

(9. volebné obdobie)

U Z N E S E N I A č. 46 – 64/2023

**Z 5. ZASADNUTIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-KARLOVA VES
zo dňa 27.6.2023**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Karlova Ves prerokovalo:

1. Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 46/2023

2. Správa o činnosti miestneho kontrolóra.

UZNESENIE č. 47/2023

3. Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2. polrok 2023.

UZNESENIE č. 48/2023

4. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava–Karlova Ves za rok 2022.

UZNESENIE č. 49/2023

5. Návrh na schválenie záväzku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves vo vzťahu k hlavnému mestu SR Bratislave vyplývajúceho z Memoranda o rozdelení nenávratného finančného príspevku zo dňa 17.03.2023 z Operačného programu IROP, cieľ: PO 9 FAST-CARE.

UZNESENIE č. 50/2023

6. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nájme bytov.

UZNESENIE č. 51/2023

7. Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a. s. o kúpu pozemkov registra C-KN parc. č. 1426/486 o výmere 31 m² a C-KN parc. č. 1426/803 o výmere 45 m², k. ú. Karlova Ves.

UZNESENIE č. 52/2023

8. Návrh na predaj pozemkov registra C-KN p. č. 3288, p. č. 3289, p. č. 3290 v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na predaj predmetných pozemkov.

UZNESENIE č. 53/2023

9. Žiadosť Mgr. Jána Michaleca a Ing. Ladislava Strašila o kúpu časti parcely C-KN p. č. 282/3 k. ú. Karlova Ves.

Materiál bol stiahnutý predkladateľom z rokovania miestneho zastupiteľstva.

10. Žiadosť MUDr. Danky Škultétyovej o kúpu pozemku C-KN p. č. 2052, k. ú. Karlova Ves.

UZNESENIE č. 54/2023

11. Zámer predat' časť pozemku vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pod budúcou stavbou kioskovej trafostanice, z dôvodu navýšenia kapacity elektrickej energie v Základnej škole Majerníkova 60.

UZNESENIE č. 55/2023

12. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa na v bytovom dome na Segnerovej ul. č. 3.

UZNESENIE č. 56/2023

13. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.

UZNESENIE č. 57/2023

14. Žiadosť občianskeho združenia NAŠE JASLIČKY SVETIELKO o predĺženie nájmu nebytového priestoru v objekte Materskej školy L. Fullu 12.

Uznesenie k materiálu nebolo prijaté.

15. Žiadosť Ivety Némethovej o nájom pozemku č. 2918/2, k. ú. Karlova Ves, Staré Grunty 8, Bratislava.

Uznesenie k materiálu nebolo prijaté.

16. Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62.

UZNESENIE č. 58/2023

17. Poskytnutie dotácií na rok 2023.

UZNESENIE č. 59/2023

18. Poslanecký návrh: Návrh na voľbu poslanca do komisie územného rozvoja a výstavby.

UZNESENIE č. 60/2023

19. Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za 1. polrok 2023.

UZNESENIE č. 61/2023

20. Informácia o vybavených interpeláciách.

UZNESENIE č. 62/2023

21A. Rôzne. – Návrh poslancov Viciano, Hudákovej a Záhradníka: Návrh na prijatie uznesenia o zriadení Komisie pre inovácie a komunikáciu Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, návrh na voľbu predsedu a členov tejto komisie, návrh dodatku č. 1 k Rámcovej náplni práce komisií Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves (uznesenie č. 41/2019).

UZNESENIE č. 63/2023

21B. Rôzne. – Návrh poslancov Viciano, Hudákovej a Záhradníka: Návrh na schválenie Štatútu periodika Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves Karloveské noviny.

UZNESENIE č. 64/2023

Poznámka:

Hlasovania miestneho zastupiteľstva sú zverejnené na webovej stránke Karlovej Vsi spolu s uzneseniami miestneho zastupiteľstva, a to v rubrike Miestne zastupiteľstvo / Zasadnutia zastupiteľstva / Zasadnutie zo dňa 27.6.2023.

K bodu 1.

Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 46/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

berie na vedomie

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

- a) uznesenie č. 253/2021 (20. MiZ, 28.9.2021),
 - b) uznesenie č. 34/2023 (4. MiZ 2023, 25.4.2023).
-

K bodu 2.

Správa o činnosti miestneho kontrolóra.

UZNESENIE č. 47/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra v kontrolovanej veci:

1. Čiastková kontrola vyúčtovania spotreby energií u nájomcov obecných bytov za rok 2021 podmienujúc Miestnej časti Bratislava – Karlova Ves,
 2. Čiastková správa o kontrole spôsobu evidencie majetku, majetkových práv, ostatných práv a záväzkov Miestnej časti Bratislava – Karlova Ves v podmienkach miestneho úradu, prípadne organizácií zriadených mestskou časťou,
 3. Analýza platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Miestnej časti Bratislava – Karlova Ves a majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislava, spracovanie prípadných návrhov na úpravu týchto zásad a praktický prípad aplikácie zásad v praxi.
-

K bodu 3.

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2. polrok 2023.

UZNESENIE č. 48/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2. polrok 2023.

K bodu 4.

Návrh Záverečného účtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2022.

UZNESENIE č. 49/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

Záverečný účet mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2022 s výrokom : „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

B. schvaľuje

financovanie schodku rozpočtu, po jeho úprave vylúčením nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov a použitím prebytku finančných operácií za rok 2022; t. j. schodku vo výške 372 464,80 EUR z rezervného fondu mestskej časti.

C. zrušuje

dňom 30.06.2023:

1. Fond opráv a obnovy škôl a školských zariadení mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, ktorý bol zriadený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 427/2013 zo dňa 24.09.2013.
2. Fond tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, ktorý bol zriadený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 428/2013 zo dňa 24.09.2013.
3. Fond zelene a ochrany prírody mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, ktorý bol zriadený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 66/2015 zo dňa 05.05.2015.

D. odvoláva

dňom 30.06.2023:

1. členov rady Fondu opráv a obnovy škôl a školských zariadení mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
2. členov rady Fondu tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
3. členov rady Fondu zelene a ochrany prírody mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

E. schvaľuje

1. prevod zostatku finančných prostriedkov Fondu opráv a obnovy škôl a školských zariadení mestskej časti Bratislava-Karlova Ves do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
2. prevod zostatku finančných prostriedkov Fondu tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
3. prevod zostatku finančných prostriedkov Fondu zelene a ochrany prírody mestskej časti Bratislava-Karlova Ves do Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

F. schvaľuje

zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2023 nasledovne:

1. použitie finančných prostriedkov na kapitálové výdavky v programe 7.2 ZŠ Karloveská 61, rekonštrukcia telocvične vo výške 255 000,- € z Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
2. použitie finančných prostriedkov na kapitálové výdavky v programe 7.1 Vyregulovanie kúrenia v materských školách vo výške 78 000,- € z Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

K bodu 5.

Návrh na schválenie záväzku Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves vo vzťahu k Hlavnému mestu SR Bratislava vyplývajúceho z Memoranda o rozdelení nenávratného finančného príspevku zo dňa 17.03.2023 z Operačného programu IROP, cieľ: PO 9 FAST-CARE.

UZNESENIE č. 50/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

záväzok Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves vo vzťahu k Hlavnému mestu SR Bratislava vyplývajúci z Memoranda o rozdelení nenávratného finančného príspevku zo dňa 17.03.2023 z Operačného programu IROP, cieľ: PO 9 FAST-CARE, v súlade so špecifickým cieľom 9.1, za účelom pokrytia a refundácie nákladov súvisiacich s rýchlou reakciou miestnej územnej samosprávy na potreby skupiny utečencov z Ukrajiny s dočasným útočiskom, ktorí prišli na územie SR za obdobie marec 2022 až november 2022.

K bodu 6.

Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o nájme bytov.

UZNESENIE č. 51/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. súhlasí

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nájme bytov.

B. odporúča

spracovateľovi všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nájme bytov zapracovať pripomienky mestskej časti Bratislava-Karlova Ves uvedené v prílohe 3 tohto materiálu.

K bodu 7.

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s. o kúpu pozemkov registra C-KN parc. č. 1426/486 o výmere 31 m² a parc. č. 1426/803 o výmere 45 m², k.ú. Karlova Ves.

