



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA–KARLOVA VES

Nám. sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava 4

OZNÁMENIE

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves oznamuje zámer

1. prenajat' majetok v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. a) nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe, resp. objektu ako dôvod hodný osobitného zreteľa, s nájomným vo výške 11,15 eur/m²/rok, s dobou nájmu do 31.12.2025.

pozemok pod garážou

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parcela č. Lokalita	Výmer v m ²	Nájomné eur/m ² /rok	Doba nájmu do
1.	JUDr. Zoltán Nagy Levárska 9 84104 Bratislava	2160 Levárska	19	11,15	31.12.2025

2. prenajat' majetok v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. r) nájom majetku, ak nájomca má záujem o predĺženie nájmu a predmet nájmu doposiaľ užíval riadne a v súlade s nájomnou zmluvou ako dôvod hodný osobitého zreteľa, s nájomným vo výške 3,85 eur/m²/rok, s dobou nájmu do 31.12.2028.

záhrady

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parcela č. Lokalita	Výmer v m ²	Nájomné eur/m ² /rok	Doba nájmu do
1.	Ing. Gabriel Kosnáč Jamnického 6 841 05 Bratislava	3283 Dlhé Diely	416	3,85	31.12.2028
2.	Ing. Dušan Zatkalík a Emília Zatkalíková Dlhé Diely I č. 24 84104 Bratislava	1622/1 Dlhé Diely I	492	3,85	31.12.2028
3.	Viktor Špindor a Martina Špindorová Na Riviére 19a 841 04 Bratislava	1011 996/2 Na Riviere	7 66	3,85	31.12.2028
4.	Vladislava Jurištová Bellova ulica č. 21 831 01 Bratislava	E 4051/3 C 3282/2 Pod Dlhými Dielmy	22 300	3,85	31.12.2028
5.	Doc.PhDr. František Škvrnda,CSc. a Ing. Mária Škvrndová Dlhé Diely I č. 26 841 05 Bratislava	1622/1 Dlhé Diely I	492	3,85	31.12.2028
6.	Ing. Adrian Grunert a Ing. Katarína Grunertová Pod Rovnicami 22 841 04 Bratislava	514/23 Lišcie údolie	55	3,85	31.12.2028
7.	Kvetoslava Siváková Jesenského 11 901 01 Malacky	2360/23 Dolné Krčace	680	3,85	31.12.2028
8.	Ing. Juraj Káčer Janka Alexyho 7 841 01 Bratislava	3269/3 3269/4 Nad Devínskou cestou	446 19	3,85	31.12.2028
9.	Marian Krišo a Tatiana Krišová Majerníková 21 841 05 Bratislava	3260 Medzi Devínskou cestou a Dlhými Dielmi	407	3,85	31.12.2028
10.	Marta Bakalíková Rovniankova 14 851 02 Bratislava	3261 Nad Devínskou cestou	520	3,85	31.12.2028
11.	Imrich Vendelín Majerníková 32 841 05 Bratislava 4	3268 Medzi Devínskou cestou a Dlhými Dielmi	394	3,85	31.12.2028
12.	Ing. Jana Nagyová a Ing. Peter Nagy Nad Dunajom 84 841 04 Bratislava	3791 3792 Nad Dunajom	243 259	3,85	31.12.2028
13.	Doc. Ing. Józef Sokira, CSc. Hodálova 1, 841 04 Bratislava	3264 Nad Devínskou cestou	392	3,85	31.12.2028
14.	Ing. Ján Hučko Majerníková 30 841 05 Bratislava	3286 3285 Pod Dlhými Dielmi	348 14	3,85	31.12.2028

3. **predať majetok** v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou pod písm. n) prevod majetku nájomcovi, ktorý mu bol prenajatý, užíval predmet nájmu riadne a v súlade s nájomnou zmluvou ako dôvod hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi Ing. Markovi Divékymu pozemok registra C-KN parc. č. 182/1 - záhrada o výmere 246 m², k.ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 2513 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, za cenu 176,92 €/m², celkom za cenu 43 522,32 €, určenú na základe znaleckého posudku č. 22/2023 zo dňa 17.07.2023.

4. **predať majetok** v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou pod písm. n) prevod majetku nájomcovi, ktorý mu bol prenajatý, užíval predmet nájmu riadne a v súlade s nájomnou zmluvou ako dôvod hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi Ing. Markovi Divékymu, pozemok registra C-KN parc. č. 182/1 - záhrada o výmere 246 m², k.ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 2513 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, za cenu schválenú miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves dňa 19.12.2023.

V Bratislave, 05.12.2023