

## Zápisnica

z 8. zasadania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, konaného dňa 19.12.2023 na Miestnom úrade Bratislava-Karlova Ves v zasadacej miestnosti č. 106, Námestie sv. Františka 8, Bratislava

---

### O B S A H

#### Schválený program:

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a programu rokovania MiZ.

1. Oznámenie starostky o nastúpení náhradníka po zaniknutom mandáte poslankyne a zloženie sľubu nového poslanca. str. 3
2. Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva. str. 5
3. Návrh na prijatie investičného úveru za účelom financovania investičného projektu „Obnova budovy ZŠ Karloveská 61 z hľadiska zníženia energetickej náročnosti prevádzky školy“. str. 5
4. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026. str. 7
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. ../2023 zo dňa 19.12.2023, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2015 z 27.10.2015 o miestnych daniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2015 z 15.12.2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 zo 4.4.2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 z 30.6.2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 z 15.12.2020. str. 9
6. Návrh na schválenie „Zadanie – Územný plán zóny Karlova Ves – Líščie údolie“. str. 10
7. Návrh na predĺženie ulice a pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. str. 11
8. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou. str. 12
9. Žiadosť o. z. Slovenský skauting, 70. zbor o nájom nebytového priestoru v objekte Karloveského centra kultúry, Molecova 2. str. 15
10. Žiadosť o. z. Slovenský skauting 1. zbor Baden-Powella Bratislava o nájom nebytového priestoru v objekte Karloveského centra kultúry, Molecova 2. str. 18
11. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Karlova Ves. str. 19
12. Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. str. 25
13. Žiadosť Ing. Marka Divékyho o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 182/1 v k.ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie. str. 26
14. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme parkovacieho miesta v objekte verejné parkovisko - garáže na Pribišovej ulici v Bratislave. str. 27
15. Žiadosť Longital sport club, o. z. o nájom pozemku pod unimobunkou. str. 31

16. Zásady oznamovania protispoločenskej činnosti podľa zákona 54/2019.	str. 32
17. Správa o činnosti miestneho kontrolóra.	str. 32
18. Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 1. polrok 2024.	str. 33
19. Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za 2. polrok 2023.	str. 34
20. Harmonogram zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2024.	str. 34
21. Poslanecký návrh: Návrh na rozšírenie komisie legislatívno-právnej miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o oblasť ochrany verejného poriadku a návrh dodatku č. 2 k Rámcovej náplni práce komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Karlova Ves.	str. 35
22. Rôzne.	str. 36
23. Interpelácie.	str. 39
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.	str. 39

#### Informatívne materiály:

1. Rozpočtové opatrenie starostky č. 3/2023.
2. Informatívny materiál o štádiu prípravy investičných zámerov, investícií, projektov a projektových dokumentácii k 30.11.2023(uzn. 253/2021).

-----

#### **Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.**

**D. Čahojová – starostka:** Dobrý deň, vážené dámy, vážení páni. Vitam vás. Sme uznášaniaschopní, môžeme začať. Vitam vás všetkých, panie poslankyne, pánov poslancov, zástupcov médií, vitajte, kolegov z miestneho úradu aj všetkých, ktorých pripravili toto zasadnutie. Ďakujem vám veľmi pekne, prípadne verejnosť, ktorá nás sleduje online na stránke [www.zastupitelstvo.sk](http://www.zastupitelstvo.sk). Vážené dámy, vážení páni, otváram ôsme zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Karlova Ves. Dnes je utorok, 19. december roku 2023, je 14 hodín aj 4 minúty. Otváram toto zasadnutie s programom, ktorý ste dostali v elektronickej pozvánke. Tak, ako vždy si budeme najskôr voliť overovateľov zápisnice a členov Návrhovej komisie. Čiže vážené dámy, vážení páni, prosím vás ešte pri akomkoľvek príspevku do diskusie, aby ste dôsledne hovorili do mikrofónu, pretože zo zvukovej nahrávky sa vyhotovuje prepis.. Ešte pardon, dovoľte, aby som vám oznámila, ktorí poslanci sa písomne ospravedlnili. Písomne sa z rokovania miestneho zastupiteľstva ospravedlnili poslanci a poslankyne Bundová, Král, Vanda Prikler, Šmotlák a Žilecká. Je ešte niekto o kom by ste vedeli? Veľmi pekne ďakujem. Ešte upozorňujem, že v čase od šiestnástej hodiny do šiestnástej hodiny tridsiatej minúty máme vyhradený priestor pre verejnosť, ak sa niekto dostaví, kto bude chcieť vystúpiť pred zastupiteľstvom.

#### **Voľba overovateľov zápisnice.**

**D. Čahojová – starostka:** Takže teraz pristupujeme k schváleniu overovateľov zápisnice podľa abecedného poradia. Je navrhnutý pán poslanec Schultz, súhlasíte? Súhlasí a pani poslankyňa Rosinová. Súhlasíte? Dobré, takže budeme voliť overovateľov zápisnice pána poslanca Schultza a pani poslankyňu Rosinovú. Prosím, aby ste sa zaregistrovali a hlasovali. Za hlasovalo 18

prítomných, proti nebol nik, nikto sa nezdržal. Ďakujem. Máme schválených overovateľov zápisnice – poslancov pána Schultza a pani Rosinová.

### **Voľba návrhovej komisie.**

**D. Čahojová – starostka:** Teraz budeme hlasovať o členoch návrhovej komisie. Podľa abecedy, abecedného poriadku, navrhujeme pani poslankyňu Majdákovú, pána poslanca Paška a pána poslanca Lenča. Súhlasíte? Tak nasleduje pani poslankyňa Trellová do návrhovej komisie. Súhlasíte? Dobré, pán poslanec Paško, súhlasíte? Súhlasí. Dobré, takže budeme voliť členov návrhovej komisie. Pani poslankyňa Trellová, pán poslanec Paško a pán poslanec Lenč, prosím, prihláste sa a hlasujte. Za hlasovalo 18 prítomných, proti nebol nik, nikto sa nezdržal. Ďakujem. Máme schválených členov návrhovej komisie. Zaujmú svoje miesta, aj pán poslanec Lenč v prvom rade, nech sa páči. Poprosím všetky prípadné zmeny, návrhy uznesení, aby sa podávali písomne a aby boli zrozumiteľne prednesené v rozprave a podpísané. Veľmi pekne Vás prosím, aby ste hovorili dôsledne do mikrofónu, aby vám bolo rozumieť, lebo z tohto rokovania sa vyhotovuje prepis zo zvukového záznamu. A dovoľte, aby som než budete hovoriť, aby som vždy uviedla vaše meno preto, lebo aby si vedel ten, kto to bude prepisovať, priradiť meno poslanca k jednotlivým diskusným príspevkom. Takže dávajme si na to pozor. Takže týmto by sme mali také základné veci schválené a dovoľm si upozorniť, že v pravidelnom čase máme vytvorený priestor pre občanov.

### **Schválenie programu.**

**D. Čahojová – starostka:** A teraz pristúpime k schváleniu programu. Najskôr, prosím, budete hlasovať o programe tak, ako bol zverejnený. Prosím vás, aby ste sa prezentovali a hlasovali. Za hlasovalo 17 poslancov, proti nebol nik, nezdržal sa nik.

Prosím, teraz je priestor, uznesenie bolo schválené, aby ste - je priestor na doplnenie alebo zmenu programu. Nikto sa nehlási, takže takto máme program schválený, nemusíme o ňom opätovne hlasovať.

### **Bod 1. Oznámenie starostky o nastúpení náhradníka po zaniknutom mandáte poslankyne a zloženie sľubu nového poslanca.**

**D. Čahojová – starostka:** Pokračujeme prvým bodom programu, ktorý ste dostali aj oznámený v pozvánke. Je to oznámenie starostky o nastúpení náhradníka po zaniknutom mandáte pani poslankyne a zloženie sľubu nového poslanca. Vážené dámy, vážení páni, pani poslankyne a páni, magistra Simona Petřík, ktorá bola zvolená vo štvrtom volebnom obvode za volebnú koalíciu, Team Bratislava, Progresívne Slovensko, Sloboda a Solidarita sa listom zo dňa 11. 12. 2023 vzdala poslaneckého mandátu, čím sa naplnila skutková podstata zániku poslaneckého mandátu. Podľa volebného zákona, ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal v danom volebnom obvode najväčší počet platných hlasov voličov. Z výsledkov komunálnych volieb, ktoré sa konali 29. októbra v roku 2022, vyplýva, že najviac, najväčší počet platných hlasov voličov vo štvrtom volebnom obvode po pani poslankyni Simone Petřík získala náhradníčka pani inžinierka Zuzana Volková, ktorá získala 1028 platných hlasov. Ona aj vyjadrila svoj súhlas s nastúpením na vyprázdnený mandát. Toto oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli a pani poslankyňa prejavila záujem pracovať v komisii sociálnej a zdravotnej a

v komisii školstva, kultúry a športu. Zároveň prejavila záujem pracovať aj v Rade škôlky na materskej škole Majerníková 11. So vzdaním sa mandátu pani poslankyne sa zároveň uvoľnili aj miesta, ktoré zastávala v miestnej rade.

Zastávala aj miesto vo finančnej komisii, ale okrem toho aj v dotačnej komisii a zároveň bola aj sobášiacou. S vaším, teda po rokovaní poslancov klubov sa dohodli náhradníci na tieto pozície, takže oznamujem, že do rady škôlky prejavila záujem - Majerníkovej 11 - pani poslankyňa Volková, do rady školy pri Základnej škole Karloveská 61 navrhujeme pána poslanca Ganza, za sobášiacu dopĺňame do rady sobášiacich pani poslankyňu Líviu Trellovú a za člena miestnej rady Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves navrhujeme pána poslanca Petra Kráľa, ktorý tu nie je, zo zdravotných dôvodov nemohol prísť, ale ktorý teda prejavil súhlas s touto kandidatúrou, so svojou nomináciou. To by bolo asi tak všetko na úvod. A teraz nasleduje akt zloženia sľubu nového poslanca, pani poslankyne Volkovej. Prosím pani poslankyňu Volkovú, ktorá prednesie podľa zákona podľa paragrafu 25 odsek 1 písmeno a, a paragrafu 26 zákona Slovenskej národnej rady č. 369 z roku 1990, zbierky o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov skladá na prvom zasadnutí, ktorého sa zúčastňuje sľub poslanca. Takže, pani poslankyňa inžinierka Zuzana Volková pristúpi k predsedníckemu stolu, prečíta zákonom predpísaný sľub a vás prosím, aby ste povstali.

**Zuzana Volková:** Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a dodržiavať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy a pri výkone svojej funkcie poslanca miestneho zastupiteľstva ich budem uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Som presvedčená, že pani poslankyňa Volková bude statočne zastávať svoju funkciu poslanca v prospech obyvateľov Karlovej Vsi, tak ako aj vy všetci ostatní. Takže teraz, vážené dámy, vážení páni, by sme mali prijať uznesenie o tomto bode, ktoré bude znieť tak, ako sme sa dohodli aj zároveň s nomináciami do miestnej rady za nového sobášiacu a nominácie do Rady škôl. Poprosím člena návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia. Prepáčte ešte, prosím. Bolo by veľmi vhodné, aby niekto predniesol procedurálny návrh, aby nebolo potrebné voliť tajne. Takže asi pani poslankyňa Hudáková sa hlási. Nech sa páči.

**Poslankyňa Hudáková:** Áno, chcela by som, ďakujem pekne, chcela by som predniesť procedurálny návrh, aby sme volili člena miestnej rady nie tajným hlasovaním, ale verejnou voľbou.

**D. Čahojová – starostka:** Zato je potrebné, aby sme hlasovali. Takže prosím, stačí zdvihnutím ruky, ak sa vyjadrite. Ste za to, aby sme hlasovali verejne? Je to zjavná väčšina. Takže na tomto sme sa dohodli a môžeme pokračovať prednesom návrhu uznesenia. Nech sa páči.

