



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

Vaše číslo	Naše číslo	Vybabuje/linka	Bratislava
	KV/SÚ/3454/2023/15566/VŠ	Šabíková Vladimíra, Ing. arch. 02/ 707 11 314 vladimira.sabikova@karlovaves.sk	10.07.2023

O Z N Á M E N I E

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v spojení s § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e začatie kolaudačného konania

na stavbu: „Obnova bytového domu J. Stanislava 15 - 17“

stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD J. Stanislava 15, 17

miesto stavby: J. Stanislava 15 - 17, parc. reg. C. č. 1744/105, 1744/106, súpis. č. stavby 3091 v k. ú. Karlova Ves

Realizácia stavby bola povolená rozhodnutím č. KV/SÚ/1114/2020/10682/VŠ zo dňa 17.06.2020 právoplatným dňa 22.07.2020.

Dňa 17.05.2023 obdržal stavebný úrad od navrhovateľa: Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD J. Stanislava 15, 17 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vyššie uvedené stavbu. Týmto dňom začalo kolaudačné konanie.

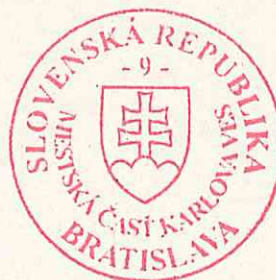
Stavebný úrad v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň vytyčuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

**10.08.2023 (štvrtok) o 09,00 hod.
so stretnutím pozvaných na mieste stavby**

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníkom konania a dotknutým orgánom dáva na vedomie, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Zároveň prostredníctvom stavebníka pozývame na kolaudačné konanie aj projektanta a zhotoviteľa stavby. K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný zabezpečiť splnenie podmienok v ustanovení § 81b stavebného zákona a doklady podľa §18 vyhlášky 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.



Dana Čahojová
starostka

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania – vlastníkov bytov bytového domu J. Stanislava 15, 17, súpis. č. stavby 3091 a vlastníkov pozemkov parc. č. 1744/105, 1744/106 v k.ú. Karlova Ves, doručuje sa toto oznámenie verejnou vyhláškou (podľa § 61, ods.4 stavebného zákona).

1. Miestny úrad MČ Bratislava – Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4, **so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli MČ**
2. Správca, s.r.o., Wolkrova 13, 851 01 Bratislava – so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky a po jej zverejnení zaslanie do spisu

Doručí sa dotknutým orgánom:

3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
 - Orgán odpadového hospodárstva
 - Orgán ochrany prírody a krajiny
4. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29

Na vedomie:

7. MČ Bratislava-Karlova Ves – starostka
8. MČ Bratislava-Karlova Ves – referát životného prostredia
9. spis
10. 1 x a/a

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu **15 dní** na úradnej tabuli Miestneho úradu MČ Bratislava - Karlova Ves. Pätnásty deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia. Zároveň správca bytového domu oznámenie vyvesí na obvyklom mieste predmetného bytového domu na 15 dní. Po uplynutí uvedenej lehoty žiadame zaslať verejnú vyhlášku späť.

Dátum vyvesenia: 13.07.2023
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:
pečiatka a podpis:



Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
Nám. sv. Františka 8
842 62 Bratislava 4

