

## Podklady k cenníku ZÁSAD HOSPODÁRENIA S MAJETKOM MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-KARLOVA VES A S MAJETKOM ZVERENÝM JEJ DO SPRÁVY HLAVNÝM MESTOM SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVOU

Nájom nepresahujúci 10 dní v mesiaci											Porovnanie - iné MČ					
	energie	deratizácia	revízie	iné ( zabezpečovačka, olo, poistenie, internet, predajný systém, web, udrzba),	mzdové	nájom	spolu		Dúbravka	Lamač	Staré Mesto	Záhorská Bystrica	Nové Mesto	hl. mesto	INÉ	
<b>Nebytové priestory</b>																
<b>1 Karloveské centrum kultúry (KCK)</b>																
1.1	Veľká sála (vrátane energií, používanie toaliet, foayer, stoly/stoličky, šatne pri javisku) - komerčný účel	4,55	0,064	3,435	1,79	6,75	73,41	90,00	Eur/hod	90 Eur/hod	15-30 Eur/hod., resp. 90-180 Eur/hod.	30-40 Eur/hod (KC Školská a Gaštanová; Zichyho a Pistoriho palác rôzne)	75 Eur/hod.	27-95 Eur/hod.	Zrkadlová sála 550 Eur/5 hod., 850 Eur/7 hod.	
1.2	Veľká sála (vrátane energií, používanie toaliet, foayer, stoly/stoličky, šatne pri javisku) - poskytovanie zdravotných a sociálnych služieb, vykonávanie humanitnej, osvetovej, divadelnej, koncertnej a tanečnej činnosti	4,55	0,064	3,435	1,79	1,69	1,47	13,00	Eur/hod	(skúšky, príprava sály) 45 Eur/hod	1-10 Eur/hod., resp. 15-60 Eur/hod.	paušál pre podujatia usporiadané org. pôsobiacimi v MČ 300 Eur				
1.3	Malá sála (vrátane energií, používanie toaliet, foayer, stoly/stoličky, šatne pri javisku) - komerčný účel	3,07	0,064	3,435	1,79	6,75	44,89	60,00	Eur/hod	70 Eur/hod	10-20 Eur/hod., resp. 60-120 Eur/hod.	športová hala komerč. 40-125 Eur/hod.	15-30 Eur/hod.	Justiho sieň 275 Eur/9,5 hod.		
1.4	Malá sála (vrátane energií, používanie toaliet, foayer, stoly/stoličky, šatne pri javisku) - poskytovanie zdravotných a sociálnych služieb, vykonávanie humanitnej, osvetovej, divadelnej, koncertnej a tanečnej činnosti	2,50	0,064	3,435	1,79	1,69	0,52	10,00	Eur/hod	(nekomerčné podujatia pre Dúbravčanov, skúšky, príprava sály) 35-40 Eur/hod	1-8 Eur/hod., resp. 10-48 Eur/hod.	tanečná sála 10-20 Eur/hod.; sobášna miestnosť 30 Eur/hod.				
1.5	Služby zvukára/technika (vrátane audiovizuálnej techniky a mikrofónov)	19,04						20,96	40,00	Eur/hod	17 Eur/hod					
1.6	Služby upratovania				9,4	10,6		20,00	Eur/hod	7 Eur/hod	20 Eur iba technika	35 Eur/hod (Pistoriho)		10-50 Eur/hod (+priplatky)		
<b>2 Nájom telocviční a plavárne</b>																
2.1	Telocvična (ZŠ Karloveská 61), s príslušným sociálnym zázemím a šatňami	21,82	0,024	0,359	1,79	5,00	1,00	30,00	Eur/hod							
2.2	Telocvična (ZŠ A. Dubčeka, Majernikova 62) malá, s príslušným sociálnym zázemím a šatňami	15,14	0,024	0,359	1,79	5,00	1,68	24,00	Eur/hod							
2.3	Telocvična (ZŠ A. Dubčeka, Majernikova 62) veľká, s príslušným sociálnym zázemím a šatňami	20,81	0,024	0,359	1,79	5,00	2,01	30,00	Eur/hod	telocvične pre dospelých 17-20 Eur/hod; pre deti a mládež 6 Eur/hod; pre iné ZŠ a MŠ 0,50 Eur/hod	malá telocvična 5+18 Eur/hod; veľká 6,50+19 Eur/hod (nájom + prevádzkové náklady)		telocvične rôzne 5-20 Eur/hod.; šatne so sprchami 6 Eur/90 min.	cvičebňa a športové haly 25-30 Eur/hod.		
2.4	Telocvična (SŠ Tilgnerova 14) malá, s príslušným sociálnym zázemím a šatňami	14,93	0,024	0,359	1,79	5,00	1,89	24,00	Eur/hod							
2.5	Telocvična (SŠ Tilgnerova 14) veľká, s príslušným sociálnym zázemím a šatňami	20,76	0,024	0,359	1,79	5,00	2,06	30,00	Eur/hod							
2.6	Telocvična (Molecova 1/A) spodná, s príslušným sociálnym zázemím a šatňami	27,91	0,024	0,359	1,39	2,59	4,73	37,00	Eur/hod							
2.7	Telocvična (Molecova 1/A) horná, s príslušným sociálnym zázemím a šatňami	27,91	0,024	0,359	1,39	2,59	4,73	37,00	Eur/hod							
2.8	Futbalové ihrisko Molecova 1/A	9,95	0,066	0,342	1,87	10,01	37,76	60,00	Eur/hod		5-15 Eur/hod.					
2.9	Veľký plavecký bazén, prenájom 1 dráha/1 hod. v čase 6:00-22:00 (víkend a sviatok)	0,77	0,046	0,170	8,37	6,14	12,50	28,00	Eur/hod							