**Návrhová komisia:** K bodu 1: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:  
a) Berie na vedomie zánik poslancov mandátu magistry Simony Petrik a oznámenie starostky mestskej časti o nastúpení inžinierky Zuzany Volkovej za poslankyňu miestneho zastupiteľstva, plus konštatuje, že Zuzana Volková zložila zákonom predpísaný sľub. Ďalej zastúpenie v komisiách a ďalších orgánoch podľa návrhu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Prosím, aby ste sa odprezentovali a hlasovali o tomto bode. Ďakujem. Za hlasovalo 19 prítomných poslancov, proti nehlasoval nik, nezdržal sa nik. Týmto sme schválili toto uznesenie a môžeme pokračovať.

## **Bod 2. Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.**

**D. Čahojová – starostka:** A tým je plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva, ktoré nám predloží pani prednostka. Nech sa páči.

**J. Mucsková-prednostka:** Predkladáme Vám pravidelnú informáciu o stave plnenia uznesení, ktoré sú splatné tentokrát k dnešnému konaniu zasadnutiu miestneho zastupiteľstva sú splatné dve uznesenia, ktoré sú plnené priebežne, pravidelne. Prvé uznesenie sa týka prípravy informatívneho materiálu o štádiu prípravy investičných zámernov, investícií, projektov v štruktúre tak, ako bolo schválené uznesenie. Tento materiál potom nájdete na konci materiálov ako informatívny materiál, ktorý sa predkladá dvakrát do roka, vždy k 30. 5. a 30. 11. kalendárneho roka. Druhým uznesením je pravidelná informácia, ktorá sa predkladá vždy na najbližšie zasadnutie finančnej komisie, ako aj miestneho zastupiteľstva o prijatých rozpočtových opatreniach.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Keďže sa do diskusie nikto nehlási, diskusiu ukončujem a prosím členov návrhovej komisie, aby predniesli návrh uznesenia.

**Návrhová komisia:** K bodu 2: Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves berie na vedomie priebežné plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva uznesenie č. 253 z roku 2021 a uznesenie č. 34/2023.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem Vám veľmi pekne, budeme hlasovať o tomto návrhu. Nech sa páči. Za hlasovalo 20 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

## **Bod 3. Návrh na prijatie investičného úveru za účelom financovania investičného projektu „Obnova budovy ZŠ Karloveská 61 z hľadiska zníženia energetickej náročnosti prevádzky školy“.**

**D. Čahojová – starostka:** ... a môžeme pokračovať bodom č. 3 a tým je návrh na prijatie investičného úveru za účelom financovania investičného projektu Obnova budovy Základná škola, Karloveská 61 z hľadiska zníženia energetickej náročnosti prevádzky školy. Ako predkladateľovi mi dovoľte pár úvodných slov. Budova Základnej školy Karloveská 61 je ďalšou veľkou základnou školou, ktorá si zaslúži našu pozornosť. Blíži sa už k šesťdesiatke pomaly, k 60. výročiu svojej výstavby. V roku 2018 sa robil na tejto budove energetický audit a zistilo sa z vykonaných meraní, že ona vykazuje parametre a patrí do energetickej triedy druhej najhoršej, do energetickej triedy F. Čiže vidíme, že budova je vysoko energeticky náročná. Jedná sa o pomerne veľké

investície, ktoré... aj ďalšie tam treba urobiť, lebo zub času sa do tejto budovy už zahryzol, aj keď teda musíme, tešíme sa, že tieto staršie budovy sú mnohokrát v lepšom stave technickom a stavebnom ako tie nové, ale predsa len už si pýta svoje. Nejaké čiastočné opravy sme tam robili aj robíme. Viete, že teraz sa venujeme oprave telocvične a príslušenstvu, rekonštrukcii niektorých nevyhnutných vecí a napriek tomu je potrebné urobiť generálku a hlavne znížiť náklady na prevádzku školy, čo je top priorita. Využívame program Slovensko. Je to ďalšia...programové obdobie využitia európskych zdrojov, do ktorého sme prihlásili aj túto našu budovu do výzvy do podprogramu Znižovanie energetickej náročnosti budov. Včera zasadala rada partnerstva. Tieto zdroje sú alokované alebo budú alokované cez Bratislavský samosprávny kraj. Môžem vám teda oznámiť s veľkým potešením, že rada partnerstva náš projekt schválila, dala mu zelenú, čiže už je len na nás, ako rýchlo dokážeme tento projekt realizovať. Už by ho nemalo nič zastaviť. Tento úver, uchádzame sa... Je dôležité povedať o nenávratnú finančnú pomoc. Čím viac sa nám podarí znížiť energetickú náročnosť budovy, tak tým je vyššia pravdepodobnosť, že nebude potrebná ani finančná spoluúčasť mestskej časti. Závisí to od projektu, ktorý dokážeme teda pripraviť. Dôležité je aj povedať to, že naozaj aj poslanci aj s vedením mestskej časti sa starostlivo pripravovali na prijatie tohto úveru. Je tu aj pán kontrolór, pripravil stanovisko k tomuto materiálu. Pretože je doba zložitá, nikto nechce zvyšovať riziká, ktoré čakajú samosprávy alebo ktoré prekonávajú samosprávy v tomto období. Ale miera zadlženosti našej mestskej časti je vysoko, akože, dalo by sa povedať vzorová alebo nízka. Vidíte, že tie limity, ktoré nám prikazuje zákon a ktorý nás chráni pred nejakým vážnym rizikom, tak my vlastne z hranice, že prekročíme 60 percent skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Prijatím tohto úveru budeme na hranici 8,7 % a z toho druhého kritéria, iste sa o tom zmieni pán kontrolór, tam je hranica 25 % a my budeme sa pohybovať na úrovni asi 1,5 %. Čiže tieto parametre sú pre nás dobré. Ja si myslím, že túto príležitosť treba využiť. Viem, že teda aj sme sa na tom zhodli preto, lebo pre takéto investície takéhoto rozsahu sú pre samosprávy momentálne z iných ako mimorozpočtových zdrojov takmer nemožné realizovať. Takže toľko na úvod. Možno ešte to, že sme dostali ponuky alebo boli oslovené indikatívne... Prišli indikatívne ponuky z troch finančných ústavov z Prima banky Slovensko, Všeobecnej úverovej banky a zo Slovenskej sporiteľne, kde sme vzhľadom na podmienky aj na výšku úveru vyhodnotili, že za najvýhodnejšiu ponuku hodnotíme ponuku Slovenskej sporiteľne, a to s prihliadnutím na to, že pravdepodobne v budúcom roku aj budú klesať úrokové sadzby vzhľadom na vývoj makroekonomických ukazovateľov, a preto navrhujeme prijať úver s variabilnou úrokovou sadzbou 12-mesačný EURIBOR a 25%... 0,25% ročne úrok a s dobou splatnosti stačí nám na päť rokov, lebo to nie je príliš vysoký úver, aby sme ho splatili bez problémov. Toľko na úvod, nech sa páči, otváram diskusiu k tomuto bodu. Keďže sa do diskusie nikto nehlási, dovoľte, aby som vám poďakovala. Nech sa páči, pán kontrolór, máte slovo.

**M. Hrádek-miestny kontrolór:** Ďakujem pekne. Pani starostka, spomenuli ste ma na začiatku, čiže naozaj konštatujem, že sú splnené zákonné podmienky na prijatie úveru. Ale nedá mi, aby som na strane 3 v predpokladanom harmonograme, podľa mňa tam slovíčko „následne“ odstavca 9/24 bude prebiehať príprava verejného obstarávania skôr namiesto „následne“ mi tam vychádza slovo „súčasne“. Pretože my v podstate vypíšeme obstarávanie na projekt, to bude hotové asi 08/2024. Následne bude súčasne prebiehať deväť mesiacov vybavovanie stavebného povolenia a príprava verejného obstarávania. Preto si myslím, že to „následne“ by malo byť skôr „súčasne“. Ale to je len taká naozaj technická poznámka v rámci dôvodovej správy. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Myslím si, že je to poznámka veľmi odôvodnená a myslím si, že ani táto povinnosť nebude zanedbaná. Ale sama som bola prekvapená, že aký čas, teda si vyhradzuje naše odborné pracoviská na prípravu tohto projektu. A naozaj skúsenosti hovoria, že kto je dobre pripravený, tak potom aj ten projekt, keď je kvalitne pripravený, obstarávanie, tak sa vyhneme možno nejakým nedostatkom a problémom počas výstavby. Takže kvalitne pripravený projekt a verejné obstarávanie by mali byť základom. A keďže programové obdobie je až do roku 2027, tak to tak či tak v pohode stíhame. Takže ďakujem, keďže nikto iný sa do diskusie nehlási. Ďakujem veľmi pekne za spoluprácu a prosím, aby ste sa prezentovali, pardon, aby návrhová komisia predniesla návrh uznesenia.

**Poslanec Lenč:** Ďakujem za slovo. Pani starostka, ja by som poprosil do toho návrhu uznesenia doplniť tam tie vybodkované veci. To som tam už dal, že doba splácania 5 rokov. Ale tú úrokovú sadzbu...

**D. Čahojová – starostka:** Ak dovolíte, prijatie investičného úveru vo výške maximálne 150-tisíc eur s dobou splácania 5 rokov a s variabilnou úrokovou sadzbou 12-mesačný EURIBOR + 0,25% medziročný úrok. Pardon, od Slovenskej sporiteľne.

**Poslanec Lenč:** 12-mesačný EURIBOR + .

**D. Čahojová – starostka:** 0,25 % p. a. od Slovenskej sporiteľne, akciová spoločnosť.

**Poslanec Lenč:** Dobré, takže prečítam návrh uznesenia. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) berie na vedomie stanovisko miestneho kontrolóra k prijatiu úveru,
- b) schvaľuje prijatie investičného úveru vo výške maximálne 150-tisíc eur s dobou splácania päť rokov s úrokovou sadzbou 12-mesačný EURIBOR plus 0,25 % per annum od Slovenskej sporiteľne za účelom financovania investičného projektu Obnova budovy Základnej školy, Karloveská 61 z hľadiska zníženia energetickej náročnosti prevádzky školy,
- c) poveruje starostku podpísať úverovú zmluvu vo výške úveru maximálne 150-tisíc eur so Slovenskou sporiteľňou, a. s. Môžeme o tom hlasovať.

**D. Čahojová – starostka:** Nech sa páči, prezentujte sa, hlasujte. Za 20 prítomných poslancov, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne prítomným ďakujem.

