto smerovaní ústretovosti k tým rodičom s malými deťmi pokročili alebo v akom je to štádiu riešenia.

**D. Čahojová - starostka:** Ja som nezabudla na túto vašu, ja to mám poznačené, pani prednostka môže dosvedčiť, zdieľame spoločné dokumenty. Čiže ja to stále viem, túto poznámku. Je tu pani Paučová, takže ak nám vie niečo nové povedať, lebo viem, že túto agendu rieši. Chceme, aby malé deti, čo najmenšie deti mohli, máme tam na to bazénik, aby ho mohli využívať, takže úplne aktuálne informácie vám pani Paučová môže povedať. Nech sa páči, pani Paučová, ďakujem.

**A. Paučová:** Dobrý deň, ďakujem veľmi pekne za slovo. Tejto téme sa aktívne v týchto dňoch nevenujeme. Prvotný problém bolo, aby hodnoty vody boli správne nastavené podľa aktuálnych predpisov. To sme teraz docielili. Posledné merania nám ukázali, že hodnoty vody sú správne nastavené. Aktuálne v najbližších dňoch ideme požiadať vlastne hygienu o schválenie prevádzky pre vlastné plávanie pre bábätká. Intenzívne komunikujeme súbežne s hygienou, už máme cca dohodnuté nejaké podmienky. Nejaké výhrady mali, ale to sme už sme poodstraňovali a súbežne ideme zaobstarať všetky tie potrebné pomôcky, ktoré k tomu sú, ale už máme vlastne vytipované, čo presne potrebujeme. A máme takisto aj preddohodnuté dve cvičiteľky, ktoré nám potom budú tie hodiny viesť budú. Takže pevne veríme, že do toho leta sa do týchto cvičení pustíme.

**D. Čahojová - starostka:** Držíme palce, ďakujem veľmi pekne. V bode rôzne, pani poslankyňa Hudáková, nech sa páči.

**P. Hudáková:** Ďakujem pekne. Ja by som sa chcela spýtať na stav súdneho sporu s MIRAN - DUO, či došlo k nejakému posunu, či už teda v súdnom spore či sa tam udiali nejaké úkony alebo v nejakých mimosúdnych rokovaniach. To je jedna moja otázka a druhá otázka je ohľadne, my sme sa dávnejšie bavili a na mňa sa viacero obyvateľov obracia s touto otázkou ohľadne výbehu pre psov. Keď sme sa dávnejšie bavili, ste hovorili, že máte vytipovanú nejakú lokalitu a tak by som sa teda chcela spýtať, že na nejaké informácie k tejto téme. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** K MIRAN DUO, neviem teda, či pani prednostka vie nejaké čerstvé informácie interpretovať, nech sa páči.

**J. Mucsková - prednostka:** Veľmi stručne len, lebo informácie nemám, respektíve mám v tom zmysle, že sa to neposunulo, tento súdny spor, ako asi viete, lebo som vás informovala, že nedošlo k dohode, ktorú sme zvažovali a radi by sme pristúpili k nejakému kompromisnému riešeniu. To sa nám nepodarilo, takže pokračujeme v tomto súdnom spore. Myslím, že by som mala informácie, ale zastupuje mestskú časť externý advokát, keďže sme sa dohodli, že v tomto prípade by to bol lepší postup vzhľadom na všetky skutočnosti tohto prípadu. Jeho zložitosť, ale aj teda my si myslíme, že nestranný alebo teda ten externý advokát nejakým spôsobom by možno po nejakom čase teda zastupoval. Samozrejme, celé to zastupovanie je samozrejme v koordinácii s mestskou časťou. Teda, mal by nás informovať, ale vytyčenie pojednávania, možno viete, že pojednávania sa vytyčujú veľmi, možno raz do roka, pretože súdy, nehovorím, že sú nečinné, ale že naozaj za predchádzajúce roky myslím, že boli vytyčené asi dve súdne pojednávania za predchádzajúce dva roky. Čiže očakávame, že, ja dúfam teda, že v tomto roku ešte bude vytyčené súdne pojednávanie, určite budeme mať informácie o ďalšom postupe. Ale urobili sme analýzu veľmi podrobnú a z tej analýzy sme vyhodnotili a myslíme si, že v tomto súdnom spore máme šancu na úspech a teda by to rozhodnutie súdu mohlo byť pre nás priaznivé. Takto sme to vlastne vykonzultovali a chceli sme si overiť náš právny názor s právnym názorom aj teda tej externej advokátskej kancelárie. Takže takýto zatiaľ postup.

