

(9. volebné obdobie)

U Z N E S E N I A č. 96 – 114/2024

**Z 9. ZASADNUTIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-KARLOVA VES
zo dňa 27.2.2024**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Karlova Ves prerokovalo:

1. Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 96/2024

2. Návrh na spolufinancovanie projektu „Výstavba bežeckej dráhy v areáli Spojenej školy Tilgnerova 14“ z vlastných zdrojov MČ Bratislava Karlova Ves a iných zdrojov.

UZNESENIE č. 97/2024

3. Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2023.

UZNESENIE č. 98/2024

4. Návrh Dodatku č. 4 k Poriadku odmeňovania poslancov a členov komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, volených a menovaných funkcionárov samosprávy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

UZNESENIE č. 99/2024

5. Návrh na schválenie „Záväzku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre účely žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie Územného plánu zóny Karlova Ves – Líščie údolie.

UZNESENIE č. 100/2024

6. Správa o činnosti miestneho kontrolóra.

UZNESENIE č. 101/2024

7. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.

UZNESENIE č. 102/2024

8. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 v lokalite Dolné Krčace v Bratislave.

UZNESENIE č. 103/2024

9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3260 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.

UZNESENIE č. 104/2024

10. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3261 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.

UZNESENIE č. 105/2024

11. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3268 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.

UZNESENIE č. 106/2024

12. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru na ul. Segnerova 3 v Bratislave.

UZNESENIE č. 107/2024

13. Zámer mestskej časti Bratislava-Karlova Ves predat' nebytový priestor na ul. Ľ. Fullu č. 4 v Bratislave.

UZNESENIE č. 108/2024

14. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2052, k.ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľku MUDr. Danku Škultétyovú.

UZNESENIE č. 109/2024

15. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2036, k. ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Ing. Edmunda Fifeka, PhD., MBA..

UZNESENIE č. 110/2024

16. Návrh na predaj pozemku parc. č. 1311/20, k. ú Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Petra Kajzra.

UZNESENIE č. 111/2024

17. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2954/172, k. u. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Jiřího Bašu.

UZNESENIE č. 112/2024

18. Žiadosť PaeDr. Izabely Živicovej v zastúpení MZ INGIS s.r.o. o prevod pozemku reg. C-KN parc. č. 3270, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva.

UZNESENIE č. 113/2024

19. Poskytnutie dotácií na rok 2024.

UZNESENIE č. 114/2024

20. Rôzne.

K bodu neboli prijaté žiadne uznesenia.

Poznámka:

Hlasovania miestneho zastupiteľstva sú zverejnené na webovej stránke Karlovej Vsi spolu s uzneseniami miestneho zastupiteľstva, a to v rubrike Miestne zastupiteľstvo / Zasadnutia zastupiteľstva / Zasadnutie zo dňa 27.2.2024.

K bodu 1.**Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.****UZNESENIE č. 96/2024
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves****A. berie na vedomie**

1. splnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

a) uznesenie č. 319/2017 (27. MiZ, 27.6.2017).

2. priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

a) uznesenie č. 43/2015/B1 (3. MiZ, 17.3.2015),

b) uznesenie č. 34/2023 (4. MiZ, 25.4.2023)

c) uznesenie č. 78/2023/E (8. MiZ, 19.12.2023).

B. schvaľuje

predĺženie termínu plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva:

	Nositeľ plnenia uznesenia	Číslo uzn.	Pôvodný termín	Nový termín
1.	Dana Čahojová, starostka MČ	518/2010	31.1.2024	31.12.2024

C. zrušuje

1. uznesenie č. 269/2008 (15. MiZ, 4.11.2008),

2. uznesenie č. 340/2017 (29. MiZ 2017, 5.9.2017),

3. uznesenie č. 369/2017/C (32. MiZ 2017, 19.12.2017).

K bodu 2.

Návrh na spolufinancovanie projektu „Výstavba bežeckej dráhy v areáli Spojenej školy Tilgnerova 14“ z vlastných zdrojov MČ Bratislava Karlova Ves a iných zdrojov.

**UZNESENIE č. 97/2024
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves****schvaľuje**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku do 29.02.2024 na projekt „Výstavba bežeckej dráhy v areáli Spojenej školy Tilgnerova 14“ v rámci programu „*Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry*“ na základe Výzvy číslo: 2023/001 Fondu na podporu športu.
2. a) *zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Výstavba bežeckej dráhy v areáli Spojenej školy Tilgnerova 14“, ktoré bude pre Mestskú časť Bratislava - Karlova Ves vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu. Suma celkových oprávnených výdavkov projektu je vo výške 212 319,91 EUR s DPH, pričom povinné minimálne spolufinancovanie Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves z vlastných zdrojov alebo z iných zdrojov bude tvoriť čiastku 63 695,98 EUR.*

b) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu (z vlastných zdrojov) Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

- 3. zabezpečenie realizácie projektu** Mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
-

K bodu 3.

Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2023.

UZNESENIE č. 98/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

berie na vedomie

Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb v mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2023.