#### **Bod 4. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026.**

**D. Čahojová – starostka:** A môžeme pokračovať návrhom rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026. Tento bod sme zaradili až za schválenie úveru, pretože po dohode aj s poslaneckými klubmi my už sme tento úver zapracovali do rozpočtu, takže postupujeme tak, ako máme. Príprava rozpočtu nám trvala niekoľko mesiacov. Nebola to ľahká situácia, ako všetci viete. Menia sa niektoré legislatívne podmienky. Nepretržite sme čakali, očakávali daňové prognózy, ako sa budú vyvíjať. Samozrejme, pripravovali sme rozpočet so

všetkou zodpovednosťou. Zostavili sme ho v zmysle platných predpisov aj s tým, že sme zapracovali legislatívne zmeny a snažili sme sa, aby tam boli uvedené všetky potrebné alebo aby tam boli zachytené všetky potrebné ukazovatele vzhľadom k inflácii, k prípadnému rastu cien energií alebo zmien legislatívy. Viete, že tvorbu rozpočtov samospráv najvýznamnejšie ovplyvnil daňový bonus a ešte niektoré iné skutočnosti. A zároveň aj v budúcom roku nevieme presne odhadnúť, aké legislatívne návrhy prijmú. Je tu isté riziko, že prídu ďalšie, ktoré budú mať dopad na rozpočty samospráv. Takisto môžu vzniknúť a dúfame, že nevzniknú, žiadne neočakávané udalosti ako napríklad bol covid alebo ukrajinská kríza a že už nebude pokračovať rast cien energií, ktoré na nás dopadá rovnako ako na domácnosti. Máme niekoľko budov materských škôl, máme vlastné inštitúcie, dom kultúry, máme bazén atď. Čiže to by nás nepríjemným spôsobom zasiahlo a ovplyvnilo. Viete teda, že máme zákonom stanovené kritériá, ako obce zostavujú rozpočet, ktoré sme teda dodržali. Bežný rozpočet je zostavený ako prebytkový. Prebytok bežného rozpočtu je 27 250 eur. Kapitálový rozpočet je zostavený ako schodkový a doplnené je toto príjmovými finančnými operáciami. Dovoľte predovšetkým - ktoré sa týkajú rezervného fondu - dovoľte, aby som vám teda aspoň niektoré, aby som sa o niektorých zmienila. Krytie niektorých kapitálových výdavkov z rezervného fondu počas budúceho roka navrhujeme: po prvé, splátky úverov, samozrejme, a po ďalšie, navrhujeme krytie rekonštrukcie elektroinštalácie na niektorých vybraných materských školách. Kapitálové výdavky chceme alokovať na rekonštrukciu basketbalového ihriska na Adámiho, na revitalizáciu workoutového ihriska v Líščom údolí a vybudovanie novej workoutovej zóny v Spojenej škole Tilgnerova v areáli športovom a na krytie kapitálových výdavkov súvisiacich s rekonštrukciou telocvične v Základnej škole Karloveská 61 a samozrejme vybudovanie nadstavby parkoviska na Ulici Ľudovíta Fullu vo výške 200-tisíc eur. Takisto aj v návrhu rozpočtu máte vyjadrené aj mieru zadĺženia mestskej časti, vysvetlené parametre a kritériá, podľa ktorých sa posudzuje. Ďakujem všetkým, ktorí sa aktívne zúčastnili na tvorbe rozpočtu, či už to boli kolegovia z miestneho úradu alebo poslanci, ktorí sa podieľali a diskutovali o príprave rozpočtu. Toľko úvodné slovo. Nech sa páči, otváram k tomuto bodu diskusiu. Nehlásí sa nikto. Tak diskusiu uzatváram a prosím členov návrhovej komisie, aby predniesli návrh návrhu uznesenia.

**Návrhová komisia:** K bodu 4: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) schvaľuje rozpočet mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2024 podľa materiálu,
- b) schvaľuje rozpočet príspevkových a rozpočtových organizácií podľa materiálu,
- c) berie na vedomie návrh programového rozpočtu mestskej časti na roky 25 a 26
- d) splnomocňuje starostku mestskej časti v rozpočtovom roku 2024 na kroky uvedené v materiáli,
- d) žiada starostku mestskej časti zabezpečiť evidenciu o prijatí rozpočtového opatrenia a informovať príslušné komisie.

**D. Čahojová – starostka:** Veľmi pekne ďakujem. Prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali. Za hlasovalo 19 prítomných poslancov, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Veľmi pekne ďakujem. Dúfajme, že nám šťastie bude priat' v budúcom roku a že ho prežijeme tak, ako sa patrí, so ct'ou.

**Bod 5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. ../2023 zo dňa 19.12.2023, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2015 z 27.10.2015 o miestnych daniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2015 z 15.12.2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 zo 4.4.2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 z 30.6.2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 z 15.12.2020.**

**D. Čahojová – starostka:** Nasleduje bod 5 a tým je návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 6 z roku 2015 zo dňa 27. októbra 2015 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9 z roku 2015 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 4 z roku 2017 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 3 z roku 2020 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 5 z roku 2020. Jedná sa o... Dovoľte miestnemu zastupiteľstvu predkladať návrh na zmenu všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach, v ktorom je navrhnutá zvýšená sadzba dane za užívanie verejného priestranstva, a to za vyhradené časovo obmedzené parkovanie vozidla alebo prívesu mimo stráženého parkoviska. Návrh na zvýšenie sadzby dane po prepočítaní sumy za meter štvorcový a deň je pre fyzickú osobu vo výške 497 eur na rok pre právnickú osobu vo výške 666 eur na rok. Stanovisko miestnej rady je súhlasné, stanovisko legislatívno-právnej komisie rovnako, aj stanovisko finančnej komisie súhlasné. Nech sa páči, otváram k tomuto bodu diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlási. Dáme vám priestor. Ak chcete vystúpiť, prihláste sa, prosím, písomne u pána Kosnáča, ale prakticky som už diskusiu uzavrela, nemali by ste, neskoro ste sa prihlásili, ale dám, spýtam sa poslancov miestneho zastupiteľstva, či dáme priestor tomuto pánovi. Prosím, vyjadrite sa zdvihnutím ruky. Súhlasíte, aby pán dostal slovo? Ďakujem veľmi pekne. Čiže mimo rokovacieho poriadku. Nech sa páči, budete hovoriť tak, aby vás bolo počuť cez mikrofón. A prosím vás, predstavte sa nám do mikrofónu. Nech sa páči, tu máte mikrofón a poprosím, aby ste sa predstavili, lebo robíme prepis.

**Jozef Turčan:** Volám sa Jozef Turčan, bývam na Dlhých dieloch. Tento bod ma veľmi zaujal z pohľadu návrhu miestnej časti Karlova Ves. Chcem sa opýtať, že či niekto porovnával parkovacie poplatky napríklad s Ružinovom a Karlovou Vsou. Jedine pokiaľ ja viem, Mestská časť Karlova Ves má ten unikátny systém parkovania, že časť dňa 7 hodín sú vyhradené parkovacie miesta k dispozícii verejnosti. Chcem sa spýtať, keďže navýšenie poplatku bolo robené indexom 129 %, čo je teda pomerne nehorázne číslo, a právnickým osobám iba 121 %. Keď to rátam na absolútnu hodnotu, tak už keby som chcel celodenné parkovanie za tento poplatok, bude mi vyhovené? Pritom ja ho nechcem. Len tá cena je absolútne nekompatibilná s tým, čo napr. Ružinov je dúfam významnejšia ešte štvrt' než Karlova Ves. Nech sa páči potom.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujeme pekne, pán Turčan, vypočuli sme vás. Dovoľte, aby som odpovedala aspoň vo svojom mene. Pán Turčan, viem, lebo ste nám aj napísali mail. Vy bývate niekde hore na Dlhých dieloch? Dobré si pamätám? Ďakujem. No myslím si, že nedá sa porovnávať, nedajú sa celkom porovnávať mestské časti ani mestská časť Karlova Ves a mestská a mestská časť Ružinov. Sú tam rôzne podmienky, rôzne nároky na parkovanie. Mestská časť Ružinov je miesto, kde je aj mnoho administratívnych priestorov. Je tam mnoho pracovísk, ľudia tam prichádzajú za vybavovaním a zamestnaním a sú tam trošku rozdielne podmienky. Karlova Ves, predovšetkým Dlhé diely, majú problém s nočným parkovaním, preto nie je potrebné, aby tu niekto rozhodol, lebo to je rozhodnutie kolektívneho orgánu, ako sa bude regulovať parkovanie a či vôbec vyhradené parkovanie bude. Problém na Dlhých dieloch je predovšetkým nočné parkovanie. Preto tí, ktorí majú alebo získajú právo vyhradeného parkovania, majú zabezpečené

parkovanie na noc vo veľmi problematickej zóne a istým spôsobom za nejaký, za nejaký, za nejakú cenu, sú istým spôsobom zvýhodnení oproti iným obyvateľom, ktorí túto možnosť nemajú. Počet vyhradených parkovacích miest je veľmi limitovaný už niekoľko rokov, nezvyšujeme ho a dokonca pri zavádzaní, to neviem, či viete, a v Ružinove už sú...v časti mestskej časti Ružinova regulované novou parkovacou politikou a vyhradené parkovacie miesta úplne zanikajú, už nebudú. Čiže takáto možnosť už ani nebude. Je to ešte dočasné. Na väčšine ulíc je rad čakateľov záujemcov, ktorí by radi vyhradené parkovacie miesto získali mnohí aj za vyššiu cenu. Čiže toľko len k tejto... porovnávaniu mestskej časti Karlova Ves k niektorým iným mestským časťami. Myslím si, že som tému vyčerpala. Ďakujeme veľmi pekne, že ste prišli, akceptujeme, vypočuli sme si Váš názor. Ďakujeme, pán Turčan, za Váš názor. Prečítali sme už návrh uznesenia? Ešte nie, takže prosím členov návrhovej komisie, aby predniesli návrh uznesenia a potom budeme o návrhu hlasovať. Nech sa páči.

**Návrhová komisia:** K bodu 5: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves zo dňa 19. decembra 2023. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schvaľuje Všeobecne záväzný nariadenie mestskej časti Bratislava-Karlova Ves číslo, predpokladáme 6, resp. podľa poradia, 2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzný nariadenie č. 6 z roku 2015 o miestnych daniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9 z roku 2015, všeobecne záväzného nariadenia číslo 4 z roku 2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 3 z roku 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 5 z roku 2020 s účinnosťou od tretieho januára 2024.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Prosím, prezentujte sa a hlasujte. Za 19 prítomných poslancov, proti nebol nik, zdržal sa jeden poslanec. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

#### **Bod 6. Návrh na schválenie „Zadanie – Územný plán zóny Karlova Ves – Líščie údolie“.**

**D. Čahojová – starostka:** A pokračujeme materiálom číslo 6 a tým je návrh na schválenie zadania Územný plán zóny Karlova Ves-Líščie údolie, ktorý predkladáme ako orgán územného plánovania a obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie. 20. 9. 2023 sme dostali stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky k našej žiadosti a v stanovisku sa uvádza, že obsah návrhu zadania územného plánu zóny Karlova Ves-Líščie údolie je v súlade so záväznou časťou územného plánu hlavného mesta ako schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa a rovnako obsah návrhu zadania Územného plánu zóny Karlova Ves-Líščie údolie bol obstaraný a prerokovaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Vzhľadom na tieto skutočnosti súhlasil okresný úrad s predložením návrhu zadania miestnemu zastupiteľstvu a my Vás žiadame o jeho schválenie. Nech sa páči, otváram k tomuto bodu diskusiu. Nikto sa nehlási. Diskusiu uzatváram a prosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh uznesenia.

**Návrhová komisia:** Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

1) berie na vedomie dôvodovú správu o postupe obstarávania Územného plánu zóny Karlova Ves-Líščie údolie,

- 2) stanovisko Okresného úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky k návrhu zadania v zmysle paragrafu 20 odsek 5 zákona 50/1976 Zbierky,
- 3) súhrn a vyhodnotenie prerokovania Návrh zadania územnoplánovacej dokumentácie Územný plán zóny Karlova Ves-Líščie údolie,
- b) schvaľuje predložené zadanie Územný plán zóny Karlova Ves-Líščie údolie v zmysle paragrafu 20 zákona 50/1976 Zbierky o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Môžeme hlasovať.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem Vám veľmi pekne. Prosím, prezentujte sa a hlasujte.

**Poslanec Záhradník-zástupca starostu:** Ďakujem. Za hlasovalo 19 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal. Konštatujem, že uznesenie sme schválili.

### **Bod 7. Návrh na predĺženie ulice a pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.**

**Poslanec Záhradník-zástupca starostu:** Bod 7, to je návrh na predĺženie ulice a pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. Nech sa páči, pani prednostka.

