



**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

<b>Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves</b>	
Dátum: 14 -04- 2023	
Evid. číslo 9798	Pril. 0
Číslo spisu	3

Bratislava 28. marca 2023  
MAGS OGC 47 608/2023

Vážená pani starostka,

na základe Vašej žiadosti č.j. KV/MAJ/431/2023/4180/VL, zo dňa 14.02.2023, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zverenieho do správy mestskej časti Bratislava – Karlova Ves, udeľujem

**predchádzajúci súhlas č. 08 01 0013 23**

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území **Karlova Ves**

- **parc.č. 1426/486 – ostatná plocha vo výmere 31m<sup>2</sup>**
- **parc.č. 1426/803 – ostatná plocha vo výmere 45m<sup>2</sup>**

**odčlenené od parcely registra „E“ parc.č. 1288/1**, vedená na liste vlastníctva č. 4971, podľa GP č.242.3/2022, overený pod č. G1-2041/2022 dňa 7.10.2022 a GP č.101.3/2023, overený pod č. G1-114/2023 dňa 2.02.2023

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 50/2022, zo dňa 11.10.2022, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **385,19 € / m<sup>2</sup>** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm. e)
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 1426/486 a parc.č. 1426/803 v k. ú. Karlova Ves, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

A large black rectangular redaction box covering the signature area of the document.

Vážená pani  
Dana Čahojová  
starostka mestskej časti  
Bratislava – Karlova Ves