

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Karlova Ves
(9. volebné obdobie)

UZNESENIE č. 6/2024

**zo 6. zasadnutia Miestnej rady miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Karlova Ves
zo dňa 13. 02. 2024**

Miestna rada miestneho zastupiteľstva Bratislava – Karlova Ves na svojom zasadnutí dňa 13.02.2024 schválila tento program:

Program:

Otvorenie zasadnutia

Schválenie programu a overovateľov zápisnice

1. Plnenie uznesení splatných k 9. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh na spolufinancovanie projektu „Výstavba bežeckej dráhy v areáli Spojenej školy Tilgnerova 14“ z vlastných zdrojov MČ Bratislava Karlova Ves a iných zdrojov.
3. Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2023.
4. Návrh Dodatku č. 4 k Poriadku odmeňovania poslancov a členov komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, volených a menovaných funkcionárov samosprávy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
5. Návrh na schválenie „Záväzku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre účely žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie Územného plánu zóny Karlova Ves – Líščie údolie.
6. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.
7. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 v lokalite Dolné Krčace v Bratislave.
8. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3260 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.
9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3261 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.
10. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3268 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.
11. Návrh na schválenie nájmu časti pozemku parcela „C“ parc. č. 282/3 o výmere 10,88 m² k.ú. Karlova Ves vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre žiadateľov Mgr. Ján Michalec a Ing. Ladislav Stražil.
12. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru na ul. Segnerova 3 v Bratislave.
13. Zámer mestskej časti Bratislava-Karlova Ves predat' nebytový priestor na ul. Ľ. Fullu č. 4 v Bratislave.
14. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2052, k.ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľku MUDr. Danku Škultétyovú.
15. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2036, k. ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Ing. Edmunda Fifeka, PhD., MBA..

16. Návrh na predaj pozemku parc. č. 1311/20, k. ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Petra Kajzra.
17. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2954/172, k. u. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Jiřího Bašu.
18. Žiadosť PaeDr. Izabely Živicovej v zastúpení MZ INGIS s.r.o. o prevod pozemku reg. C-KN parc. č. 3270, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva.
19. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Informatívne materiály:

Správa o poskytnutí jednorazových finančných príspevkov od 1.1. do 31.12.2023.

MIESTNA RADA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – KARLOVA VES

K bodu 1:

Na návrh poslanca Záhradníka:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Plnenie uznesení splatných k 9. zasadnutiu MiZ, odporúča zrušiť uznesenia 269/2008, 369/2017/C, 340/2017 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 2:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na spolufinancovanie projektu „Výstavba bežeckej dráhy v areáli Spojenej školy Tilgnerova 14“ z vlastných zdrojov MČ Bratislava Karlova Ves a iných zdrojov a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2023 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4:

Na návrh poslanca Viciano:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves odporúča doplniť návrh o ustanovenie, v ktorom ak sa poslanec včas ospravedlní, nebude mu krátená odmena poslanca.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh Dodatku č. 4 k Poriadku odmeňovania poslancov a členov komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, volených a menovaných funkcionárov samosprávy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie „Záväzku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre účely žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie Územného plánu zóny Karlova Ves – Líščie údolie a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie: 5- prítomní za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 v lokalite Dolné Krčace v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3260 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3261 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3268 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11:

Na návrh poslankyne Hudákovej:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie nájmu časti pozemku parcela „C“ parc. č. 282/3 o výmere 10,88 m² k. ú. Karlova Ves vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre žiadateľov Mgr. Ján Michalec a Ing. Ladislav Stražil a neodporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru na ul. Segnerova 3 v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Zámer mestskej časti Bratislava-Karlova Ves predat' nebytový priestor na ul. Ľ. Fullu č. 4 v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 14:

Na návrh poslanca Viciana:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na predaj pozemku parc. č. 2052, k. ú. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľku MUDr. Danku Škultétyovú a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 2 s cenou podľa stanoviska finančnej komisie zo dňa 8.2.2024 (260 €/m²).

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 15:

Na návrh poslanca Viciana:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na predaj pozemku parc. č. 2036, k. ú. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Ing. Edmunda Fifeka, PhD., MBA a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 2 s cenou podľa stanoviska finančnej komisie zo dňa 8.2.2024 (260 €/m²).

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 16:

Na návrh poslanca Viciana:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na predaj pozemku parc. č. 1311/20, k. ú. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Petra Kajzra a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 2 s cenou podľa stanoviska finančnej komisie zo dňa 8.2.2024 (260 €/m²).

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 17:

Na návrh poslankyne Hudákovej:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na predaj pozemku parc. č. 2954/172, k. u. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Jiřího Bašu a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v alternatíve 2 s cenou podľa stanoviska finančnej komisie zo dňa 8.2.2024 (340 €/m²).

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 18:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť PaeDr. Izabely Živicovej v zastúpení MZ INGIS s.r.o. o prevod pozemku reg. C-KN parc. č. 3270, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 19 - Rôzne:

1. Poslanec Vician:
 - a) informoval o dvoch záujemcoch do redakčnej rady periodika Karlova Ves,
 - b) odporúča ponuku na parkovacie miesta pod Billou prezentovať na Facebook-u, prípadne inzerovať v iných mediálnych linkách.
2. Poslankyňa Hudáková odporúča podobne prezentovať aj všetky obchodné verejné súťaže na facebookovej stránke mestskej časti a aj podobné ponuky na predaj a nájom.

Miestna rada informácie vzala na vedomie bez hlasovania.

Miestna rada odporúča predložiť na 9. zasadnutie MiZ (27. 02. 2024) tieto materiály:

1. Plnenie uznesení splatných k 8. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh na spolufinancovanie projektu „Výstavba bežeckej dráhy v areáli Spojenej školy Tilgnerova 14“ z vlastných zdrojov MČ Bratislava Karlova Ves a iných zdrojov.
3. Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2023.
4. Návrh Dodatku č. 4 k Poriadku odmeňovania poslancov a členov komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, volených a menovaných funkcionárov samosprávy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
5. Návrh na schválenie „Závazku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre účely žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie Územného plánu zóny Karlova Ves – Líščie údolie.
6. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.
7. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 v lokalite Dolné Krčace v Bratislave.
8. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3260 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.
9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3261 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.
10. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3268 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.
11. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru na ul. Segnerova 3 v Bratislave.

12. Zámer mestskej časti Bratislava-Karlova Ves predat' nebytový priestor na ul. Ľ. Fullu č. 4 v Bratislave.
13. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2052, k. ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľku MUDr. Danku Škultétyovú.
14. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2036, k. ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Ing. Edmunda Fifeka, PhD., MBA..
15. Návrh na predaj pozemku parc. č. 1311/20, k. ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Petra Kajzra.
16. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2954/172, k. u. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Jiřího Bašu.
17. Žiadosť PaedDr. Izabely Živicovej v zastúpení MZ INGIS s.r.o. o prevod pozemku reg. C-KN parc. č. 3270, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva.

Miestna rada neodporúča predložiť na 9. zasadnutie MiZ (27. 02. 2024) tieto materiály:

1. Návrh na schválenie nájmu časti pozemku parcela „C“ parc. č. 282/3 o výmere 10,88 m² k. ú. Karlova Ves vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre žiadateľov Mgr. Ján Michalec a Ing. Ladislav Stražil.

Dana Čahojová, v. r.
starostka