**J. Mucsková-prednostka:** Predložený návrh sa týka časti Staré Grunty. Súvisí v podstate alebo je spracovaný podľa usmernenia magistrátu hlavného mesta, podľa ktorého má byť dodržiavané pravidlo, ktoré neumožňuje ďalšie členenie ulice na odbočky, vetvy v tvare Y, E, T, F a podobne. Viete, že oblasť Starých Gruntov je veľmi rozvetvená, stále tam prebieha ďalšia výstavba a práve s aktuálnym schvaľovaním prideliť súpisných čísel v tejto oblasti vznikla teda potreba takejto úpravy, ako je navrhovaná v texte uznesenia. Teda sú to dve zmeny. Jedna je predloženie Plávkovej ulice tak, ako to máte možnosť vidieť v písomnom vyhotovení, ale aj v priloženom náčrte a zároveň čo sa týka ulice Staré Grunty 192 až 242 a) v tejto časti navrhujeme nové pomenovanie ulice na Suchohríbovú ulicu, tak, ako to máte možnosť vidieť aj podľa nákresu priloženého. Predmetný návrh, ale na doplnenie by som uviedla, že miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves vyjadruje svoj súhlas s predmetným návrhom a následne po tomto odsúhlasení bude schvaľovaný v mestskom zastupiteľstve. Predmetný návrh bol prerokovaný v komisii finančnej v miestnej rade s odporúčaním na predloženie na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**Poslanec Záhradník-zástupca starostu:** Ďakujem pekne. Pani prednostka, možno by som len doplnil, že naozaj sa, ako vidíte, kolegovia, z toho nákresu hľadalo také riešenie, aby sme teda mohli pomenovávať novopostavené domy v tejto lokalite a zároveň, aby sme neboli nútení prečíslovať existujúce súpisné čísla na Starých Gruntoch občanom, aby sme ich nijakým spôsobom administratívne nezaťažovali. Takže toto riešenie by malo splniť obidva tieto ciele. Nech sa páči, otváram diskusiu.

**D. Čahojová – starostka:** Možno doplním ešte, že to je len náš návrh, ktorý bude musieť byť prednesený alebo predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva. Bude sa schvaľovať ako

forma všeobecne záväzného nariadenia s celou procedúrou. Pán poslanec Paško sa hlási, nech sa páči.

**Poslanec Paško:** Ďakujem pekne. Ja by som len chcel k tomuto uviesť len jednu drobnosť, že toto územie sa nachádza v ochrannej zóne lesa. To je všetko.

**D. Čahojová – starostka:** Niektoré asi časti tohoto územia, nie všetky, áno. Dobré, keďže nikto iný sa nehlási, ďakujem za diskusiu a poprosím člena návrhovej komisie niektorého, aby predniesol návrh uznesenia. Nech sa páči.

**Návrhová komisia:** K bodu 7: Návrh na predĺženie ulice a pomenovanie novej ulice v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves súhlasí s predĺžením Plávkovej ulice podľa toho, ako je navrhnutá v materiáli a s pomenovaním novej ulice v lokalite Staré Grunty, ktorá bude nadväzovať na ulicu Staré Grunty s názvom Suchohríbová ulica.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Prosím, aby ste sa, aby ste o tomto návrhu hlasovali. Za dvadsať prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

## **Bod 8. Návrh zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou.**

**D. Čahojová – starostka:** A môžeme pokračovať návrhom zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, ktorý vyplýva z legislatívnych zmien, ktoré vstúpili do platnosti od začiatku novembra. Vážená pani prednostka, máte slovo, nech sa páči.

**J. Mucsková-prednostka:** Takže predložený materiál bol spracovaný predovšetkým v súlade s novelou zákona o majetku obcí, ktorá je účinná od 1. 11. tohto roka. Čo je také možno najdôležitejšie povedať, tie najvýraznejšie zmeny novely spočívajú v tom, že posilňuje súťažné formy predaja a nájmu. To znamená, že akoby smeruje k tomu, aby obce využívali pri predaji a nájme predovšetkým tieto súťažné formy. Čiže týka sa to najmä obchodných, verejných súťaží, predaja alebo aj dražby. Pri týchto súťažných formách upravuje, precizuje zákonné ustanovenia, ktorými v podstate sprisňuje postup, určuje nové lehoty. Jednou z takých noviniek je napríklad podávanie žiadostí pri obchodnej verejnej súťaži cez elektronickú schránku pokiaľ, pokiaľ ju má teda uchádzač aktivovanú a podobne. Druhou takou najvýraznejšou zmenou je v prípade, ak nevyužíva obec tieto súťažné formy. Čiže hovoríme o takzvaných výnimkách, ktoré sú taxatívne v zákone uvedené. Čiže aj tú sprisňuje, upravuje a to najmä postup, pokiaľ ide o tzv. dôvody hodné osobitného zreteľa, na ktoré sme sa veľmi v nových zásadách zamerali a tieto podľa novej legislatívy je potrebné aj v zásadách oveľa konkrétnejšie definovať, ako aj teda podmienky, kedy je možné v týchto prípadoch znížiť cenu, všeobecnú cenu či pri predaji alebo nájmoch. Čiže to sú také najvýraznejšie zmeny. Čo je potrebné povedať, keďže väčšina majetku, najmä toho nehnuteľného, je vo vlastníctve hlavného mesta v správe mestskej časti, teda je zverený mestskej

časti. Naše zásady hospodárenia sme zosúladovali so zásadami hospodárenia hlavného mesta, čo sa týka kompetencií, ale viac-menej všetkých ustanovení, ktoré teda samozrejme majú naše zásady aj niektoré špecifika prispôbené na podmienky našej mestskej časti, ale prevažne teda sú v súlade so zásadami hlavného mesta. Čo sa týka prípravy zásad, v rámci pripomienkového konania predložil pripomienky aj pán kontrolór. Tak, ako máte, mali ste možnosť sa dozvedieť aj z vám zaslaných materiálov. Myslím, že je to materiál pod poradovým číslom 17. Tieto pripomienky sme v prevažnej väčšine zapracovali. Materiály, ako som už uviedla, ešte pán kontrolór uplatnil ďalšie, ďalšiu pripomienku, ktorú máte, teda keďže ide o dlhšie ustanovenie, toto navrhujem teda v rámci autoremedúry, aby bolo zapracované. Konkrétne sa to týka znenia článku 2 ods. 6 prílohy číslo 2. Týka sa to teda častí škôl. Takže čo sa týka tohto návrhu, sme si ho osvojili, teda s tým, že máte možnosť sa s ním aj oboznámiť. Keďže ako som povedala, je to dlhšie ustanovenie. Neviem, asi toľko by som k tomu uviedla. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii, legislatívnej komisii, kde bol, teda k tomu bola aj širšia diskusia a samozrejme teda bol odporúčaný na prerokovanie ďalej miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Veľmi pekne ďakujeme. Vážená pani prednostka, dovoľte, aby som Vás ešte upozornila. Máte na stole vytlačený text toho navrhovaného znenia dotknutého paragrafu, ktorý teda bol navrhnutý pánom kontrolórom a má ho v materiáli uvedený ešte vo svojom, ktorý sa zaoberá zásadami hospodárenia mestskej časti a ktorý si teda pani prednostka, aby sme tomu rozumeli, autoremedúrou aj osvojila. Ďalej máte to vytlačené pred sebou. Okrem toho máte pred sebou na stole list, ktorý nám posielal pán Kamil Zeman v mene štyroch členov. Ak si dobre pamätám, rady školy Základná škola Majerníková, ktorý nás požiadal, aby sme vám, aby sme takýmto spôsobom vás oboznámili, máte ho na stole. Nech sa páči, otváram k tomuto bodu diskusiu. Nech sa páči, pani poslankyňa Trellová sa hlási o slovo.

**Poslankyňa Trellová:** Ďakujem veľmi pekne. Ja by som Vás chcela veľmi pekne poprosiť, pani starostka, do budúcnosti, keď ide o takéto kruciólné otázky ako je hospodárenie škôl v zmysle oprava škôd alebo drobných väd, respektíve pokiaľ ide o bežnú údržbu školy, bola by som rada, keby sa tie limity, ktoré sa školám stanovujú v rámci zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava Karlova-Ves, dali na prejednanie vždy do komisií. Ďakujem veľmi pekne, lebo tentoraz to tak nebolo. Ten, pokiaľ ide o zásady hospodárenia, ale osobitne sme sa nesústredili na tieto. Napríklad v rámci školskej komisie sme sa vôbec nebavili o tom, čo teraz ste predkladali v rámci autoremedúry, pokiaľ ide o výšku samotných, teda pokiaľ ide o výšku úhrady opráv, ktoré majú byť v réžii škôl.

**J. Mucsková-prednostka:** Určite to bolo predložené jednak v materiáli, v školskej komisii to asi nebolo, lebo predseda si vyberá, ktoré materiály chce prerokovať, ale v legislatívnej komisii určite. Ako neoddeliteľná súčasť boli na prerokovanie aj prílohy 1 a 2, čiže aj cenník, o ktorom sme rokovali. Ale bola aj táto príloha, kde bol ten limit tých tisíc eur. To určite bolo predložené.

**D. Čahojová – starostka:** A čo sa týka tejto autoremedúry, vtedy ešte nebola na svete, lebo prebiehali ďalšie rokovania s riaditeľmi škôl aj na pôde úradu. A to tento kompromis sa dohodol a sformuloval sa, pán kontrolór ho má sformulovaný aj vo svojej správe a pani prednostka si ho osvojuje a radi by sme ho zapracovali do toho materiálu, ktorý vám bol predložený, aby ste s ním boli oboznámení. Máte ho vytlačený na stole. Pani poslankyňa Hudáková, nech sa páči.

**Poslankyňa Hudáková:** Ja len faktickú k tomu, nakoľko predseda školskej komisie tu nie je. On so mnou túto tému preberal. Hovoril, že predsedom komisií sú predkladané iba názvy materiálov a on naozaj nevedel, že pri názve zásady hospodárenia je príloha, ktorá teda pojednáva o správe škôl. Keby mal tú vedomosť, tak by si to určite vyžiadal. Čiže iba toto za neho.

**D. Čahojová – starostka:** Mimo záznamu by zaujímalo, či komisia školská rokovala o rozpočte. Tam je tiež kapitola významná venovaná školám a školským zariadeniam.

**Poslankyňa Hudáková:** To neviem, ale vzhľadom na to, že rokovania o rozpočte prebiehali vlastne na úrovni klubov, tak vlastne v tomto nám dal plnú dôveru a vlastne sme to aj schválili.

**D. Čahojová – starostka:** Len taká poznámka do pléna. Beriem späť. Vážený pán kontrolór, máte slovo.

**M. Hrádek-miestny kontrolór:** Ďakujem pekne, pani starostka. Skúsím skráteno. Ja som v minulom funkčnom, minulom polroku vykonával kontrolu zásad hospodárenia, preto v rámci správy o kontrolnej činnosti Vám predkladám materiál, ktorý sa volá Participácia na príprave nových zásad hospodárenia. Je to materiál v bode č. 17, ale považujem za potrebné ho tu zmieniť. Je pravda, že som sa s pani prednostkou spolupodieľal na tvorbe zásad, resp. som ich pripomienkoval. Tak, ako uvádzam v bode 2.1. v podstate všetky nejaké... všetky sporné body boli medzi nami vzájomne vykonzultované. Zostali tam de facto len dva nejaké sporné body, ktoré vykonzultované neboli a to je v bode 2.2, kde som navrhol doplniť do ustanovenia článku 10 ods. 8, je to nové ustanovenie, ktoré opäť vyplynulo z jednej prebiehajúcej kontroly ohľadne uzatvárania nominálnych zmlúv starostkou, alebo teda starostom. Toto pani prednostka nespomenula, že si je ochotná, že si berie v rámci autoremedúry. Preto by som aj tu chcel poprosiť pani prednostku, aby si to doplnené znenie článku 10 ods. 8 v zátvorke taktiež osvojila v rámci autoremedúry, je to v rámci mojej správy o kontrole. A čo sa týka toho bodu 2 3, ktorý máte pred sebou ohľadne financovania škôl, ja som sedel s riaditeľmi škôl a dohodol som s nimi kompromis, ktorý je obsiahnutý v prílohe číslo 2, článku 2 odsek 6. Tak ako máte na stole a takisto ako som napísal aj v tejto správe o kontrole, takže to beriem za to, že pani prednostka hovorila, že si to berie v rámci autoremedúry. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, pán kontrolór, keďže nikto iný do diskusie nie je prihlásený, diskusiu uzatváram a prosím člena návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia. Nech sa páči.