UZNESENIE č. 52/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

predaj pozemkov registra C-KN, k.ú. Karlova Ves parc. č. 1426/486 – ostatná plocha vo výmere 31 m² a parc. č. 1426/803 – ostatná plocha vo výmere 45 m², odčlenené od parcely registra E parc. č. 1288/1, vedená na liste vlastníctva č. 4971, podľa GP č. 242.3/2022, overený pod č. G1-2041/2022 dňa 07.10.2022 a GP č. 101.3/2023, overený pod č. G1-114/2023 dňa 02.02.2023 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves do výlučného vlastníctva žiadateľa Západoslovenská distribučná, a.s. v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za kúpnu cenu určenú znaleckým

posudkom vypracovaným Ing. Miroslavom Velkom, znalcom v odbore stavebníctvo, pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 913748 pod poradovým číslom 50/2022 v sume 29 274,44 €.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 8.

Návrh na predaj pozemkov registra C-KN parc. č. 3288, parc. č. 3289, parc. č. 3290 v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na predaj predmetných pozemkov.

UZNESENIE č. 53/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme pozemku registra C-KN parc. č. 3290 o výmere 493 m², k. ú. Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 4734 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 9.

Žiadosť Mgr. Jána Michaleca a Ing. Ladislava Strašila o kúpu časti pozemku registra C-KN parc. č. 282/3, k.ú. Karlova Ves.

Materiál bol stiahnutý predkladateľom z rokovania miestneho zastupiteľstva.

K bodu 10.

Žiadosť MUDr. Danky Škultétyovej o kúpu pozemku registra C-KN parc. č. 2052, k.ú. Karlova Ves.

UZNESENIE č. 54/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

zámer predat' pozemok registra C-KN parc. č. 2052 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 27 m², k.ú. Karlova Ves, zapísaný na Liste vlastníctva č. 2513 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves do výlučného vlastníctva žiadateľa MUDr. Danky Škultétyovej,

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za kúpnu cenu, ktorá bude následne určená znaleckým posudkom.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 11.

Zámer predat' časť pozemku vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pod budúcou stavbou kioskovej trafostanice z dôvodu navýšenia kapacity elektrickej energie v Základnej škole Majerníkova 60.

UZNESENIE č. 55/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

zámer predat' časť pozemku registra C-KN parc. č. 1669/567 o výmere cca 30 m², k. ú. Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 4708, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, do vlastníctva spol. Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518 pod novobudovanou trafostanicou, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za kúpnu cenu, ktorá bude následne určená znaleckým posudkom.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 12.

Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 101 nachádzajúceho sa v bytovom dome na Segnerovej ul. č. 3 v Bratislave.

UZNESENIE č. 56/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa v suteréne bytového domu na Segnerovej ul. č. 3 v Bratislave, nebytový priestor č. 101 o výmere 54,49 m², podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 13.**Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na pozemky v k.ú. Bratislava-Karlova Ves.****UZNESENIE č. 57/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves****A. schvaľuje**

A) uzatvorenie nájomných zmlúv na pozemky v súlade s ustanovením § 9 a ods. 9 písm. c) SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

a) pozemky pod garážou

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parcela reg. C-KN č. Lokalita	Výmera v m ²	Nájomné €/m ² /rok	Doba nájmu do
1.	Vladimír Urbánek Pod Rovnicami 9 841 04 Bratislava	375 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
2.	Eva Leichnerová Nobelovo nám. 7 851 01 Bratislava	388 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
3.	Matej a Andrej Slezákovci Donnerova 21 841 04 Bratislava	386 Segnerova ulica	19	11,38	31.12.2024
4.	Silvia Ortová Segnerova 4 841 04 Bratislava	369 Segnerova ulica	30	11,38	31.12.2024
5.	Ing. Vladimír Karel s manž. Segnerova 4 841 04 Bratislava	366 Segnerova ulica	34	11,38	31.12.2024
6.	František Kuča Segnerova 5 841 04 Bratislava	367 Segnerova ulica	30	11,38	31.12.2024
7.	Alžbeta Falconi a Jana Čechovičová Segnerova 5 / Drobného 21 841 04 Bratislava	368 Segnerova ulica	30	11,38	31.12.2024
8.	Jarmila Macherová Segnerova 6 841 04 Bratislava	371 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
9.	Pavol Šťastný, Ing. Tilgnerova 5 841 04 Bratislava	374 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
10.	Michal Sládek, Mgr. s manž. Segnerova 6 841 04 Bratislava	376 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
11.	Ivica Ivovič	377	20	11,38	31.12.2024