**D. Čahojová - starostka:** Druhá otázka bola? Prepáčte.

**P. Hudáková:** Výbeh pre psov.

**D. Čahojová - starostka:** Aha, no ja viem, že je rozdiel medzi výbehom a venčovaním, ale máme teraz na budúci týždeň alebo už aj tento týždeň, presne si nepamätám je to niekde v kalendári. Stretnutie s firmou, ktorá je ochotná zasponzorovať v tomto slova zmysle. Takže máme vytipovaných niekoľko lokalít, pracuje na tom oddelenie životného prostredia a uvidíme, čo sa nám podarí vyrokovať. Môžeme vás potom informovať aj o tých lokalitách aj o tom teda, že či sme sa dohodli so sponzorom alebo nie. Je to nejaká, myslím, finančná inštitúcia, ak si dobre pamätám.

**P. Hudáková:** A kedy sa majú tieto rokovania uskutočniť?

**D. Čahojová - starostka:** Tento týždeň alebo budúci týždeň. Teraz, v najbližších dňoch.

**P. Hudáková:** Dobré, takže potom sa vám ozvem. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** No a, je ešte niekto, kto sa hlási? Pani poslankyňa Zemanová, nech sa páči.

**A. Zemanová:** Vážení kolegovia, kolegyne, chcela by som vás informovať, že v rámci participatívneho rozpočtu Bratislava - Karlova Ves PARTeR prebehlo hlasovanie. Včera bolo ukončené, bolo podaných 16 občianskych projektov. 4 boli vyradené na základe posúdenia odbornými zložkami miestneho úradu a po hlasovaní bude podporených 9 projektov. Ako

najviac podporené občanmi skončilo o. z. MILÚŠIK, prírodný amfiteáter, Klub vodného slalomu Karlova ves, prístup k vode v karloveskej zátokke a susedia sami sebe, tematické záhony. Ďakujem.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem veľmi pekne za zaujímavú informáciu. Ešte niekto sa chce prihlásiť do bodu rôzne? Keď nie, tak potom my by sme doplnili ešte informáciu, ktorú sme dostali požiadavku od členov miestnej rady. Týka sa to pomoci mestskej časti v rámci ukrajinskej krízy a ľudí, ktorí teda utekajú pred hrôzami vojny na naše územie a potrebujú od nás nejakú pomoc. Kolegovia poslanci a členovia miestnej rady sa pýtali teda, že či by sme nemohli nejakú informáciu podať, aby ste vedeli o tom, čo sa deje v rámci mestskej časti. Využívame túto príležitosť, kde ste všetci. Nesnažíme sa úplne všetko publikovať alebo robiť si na tom nejaký politický marketing. Je to veľmi téma krehká, veľmi citlivo vnímaná verejnosťou, ale sme súčasťou hlavného mesta Bratislavy a do Bratislavy naozaj miera stovky, tisíce ľudí, ktorí sú z vážnych dôvodov na úteku. Niektorí potrebujú pomoc menej, ale niektorí viac a tí, čo prichádzajú teraz, potrebujú tú pomoc najviac. A my sme od začiatku, napokon však každý z nás, či už ako v osobnom živote má nejaké hodnotové nastavenie a zasiahla ho táto situácia viac, či menej a každý z nás sa nejakým spôsobom určite snažil riešiť túto situáciu. No niektorí z nás alebo každý má možnosť vystupovať aj ako občiansky aktivista a robiť nejaké verejné aktivity, ktoré pomáhajú v rôznych oblastiach života, ale aj tam, kde je núdza najväčšia. My ako mestská časť máme svoje kompetencie, máme svoje úlohy, máme svoje povinnosti, ale máme aj svoje limity. V rámci tejto situácie sme sa k nej postavili čelom a myslím si, že so ňou. Pani prednostka vám prednesie také zosumarizovanie toho, čo sme v tejto veci urobili, čo robíme a čo ešte musíme robiť. Nech sa páči, pani prednostka.