2.10	Veľký plavecký bazén, prenájom 1 dráha/1 hod. v čase 6:00-8:00 a 14:00-22:00 (pracovné dni)	0,77	0,003	0,170	8,37	6,14	12,54	28,00	Eur/hod							
2.11	Veľký plavecký bazén, prenájom 1 dráha/1 hod v čase 8:00-14:00 (pracovné dni), len pre organizované skupiny pracujúce s deťmi	0,77						22,00	Eur/hod							
2.12	Malý neplavecký bazén, prenájom na 1 hod.	0,45	0,013	0,047	2,33	6,14	26,02	35,00	Eur/hod							
2.13	Prenájom celej plavárne s účelom organizovania súťaží	12,96	0,277	1,018	50,23	36,86	38,66	140,00	Eur/hod							
2.14	Minifutbalové ihrisko Veternicova 20	0,33	0,016		0,78	2,59	11,28	15,00	Eur/hod							
2.15	Minifutbalové ihrisko Karloveská 32	0,33	0,016	0,049	0,78	7,42	6,40	15,00	Eur/hod							
2.16	Plážové ihrisko Majernikova 62		0,016		0,39	2,59	9,00	12,00	Eur/hod		5-15 Eur/hod. (rôzne časy, víkendy, sviatky)					
2.17	Hokejbalové ihrisko Majernikova 62		0,016		0,39	2,59	4,50	7,50	Eur/hod							
2.18	Minifutbalové ihrisko Majernikova 62	0,13	0,016	0,049	0,78	2,59	11,43	15,00	Eur/hod							
<b>3 Nájom v školských zariadeniach</b>																
3.1	Trieda v materskej škole* (spáľňa, herňa)	1,27	0,080	1,317				5,33	8,00	Eur/hod						
3.2	Trieda v školskom zariadení zriadené mestskou časťou*	1,24	0,080	1,317				5,00	0,36	8,00	Eur/hod					
3.3	Iné priestory v školskom zariadení zriadené mestskou časťou (chodba, vestibul) - komerčný účel	3,72	0,080	3,952	1,79	6,00	74,45	90,00	Eur/hod							
3.4	Iné priestory v školskom zariadení zriadené mestskou časťou (chodba, vestibul) - poskytovanie zdravotných a sociálnych služieb, vykonávanie humanitnej, osvetovej, divadelnej, koncertnej a tanečnej činnosti	3,72							30,00	Eur/hod	(nájom nebyt. Priestoru - VZN) vzdelávacie zar. 13,50 Eur/m2/rok		3 Eur/hod.			
3.5	Jedáleň (bez možnosti využitia priestorov na prípravu stravy)	3,72								Eur/hod	nájom 10 Eur + prevádzkové náklady podľa osob. predpisu		5-20 Eur/hod.			
<b>4 Nájom objektu WC v Parku SNP - Líščie údolie a služby spojené s nájomom</b>																
<b>4.1 Podujatia s viac ako 30 účastníkmi</b>																
4.1.1	Pracovný deň - prenájom WC	2,00	0,467	0,395				8,33	18,81	30,00	Eur/deň					
4.1.2	Pracovný deň - odvoz odpadu								30,00	30,00	Eur/deň					
4.1.3	Pracovný deň - záloha za užívanie WC								50,00	50,00	Eur					
4.1.4	Víkend, sviatok - prenájom WC	2,00	0,467	0,395				8,33	18,81	30,00	Eur/deň					
4.1.5	Víkend, sviatok - odvoz odpadu								50,00	50,00	Eur/deň					
4.1.6	Víkend, sviatok - záloha za užívanie WC								50,00	50,00	Eur					
<b>4.2 Podujatia s menej ako 30 účastníkmi</b>																
4.2.1	Pracovný deň - prenájom WC	2,00	0,467	0,395				8,33	12,14	15,00	Eur/deň					
4.2.2	Pracovný deň - odvoz odpadu								10,00	10,00	Eur/deň					
4.2.3	Pracovný deň - záloha za užívanie WC								50,00	50,00	Eur					
4.2.4	Víkend, sviatok - prenájom WC	2,00	0,467	0,395				8,33	3,81	15,00	Eur/deň					
4.2.5	Víkend, sviatok - odvoz odpadu								30,00	30,00	Eur/deň					
4.2.6	Víkend, sviatok - záloha za užívanie WC								50,00	50,00	Eur					
<b>5. Priestory prenajaté na účely natáčania</b>																
5.1	Nebytové priestory a športoviská	*	*	*	*	*		100,00	100,00	Eur/hod.	vestibul v DKD na komerčné (zárobkové) účely 170-210 Eur/deň	3-14 Eur/m2/deň; Pistoriho palác 1000 Eur/deň	10 Eur/m2/deň	RP 50-400 Eur/deň; VZN 11-14 Eur/m2/deň; 200 Eur/3 hod Červený salón (Staré Mesto)		
<b>6. Hnuteľný majetok</b>																
6.1	Altánok, stan bez dopravy							10,00	10,00	Eur/deň					altánok s grilom Zlaté piesky poplatok 48 Eur Vecomont 33,60-180 Eur/stan	
6.2	Pivný set bez dopravy							10,00	10,00	Eur/deň	stôl 3-7 Eur/ks; stolička 2 Eur/ks (interiér?)	5 Eur/stôl + dve lavice	stoličky Pistoriho 50 Eur/event	stolička 2 Eur-ks		
6.3	Obrus							2,00	2,00	Eur/ks	2 Eur/ks			2-4 Eur/ks	Vecomont 1,80-26,40/ks	