	Púpavová 37 841 04 Bratislava	Segnerova ulica			
12.	Marta Forišová Segnerova 1 841 04 Bratislava	379 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
13.	Arpád Palásti, Ing. s manž. Pod Rovnicami 9 841 04 Bratislava	380 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
14.	Ján Majzún Segnerova 2 841 04 Bratislava	381 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
15.	Anna Matlovičová, Ing. Matejkova 12 841 05 Bratislava	382 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
16.	Beáta Brendzová, Ing. Jurkovičova 23 949 01 Nitra	383 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
17.	Peter Šinák, Ing. Jurigovo nám. 5 841 04 Bratislava	384 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
18.	Kamil Fronc, Ing. s manž. Líšcie údolie 77 841 04 Bratislava	385 Segnerova ulica	19	11,38	31.12.2024
19.	Stanislav Nitry, Ing. Karloveská 8 841 04 Bratislava	389 Segnerova ulica	20	11,38	31.12.2024
20.	Michaela Kasaj Chotárna 837/28A 851 10 Bratislava- Jarovce	1054 Devínska cesta	18	11,38	31.12.2024
21.	Dagmar Krajčová Kukučínová 467/27 977 01 Brezno	2202 a časť dvora 2198 Sekulská ulica	20 15	11,38 7,59	31.12.2024
22.	Pavol Švec Poniklecova 12 841 07 Bratislava	1039 Devínska cesta	18	11,38	31.12.2024
23.	OZTON s.r.o., Bieloruská 26, 821 06 Bratislava	3128/1 3130/3 a 3115/8, pozemky pod garážami pre lode, Karloveská zátoka	200 56 a 100	11,38 11,38 a 7,59	31.12.2024
24.	Vladimír Harman Saratovská 2 841 02 Bratislava	3130/3 3115/8 pozemky pod garážami pre lode, Karloveská zátoka	29,20 10	11,38 7,59	31.12.2024

25.	Jozef Benčúrik Devínska cesta 18 841 04 Bratislava	3130/3 3115/8 pozemky pod garážami pre lode, Karloveská zátoka	51,30 10	11,38 7,59	31.12.2024
26.	Vladimír Miškeřík Devínska cesta 30 841 04 Bratislava	3130/3 3115/8 pozemky pod garážami pre	21 10	11,38 7,59	31.12.2024

b) záhrady

1.	Rastislav Krajčovič, Dlhé diely I. 3313/22, Bratislava	1622/1	28	2,53	31.12.2024
2.	Vladimír Antala, Šaštínska 24, 841 04 Bratislava	časť parcely 2298 a časť parcely 2291	72 32	2,53 7,59	31.12.2024

B) Predĺženie doby nájmu na pozemky v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovným nájomcom:

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parcela reg. C KN č. Lokalita	Výmera v m ²	Nájomné m ² /rok/€	Doba nájmu do
1.	Rímsko-kat. farský úrad sv. Michala Nám sv. Františka 4 841 04 Bratislava	285/30 Pozemok pod kostolom, Nám sv. Františka	300	0,99	31.12.2024

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 14.

Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Materskej školy Ľ. Fullu 12 občianskemu združeniu NAŠE JASLIČKY SVETIELKO.

K bodu neboli prijaté žiadne uznesenia.

K bodu 15.

Žiadosť Ivety Némethovej o nájom pozemku registra C-KN 2918/2, k. ú. Karlova Ves.

K bodu neboli prijaté žiadne uznesenia.

K bodu 16.**Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62.****UZNESENIE č. 58/2023**
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**A. schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s ustanovením § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy prenájom plaveckých dráh Školskej plavárne Majerníkova 62, Bratislava v termíne od 01.09.2023 do 31.08.2024.