**J. Mucsková - prednostka:** Dovoľte mi, aby som vás krátko informovala o aktivitách a úlohách mestskej časti v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine. V podstate krátko po vypuknutí vojnového konfliktu mestská časť vyhlásila na sociálnych sieťach zbierku. Táto zbierka pôvodne sa sústredila práve v týchto priestoroch KCK. Neskôr vznikla spolupráca medzi mestskými časťami v rámci okresu Bratislava IV. Táto spolupráca sa premietla do vytvorenia centra humanitárnej pomoci, ktoré sa aktuálne teda nachádza v obchodnom centre BORY MALL. V tomto centre aktívne sa mestská časť zúčastňuje na jeho, nazvem to, prevádzke. Keďže v centre sa sústreďujú teda veci, ktoré sú prinášané v rámci humanitárnej pomoci. Tieto je potrebné triediť, distribuovať, preto mestská časť vyčlenila v rámci dohody starostov mestských častí pracovnú silu jedného zamestnanca, ktorý sa zúčastňuje vlastne na týchto procesoch pravidelne. Ešte by som možno uviedla priamo z tohto centra bola odvezená humanitárna pomoc aj na Ukrajinu. Tiež v tomto centre pomáhajú našim ľuďom aj občania Ukrajiny, ktorí tiež poskytujú prichádzajúcim pomoc v informáciách. Nejakým spôsobom takisto prekonávajú vlastne jazykovú bariéru. Mestská časť ďalej bola oslovená, čo sa týka ubytovania prichádzajúcich občanov Ukrajiny okresným úradom, ktorý v podstate koordinoval toto ubytovanie a boli sme vyzvaní, požiadaní, aby sme oznámili a vyčlenili nejaké ubytovacie kapacity. V rámci poskytovania ubytovania mestská časť poskytla už začiatkom mesiaca marec ubytovanie prvým piatim odídencom a to v uvoľnenom služobnom byte na Kolískovej. Aktuálne teda je tam ubytovaných 5 osôb. Samozrejme vyžiadalo si to

úpravu tohto priestoru, vyčistenie, vymaľovanie, zabezpečenie základnými materiálnymi potrebami, kúpu postelí a ďalšieho a ďalšieho vybavenia, hygienických potrieb a aktuálne stále zabezpečujeme stravovanie. V ubytovni na Kolískovej ďalej sme ubytovali ďalších prichádzajúcich odídencom. Aktuálne je tam ubytovaných 14 ľudí. Podobne ako aj v tomto služobnom byte, aj tu sme museli zabezpečiť v podstate úpravu a materiálne vybavenie priestoru. S tým, že tu je to iba dočasné, keďže plánujeme, ako ste boli informovaní, prestavbu ubytovne na jednu triedu materskej školy. A asi pred dvomi-tromi týždňami sme vytvorili kapacitu pre ubytovanie päťdesiatich odídencom v priestoroch telocvične na Molecovej, kde už aktuálne je ubytovaných 20 osôb. Takisto si to vyžiadalo samozrejme úpravu, vymaľovanie týchto priestorov, materiálne zabezpečene a poskytujeme im aj pravidelne stravu. To je, čo sa týka ubytovania v mestskej časti. Mestská časť, ešte by som povedala, že koordinuje všetky tieto činnosti samozrejme s inými mestskými časťami, ale aj na úrovni hlavného mesta. Táto spolupráca sa koordinuje. Na zoomových stretnutiach starostov mestských častí zasadali krízové štáby, či už v rámci magistrátu alebo našej mestskej časti. Ďalej máme poverenú, okrem toho, že máme vyčlenenú pracovnú silu, ktorá pravidelne pomáha v BORY MALL v centre humanitárnej pomoci, máme povereného zamestnanca, ktorý teda je koordinátorom a usmerňuje. Pretože tento chod života, by som to nazvala, ubytovaných v našich priestoroch nie je taký samovoľný. Čiže tam je potrebné akoby stále byť v kontakte. A priebežne prípadné nejaké žiadosti, požiadavky, týka sa to napríklad lekára, vybavovania na úradoch, vybavovanie dokladov. Napríklad sa narodilo bábätko mladej Ukrajinke, ktorá potrebovala pomoc pri vybavení rodného listu. Čiže to sme na niekoľko krát, na tri krát musela naša koordinátorka s mamičkou ísť na matriku v Petržalke. Takže to sú všetko v podstate také tie dielčie, drobné problémy, ktoré sa na dennej báze vybavujú a je to veľmi náročné samozrejme, pretože tieto aj administratívne procesy, ktoré sú s tým spojené sú nové. Sú nové pre každého, sú nové aj pre okresný úrad, čiže to usmerňovanie je sčasti aj z okresného úradu, ale množstvo procesov nebolo usmernených, museli sme v podstate koordinovať a sami nejakým spôsobom nájsť riešenia. Takže bolo vytvorené, ako iste viete, magistrátom hlavného mesta v spolupráci, myslím, s okresným úradom asistenčné centrum na Bottovej, čo považujeme tiež za veľmi dobrý krok. A aj naši koordinátori v prípade potreby, keď sú oslovení našimi ubytovanými alebo aj občanmi Ukrajiny, ktorí prichádzajú na úrad, vedia poskytnúť aspoň teda takéto usmernenie, kde by sa mohli obrátiť a vybaviť príslušné dokumenty a teda to, čo potrebujú. Potom by som možno sa vyjadрила ešte krátko, samozrejme pre mestskú časť vznikla nová povinnosť v súlade s prijatím zákona Lex Ukrajina účinným od 30. marca. Mestská časť je orgánom, ktorý vykonáva posúdenie žiadostí oprávnených osôb o príspevok pre ubytovaných. Možno by som pár čísiel povedala pre vašu informáciu. Za mesiac marec, keďže už prvý krát sme spracovali takýto prehľad, ktorý sme posielali na preplatenie okresnému úradu, bolo vybavených v našej mestskej časti, v centre služieb 122 žiadateľov požiadalo o príspevok na ubytovanie. Oprávnených osôb, tak ich zákon nazýva. Ubytovaných osôb u týchto oprávnených osôb je 391 ukrajinských občanov, z toho 34 detí a výška príspevku, tak ako sme predložili návrh na okresný úrad je 47 891 €. Pokiaľ ide o centrum služieb a ohlasovňu pobytov, vznikla tiež nová povinnosť v rámci REGOBU máme novú evidenčnú povinnosť evidovať v ohlasovni cudzincov. Aktuálne máme zaevidovaných 29 ukrajinských občanov. Čiže to je ďalšia agenda, ktorá vznikla. S tým súvisí samozrejme potreba personálneho posilnenia v rámci