K bodu 4.

Návrh Dodatku č. 4 k Poriadku odmeňovania poslancov a členov komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, volených a menovaných funkcionárov samosprávy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

UZNESENIE č. 99/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

Dodatok č. 4 k Poriadku odmeňovania poslancov a členov komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, volených a menovaných funkcionárov samosprávy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves s účinnosťou 1. marca 2024.

K bodu 5.

Návrh na schválenie „Záväzku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre účely žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie Územného plánu zóny Karlova Ves – Líščie údolie“

UZNESENIE č. 100/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

„Záväzok mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre účely žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie Územného plánu zóny Karlova Ves – Líščie údolie“ o tom, že proces obstarávania a schvaľovania návrhu riešenia územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky a mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves.

K bodu 6.

Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra.

UZNESENIE č. 101/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra kontrolovanej veci:

1. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mestskej časti za rok 2023 v zmysle § 18f písm. i) zákona č. 369/1990Zb,
2. Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra za rok 2023 V zmysle § 18f ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

B. udeľuje

miestnemu kontrolórovi v zmysle § 18 ods. 1 Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení, súhlas podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť (ďalej len „podnikateľská činnosť“) za nasledovných podmienok :

1. výkon podnikateľskej činnosti žiadnym spôsobom neobmedzí povinnosti miestneho kontrolóra, ktoré mu vyplývajú ako zo všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti, tak i rozhodnutí miestneho zastupiteľstva,
2. miestny kontrolór nebude vykonávať akúkoľvek podnikateľskú činnosť ako zmluvná strana Mestskej časti Bratislava Karlova Ves, prípadne sa uchádzať o akúkoľvek podnikateľskú činnosť s touto mestskou časťou,
3. tento súhlas sa vydáva miestnemu kontrolórovi na dobu neurčitú,
4. rozsah zamestnaneckého pomeru miestneho kontrolóra sa udelením tohto súhlasu nemení.

K bodu 7.

Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k.ú. Bratislava-Karlova Ves.

UZNESENIE č. 102/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

1) Uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. a) nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe, resp. objektu ako dôvod hodný osobitného zreteľa, s nájomným vo výške 11,15 eur/m²/rok, s dobou nájmu do 31.12.2028. Nájomná zmluva bude zo strany žiadateľa podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v prípade, ak zmluva nebude žiadateľom v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

a) pozemok pod garážou

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parcela č. Lokalita	Výmer v m ²	Nájomné eur/m ² /rok	Doba nájmu do
1.	Adriana Nogová Segnerova 5 841 04 Bratislava	367 Segnerova ulica	30	11,15	31.12.2028

2) Predĺženie doby nájmu na pozemky v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. r) nájom majetku, ak nájomca má záujem o predĺženie nájmu a predmet nájmu doposiaľ užíval riadne a v súlade s nájomnou zmluvou ako dôvod hodný osobitého zreteľa, s nájomným vo výške 2,85 eur/m²/rok, s dobou nájmu do 31.12.2025. Nájomná zmluva bude zo strany žiadateľa podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v prípade, ak zmluva nebude žiadateľom v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

a) záhrady

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parcela č. Lokalita	Výmer v m ²	Nájomné eur/m ² /rok	Doba nájmu do
1.	Igor Lapoš Sibírska 19 831 02 Bratislava	3265 Nad Devínskou cestou	479	2,85	31.12.2025
2.	Mgr. Denisa Hošťáková Jamnického 18 841 05 Bratislava	3284 Nad Devínskou cestou	500	2,85	31.12.2025
3.	Ing. Ivan Medveď Jamnického 8 841 05 Bratislava	3262 Nad Devínskou cestou	386	2,85	31.12.2025
4.	JUDr. Peter Hlobeň Ružová dolina 26 821 08 Bratislava	3263 Nad Devínskou cestou	398	2,85	31.12.2025

K bodu 8.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 v lokalite Dolné Krčace v Bratislave.

UZNESENIE č. 103/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 – záhrada o výmere 680 m², v k.ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do

správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 9.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3260 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.

UZNESENIE č. 104/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3260 – záhrada o výmere 789 m², v k.ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 10.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3261 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.

UZNESENIE č. 105/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3261 – záhrada o výmere 876 m², v k.ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 11.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3268 v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave.

UZNESENIE č. 106/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 3268 – záhrada o výmere 394 m², v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 12.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru na ul. Segnerova 3 v Bratislave.

UZNESENIE č. 107/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa v suteréne bytového domu na Segnerovej ul. č. 3 v Bratislave o výmere 54,49 m², v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 3147, p. č. 360, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 13.

Zámer mestskej časti Bratislava-Karlova Ves predat' nebytový priestor na ul. Ľ. Fullu č. 4 v Bratislave.

UZNESENIE č. 108/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

zámer predat' nebytový priestor č. 101, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu Ľ. Fullu 4 v Bratislave, na parcele C KN 1669/193 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 28,74 m², k. ú. Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 2868 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, na základe obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu najmenej vo výške podľa znaleckého posudku, prípadne upravenú primátorom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v jeho predchádzajúcom súhlase,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 14.