Výška nájomného je stanovená podľa aktuálne platného cenníka športovísk.

Por. č.	Názov	Športová aktivita
1.	Academy 4 you	plávanie žiakov
2.	ANASOFT APR, spol. s.r.o.	plávanie zamestnancov
3.	British International School Bratislava	plávanie žiakov
4.	Fox Ski Academy	plávanie
5.	Happy Kids	plávanie
6.	Hravé plávanie, s.r.o.	športová príprava - plávanie
7.	Ján Homola	plávanie
8.	Klub vodných športov OCEÁN Bratislava	plávanie, plutvové plávanie
9.	Láznicka Dominik	plávanie
10.	Leon centrum	plávanie
11.	Plávanie Nemo	plávanie
12.	Plavecký klub Poseidon	plávanie
13.	Prestigio Realiz Team	športová príprava - plávanie
14.	Súkromná stredná odborná škola ochrany osôb a majetku	športová príprava - plávanie
15.	Športový klub International Sports Club	plávanie
16.	Športový klub plávania a potápania ŽRALOK	plávanie, plutvové plávanie
17.	Športový klub polície Bratislava, Oddiel rýchlostnej kanoistiky	športová príprava - plávanie
18.	Trinity Triathlon Team o.z.	športová príprava - plávanie
19.	Vodácky klub Tatran	športová príprava - plávanie

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 17.
Poskytnutie dotácií na rok 2023.

UZNESENIE č. 59/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

na základe predloženého návrhu Dotačnej komisie a Komisie školstva, kultúry a športu „Poskytnutie dotácií na rok 2023“ v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 7/2021 o podmienkach poskytovania dotácií (Príloha č. 1 – tabuľka).

K bodu 18.
Návrh na voľbu poslanca do komisie územného rozvoja a výstavby.

UZNESENIE č. 60/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

volí

do komisie územného rozvoja a výstavby poslanca Martina Paška dňom 01.07.2023.

K bodu 19.
Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za 1. polrok 2023.

UZNESENIE č. 61/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava – Karlova Ves JUDr. Mgr. Miloslavovi Hrádekovi, LL.M. odmenu za obdobie január až jún 2023 v sume 30 % zo súčtu mesačných plátov za obdobie roka 2023.

K bodu 20.
Informácia o vybavených interpeláciách.

UZNESENIE č. 62/2023
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

berie na vedomie

informáciu o vybavených interpeláciách poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

K bodu 21A. Rôzne.

Návrh poslancov Viciana, Hudákovej a Záhradníka: Návrh na prijatie uznesenia o zriadení Komisie pre inovácie a komunikáciu Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, návrh na voľbu predsedu a členov tejto komisie, návrh dodatku č. 1 k Rámcovej náplni práce komisií Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves (uznesenie č. 41/2019).

UZNESENIE č. 63/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. zriaďuje

Komisiu pre inovácie a komunikáciu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

B. volí

1. za predsedu komisie: Ing. Richarda Jajcaya, MBA,
2. za členov komisie: Róberta Krampla, Ing. Petra Lenča, Martina Paška a Ing. Martina Viciana.

C. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Rámcovej náplni práce komisií Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schválenej uznesením č. 41/2019 zo dňa 30.4.2019 v znení uvedenom v prílohe tohto materiálu.

D. žiada

prednostku miestneho úradu umožniť plnenie úloh komisie.

K bodu 21B. Rôzne.

Návrh poslancov Viciana, Hudákovej a Záhradníka: Návrh na schválenie Štatútu periodika Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves Karloveské noviny.

UZNESENIE č. 64/2023

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

Štatút miestneho periodika Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves Karloveské noviny.

