



OZNÁMENIE

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

o z n a m u j e z a č a t i e s t a v e b n é h o k o n a n i a

účastníkom konania na zmenu dokončenej stavby

Stavebník: MUDr. Tibor Balázs, Rudolfa Mocka 2B, 841 04 Bratislava

Názov stavby: „Stavebné úpravy“

Miesto stavby: byt č. 703E na 6. poschodí v bytovom dome Rudolfa Mocka 2B, súpis. č. stavby 3751, pozemok parc. C č. 2920/204 v k. ú. Karlova Ves

Stručný popis stavby: Navrhované zastrešenie strešnej terasy, ktorá sa nachádza na strešnej terase bytového domu na juhozápadnom nároží, je kombináciou prístrešku so sklenou strechou a bioklimatickou pergolou s otočnými lamelami. Nosná konštrukcia oboch modulov bude totožná, s horizontálnymi strešnými nosníkmi. Zvislé strany konštrukcie budú na voľných stranách vybavené bezrámovými sklenenými posuvnými panelmi. Všetky viditeľné časti budú vo farebnom prevedení antracitová šedá (RAL 7016) a hliníková (RAL 9006). Na južnej a západnej strane budú navyše použité zvislé clony ZipScreen. Sklenená strecha bude zatielená rolovacou výsuvnou látkovou clonou. Clony budú v odtieňoch šedej. Lamely bioklimatickej pergoly budú orientované rovnobežne s fasádou, uhol naklápania lamiel 125°; konštrukcia bioklimatickej pergoly bude jednostranne montovaná na stenu. Tri stĺpy budú montované prostredníctvom atypických konzol do múrika zábradlia nad hranicou vodene priepustnej izolácie. Konštrukcia verandy bude ukotvená na dvoch stranách na stenu. Dva čelné stĺpy budú montované prostredníctvom atypických konzol do múrika zábradlia nad hranicou vodene priepustnej izolácie. Napájanie na jestvujúci prívod elektrickej energie, príkon: lamely 110 W, zvislé clony 4 ks 560 W, strešná clona 270 W, osvetlenie 170 W. Technická špecifikácia konštrukcie: Nosná konštrukcia ako aj lamely sú vyrobené z hliníkovej zliatiny, nosník : 120 x 225 mm stĺp: 120 x 120 mm

Projektová dokumentácia: statický posudok – podľa projektu autorizovaného inžiniera pre statiku stavieb Ing. Petra Kubíčka, č. osv. 6978*I3, dátum 07/2023

Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad určuje, že námietky môžu účastníci konania uplatniť **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. K neskoršie podaným námietkam a pripomienkam nebude stavebný úrad prihliadať.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania, stavebný úrad upovedomuje účastníkov konania o začatí stavebného konania formou verejnej vyhlášky. Podľa § 26 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa doručenie verejnej vyhlášky vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia písomnosti všetkým účastníkom konania.

Do podkladov a dokumentácie je možné nahliadnuť na stavebnom úrade MČ Bratislava-Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, Bratislava v stránkové dni (pondelok 8.00 - 17.00 hod., streda 8.00 - 17.00 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať a s podpisom zástupcu.



Dana Čahojová
starostka

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. MUDr. Tibor Balázs, Rudolfa Mocka 2B, 841 04 Bratislava - stavebník
2. Ing. Peter Kubíček, Veterná 42, 917 01 Trnava - statik
3. Vlastníci všetkých bytov a nebytových priestorov bytového domu Rudolfa Mocka 2B v Bratislave

Doručí sa so žiadosťou o vyvesenie alebo zverejnenie verejnej vyhlášky:

4. Miestny úrad MČ Bratislava-Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4, so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli MČ

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

5. MUDr. Tibor Balázs, Rudolfa Mocka 2B, 841 04 Bratislava - stavebník
6. Ing. Peter Kubíček, Veterná 42, 917 01 Trnava - statik

Na vedomie:

7. Domus správa nehnuteľností spol. s r. o., Staré Grunty 24, 841 04 Bratislava, so žiadosťou o vyvesenie oznámenia v bytovom dome na obvyklom mieste
8. MČ Bratislava-Karlova Ves – starostka
9. 2x spis
10. 2x a/a

Verejná vyhláška:

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu **15 dní** na úradnej tabuli Miestneho úradu MČ Bratislava-Karlova Ves. **Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia.** Zároveň sa toto oznámenie zverejňuje aj na stránke www.karlovaves.sk a na úradnej tabuli

Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava. Po uplynutí uvedenej lehoty žiadame zasláť potvrdenú verejnú vyhlášku späť.

Dátum vyvesenia: 14.09.2023 Dátum doručenia: 29.09.2023 Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
Nám. sv. Františka 8
842 62 Bratislava 4

Vybavuje: Ing. Dominika Smiková

pečiatka a podpis:

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
Nám. sv. Františka 8
842 62 Bratislava 4

02/ 707 11 312

pečiatka a podpis:

dominika.smikova@karlovaves.sk