**Návrhová komisia:** K bodu 8: Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) zrušuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou. Schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pod číslom 141 z roku 2015,
- b) schvaľuje zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava s účinnosťou od 19. 12. 2023 v novom alebo v tom aktuálnom znení, aktuálnom predloženom znení,

c) zrušuje uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves číslo 38 z roku 2023 zo dňa 25. apríla 2023, ktorý schválil s účinnosťou od 1. júna 2023 pravidlo, v ktorom sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno na pozemkoch vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, a to podľa rozhodnutia č. 33 z roku 2015, primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno číslo 33 z roku 2015 a inflačného indexu od roku 2016 k dátumu schvaľovania konkrétneho nájmu v miestnom zastupiteľstve, o ktorých sa ceny uvedené v RP navýšia. Nech sa páči.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Prosím, prezentujte sa a hlasujte. Za hlasovalo 20 prítomných, proti nebol nik, nikto sa nezdržal. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

### **Bod 9. Žiadosť občianskeho združenia Slovenský skauting, 70. zbor Bratislava o predĺženie zmluvy o nájme nebytového priestoru v objekte Karloveského centra kultúry Molecova 2.**

**D. Čahojová – starostka:** A môžeme pokračovať majetkovými bodmi. Prvým je žiadosť občianskeho združenia Slovenský skauting, 70. zbor Bratislava o predĺženie zmluvy o nájme nebytového priestoru v objekte Karloveského centra kultúry Molecova 2. Pani prednostka, nech sa páči, predneste materiál.

**J. Mucsková-prednostka:** Žiadateľ občianske združenie Slovenský skauting, 70 zbor Bratislava aktuálne využíva priestory Karloveského centra kultúry, a to konkrétne skladové priestory v suteréne cca o výmere 11,04 metra štvorcového. Má záujem na základe svojej žiadosti využívať aj naďalej tieto priestory na uskladnenie vecí, ktoré potrebuje na svoje aktivity. Keďže ide podľa nových zásad hospodárenia o prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý máte uvedený výslovne odcitovaný aj v znení uznesenia, navrhujem teda predĺženie nájmu, a to na obdobie do 31. 12. 2025, a to za jedno euro za meter štvorcový za rok, samozrejme plus teda úhrady za služby spojené s nájmom. Materiál bol prerokovaný v komisii finančnej, školskej aj v miestnej rade s odporúčaním predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu. Ďakujem veľmi pekne. Otváram k tomuto bodu diskusiu. Pani poslankyňa Rosinová, nech sa páči.

**Poslankyňa Rosinová:** Ďakujem. Ja mám návrh, aby vzhľadom na administratívnu náročnosť týchto procedúr a na to, že skauti užívajú tieto priestory už veľa rokov a nepredpokladám, že to bude inak, a ide o pivničné priestory, tak navrhujem, aby bolo posunuté to... ten nájom až do 31. 12. 2025, 2028, pardon, čo by znamenalo na päť rokov užívania nie na dva, ale na päť rokov.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Predkladateľom je pani prednostka. Ona si alebo ten návrh osvojí, alebo ho musíte podať písomne, pani poslankyňa, ale v každom prípade chcem vám povedať, že na mestskej rade, na miestnej rade sme rokovali o ďalších podobných majetkových v podobnom duchu, keďže dva roky ide o takýto zanedbateľný nájom. A keďže každé dva roky má prebehnúť celá táto procedúra s ohľadom, teda s osobitným zreteľom pomaly za jedno euro, je veľmi náročná aj na časovú vyťaženosť našich zamestnancov, aj na vôbec na administratívu. Takže my v tých ďalších bodoch, neviem od ktorého bodu teda sme sa, myslím si,

že až od bodu 11 sme sa k tomu dopracovali, v miestnej rade sme odporučili, aby sa tieto kratučké doby nájmu, aby sa to sem nemuselo vracat' každé dva roky, aby sme to predĺžili aspoň na päť rokov. Niektoré nasledujúce materiály sú už tak upravené v zmysle odporúčania miestnej rady. Len toľko k tomu návrhu pani poslankyne Rosinovej. Pán poslanec Paško, dobre, takže neviem, či si to pani prednostka osvojí, alebo či pani poslankyňa...

**J. Mucsková-prednostka:** Môžem. Teda ak dovoľíte, tak v rámci autoremedúry navrhujem teda zmeniť uznesenie v tom zmysle, že sa nájom teda predĺži nie na dva, ale na päť rokov. Čiže ak dobre počítam do 31. 12. 2028.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Podotýkam, že je to 11 metrov štvorcových a nejaké desiatinné čísla s tým, že priestor je využívaný ako sklad materiálu, ktorý skauti používajú na svoju činnosť. Prihlásený do diskusie pán Róbert Krامل. Nech sa páči.

**Poslanec Krامل:** Ďakujem za slovo. Ja len, že som proti tomuto návrhu z toho dôvodu, že päťročný nájom presahuje jedno funkčné obdobie. To znamená, že ak by sa schválila takáto nájomná zmluva, tak nejaké zastupiteľstvo vôbec nebude mať možnosť ovplyvniť takúto nájomnú zmluvu jednoducho počas svojho funkčného obdobia. Ďalšia vec je, že tieto priestory sa plánujú rekonštruovať. Samozrejme, že rozsah prác sa ešte stále upresňuje, ale kľudne je možné, že bude treba aj tieto priestory nejakým spôsobom rekonštruovať, akým spôsobom by to bolo proste realizovateľné, ak bude takáto dlhodobá nájomná zmluva. Čiže z tohto dôvodu si nemyslím, že je praktické predlžovať tú nájomnú zmluvu na päť rokov. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** K tomuto odpovie pani prednostka. Nech sa páči.

**J. Mucsková-prednostka:** K tej druhej veci, ktorú ste uviedli vo všetkých zmluvách, to máme upravené tak pri výpovedi, že je možné v prípade, že to mestská časť potrebuje napríklad aj pre takúto rekonštrukciu, čiže je to dôvod na výpoveď z nájmu. Takže toto si myslím, že by nemalo byť problémom.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Paško, nech sa páči.

**Poslanec Paško:** Ďakujem pekne za slovo. Ja súhlasím s kolegom, povedal obidve veci, ktoré som chcel povedať aj ja. Pôvodne minimálne teda ten dôležitý bod, že je tam plánovaná nejaká rekonštrukcia. Myslím si, že aj ak sa udeje tá rekonštrukcia ako taká a tie priestory naozaj už budú vyzerat' inak a budú slúžiť naozaj už reprezentatívnejším účelom, tak potom by sa mal minimálne prehodnotiť aj ten nájom všetkým subjektom, ktoré budú v ňom. Okrem toho, že bude treba poňať celé prenajímanie aj provoz KC-éčka už trošku iným spôsobom, pokiaľ sa bude naozaj rekonštruovať. Takže ja rovnako nesúhlasím s predĺžením nájmu.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Ganz?

**Poslanec Ganz:** Ďakujem, pani starostka. Ja len chcem pripomenúť, že na miestnej rade sme rokovali o tomto bode. A boli sme vlastne alebo súhlasili sme s týmito podmienkami, ktoré navrhujete vy, pani starostka.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, že ste to pripomenuli, pán poslanec. Ja možno len... Ďakujem., že ste to potvrdili. Ja len chcem povedať, že veľmi radi by sme sa pustili do rekonštrukcie Domu kultúry. Žiaľ, nie sme v takej finančnej kondícii, aby sme si to mohli dovoliť. Prihlasujem aj dom kultúry do rozličných... ak sa objavia nejaké výzvy, kde by sme mohli byť, prípadne... prejavujeme záujem o získanie zdrojov mimo nášho rozpočtu, zatiaľ sme neboli úspešní, lebo čo sa týka karloveského centra kultúry, nedokážeme dosiahnuť takú energetickú úsporu, aby sme získali zdroje na zníženie energetickej náročnosti budov. Máme nejaký projekt, majú ho iste k dispozícii členovia, ktorí ste v niektorých komisiách ste ho už videli a členovia komisie aj naše investičné oddelenie sa zhoduje, že to, čo treba urobiť najskôr a to, čo je najdôležitejšie, treba opraviť strechu. Máme na ňu rozpočet. Vieme, koľko by to asi stálo. Zatiaľ nemáme ani toto rozpočtované v našom rozpočte, lebo momentálne na to nie sú peniaze. Ale rekonštrukcia strechy určite neovplyvní vzhľad a využitie pivničných priestorov, ktoré oni využívajú ako sklad. Čiže ja by som vám naozaj odporúčala, aby sa takéto materiály, ktoré zaťažujú úrad... Naozaj prebieha tam korešpondencia, že vy ste to naozaj schválili radšej na tých 5 rokov. Je to 11 metrov štvorcových. Toto občianske združenie vykonáva aj verejnoprospešnú činnosť, verejné aktivity v spolupráci s mestskou časťou upratujú okolie kultúrneho domu. Nie sú na nich žiadne sťažnosti. Naozaj je tu veľmi dobrá spolupráca. Vysoko to odporúčam. Hlási sa pani poslankyňa Rosinová s faktickou.

**Poslankyňa Rosinová:** Ja by som len dodala, že ide v skutočnosti o pivničné priestory a myslím si, že rozhodne lepšie, keď tam sú tí skauti ako, ja to poviem tak možno na rovinu, že ako potkany, tam naozaj nie je to zas v takom úžasnom stave a oni sa snažia v rámci svojich možností to zveľaďovať. To je za prvé a za druhé, myslím si, že si veľmi cením, že mestská časť vytvára podmienky aspoň skromné na činnosť takýchto myslím si, že veľmi dobrých spolkov. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. A ešte zopakujem znova argument pani prednostky. Zmluvy máme ošetrované tak, aby v prípade, že mestská časť má potrebu nejakým spôsobom zasiahnuť do tohto priestoru, aby boli vypovedateľné. Tak ošetrujeme všetky zmluvy. Ďakujem Vám veľmi pekne za diskusiu. Pán poslanec Krampľ s faktickou.

**Poslanec Krampľ:** Ďakujem. Len faktická, že bol predložený písomne návrhovej komisii tento pozmeňovací návrh.

**D. Čahojová – starostka:** Pani prednostka si ho osvojila v autoremedúre, lebo ona je predkladateľka materiálu. Budeme hlasovať o termíne nájmu do 31. 12. 2028. Prosím, pani poslankyňa Trellová, nech sa páči.

**Poslankyňa Trellová:** Ďakujem za slovo. Ja by som sa pripojila k tým kolegom, ktorí sa pred chvíľočkou ozvali, že tá dlhá, tá doba nájmu, tak ako to navrhla pani poslankyňa Rosinová, je naozaj veľmi dlhá, presahuje dĺžku funkčného obdobia. Ale v tomto konkrétnom prípade naozaj nemáme úmysel ísť proti deťom, ktoré si myslím, že vykonávajú dobrú činnosť v rámci takého minimálneho priestoru, ktorý majú. Ale do budúcnosti, prosím, naozaj, keď sú takéto dlhé alebo takéto dlhodobé nájmy, aj keď ide o akýkoľvek iný priestor, poprosím, aby sme sa to teda nejakým spôsobom vopred na tom dohodli všetci. Ďakujem veľmi pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Pani poslankyňa Hudáková má slovo.