Dana Čahojová, v. r.
starostka

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Mestská časť Bratislava–Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, Bratislava
v zmysle § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona číslo 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v znení neskorších predpisov

vy h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž
o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na pozemok C-KN p.č. 3290 o výmere 493 m² -
záhrada, nachádzajúca sa v k.ú. Karlova Ves za nasledovných súťažných podmienok:

1. Prenajímateľ / vyhlasovateľ:

Mestská časť Bratislava–Karlova Ves
Námestie sv. Františka 8
842 62 Bratislava
v zastúpení starostky: Dany Čahojovej
IČO: 00603520

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je pozemok C-KN p.č. 3290 výmera 493 m² zapísaný na LV
č. 4734 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
**Prístup na pozemok registra C-KN parc. č. 3290 je možný iba zo strany vlastníkov susedných
nehnutelností.**

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno: Mgr. Eva Osrmanová
Telefón: 02/707 11 192
E-mail: eva.osrmanova@karlovaves.sk

4. Doba nájmu:

Nájomná zmluva bude s víťazom Obchodnej verejnej súťaže uzavretá na dobu určitú.

5. Výška nájmu:

Najnižšia ponuka je stanovená výškou nájmu 2,53 EUR/m²/rok.

6. Účel nájmu

Pozemok sa prenája na záhradkárске účely.

Na prenajatom pozemku nie je možné budovať trvalé stavby, držať domáce zvieratá bez dozoru nájomcu.

7. Termín obhliadky

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín a hodinu obhliadky predmetu nájmu s kontaktnou osobou vyhlasovateľa uvedenou v bode 3. týchto podmienok.

8. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s uvedením identifikačných údajov na Miestny úrad Bratislava–Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava alebo osobne do podateľne miestneho úradu s označením:

„Obchodná verejná súťaž – pozemok p.č. C-KN 3290 – NEOTVÁRAŤ“

Tlačivo záväzného návrhu tvorí prílohu tohto materiálu alebo je možné ho získať v kancelárii č. 215 na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava–Karlova Ves v úradných hodinách.

Súťažné návrhy je možné podať len na tlačivo záväzného návrhu, ktorý je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy sa nebude prihliadať.

9. Lehota na podávanie súťažných návrhov

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 15.08.2023 do 12.00 hod. Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum doručenia do podateľne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam.

10. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov a výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

Výška ponúkaného nájomného za m²/rok - váha kritéria 100 %.

V prípade zhody vo výške nájomného bude rozhodovať skorší dátum podania.

V prípade zhody oboch hodnôt rozhoduje žreb.

11. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmlúv

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr dňa 21.08.2023 na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a na internetovej stránke www.karlovaves.sk. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo lehotu na oznámenie vybraného návrhu predĺžiť.

Navrhovatelia, ktorí podali víťazné návrhy na konkrétne nebytové priestory budú o výsledku upovedomení písomne a bude s nimi uzavretá nájomná zmluva.

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti taktiež upovedomení písomne.

V prípade, že s víťazom obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor nebude z akýchkoľvek dôvodov zo strany budúceho nájomcu uzatvorená nájomná zmluva, vyhlasovateľ uzatvorí nájomnú zmluvu s nasledujúcim záujemcom, ktorý ponúkol druhú najvhodnejšiu ponuku.

12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

12.1. Kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, prípadne zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže. O zrušení a zmene podmienok budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne.

Zrušenie ako aj zmena podmienok súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pri vchode do budovy miestneho úradu na Námestí sv. Františka v Bratislave a na internetovej stránke www.karlovaves.sk.

12.2. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

12.3 V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podmienkach vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

Dana Čahojová
starostka

V Bratislave, dňa

Závazný návrh
do obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemku C-KN p.č. 3290 o výmere 493 m², k.ú.
Karlova Ves

Obchodné meno/meno a priezvisko

Sídlo/ trvalé bydlisko

IČO

Telefón

Elektronický kontakt

Závazná ponuka na prenájom pozemku C – KN p.č. 3290, k.ú. Karlova Ves o výmere 493 m².

Ponúkaná cena nájomného za 1 m²/ ročne EUR.

Požadovaný účel nájmu:

.....

