

Z Á P I S N I C A
z 22. zasadnutia Miestnej rady miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Karlova Ves
dňa 12. 04. 2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie zasadnutia

Schválenie programu a overovateľov zápisnice

1. Plnenie uznesení splatných k 26. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves za rok 2021.
3. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022.
4. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením.
5. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta SR Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľnosti v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2020.
6. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy o pôsobnosti mestskej časti v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídenca.
7. Návrh na určenie počtu poslancov miestneho zastupiteľstva, počtu volebných obvodov a určenie rozsahu výkonu starostu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves vo volebnom období 2022 – 2026 (9. volebné obdobie).
8. Žiadosť Klubu textilných výtvarníkov ARTTEX o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v Základnej škole Karloveská 61 v Bratislave.
9. Žiadosť Ľudmily Vasile Hrubjákovej o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Majerníkova 60 v Bratislave.
10. Návrh na predaj pozemkov registra C-KN parc. č. 2300/12, 2300/13 a 2300/15 v k. ú. Karlova Ves Jurajovi Pistovičovi.
11. Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a. s. o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 1426/486 o výmere 31 m², ktorý je súčasťou pozemku parc. reg. E-KN 1288/1 k. ú. Karlova Ves.
12. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.
13. Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62.
14. Žiadosť LUPY s .r. o. o projekt vybudovania recepcie pre vonkajší areál Janotova 12.
15. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Informatívne materiály:

Správa o poskytnutí jednorazových finančných výpomocí od 1.1. do 15.05.2022

22. zasadnutie miestnej rady (ďalej MiR) vo 8. volebnom období o 13,05 hod. otvorila starostka Dana Čahojová (ďalej len „starostka“) prezenčnou formou za prítomnosti zástupcu starostky JUDr. PhDr. Branislava Záhradníka (ďalej len „zástupca starostu“ alebo „Záhradník“), prednostky miestneho úradu JUDr. Jany Mucskovej (ďalej len „prednostka MÚ“) a miestneho kontrolóra JUDr. Mgr. Miloslava Hrádeka, LL.M. (ďalej len „miestny kontrolór Hrádek“). Starostka privítala prítomných poslancov. Konštatovala, že podľa počtu zúčastnených a pripojených poslancov je miestna rada uznášaniaschopná. Z rokovania miestnej rady sa ospravedlnili sa poslanci Kovács a Magát.

Za overovateľov zápisnice miestna rada zvolila na návrh starostky poslancov Buzáša a Savčinského.

Hlasovanie: prít.: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie o programe podľa pozvánky miestna rada schválila.

Hlasovanie: prít.: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 1

Materiál Plnenie uznesení splatných k 26. zasadnutiu MiZ uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Plnenie uznesení splatných k 26. zasadnutiu MiZ a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 2

Materiál Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2021 uviedla starostka.

Diskusia:

Savčinský – pýtal sa na čerpanie fondov mestskej časti a najmä na fond obnovy škôl a školských zariadení.

Starostka – všetky fondy sú zapojené do rozpočtu. Uvedený fond sa nepoužil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves za rok 2021 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3

Materiál Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022 uviedla starostka.

Diskusia:

Vician – pýtal sa na riziká spojené s rozpočtom mestskej časti pri odstúpení dodávateľa z dôvodu rapidného zvýšenia cien vstupov a či môže zhotoviteľ žiadať viac.

Starostka – tieto tendencie evidujeme. Samosprávy, hlavne menšie, odstupujú z dôvodov nárastu cien materiálov, alebo nemajú na spoluúčasť.

Prednostka MÚ – nevieme zabrániť odstúpeniu zhotoviteľa alebo dodávateľa. Cena navýšiť viac ako o 10 %.

Vician – rozostavané stavby nás môžu vyjsť drahšie.

Záhradník – riešením je možnosť uplatniť inflačnú doložku, pretože dopredu sa jednotková cena nedá dať. Musel by sa však upraviť zákon.