**Poslankyňa Hudáková:** Ďakujem pekne. Ja len chcem povedať, že v zásade my sme sa nakoniec na miestnej rade dohodli, že tento materiál bude upravený o vlastne na túto lehotu týchto piatich rokov. Takže vlastne úplne neviem, kde sa stala chyba. A tiež sa teda stotožňujem, že naozaj pri tomto priestore, pri tomto nájomcovi, ktorý tento priestor zveľaduje v takomto rozsahu a naozaj rekonštrukcia prípadná, ak nejaká sa vôbec uskutoční a bude dať uskutočniť, vôbec nezasahuje do tohto priestoru si myslím, že v tomto prípade nie je toto dobou veľmi dlhou. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Nestala sa chyba, len my sme navrhli upraviť znenie uznesenia až v tých ďalších bodoch, keď sa opakovala tá krátka doba nájmu na dva roky, čiže my sme postupovali v zmysle uznesení miestnej rady. Ďakujem veľmi pekne. Myslím si, že sa veci vysvetlili. Takže prosím člena návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia v zmysle autoremedúry pani prednostky.

**Návrhová komisia:** Miestne zastupiteľstvo v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

a) schvaľuje nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v suteréne objektu Karloveského centra kultúry pre žiadateľa Slovenský skauting na dobu nájmu od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2028. Všetky podrobnosti sú v návrhu uznesenia.

b) splnomocňuje starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali. Upozorňujem, že sa jedná o osobitný zreteľ. Za 19 prítomných poslancov, proti je jeden poslanec, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo prijaté. Veľmi pekne ďakujem.

## **Bod 10. Žiadosť občianskeho združenia Slovenský skauting 1. zbor Baden-Powella Bratislava o nájom nebytového priestoru v objekte Karloveského centra kultúry, Molecova 2.**

**D. Čahojová – starostka:** Pokračujeme, lebo nasleduje žiadosť občianskeho združenia Slovenský skauting 1. Je to zasa zbor Baden-Powella Bratislava, ktorí žiadajú o nájom nebytového priestoru v objekte Karloveského centra kultúry. Vážená pani prednostka, uveďte, prosím, materiál.

**J. Mucsková-prednostka:** Takže, doplním pani starostku. Žiadateľ Občianske združenie Slovenský skauting, 1. zbor Baden-Powella Bratislava využíva aktuálne priestory, ktoré tiež sa nachádzajú v suteréne Karloveského centra kultúry. Sú to ale priestory o väčšej výmere. Je to 105 metrov štvorcových, ktoré využívajú pre svoju činnosť s mládežou. Taktiež ide o dôvod hodný osobitného zreteľa. V súlade s citovaným článkom Zásad hospodárenia, preto navrhujeme aj nájom aj v tomto prípade, teda podľa písomného vyhotovenia návrhu do 31. 12. 2025, a to za nájomné 1 euro za meter štvorcový za rok plus úhrada za služby spojené s nájmom nebytového priestoru. Materiál bol prerokovaný tiež na komisii školstva, finančnej komisii, miestnej rade s odporúčaním predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu v takomto znení.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Rosinová.

**Poslankyňa Rosinová:** Ja si dovoľím predniesť rovnaký návrh, predĺžiť im ten nájom do 31. 12. 2028. Je to vlastne susedný zbor, chodia tam aj naše deti. A dôvod je ten istý. A takisto ako spomenula pani prednostka, keby sa robila rekonštrukcia, tak toto je ošetrované.

**J. Mucsková-prednostka:** Ďakujem veľmi pekne. Takže ak dovoľíte, v zmysle tohto návrhu si tiež dovoľím v rámci autoremedúry navrhnúť úpravu predloženého návrhu uznesenia, kde by sa zmenila doba nájmu do 31. 12. 2028.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Do diskusie sa nikto iný nehlási, takže uzatváram diskusiu a prosím niekoho z návrhovej komisie, aby nám predniesol návrh uznesenia. Nech sa páči.

**Návrhová komisia:** Bod číslo 10: Žiadosť občianskeho združenia Slovenský skauting o nájom nebytového priestoru v objekte Karloveského centra kultúry na Molecovej. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves za a schvaľuje nájom nebytových priestorov v Karloveskom centre kultúry na Molecovej od 1. 1. 24. do 31. 12. 28 a splnomocňuje starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Podotýkam opäť, že sa jedná o osobitý zreteľ. Prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali. Za hlasovalo 18 prítomných, proti jeden, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

#### **Bod 11. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.**

**D. Čahojová – starostka:** A môžeme pristúpiť k návrhu na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v katastri Bratislava-Karlova Ves. Pani prednostka, prosíme o úvodné slovo.

**J. Mucsková-prednostka:** Predkladáme Vám návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Ide o nájomnú zmluvu na pozemok pod garážou z dôvodu zmeny vlastníka garáže. Ďalšie zmluvy sa týkajú predĺženia. Ide o predĺženie nájmu na pozemky, ktoré sú využívané ako záhrady. Ide v podstate o 14 žiadateľov, ktorí prejavili záujem o ďalšie využívanie pozemkov ako záhradu. Čo sa týka určenia výšky nájmu, vychádzali sme teda z porovnania cien v súlade s novelou zákona o majetku obcí, ako aj schválenými zásadami hospodárenia, kde sme využili porovnanie s cenami obdobnej komodity v mestských častiach Devínska Nová Ves, Lamač a Dúbravka. Túto sme spriemerovali a tak čo sa týka záhrad, predkladáme návrh na nájom za nájomné vo výške 3,85 eur za meter štvorcový za rok. A čo sa týka pozemku pod garážou vo výške 11,15 eur za meter štvorcový za rok. Čo sa týka obdobia dĺžky nájmu v prípade garáže, a teda aj pôvod v pôvodnom znení návrhu uznesenia aj záhrad. Návrh znel teda na obdobie do 31. 12. 2025. Na základe návrhu, ktorý odznel a bol schválený. Odporúčanie miestnej rady sme upravili priamo do materiálu obdobie, teda dobu nájmu, čo sa týka záhrad, až do 31. 12. 2028. Keď môžem ešte aj teda v kontexte s vašimi vyjadreniami, čo sa týka dĺžky nájmu, možno je na zváženie aj dĺžka nájmu

pozemku pod garážou. Keďže aj tu poukazujeme možno nejakú administratívnu záťaž, tak či tak inému ako vlastníkovi garáže v zásade tento pozemok prenajímame. V minulosti boli prenajímané tieto pozemky pod garážami aj na dlhšie obdobie, ale potom boli aj prípady, kedy poslanci žiadali, aby boli na kratšie obdobie. Takže zatiaľ sme dali tieto dva roky, ale možno aj dlhšie obdobie by bolo v tomto prípade vhodné.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Otváram k tomuto bodu diskusiu. Do diskusie sa hlási pani poslankyňa Kosnáčová. Nech sa páči.

**Poslankyňa Kosnáčová:** Vzhľadom na to, že som blízkou príbuznou žiadateľa o predĺženie nájmu, teda pozemku, týka sa to záhrady, nebudem hlasovať.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem za informáciu. Nikto iný z poslancov, pán poslanec Záhradník, pán vicestarosta, nech sa páči.

**Poslanec Záhradník-zástupca starostu:** Ďakujem pekne. Ja by som chcel navrhnúť, aby sme v tom bode a ten pozemok pod garážou tam dali rovnakú dobu nájmu do 31. 12. 2028, ako je to pri tých žiadateľoch o záhrady, keby pani prednostka ste si to mohli prípadne osvojiť? Ďakujem.

**J. Mucsková-prednostka:** Áno, takže keď dovoľíte, v rámci autoremedúry by som si dovoľila navrhnúť zmenu uznesenia v časti A, čo sa týka pozemku pod garážou tak, aby doba nájmu bola predĺžená, čiže nie 31. 12. 2025, ale až do 31. 12. 2028.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pekne. Hlási sa pani poslankyňa Trellová. Nasleduje pán poslanec Vician s faktickou.

**Poslankyňa Trellová:** Ja už nemám, ďakujem veľmi pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Vician, máte slovo.

**Poslanec Vician:** Ďakujem za slovo. Chcem sa spýtať, teda hlavne čo sa týka toho pozemku pod garážou to má byť teda na štyri roky, nie? Tak chcem sa spýtať ohľadne inflácie, že či je toto nejak zakomponované.

**J. Mucsková-prednostka:** Máme určite v každej zmluve máme inflačnú doložku, takže táto bude upravovaná.

**Poslanec Vician:** Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, keďže z poslancov sa nikto ani nehlási do diskusie, mám tu dve prihlášky občanov. Ako prvý sa prihlásil pán docent inžinier Jozef Sokira. Dúfam, že som to správne prečítala. Nech sa páči, máte slovo. Prosíme vás, aby ste hovorili pekne do mikrofónu. A máte časový limit 5 minút. Nech sa páči.

**Jozef Sokira:** Dobrý deň prajem. Vážená pani starostka, vážené poslankyne a vážení poslanci. Som 49 rokov užíval pozemok na Dlhých dieloch. A mal som v úmysle užívať ho aj päťdesiaty

rok a preto som si podal žiadosť o predĺženie zmluvy. Dlho mi odpoveď neprichádzala, tak som v minulých dňoch prišiel na referát správy majetku a pýtal som sa, čo sa deje s tým, aké novoty mi môžu povedať. Povedali mi novotu, že zmluva sa posúva na prerokovanie na dnešné zasadnutie zastupiteľstva a zároveň mi oznámili cenu. Cenu, ktorá je o 655 percent vyššia, ako bola cena doteraz. Nie som proti zvyšovaniu ceny, ale myslím si, že aj zvyšovanie ceny by malo byť spravodlivé, lebo zvýšenie ceny 6-násobne je podľa môjho názoru úžernícke zvyšovanie ceny. Keď som sa pýtal veľmi prívetivých, ochotných pracovníkov referátu, že na základe čoho sa dospelo k takej sume, povedali mi, že je to porovnávacía, na základe porovnania. Som za to, že sa porovnálo neporovnateľné. Pamätám si na tie chvíle, keď sme v 74. roku začali vyrubovať, pravda, tú burinu a porasty drevín na zanedbanom pozemku, ktorý je odúmrtou po bývalom nemeckom vlastníkovi pôdy. Pamätám sa na to, ako sme kopali šachtu na vodovodnú prípojku. Pamätám si, ako sme kopali priestor, aby sme tie rúry, ktoré sme si kúpili za vlastné peniaze, priviezli. Aby to bolo voda, lebo v tomto pozemku v tomto kopci nie je možné obrábať pôdu bez vody. Čiže pôda je naša. Dneska sa v zmluvách objavuje, že to je pôda vaša, teda mesta. Vraj ja neviem nové znenie zmlúv, ale hovoria niektorí, že je to tak. Čiže chcem povedať, že treba porovnávať konkrétne veci, konkrétnu bonitu pozemkov, konkrétne vlastnosti pozemku v Devíne a konkrétne vlastnosti pozemku na Dlhé diely, na Dlhých dieloch. Chcem povedať, že je to cena neporovnateľná aj s tým, čo udávajú kancelárie, združenie kancelárií. Aká je úroveň cien za meter štvorcový záhrad? Ten sa pohybuje okolo 50 euro. To je jedno, či zoberiete priemernú cenu alebo mediánovú cenu. Čiže aj vo vzťahu k tomu ide o nepomerne veľké navýšenie. Ďalej by som chcel využiť to, čo sa tu stalo, keď som počúval, keď sa prerokoval návrh akože rozpočtu. Ja chápem problémy samosprávnych jednotiek. Chápem s tým, že každý musí veľmi ťažko bojovať o to, aby získal dostatok vlastných zdrojov, aby sa zabezpečovali potreby fungovania obce a samozrejme obyvateľov tu žijúcich. Ale ako som sa pozrel do vášho rozpočtu, teda nášho rozpočtu a porovnal som si vlastné príjmy, tak index rastu vlastných príjmov viete, o koľko je? O dve percentá na vlastné príjmy.