V dňa

obchodné meno/meno a priezvisko, podpis

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Mestská časť Bratislava–Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, Bratislava
v zmysle § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona číslo 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v znení neskorších predpisov

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v suteréne bytového domu na Segnerovej ul. č. 3 v Bratislave za nasledovných súťažných podmienok:

1. Prenajímateľ / vyhlasovateľ:

Mestská časť Bratislava–Karlova Ves
Námestie sv. Františka 8
842 62 Bratislava
v zastúpení starostky: Dany Čahojovej
IČO: 00603520

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je nebytový priestor č. 101 o rozlohe 54,49 m² nachádzajúci sa v suteréne bytového domu na Segnerovej ul. č. 3 v Bratislave. Priestor je vybavený rozvodmi elektrickej energie, vody a kanalizácie, ústredne vykurovaný, osvetlený denným svetlom.

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno: Mgr. Eva Osrmanová
Telefón: 02/707 11 192
E-mail: eva.osrmanova@karlovaves.sk

4. Doba nájmu:

Nájomná zmluva bude s víťazom Obchodnej verejnej súťaže uzavretá na dobu určitú.

5. Typ zmluvy:

Nájomná zmluva podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

6. Výška nájomného:

Najnižšia ponuka je stanovená výškou nájomného 60,00 EUR/m²/rok.

K užívaniu priestorov prináleží aj úhrada poplatkov za energie a služieb spojených s nájmom.

7. Účel nájmu

Zriadenie tichej prevádzky.

8. Termín obhliadky

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín a hodinu obhliadky predmetu nájmu s kontaktnou osobou vyhlasovateľa uvedenou v bode 3. týchto podmienok.

9. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s uvedením identifikačných údajov na Miestny úrad Bratislava–Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava alebo osobne do podateľne miestneho úradu s označením:

„Obchodná verejná súťaž – NP č. 101 - SEGNEROVA 3 – NEOTVÁRATĚ“

Tlačivá záväzného návrhu je možné získať na internetovej stránke www.karlovaves.sk v časti „Dôležité oznamy“ alebo v kancelárii č. 215 na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava–Karlova Ves v úradných hodinách.

Súťažné návrhy je možné podať len na tlačive záväzného návrhu, ktorý je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy sa nebude prihliadať.

10. Lehota na podávanie súťažných návrhov

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 15.08.2023 do 12.00 hod. Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum doručenia do podateľne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažných podmienkam.

11. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov a výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

Výška ponúkaného nájomného za m²/rok - váha kritéria 50 %.

Vhodnosť podnikateľskej aktivity - váha kritéria 50 %.

12. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmlúv

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr dňa 21.08.2023 na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a na internetovej stránke www.karlovaves.sk. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo lehotu na oznámenie vybraného návrhu predĺžiť.

Navrhovatelia, ktorí podali víťazné návrhy na konkrétne nebytové priestory budú o výsledku upovedomení písomne a bude s nimi uzavretá nájomná zmluva.

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti taktiež upovedomení písomne. V prípade, že s víťazom obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor nebude z akýchkoľvek dôvodov zo strany budúceho nájomcu uzatvorená nájomná zmluva, vyhlasovateľ uzatvorí nájomnú zmluvu s nasledujúcim záujemcom, ktorý ponúkol druhú najvhodnejšiu ponuku.

13. Vyhlásovateľ si vyhradzuje právo

13.1. Kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, prípadne zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže. O zrušení a zmene podmienok budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne.

Zrušenie ako aj zmena podmienok súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pri vchode do budovy miestneho úradu na Námestí sv. Františka v Bratislave a na internetovej stránke www.karlovaves.sk.

13.2. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

13.3 V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlásovateľa uvedených v súťažných podmienkach vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

Dana Čahojová
starostka

V Bratislave, dňa

Závazný návrh
do obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru č. 101, ktorý sa nachádza
v suteréne bytového domu na Segnerovej ul. č. 3 v Bratislave

Obchodné meno/meno a priezvisko

Sídlo/ trvalé bydlisko

IČO/ dátum narodenia

Telefón

Elektronický kontakt

Závazná ponuka na prenájom nebytového priestoru č. 101 nachádzajúceho sa v suteréne bytového domu na Segnerovej ulici č. 3 v Bratislave, o výmere 54,49 m² .

Ponúkaná cena nájomného za 1 m² podlahovej plochy ročne (bez energií) EUR.

Požadovaný účel nájmu:

.....

.....

V dňa

obchodné meno/meno a priezvisko, podpis