Návrh na predaj pozemku parc. č. 2052, k. ú. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľku MUDr. Danku Škultétyovú.

UZNESENIE č. 109/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

predaj pozemku registra C-KN parc. č. 2052 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², k. ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 2513, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, do výlučného vlastníctva žiadateľky MUDr. Danky Škultétyovej v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. l) prevod pozemku, na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 260 Eur/m², celkom za cenu 7020 Eur, s podmienkami:

1. Kupujúci sa zaväzuje zriadiť bezodplatne na dobu neurčitú vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti kupujúceho ako povinného z vecného bremena strpieť pochôdznu terasu na streche konštrukcie garáže súp. č. 6360, ktorá sa nachádza na predmete prevodu a práva vstupu na pozemok registra C-KN parc. č. 2052 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², k.ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 2513 za účelom užívania pochôdznej terasy verejnosťou v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava ako oprávneného z vecného bremena. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa bude viazať k hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, t. j. pôsobí „in personam“;
2. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia na miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. V prípade, že táto zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť;
3. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy zmluvnými stranami,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 15.

Návrh na predaj pozemku parc. č. 2036, k.ú. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Ing. Edmunda Fifeka, PhD., MBA.

UZNESENIE č. 110/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

predaj pozemku registra C-KN parc. č. 2036 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², k.ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 2513, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, do výlučného vlastníctva žiadateľa Ing. Edmunda Fifeka, PhD., MBA v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. l) prevod pozemku, na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 260 Eur/m², celkom za cenu 6240 Eur, s podmienkami:

1. Kupujúci sa zaväzuje zriadiť bezodplatne na dobu neurčitú vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť pochôdznu terasu na streche konštrukcie garáže súp. č. 6362, ktorá sa nachádza na predmete prevodu a práva vstupu na pozemok registra C-KN parc. č. 2036 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², k.ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 2513 za účelom užívania pochôdznej terasy verejnosťou v prospech oprávneného z vecného bremena - hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa bude viazať k hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, t.j. pôsobí „in personam“;
2. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia na miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. V prípade, že táto zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť;
3. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy zmluvnými stranami,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 16.

Návrh na predaj pozemku parc. č. 1311/20, k. ú. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Petra Kajzra.

UZNESENIE č. 111/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

predaj pozemku registra C-KN parc. č. 1311/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², k.ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 4971, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, do výlučného vlastníctva žiadateľa Petra Kajzra v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. l) prevod pozemku, na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 260 Eur/m², celkom za cenu 5460 Eur, s podmienkami:

1. Kupujúci sa zaväzuje zriadiť bezodplatne na dobu neurčitú vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti kupujúceho ako povinného z vecného bremena strpieť pochôdznu terasu na streche konštrukcie garáže súp č. 5122, ktorá sa nachádza na predmete prevodu a práva vstupu na pozemok registra C-KN parc. č. 1311/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², k.ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 4971 za účelom užívania pochôdznej terasy verejnosťou v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava ako oprávneného z vecného bremena. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa bude viazať k hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, t. j. pôsobí „in personam“;
2. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia na miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. V prípade, že táto zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť;
3. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy zmluvnými stranami,
- 4.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 17.

Návrh na predaj pozemku parc. č. 2954/172, k. u. Karlova Ves ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Jiřího Bašu.

UZNESENIE č. 112/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

predaj pozemku registra C-KN parc. č. 2954/172 ostatná plocha o výmere 51 m², k. ú. Karlova Ves zapísaný na liste vlastníctva č. 2513 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, do výlučného vlastníctva žiadateľa Jiřího Bašu v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou pod písm. g) prevod majetku za účelom zriadenia záhrad na príľahlých pozemkoch pri rodinných domoch ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za cenu 340 Eur/m², celkom za cenu 17 340 Eur,

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

K bodu 18.

Žiadosť PaeDr. Izabely Živicovej v zastúpení MZ INGIS s.r.o. o prevod pozemku reg. C-KN parc. č. 3270, k. ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva.

UZNESENIE č. 113/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

neschvaľuje

zámer predať pozemok registra C-KN parc. č. 3270 – zastavaná plocha a nádvorie 20 m², k.ú. Karlova Ves, zapísaný na LV č. 2513 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, do výlučného vlastníctva žiadateľky PaeDr. Izabely Živicovej v zastúpení MZ INGIS s.r.o..

K bodu 19.

Poskytnutie dotácií na rok 2024.

UZNESENIE č. 114/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

na základe predloženého návrhu Dotačnej komisie a Komisie školstva, kultúry a športu „**Poskytnutie dotácií na rok 2024**“ v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 7/2021 o podmienkach poskytovania dotácií podľa prílohy č. 1 k uzneseniu,

B. splnomocňuje

starostku v predmetnej veci konať.

Dana Čahojová, v. r.
starostka