centra služieb, ale aj v rámci oddelenia sociálnych vecí, ktoré zabezpečuje v podstate sumarizáciu a výpočet tak, aby tieto podklady zasielané okresnému úradu boli samozrejme korektné. S tým sú samozrejme spojené, ako vždy, keď sa niečo robí prvý krát aj problémy. Aj pri takých obyčajných veciach ako je vyplnenie tabuľky a spracovanie. Keďže okresný úrad má svoje systémy, svoj REGOB, v ktorom kontroluje predložené údaje. Takže to je to, čo sa týka administratívy. Takisto sme sa snažili zabezpečiť aj výpomoc v centre služieb, tlmočenie, keďže ide o jazykovú bariéru. Zamestnali sme, podarilo sa nám zabezpečiť, na dohodu, mladú študentku ukrajinskú, ktorá je veľmi šikovná a veľmi účinne pomáha v centre služieb pri vybavovaní žiadostí oprávnených osôb ako aj ukrajinských občanov, ktorí ako viete, sú povinní podľa zákona Lex Ukrajina raz za mesiac prísť osobne sa ukázať a oznámiť v podstate, že sú ubytovaní. Tak, aby žiadosti, ktoré boli predkladané boli korektné. Mestská časť od minulého týždňa organizuje aj jazykové kurzy v zasadačke miestneho úradu. Zatiaľ je to len jeden týždeň, ale s pani lektorkou sme dohodnutí, že pôjde o 2 hodiny 2 krát do týždňa. Na tieto kurzy sme oslovili občanov Ukrajiny, ktorí sú ubytovaní v Družbe, na internátoch. Ako aj v našich priestoroch ubytovaných ukrajinských občanov. Zatiaľ je o to veľký záujem, pokiaľ mám dobré informácie, 30 ľudí malo záujem a dosť veľká skupina sa vytvorila na vyučovanie. Takisto koordinujeme na báze nejakej spolupráce. Poverená koordinátorka mestskej časti má kontakty aj na vedenie internátu Družba. Ak majú nejaké problémy, otázky, tak samozrejme si telefonujú a pomáhame im aspoň takouto formou. Samozrejme, čo sa týka zabezpečovania potrieb, tak ako my pri našich ubytovaných, to už je povinnosťou na strane Družby, ktorá je teda účelovým zariadením Univerzity Komenského. Ďalej by som možno krátko o školstve. Informácia bola predložená pani vedúcou oddelenia na komisii školstva. Ja som sa ešte opýtala dnes na aktuálne informácie, akým spôsobom teda sú deti zaradované na umiestňovanie v našich materských školách, základných školách. Aktuálne je zaradených na tých troch našich základných školách 59 ukrajinských detí a v materských školách je 14 zaradených detí. V zásade usmernenia zo strany nadriadených orgánov sú také, že by sme nemali prijímať a zaradovať do škôl a škôlok deti nad rámec kapacít. S RÚVZ je usmernenie, že by to mohlo byť maximálne do výšky 10% nad stanovené kapacity. Takže v zásade v tomto smere tiež koordinujeme postup s inými mestskými časťami. Aj tou zoomovou formou vlastne pani starostka sa stretávala s inými starostami, keďže tie usmernenia zo strany Ministerstva školstva alebo okresného úradu v tomto smere v tých prvých týždňoch v zásade neboli žiadne. Takže ten postup sme chceli, aby bol aspoň jednotný a samozrejme, aby sme ani my neporušovali zatiaľ predpisy, ktoré musíme dodržiavať. Z mojej strany možno som aj vyčerpala celú tému, takže ak máte nejaké otázky.

