

Z Á P I S N I C A
z 2. zasadnutia Miestnej rady miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Karlova Ves
dňa 11. 04. 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie zasadnutia

Schválenie programu a overovateľov zápisnice

1. Plnenie uznesení splatných k 4. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025.
3. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Karlova Ves.
4. Návrh na zaradenie do projektu „Zníženie dopadov koronavírusovej pandémie a ochrana verejného zdravia - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a mestskej funkčnej oblasti Bratislava“.
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. .../2023, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 1/2004 zo dňa 30.03.2004 o výške nájomného za dočasné užívanie pozemkov neslúžiacich na podnikateľské účely v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 1/2011 zo dňa 05.04.2011.
6. Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku predajného stánku na Molecovej ulici na pozemku reg.“E“ parc. č. 4401/2, zapísaný na LV č. 5242, k. ú. Karlova Ves do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
7. Žiadosť p. Petra Kajzra o kúpu pozemku (pod garážou) registra C-KN parc. č. 1311/20, k. ú. Karlova Ves na Adámiho ul.
8. Žiadosť Ing. Marka Divékyho o kúpu pozemku (záhrady) registra C-KN parc. č. 182/1, k. ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie.
9. Žiadosť p. Jiřího Bašu o kúpu pozemku (záhrady pri RD) registra C-KN parc. č. 2954/172, k. ú. Karlova Ves v lokalite Staré grunty.
10. Žiadosť Ing. Edmunda Fifeka Phd. MBA o kúpu pozemku registra C-KN parc. č. 2036 k.ú. Karlova Ves na Karloveskej ul.
11. Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2022.
12. Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62.
13. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Informatívne materiály:

Správa o poskytnutí jednorazových finančných výpomocí od 1.1. do 15.03.2023.

- - - - -

2. zasadnutie miestnej rady (ďalej MiR) vo 9. volebnom období o 13,02 hod. otvorila starostka Dana Čahojová (ďalej len „starostka“) prezenčnou formou za prítomnosti zástupcu starostky JUDr. PhDr. Branislava Záhradníka (ďalej len „zástupca starostu“ alebo „Záhradník“), prednostky miestneho úradu JUDr. Jany Mucskovej (ďalej len „prednostka MÚ“) a miestneho kontrolóra JUDr. Mgr. Miloslava Hrádeka, LL.M. (ďalej len „miestny kontrolór Hrádek“). Starostka privítala prítomných poslancov. Konštatovala, že podľa počtu zúčastnených poslancov je miestna rada uznášaniaschopná. Z rokovania miestnej rady sa ospravedlnili poslankyne Hudáková a Petrik.

Za overovateľov zápisnice miestna rada zvolila na návrh starostky poslancov Masára a Záhradníka.

Hlasovanie: prít.: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie o programe podľa pozvánky miestna rada schválila.

Hlasovanie: prít.: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 1

Materiál Plnenie uznesení splatných k 4. zasadnutiu MiZ uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Plnenie uznesení splatných k 4. zasadnutiu MiZ a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 2

Materiál Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025 uviedla starostka.

Diskusia:

Masár – otvoril tému dopravy v mestskej časti. Konštatoval, že rozpočet na kapitolu doprava je v porovnaní s ostatnými rokmi historicky najmenší, okrem toho, že je tu historický dlh investovania do tejto infraštruktúry. 130 tis. € na cesty a chodníky sa mu zdá veľmi nízkou čiastkou, pričom ich kvalita nie je v dobrom stave. Považuje rozpočet na dopravu poddimenzovaný. Školstvo aj kultúra má násobne viac.

Starostka – súhlasí s nie dobrým stavom ciest a chodníkov. Každý rok bola snaha dať do opráv financie, avšak je jasné, že to nie je postačujúce, pričom sme dali, čo sme mohli. Tento rok to bude tiež ťažké. Striedmo budú musieť narábať všetky oddelenia.

Masár – odporúča skúsiť viac investovať. Výsledok vidia všetci.

Vician – o rozpočte sa bude hovoriť na spoločnej finančnej komisii, ktorá bude 20.4.2023 o 16 hod.. Odporúča naceniť požiadavky z finančnej komisie (zasadala 5.4.2023).

Miestny kontrolór Hrádek – rozpočet na tento rok nebol zostavovaný s takým množstvom premenných. Aj tento rok bude treba sledovať ako sa bude vyvíjať finančná situácia.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3

Materiál Návrh na zmenu zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Karlova Ves uviedla starostka.

Diskusia:

Masár – dáva do pozornosti komplikovanú legislatívu pri nakladaní s odpadmi.

Starostka – v súčasnosti už verejno-prospešné služby (VPS) pracuje s odpadmi v rámci služieb pre mestskú časť. Ide o rozšírenie činnosti aj na iné subjekty.

Miestny kontrolór Hrádek – odporúča aby VPS finančné výnosy z takejto činnosti alokovala na nákup vozidla na odpad.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na zmenu zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4

Materiál Návrh na zaradenie do projektu „Zníženie dopadov koronavírusovej pandémie a ochrana verejného zdravia - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a mestskej funkčnej oblasti Bratislava“ uviedla prednostka.

Diskusia:

Masár – bude vedieť mestská časť zdokladovať použitie?