\* k nájomu sa pripočítajú ceny energií a služieb podľa technického prepočtu

**Zdroje porovnaní cien:**

- Dúbravka:** <https://www.dubravka.sk/sk/Samosprava/Samosprava1/zasady-hospodarenia-s-majetkom.html>
- Lamač:** <https://www.lamac.sk/samosprava/zverejnovanie/legislativa/sadzobniky>  
nájom majetku [https://www.lamac.sk/files/documents/zverejnovanie/legislativa/sadzobniky/sadzobnik\\_cien\\_uplne-znenie\\_dodatok\\_3.pdf](https://www.lamac.sk/files/documents/zverejnovanie/legislativa/sadzobniky/sadzobnik_cien_uplne-znenie_dodatok_3.pdf)  
min.ceny za nájom [https://www.lamac.sk/files/documents/vzn/2023/vzn\\_4\\_2023\\_ceny\\_za\\_najom.pdf](https://www.lamac.sk/files/documents/vzn/2023/vzn_4_2023_ceny_za_najom.pdf)
- Staré Mesto:** miestne dane za užívanie ver. priestranstva [https://www.staremesto.sk/data/MediaLibrary/61/61633/vzn\\_2021\\_003.pdf](https://www.staremesto.sk/data/MediaLibrary/61/61633/vzn_2021_003.pdf)  
cenníky KC jednotlivito <https://www.staremesto.sk/sk/content/kulturne-centra/section:visitor>
- Záhorská Bystrica** <https://zahorskabystrica.sk/samosprava/dokumenty-mestskej-casti/zasady-hospodarenia-mc/>
- Nové Mesto:** <https://www.banm.sk/dan-za-uzivanie-verejneho-priestranstva/>  
zásady prenájmania (úplné znenie 2019) [https://www.banm.sk/data/files/16120\\_2822022zasady-prenajmania-nehnutelneho-majetku-25062019-uplne-znenie-d1-07052019d2-25062019d3-08022022.pdf](https://www.banm.sk/data/files/16120_2822022zasady-prenajmania-nehnutelneho-majetku-25062019-uplne-znenie-d1-07052019d2-25062019d3-08022022.pdf)  
zmluva o (pre)nájme
- Hl.mesto** cenník Zlaté piesky [http://www.starz.sk/assets/File.ashx?id\\_org=600167&id\\_dokumenty=15730](http://www.starz.sk/assets/File.ashx?id_org=600167&id_dokumenty=15730)  
VZN užívanie ver. priestranstva [https://cdn-api.bratislava.sk/strapi-homepage/upload/VZN\\_DUVP\\_pdf\\_legislativa\\_39a0de58e5.pdf](https://cdn-api.bratislava.sk/strapi-homepage/upload/VZN_DUVP_pdf_legislativa_39a0de58e5.pdf)  
zmluva natáčanie <https://zverejnovanie.bratislava.sk/bratislava/zmluvy/1012022/>  
zmluva Zrkadlová sála <https://zverejnovanie.bratislava.sk/bratislava/zmluvy/1832023/> ALEBO <https://zverejnovanie.bratislava.sk/bratislava/zmluvy/1782023/>  
zmluva Justiho sieň <https://zverejnovanie.bratislava.sk/bratislava/zmluvy/1642023/>  
rozhodnutie primátora o cenách prenájmov (2015) [https://cdn-api.bratislava.sk/strapi-homepage/upload/01\\_RP\\_33\\_2015\\_d28fad2d2e.pdf](https://cdn-api.bratislava.sk/strapi-homepage/upload/01_RP_33_2015_d28fad2d2e.pdf)
- cenová ponuka **ToiToi** <https://isvs.karloves.sk/content/upload/orders/2023-9362-5.pdf>
- ceny **Vecomont** <https://www.vecomont.sk/cennik-prenajom/>