**D. Čahojová - starostka:** Myslím si, že to bolo vyčerpávajúce, ja by som len doplnila dôležitú informáciu, že väčšina z tých ľudí, ktorým je u nás poskytnuté núdzové ubytovanie sa chce vrátiť domov a čo najskôr. Lenže zatiaľ to nie je možné, oni naozaj nechcú byť a sú už väčšinou bez prostriedkov, lebo ak mali nejaké skromné prostriedky, tak už ich minuli. Predstavte si situáciu, že nám okresný úrad avizoval pred Veľkou nocou, že nám pošle ľudí do telocvične a boli 3 dni zavreté všetky obchody na okolí. Neviem, či aj pumpy náhodou, ale teda na pumpách sa to... Oni to prichádzajú ľudia s malými deťmi, s tým, čo majú na sebe, s jednou taškou. Momentálne máme, to je nie úplne stály počet ľudí v tej telocvični, lebo niektorí, ktorí si nájdu nejakú možnosť inú, odchádzajú, cestujú niekde inde. Ale sú tam malé

deti, máme tam aj batôľa a oni si perú v umývadle spodné prádlo a proste majú naozaj limitovaný, veľmi limitovaný počet vecí. Teda snažíme sa im aj takú konkrétnu materiálnu pomoc, úplne adresnú nájsť a teraz predsa len uvažujeme nad tým, že im tam aj namontujeme nejakú práčku. Preto lebo je to taký veľmi smutný pohľad a deti majú všelijaké ťažkosti, ako každé dieťa, aj dospelý. A sú to ľudia, na ktorých nám štát, teda nám uložil povinnosť, aby sme tak boli na takúto situáciu pripravení, aby sme to núdzové ubytovanie pripravili a sľúbil nám, že na toho jedného človeka nám preplatí náklady vo výške 14 €. Do tých 14 € sa snažíme zmestiť. Aby ste si nemysleli, že im tam vozíme raňajky, obed, večere. Nie, do tých 14 € by sa mali zmestiť všetky náklady spojené s tým človekom, čo vlastne nie je úplne možné. Ale teda snažíme sa tie, správať sa veľmi rozumne, aby nám ten okresný úrad čo najviac z toho preplatil. Ale sú to ľudia naozaj vo veľkej núdzi a nikto z nás by nechcel byť v ich koži. No, ďakujem veľmi pekne, sú nejaké otázky k tejto veci? Nie sú. Tým asi sme vyčerpali bod rôzne, nasleduje bod interpelácie, nech sa páči. Neboli žiadne návrhy na uznesenie v bode rôzne, takže návrhovej komisii netreba odovzdávať slovo, nasleduje bod interpelácie, nech sa páči.