Starostka – sme v štádiu pred podpisom zmluvy, avšak je potrebné prijať uznesenie miestneho zastupiteľstva. So zdokladovaním nebude problém.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na zaradenie do projektu „Zníženie dopadov koronavírusovej pandémie a ochrana verejného zdravia - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a mestskej funkčnej oblasti Bratislava“ a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5

Materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. .../2023, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzný nariadenie mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 1/2004 zo dňa 30.03.2004 o výške nájomného za dočasné užívanie pozemkov neslúžiacich na podnikateľské účely v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 1/2011 zo dňa 05.04.2011 uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Vician – navrhuje schváliť uznesenie iba v bode A.

Lenč – už sa k tejto problematike vyjadroval z pozície majiteľa nehnuteľnosti. Avizoval, že na zastupiteľstve nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Ganz – mestská časť by vedela na tých pozemkoch vybudovať parkovací dom, pričom tí, čo tam majú teraz garáže by mali státie alebo garáž aj po vybudovaní parkovacieho domu.

Starostka – v budúcnosti by bola väčšia šanca vybudovať garáže ak by pozemky zostali vo vlastníctve mestskej časti.

Vician – v komisii územného rozvoja by vedúci pán Vaškovič tieto pozemky nepredával. Pravdepodobnosť, že by pozemky niekto scelil je nízka. Na druhej strane vlastník môže garáž predať, dá sa dediť a pod. Jedna stránka je zvýšenie nájmu, druhá zase predať im to.

Uznesenie:

Na návrh poslanca Viciano:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. .../2023, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 1/2004 zo dňa 30.03.2004 o výške nájomného za dočasné užívanie pozemkov neslúžiacich na podnikateľské účely v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 1/2011 zo dňa 05.04.2011 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva iba v časti A.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu 6

Materiál Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku predajného stánku na Molecovej ulici na pozemku reg. "E" parc. č. 4401/2, zapísaný na LV č. 5242, k. ú. Karlova Ves do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Masár – pre VPS by nebol vhodný stánok na repasáciu ako technická miestnosť?

Ganz – pôjde o darovaciu zmluvu, odporúča takú úpravu aby stánok nechcel späť.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku predajného stánku na Molecovej ulici na pozemku reg. "E" parc. č. 4401/2, zapísaný na LV č. 5242, k. ú. Karlova Ves do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7

Materiál Žiadosť p. Petra Kajzra o kúpu pozemku (pod garážou) registra C-KN parc. č. 1311/20, k. ú. Karlova Ves na Adámiho ul. uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť p. Petra Kajzra o kúpu pozemku (pod garážou) registra C-KN parc. č. 1311/20, k. ú. Karlova Ves na Adámiho ul. a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8

Materiál Žiadosť Ing. Marka Divékyho o kúpu pozemku (záhrady) registra C-KN parc. č. 182/1, k. ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ing. Marka Divékyho o kúpu pozemku (záhrady) registra C-KN parc. č. 182/1, k. ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9

Materiál Žiadosť p. Jiřího Bašu o kúpu pozemku (záhrady pri RD) registra C-KN parc. č. 2954/172, k. ú. Karlova Ves v lokalite Staré grunty uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť p. Jiřího Bašu o kúpu pozemku (záhrady pri RD) registra C-KN parc. č. 2954/172, k. ú. Karlova Ves v lokalite Staré grunty a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10

Materiál Žiadosť Ing. Edmunda Fifeka PhD. MBA o kúpu pozemku registra C-KN parc. č. 2036 k. ú. Karlova Ves na Karloveskej ul. uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Vician – k žiadosti prijala mestská časť rozhodnutie v júli 2022.

Prednostka MÚ – v katastri boli zmätočné zápisy pri troch susediacich garážach. V prípade rozhodnutia mestskej časti pôjde o rozhodnutie o pridelení súpisného čísla.

Miestny kontrolór Hrádek – žiadateľ užíva inú garáž ako v skutočnosti je.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ing. Edmunda Fifeka PhD. MBA o kúpu pozemku registra C-KN parc. č. 2036 k. ú. Karlova Ves na Karloveskej ul. a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11

Materiál Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2022 uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2022 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12

Materiál Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62 uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13 - Rôzne

Poslanec Masár – odporučil doriešiť bez zbytočného odkladu určenie materských škôl, ktoré budú otvorené počas letných prázdnin.

Starostka – pokúsime sa to doriešiť čím skôr.

Poslanec Vician – pýtal sa, či sú školy pripravené od 1.5.2023 poskytovať obedy zadarmo.

Starostka – vysvetlila a odpovedala ako sa mestská časť pripravuje. Keďže školy sú samostatné právne subjekty mestská časť školy iba usmerňuje.

V rámci bodu rôzne uznesenia neboli prijaté.

Starostka ukončila 2. zasadnutie miestnej rady v 9. volebnom období o 14,08 hod. a poďakovala zúčastneným za ich účasť.

Dana Čahojová, v. r.
starostka

JUDr. Jana Mucsková, v. r.
prednostka

Zapísal: Ing. Gabriel Kosnáč – vedúci referátu organizačného a správy registratúry

Overovatelia zápisnice:

Ing. Martin Masár

v. r.

.....

JUDr. PhDr. Branislav Záhradník

v. r.

.....