**D. Čahojová – starostka:** Pán docent, ja len upozorňujem, že máte už len pár sekúnd, váš čas je limitovaný.

**Jozef Sokira:** Áno, ak dovoľíte, aby som využil potom aj tých 3 minút ďalších, na ktoré by som mal nárok. Ale index rastu príjmov z pozemkov je o 70 %. A poslednú poznámku. Skrátim to a poviem. Budete prerokúvať o chvíľu návrh na predaj pozemku záhrady v bode 13 v programe. Viete, koľko je tam cena metra štvorcového? 176 eur. Z toho vyplýva, že cena nájmu by bola 1,7 eura. Ja sa pýtam, aké je tu porovnanie, aké je tu meritum? To je absolútne nespravodlivé, pretože za 40 rokov sa ceny nájmu záhrad na Dlhých dieloch by som zaplatil ako cenu pozemku, tak niečo nie je v poriadku. Samozrejme... no, ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujeme, pán docent, že ste vyjadrili svoj názor.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujeme vám. Ubezpečujem Vás inak, že budeme veľmi radi, ak dokážete zvládnuť túto situáciu a pokračovali by ste v nájme záhrady. My sa musíme riadiť platnou legislatívou a nemáme na výber. Ale som si teraz v dôvodovej správe prečítala, že v Devínskej Novej Vsi sa prenajímajú záhrady meter štvorcový za 5,98 eura na meter štvorcový a rok. Čiže je to ešte je to o dve eurá aj niečo viac ako teda je v tomto návrhu. Ale ďakujeme za vaše vystúpenie. Ďalší prihlásený je pani poslankyňa Kosnáčová? Ale mám tu... Chcete reagovať? Nech sa páči.

**Poslankyňa Kosnáčová:** Ja sa pridám iba k tomu, že nie je záhrada ako záhrada. Ja som síce v úvode iba povedala, že nebudem hlasovať, ale náš pozemok, ktorý sme obhospodarovali, tak je v podstate iba navezený stavebný odpad. Nie je to ornica. Je to také kaskádovité, schodovité, nie je tam voda, nie je tam elektrina. Prístupová cesta tam nie je. Ak chcete kosiť, musíte si ten benzín doniesť v bandaske a nalievať do kosačky, lebo sa tam nijak ináč donesiete. Ak si chcete doniesť trochu nejakej vhodnej zeminy a teda sadenice a všetko nosíte v ruksačiku na chrbátiku. Čiže nie je naozaj záhrada ako záhrada.

**D. Čahojová – starostka:** Tak pán docent má šťastie, má aspoň privedenú vodu k pozemku.

**Poslankyňa Kosnáčová:** Naozaj tie ceny, ak porovnávame tak, a zvýšiť to nájomné, doteraz to bolo necelých 250 eur a teraz vám príde, že 1650. Akože sorry, je to naozaj veľmi veľký skok. Neviem, či sme sa preskočili z Bratislavy do Viedne alebo späť, ale je to naozaj neúnosné zvýšenie. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pekne. Nasleduje prihlásený do diskusie pán inžinier Gabriel Kosnáč. Nech sa páči, máte časový limit.

**Gabriel Kosnáč:** Ďakujem za slovo. Dlhو som rozmýšľal, či vôbec vystúpim a vystupujem tu tento raz nie ako zamestnanec mestskej časti, ale ako obyvateľ mestskej časti, ktorý tu už bude bývať takmer 55 rokov. Chcel by som trošku ukázať na iný uhol pohľadu. Jeden vám už tuná pán Sokira naznačil. Chcel by som povedať, že svoje záväzky voči mestskej časti, pokiaľ sa týka nájmu, som si vždy plnil a mám záhradu v nájme, nie tak ako tuná pán Sokira také roky, ale iba 15 rokov a snažil som sa ju vždy udržiavať v poriadku. Len k samotnému pozemku, aby ste vedeli, nachádza sa na Dlhých dieloch v rade pozemkov v správe mestskej časti medzi ulicou Stoklasovou a Devínskou cestou. Je to svahovitý terén so sklonom asi 7 % južným smerom. Môj pozemok, teda konkrétne je bez vody, bez elektriny, bez priameho prístupu autom. A zem, áno, je ílovito-kamenistá, nie veľmi úrodná. Fakty, ktoré som aj spomenul, boli dôvodom, pre ktorý som platil menej ako euro za meter štvorcový za rok. Doteraz to bolo asi 250 € ročne za tú výmeru. Teraz to bude viac ako 1600 € za rok, čo je dosť zásadný rozdiel. Zvýšenie o viac ako 600 %, čo je teda dosť drastický skok nahor. Ja rozumiem tomu, že mestská časť hľadá prostriedky aj postupuje istým spôsobom. Ale keby som, keď si zoberiem infláciu za roky 2008 až 2023 podľa Štatistického úradu od roku 2008, teda odkedy mám ten nájom, bola 50,5 %, čo v prepočte znamená, že ak som začínal v roku 2008 s nájmom 60 centov za meter štvorcový, vtedy to boli ešte koruny, teda v 2008, potom sa prešlo na eurá, tak pri započítaní každoročnej inflácie by nájom predstavoval 98 centov, teda povedzme, že €. Toto sú fakty, ktoré sa dajú ľahko matematicky prepočítať, ale neviem, či sú hodné osobitného zreteľa. Inak by som pripomenul ešte jednu skutočnosť, že za štandardných podmienok, pokiaľ by sa nenašiel nájomca, tak mestská časť by musela údržbu robiť za vlastné financie. Takto som sa staral pri mojom najlepšom vedomí a svedomí. A niekedy mi to pripadá tak, že za dobrotu ... . Ale, už len nakoniec, aby moja reč nevyznela tak pesimisticky, ja osobne neľutujem ani jedno euro, ktoré som vložil za tých 15 rokov, či už to bola forma nájmu alebo do nákupu nástrojov na údržbu tohto pozemku. Ale viete, tá fráza, ktorá pri veľkých investičných projektoch rovnako platí aj pri fyzických osobách. Ten pojem hodnota za peniaze platí stále nejakým spôsobom. Ďakujem Vám za pozornosť.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujeme, pán Kosnáč. Pán vicestarosta má slovo.

**Poslanec Záhradník-zástupca starostu:** Ďakujem pekne. Tiež sa chcem k tejto záhradníckej téme vyjadriť. Vážení kolegovia, ale vážne aj pánovi docentovi Sokirovi aj pánovi občanovi Kosnáčovi. V podstate tá situácia vznikla preto, že naozaj tu sa roky nemenila tá výška nájmu za záhrady, bola taká, aká bola, tých 0,99 centov za meter štvorcový. Ak sa máme niekam pohnúť, je potrebné si naozaj povedať, že tie ceny sa zmenili. Či 3,85 ako je navrhnutý materiál, to možno by sme mohli zvážiť aj z toho hľadiska, že naozaj v Karlovej Vsi je špecifická situácia, že ide o väčšinu záhrad na Dlhých dieloch, v kopcovitom teréne, v zle prístupnom teréne, bez vody. Že tí ľudia, ktorí sa o tie záhrady roky takto starajú, vlastne aj nám šetria financie, lebo zveľaďujú tieto plochy. A ak nám začnú záhradníci postupne vypovedať nájmy, tak my nielenže nebudeme mať viac peňazí, ale budeme mať menej peňazí a ešte sa budeme musieť o tie záhrady starať. A keďže sú to väčšinou naši obyvatelia, tak si myslím, že by sme mali ešte zvážiť túto, toto navýšenie a chcel som teda po dohode s pánom kolegom Vicianom ako predsedom druhého poslaneckého klubu, chceli sme požiadať o krátku prestávku na poradu poslaneckých klubov aj s pani prednostkou. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Takže na žiadosť poslaneckých klubov vyhlasujem prestávku maximálne 10 minút. Prosím, vráťte sa do sály. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Číslo 11: Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v katastri Bratislava-Karlova Ves. Nasleduje pán vicestarosta a vzhľadom na rokovanie poslaneckých klubov nám chce oznámiť asi výsledok alebo výsledok rokovania. Nech sa páči, máš slovo.

**Poslanec Záhradník-zástupca starostu:** Ďakujem pekne. Vážená pani starostka, tak schodné sa javí znížiť nájomné z 3,85 ako bolo navrhnutých na 2,85 a úpravy dobu nájmu nie na 5 rokov, ale na 2 roky s tým, že tá cena 2,85 vychádza z porovnania. Je to menej ako má Dúbravka, čo je porovnateľná mestská časť za záhrady. A je to aj keby sme postupovali podľa tej pôvodnej metodiky, rozhodnutie primátora + inflácia, tak sa dostaneme niekde zhruba k tejto hodnote. Takže ako ústretový krok alebo ako nejaký kompromis, aby sme zohľadnili aj to, čo tu odznelo v rozprave sme teda navrhli 2,85 a na dva roky. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Pán poslanec Paško má slovo.

**Poslanec Paško:** Ďakujem pekne. Ja by som len rád povedal, že, samozrejme, rozumieme tomu, že nejaké tie dlhé roky ste tam investovali veľa energie aj času. Preto je ten ústretový krok, určite. Ja sám to chápem, my máme v Rači pod lesom tiež záhradu, ktorá za posledné roky sa ten nájom zvýšil naozaj veľmi zásadným spôsobom a môžem povedať, že ešte vyšší, ako bol tu pôvodne navrhovaný. Takže je to tak. Samozrejme, je tam stále možnosť, na to by som rád upozornil, aby ste si prípadne aj podali žiadosť kľudne na odkúpenie aj toho pozemku, pokiaľ by ste mali o to záujem, keď vám nevyhovuje aj ten nájom.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Ďakujem, pán docent, prepáčte, musíme pokračovať. Pani Petra Hudáková má faktickú poznámku. Nech sa páči.

**Poslankyňa Hudáková:** Ja som chcela, ďakujem pekne, s faktickou k pánovi Záhradníkovi. Vy vlastne, keď sme sa bavili, že túto novo navrhovanú cenu, ktorú on predniesol, ku ktorej sme dospeli v zmysle teda rozhodnutia primátora, ktoré bolo, teda ešte nie je platné a bolo platné v roku 2015, teraz je rok 2024 pomaly. Čiže naozaj toto sú ceny ešte deväť rokov staré. Takže preto teda podporujem tento návrh, ktorý predniesol pán vicestarosta.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Takže dobre to chápem, že obidva poslanecké kluby sa zhodli, že takto by to mohlo byť. Ďakujem. Keďže nikto iný do diskusie nie je prihlásený, tak prosím člena niektorého z návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia.

**Návrhová komisia:** Ďakujem za slovo. Ešte sa chcem spýtať pre upresnenie, aby som to teda korektne... Čo sa týka pozemku pod garážou, tam zostáva nájomné 11,15 do roku 28. Je to korektne, tak?

**J. Mucsková-prednostka:** Teraz hovoríme o garážach.

**Návrhová komisia:** Ja viem, ale ja sa pýtam pre celé.

**J. Mucsková-prednostka:** Áno, môžem to ešte pre doplnenie teda predniesť, že som v rámci autoremedúry a keďže je na tom aj zhoda, navrhujem teda zmenu na predĺženie nájmu pozemku pod garážou až do 31. 12. 2028. Takto, áno? Cenu tam sme nemenili pri garáži. Teraz tento nový návrh, aj ten môžem, ak dovolíte, v rámci autoremedúry, na základe vášho konsenzu zmeniť teda text, čo sa týka v znení uznesenia pod písmenkom veľké tlačené B, čiže k predĺženiu doby nájmu na pozemky, záhradky, čiže pri štrnástich žiadateľoch zmeniť teda výšku nájomného na 2,85 za meter štvorcový za rok. A čo sa týka dĺžky dobu nájmu zmeniť na dobu do 31. 12. 2025. To jest na dva roky.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Dúfam, že všetci sme porozumeli o aké zmeny sa jedná a prosím vážených poslancov, aby sa prezentovali a hlasovali...