#### **Bod 11. Interpelácie.**

**D. Čahojová - starostka:** V bode interpelácie sa nikto nehlási, takže končím bod interpelácie. Áno? Pán poslanec Kovács, nech sa páči.

**M. Kovács:** Ďakujem, ja mám ešte jednu tú, k tej jednej téme sme sa už rozprávali. Ale chcem vás pekne poprosiť o nejaké informácie o vedľajšom priestore vlastne v tej bývalej pizzerii, že či by ste nám vedeli povedať možnože kedy sa plánuje vyhlásiť verejná obchodná súťaž, čo tomu zatiaľ bránilo a že či sa dajú možno, či sa dá podmienka rekonštrukcie preniesť práve na nájomcu budúceho ako podmienka tej súťaže, lebo asi všetci to tak cítime, že ľudia by ocenili, keby sa to tu znovu otvorilo.

**D. Čahojová - starostka:** Pán poslanec, mohli by ste tie 3 otázky dať do nejakého kratučkého.

**M. Kovács:** Mám to napísané, čiže všetko vám to potom.

**D. Čahojová - starostka:** Ďakujem, veľmi pekne, samozrejme. No, nie sú žiadne ďalšie interpelácie.

#### **Vystúpenie občanov.**

**D. Čahojová - starostka:** Keďže sa nám čas pomaličky chýli k štvrtej hodine, my sme vlastne vyčerpali program, dovoľte, aby som vám oznámila, že je to pani, Zlatica Kinčeková, ktorá by chcela vystúpiť. Nech sa páči, vitajte, pani Kinčeková. Na tému detské ihrisko, Karloveská ulica. Poďte ďalej, pani Kinčeková, vitajte. Nech sa páči, máte slovo.

**Z. Kinčeková:** Dobrý deň, ďakujem za slovo. Ja by som chcela upozorniť na stav detského ihriska, ktoré je oproti zastávkam Nad lúčkami, električky. Nedávno tam bola odtrhnutá hojdačka, teraz ju opravili, zavesili nanovo. Na tomto detskom ihrisku, aj v jeho okolí sa schádzajú rôzne skupiny mladých ľudí, popíjajú tam alkohol, sú so psami. Využívajú zariadenie toho detského ihriska na svoje hry, aj koníky alebo ja neviem, čo to tam tie zvieratká sú, ktoré sú určené pre dvoj, trojročné deti. Na hojdačke sú aj traja, štyria, hlavne vo večerných alebo neskorších hodinách. Aj to odtrhnutie hojdačky sa stalo niekedy až po 22. hodine. Chodím venčiť psíka a keď som išla nejak okolo pol desiatej, ešte to nebolo. A chcem upozorniť aj na tých pobežujúcich psíkov, tam doslovne hrajúcich sa na piesku, na pieskovisku, no to je jedna katastrofa. Okrem toho, že si nezbierajú po tých psíkoch tie exkrementy. Takže, čo sa týka toho detského ihriska, keďže tí psíci tam pobežujú väčšinou voľne, ja by som chcela navrhnúť, či by, neviem či poslanci, alebo kto by to schválil, či by ten chodník od konca domu Karloveská 11, tam sú 4 vchody, po koniec toho detského ihriska nemohol byť označený „Zákaz voľného pohybu psov“. O to by som prosila. Takéto niečo existuje v Devíne, nie že tam je vypísané, ale dokonca tam, lebo tam chodím na každé zasadnutie, v Devíne je VZN, v ktorej je uvedené, že voľný pohyb psov je v zastavanej časti Devína v celej úplne zakázaný. Samozrejme, že nie všetci to dodržiajú, ale, keď príde mestská polícia, tak to aj pokutuje. Ale tento chodník popri tom detskom ihrisku, naozaj, treba to označiť.