Miestny kontrolór Hrádek – nedávno mestská časť súťažila dodávateľa na elektrinu. Je to iba na pol roka a v podstate sa súťažila cena marže. Na dlhšie obdobie vám v súčasnosti cenu nikto negarantuje.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2022 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4

Materiál Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5

Materiál Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta SR Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľnosti v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2020 uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta SR Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľnosti v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2020 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6

Materiál Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy o pôsobnosti mestskej časti v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídencov uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy o pôsobnosti mestskej časti v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídenca a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7

Materiál Návrh na určenie počtu poslancov miestneho zastupiteľstva, počtu volebných obvodov a určenie rozsahu výkonu starostu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves vo volebnom období 2022 – 2026 (9. volebné obdobie) uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na určenie počtu poslancov miestneho zastupiteľstva, počtu volebných obvodov a určenie rozsahu výkonu starostu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves vo volebnom období 2022 – 2026 (9. volebné obdobie) a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8

Materiál Žiadosť Klubu textilných výtvarníkov ARTTEX o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v Základnej škole Karloveská 61 v Bratislave uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Savčinský – odporúča materiál predložiť na základe stanovísk komisií iba v alternatíve 1.

Uznesenie:

Na návrh poslanca Savčinského:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Klubu textilných výtvarníkov ARTTEX o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v Základnej škole Karloveská 61 v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 1.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9

Materiál Žiadosť Ľudmily Vasile Hrubjákovej o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Majerníkova 60 v Bratislave uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Buzáš – odporúča materiál schváliť v zastupiteľstve v alternatíve 1.

Uznesenie:

Na návrh poslanca Buzáša:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ľudmily Vasile Hrubjákovej o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Majerníkova 60 v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 1.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10

Materiál Návrh na predaj pozemkov registra C-KN parc. č. 2300/12, 2300/13 a 2300/15 v k. ú. Karlova Ves Jurajovi Pistovičovi uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na predaj pozemkov registra C-KN parc. č. 2300/12, 2300/13 a 2300/15 v k. ú. Karlova Ves Jurajovi Pistovičovi a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11

Materiál Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s. o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 1426/486 o výmere 31 m², ktorý je súčasťou pozemku parc. reg. E-KN 1288/1 k.ú. Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s. o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 1426/486 o výmere 31 m², ktorý je súčasťou pozemku parc. reg. E-KN 1288/1 k.ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12

Materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Buzáš – cena na pozemkoch pod garážami sa dlho nemenila, je súčasťou zmlúv aj inflačná doložka?

Prednostka MÚ – u starších zmlúv pravdepodobne neboli, u novších áno. Inflačná doložka sa dá uplatniť pri pozemkoch záhrad.

Záhradník – nájom pod garážami sa uplatňuje podľa platného VZN.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13

Materiál Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62 uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Vician – poslanci dostali podklady o činnosti plavárne. Podľa predbežných prepočtov bol výsledok mínus 100 tisíc a ďalšie roky vzhľadom na vývoj situácie a reálny nárast nákladov môže byť aj viac. Odporúča materiál dopracovať o položku náklady a dať ako informatívny materiál do zastupiteľstva.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Prenájom dráh Školskej plavárne Majerníkova 62 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves odporúča predložiť do miestneho zastupiteľstva informatívny materiál o ekonomike Školskej plavárne na Majerníkovej 62 od jej rekonštrukcie.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 14

Materiál Žiadosť LUPY s.r.o. o projekt vybudovania recepcie pre vonkajší areál Janotova 12 uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Buzáš – chcel si ujasniť o akú zmenu v projekte ide.

Starostka – žiadateľ si plní svoje záväzky a je disciplinovaný v platbách.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť LUPY s. r. o. o projekt vybudovania recepcie pre vonkajší areál Janotova 12 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 15 - Rôzne

Uznesenie k tomuto bodu nebolo prijaté.

Starostka ukončila 22. zasadnutie miestnej rady vo 8. volebnom období o 13,54 hod. a poďakovala zúčastneným za ich účasť.

Dana Čahojová, v. r.
starostka

JUDr. Jana Mucsková, v. r.
prednostka

Zapísal: Ing. Gabriel Kosnáč – vedúci referátu organizačného a správy registratúry

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Peter Buzáš

v. r.

.....

Mgr. Richard Savčinský

v. r.

.....