**D. Čahojová - starostka:** Veľmi pozorne sme si zaznamenali a máte pravdu. Voľný pohyb psa na takýchto miestach je zakázaný všade, ale ak nemáte označené, my tam tie označenia doplníme. Takže radi to pre vás urobíme. A čo sa týka toho vandalizmu. No, stretávame sa s tým nielen na Karloveskej, ale takmer všade v Karlovej Vsi. Je to smutné, snažíme sa to opravovať veľmi rýchlo, ak takéto závady vzniknú, aby teda si ľudia nenavykli, že to je v dezolátnom stave a že sa o to nikto nestará. Keď je niečo udržiavané, tak ťažšie sa to poškodzuje ako keď je to zanedbané, ale nestíhame. Nestíhame, veľmi nás to mrzí, niet inej cesty, len si to všímať a trpezlivo proste s týmto pracovať. Čo sa týka mestskej polície, nemáme šancu, môžem upozorniť na toto ihrisko, ale neviem si predstaviť, že pri dnešnom stave mestských policajtov, ktorých je žalostne málo a nestíhajú riešiť ani závažnejšie delikty a ktorí sa teraz prednostne musia venovať zavádzaniu parkovacej politiky v Petržalke, v Novom meste, v Ružinove a inde a majú plno ďalších vážnych povinností, že tam nejakého mestského policajta dostaneme navyše, to vám nemôžem sľúbiť. A čo sa týka tých psíčkarov. Veľmi si vážim, že to hovorí pani, ktorá sama má psa. Je to také smutné.

**Z. Kinčeková:** Nemám psa svojho vlastného, prepáčte, skočím vám,. To len momentálne vychovávam pre niekoho. Ja som sa predtým venovala práve vodiacim psíkom, ktorých som vychovávala do jedného roku.

**D. Čahojová - starostka:** Ale je to tak, sú majitelia psov rôzni. A väčšinou, teda tá slušná väčšina dopláca na takých, ktorí sú proste nedisciplinovaní. Áno je to tak.

**Z. Kinčeková:** Áno, a ešte by som doplnila, že môj psík nemôže ani labkou vstúpiť na to detské ihrisko. Sú tam dve tabule, ktoré ste tam umiestnili. Nie, vôbec to nerešpektujú. Venčenie, keďže mám byť do ulice, pozerám sa rovno za tie tabule, rovno sa venčia psi. A

ešte by som chcela aj upozorniť, som sľúbila tomu pánovi, ktorý sa tam stará o ten parčík s tými zvieratkami. Tieto skupiny takýchto nesprátníkov sa tam pohybujú, mu to ničia. Polievajú mu to, sčasti mu to vyschlo. On mi to všetko ukázal, to je neskutočné, čo mu tam robia.

**D. Čahojová - starostka:** My to vieme, my sa snažíme mu pomáhať aj nejakým materiálom aj nejakým ošetrovaním tých rastlín. Pokiaľ viem, nejaké hnojivá aj nejaké tie prípravky mu miestny úrad pomohol, zakúpil. Viem, že tam tá spolupráca je nastavená, ale detaily vám neviem povedať, pretože to je jeho komunikácia s oddelením životného prostredia. Ani tomu nerozumiem, ale teda viem, že sa snažia pomôcť. A vieme, že ten vandalizmus sa týka aj jeho.

**Z. Kinčeková:** Áno, takže ja vám ďakujem. A ja budem vďačná za všetky mamičky s deťmi a oteckov, ktorí chodia na takto znečistené ihrisko a kde pobejú títo psíci. Teda snád' sa to trochu zlepší, keď tam bude vypísané, hovorím, od konca 11, až dole by to malo byť. Lebo tam sú predzáhradky.

**D. Čahojová - starostka:** Keďže to poznáte, tak pravdepodobne ste zaevidovali, že máme pani, ktorá upratuje tieto pieskoviská pravidelne.

**Z. Kinčeková:** Áno, viem. Takže iba toľko som chcela.

**D. Čahojová - starostka:** Veľmi pekne ďakujeme za Váš čas. Aj sa dobrú vôľu. Všetko dobré.

**Z. Kinčeková:** Ďakujem veľmi pekne aj ja.

#### Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

**D. Čahojová - starostka:** Vážené pani kolegyně, kolegovia, zástupcovia médií a kolegovia z miestneho úradu, pán kontrolór, pani prednostka, tým sme vyčerpali dnešný program. Veľmi pekne vám ďakujem, želim vám príjemný zvyšok dňa, ukončujem rokovanie. nabudúce na miestnom úrade, snád'.

v. r.

.....  
JUDr. Jana Mucsková  
prednostka

v. r.

.....  
Dana Čahojová  
starostka

Overovatelia: JUDr. Petra Hudáková

v. r.

.....

Ing. Peter Lenč

v. r.

.....