**Návrhová komisia:** Ešte teda uznesenie.

**D. Čahojová – starostka:** Prepáčte, pani Trellová, nech sa páči, máte slovo.

**Návrhová komisia:** Ďakujem pekne. K bodu: 11 Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v katastrálnom území Karlova Ves. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

a) schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok v súlade s ustanoveniami zákona o majetku obcí a Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným do správy Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou s nájomným vo výške 11,15 eur za meter štvorcový na rok s dobou nájmu do 31. 12. 2028 na pozemok pod garážou pre pána doktora Zoltána Nagya a,

b) predĺženie doby nájmu na pozemky v súlade s ustanoveniami zákona o majetku obcí a príslušnými ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou s nájomným vo výške 2,85 eura na meter štvorcový za rok s dobou nájmu do 31. 12. 2025 pre

záhrady v zmysle nižšie alebo teda v zmysle predloženého zoznamu potencionálnych nájomcov. Ďakujem veľmi pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne za prečítanie návrhu a prosím vážených poslancov, aby hlasovali. Nech sa páči. Za hlasovalo 18 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené a dúfam, že bude aj úspešné. Ďakujem Vám veľmi pekne aj za vzájomnú dohodu.

## **Bod 12. Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.**

**D. Čahojová – starostka:** Materiál pod číslom 12 a tým je návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mestskej časti. Pani prednostka, prosíme o úvod.

**J. Mucsková-prednostka:** Takže predkladáme Vám návrh na vyradenie prebytočného majetku z databázy majetku účtovníctva v celkovej obstarávacej cene 92 930,39 eur. Stála vyrad'ovacia komisia, ktorá je poradným orgánom pani starostky a miestneho zastupiteľ'stva, navrhla na základe predložených návrhov jednotlivých organizačných útvarov mestskej časti na vyradenie majetok, ktorý považuje za prebytočný, resp. neupotrebitel'ný, teda je to majetok, ktorý, väčšinou ide o poškodený majetok, ktorý už neslúži svojmu účelu a teda nie je možné ho už inak využiť. Predovšetkým prevažnú časť tohto vyradeného majetku, ako máte možnosť vidieť aj v dôvodovej správe, sú hracie prvky, ktoré sú vyradené v hodnote 45 950,25 eur. Potom je to napríklad IT technika a ďalšie veci, ktoré boli napríklad navrhnuté Karloveským centrom kultúry, materskými školami, kde došlo k výmene najmä vybavenia kuchýň a podobne. Čo sa týka teda podstaty konkrétnych vecí, ktoré sa navrhujú na vyradenie, tie máte teda možnosť vidieť aj fotodokumentáciu, aj súpis tohto majetku. Materiál bol prerokovaný v komisii finančnej v miestnej rade s odporúčaním na prerokovanie miestnemu zastupiteľ'stvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlási. Diskusiu uzatváram a prosím niekoho z návrhovej komisie, aby nám predniesol návrh uznesenia.

**Návrhová komisia:** Miestne zastupiteľ'stvo Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) schvaľuje vyradenie neupotrebitel'ného, dlhodobého nehmotného a hmotného majetku z databázy majetku a účtovníctva v celkovej obstarávacej cene 92 930,39 eur a podľa prílohy číslo 1,
- b) súhlasí s fyzickou likvidáciou vyradeného majetku v súlade s ustanoveniami zákona 223/2001 zákona o odpadoch.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, prezentujte sa, prosím, a hlasujte. Za hlasovalo 17 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené.

**Bod 13. Žiadosť Ing. Marka Divékyho o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 182/1 v k. ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie.**

**D. Čahojová – starostka:** Pokračujeme žiadosťou pána inžiniera Marka Divékyho o odkúpenie pozemku parcelné číslo 182/1 v katastri Karlova Ves, lokalita Líščie údolie. Vážená pani prednostka, prosím o prednesenie.

**J. Mucsková-prednostka:** Predložený návrh nadväzuje na schválenie zámeru predat' predmetný pozemok na základe žiadosti pána Marka Divékyho. Tento bol miestnym zastupiteľstvom, teda tento zámer bol miestnym zastupiteľstvom schválený na rokovaní v apríli tohto roka. Na základe toho mestská časť zabezpečila vypracovanie znaleckého posudku, požiadala pána primátora o súhlas s predajom. Pán primátor tento súhlas udelil, ale vo svojom súhlase zároveň uviedol, že odporúča vzhľadom na trhové ceny pozemkov, aby na rokovaní miestneho zastupiteľstva bola teda zvažovaná táto suma, ktorá bola predložená alebo ktorá bola znalcom vypočítaná ako trhová, a to vo výške 176,90 eura za meter štvorcový, čo k celkovej výmere 246 metrov štvorcových tohto pozemku predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 43 522,32 eur. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii aj na miestnej rade. Miestna rada, resp. finančná komisia odporučila cenu, keďže predkladáme uznesenie aj v Alternatíve 2, kde sme teda nedoplnili zatiaľ navrhovanú vyššiu cenu ako cenu určenú znaleckým posudkom. Na finančnej komisii bol teda schválený a odporúčaný návrh na určenie tej druhej alternatívy vo výške 210 eur za meter štvorcový. Len pre nejaký obraz cien sme doplnili ešte oproti zasadnutiu komisií, nejaké porovnanie cien, kde sme porovnali, teda ceny za pozemky záhrady v lokalite Bratislava IV máte možnosť vidieť tieto, teda v texte dôvodovej správy.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Pán Vician sa hlási ako prvý do diskusie. Nech sa páči.

**Poslanec Vician:** Ďakujem za slovo. Ja by som navrhoval, aby predkladateľ materiálu, pani prednostka, a aby sme tam určili cenu tristo eur na meter štvorcový a to z dôvodu, že aj na meste prednedávnom sa takéto pozemky predávali a aj sa predali za túto cenu. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, pani prednostka?

**J. Mucsková-prednostka:** Áno, takže ak dovolíte, tak v rámci autoremedúry predkladám návrh na zmenu uznesenia, teda v alternatíve číslo 2, kde teda navrhujeme doplniť cenu za pozemok vo výške 300 eur za 1 meter štvorcový.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Do diskusie sa nikto iný nehlási. Takže prosím člena návrhovej komisie, aby nám prečítal návrh uznesenia a upozorňujem, že teda pravdepodobne sa bude hlasovať o alternatíve 2 ako prvej.

**Návrhová komisia:** K bodu 13: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Karlova Ves:

a) Vás schvaľuje predaj pozemku o výmere 246 metrov štvorcových v katastrálnom území Karlova Ves do výlučného vlastníctva žiadateľa Marka Divékyho. Podľa osobitného zreteľa a za cenu 300 eur za meter štvorcový a celkom za cenu 73 800 eur a splnomocňuje starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujeme veľmi pekne aj za matematiku rýchlu. Sedí to. Sme si to prepočítali. Takže budeme hlasovať o návrhu tohto uznesenia alternatíva číslo 2. Za 19, proti nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo prijaté. Veľmi pekne ďakujem. Môžeme pokračovať.

**Bod 14. Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme parkovacieho miesta v objekte Verejné parkovisko na Pribišovej ulici v Bratislave.**

**D. Čahojová – starostka:** Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme parkovacieho miesta v objekte Verejné parkovisko na Pribišovej ulici v Bratislave. Vážená pani prednostka, prosíme o vysvetlenie tohto bodu.

**J. Mucsková-prednostka:** Podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré Vám predkladáme na schválenie sa týkajú, ako je vysvetlené v dôvodovej správe, priestorov, ktoré boli v tomto roku rekonštruované. Pôvodne to naozaj bolo verejné parkovisko, tak to je aj skolaudované. Bolo využívané najmä klientami Billy. Toto parkovisko je v súvislosti so stálou potrebou, a teda deficitom parkovacích miest. Bolo teda zrekonštruované a zámerom mestskej časti je, aby bolo teda využívané pre obyvateľov alebo teda pre záujemcov za nájomné. Toto nájomné podľa podmienok obchodnej verejnej súťaže je stanovené, tá minimálna výška nájomného za mesiac za 1 parkovacie miesto je stanovená vo výške 117 eur. Ďalšími podmienkami, ktoré boli prerokované aj v komisiách bola to, je to doba určitá na tri roky. Úspešnými uchádzačmi bude prvých 14, ktorí predložia najvyššiu ponuku. Keďže teda ide o 14 parkovacích miest. V prípade, že nebudeme mať dostatok uchádzačov o tieto parkovacie miesta v bode päť, v bode B navrhovaného uznesenia myslíme aj na túto situáciu, že v takom prípade je možné, aby teda pani starostka už bez ďalšieho schvaľovania podmienok obchodnej verejnej súťaže, aby bola vyhlásená za tých istých podmienok nové súťažné obsadenie týchto zvyšných parkovacích miest. V obchodnej, verejnej alebo teda v podmienkach obchodnej verejnej súťaže je aj podrobne vyšpecifikované, čo je predmetom, že ide naozaj o uzatvorenú garáž s elektronickou bránou, čo sa týka aj rozmerov vozidiel a podobne. Takže tento materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii v miestnej rade s odporúčaním na predloženie na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. O slovo sa hlási pán Martin Paško. Nech sa páči.

**Poslanec Paško:** Ďakujem pekne. Ja len jednu drobnosť by som sa rád opýtal, lebo v tom materiáli je uvedené, že bolo v rámci rekonštrukcie aj zriadené podružné meranie spotreby elektrickej energie, že akým spôsobom bola energia riešená doteraz.

**J. Mucsková-prednostka:** Nebola tam, ale využívali, aj keď teraz neviem, či to poviem, neviem, či to poviem presne, ospravedlňujem sa, ale v podstate ten priestor je spoločný s Billou, čiže polovicu toho priestoru vlastníkom je spoločnosť Billa a Billa umožnila v tom čase využívanie ich zdroja, čiže to osvetlenie priestoru sme využívali, odbili, ale tým, že sme tento priestor prideliť, keďže bude už samostatne využívaný priestor Billy pre ich zákazníkov a my sme teda náš priestor

oddelili, tak sme museli vyriešiť teda tento zdroj samostatne takýmto spôsobom, ale vtedy to bolo od Billy.

**Poslanec Paško:** Čiže energie platila Billa aj u nás teda za to osvetlenie? Tak to správne chápem?

**J. Mucsková-prednostka:** Nevieť vám povedať úplné presné podmienky dohody, ale je to možné, že to takto bolo alebo sme nejakú alikvotnú časť, ale myslím si, že platila to spoločnosť Billa.

**Poslanec Paško:** Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Napokon to aj využívali zákazníci spoločnosti Billa.

**D. Čahojová – starostka:** Áno, istý čas tam bola nájomná zmluva, ale už spoločnosť Billa nemala záujem o predĺženie. Hľadali sme spôsoby, ako nájsť nejakú spoločnú dohodu, aby priestory týchto podzemných garáží boli využívané spoločne. To znamená, aby na jednej strane bol vstup, na druhej strane výjazd, ale nepodarilo sa nájsť dohodu. My musíme súťažiť zo zákona. Billa má iné pravidlá obchodných vzťahov. Takže nepodarilo sa nájsť, nepodarilo sa nájsť zhodu, tak sme pristúpili k oddeleniu vlastných priestorov a vyriešili to svojou cestou. Pán poslanec Hrda má slovo.

**Poslanec Hrda:** Ďakujem za slovo. Ja sa chcem spýtať, dneska tu odznelo, že v súvislosti s celou mestskou parkovacou politikou vlastne zaniknú takéto platené miesta. Toto zostane ako nejaký parkovací dom? A druhá otázka: ste spomínali, že keď bude menej záujemcov, je nejaká možnosť, ja sa skoro spýtam, že vzhľadom na ten pretlak parkovania na Dlhých dieloch, ako to bude transparentne oznámené, aby sa mohli prihlásiť ktokoľvek o tie miesta? A keď bude viac záujemcov, než je miest, či sa bude nejak losovať transparentne alebo ako sa to rozhodne.

**D. Čahojová – starostka:** Pani prednostka odpovie.

**J. Mucsková-prednostka:** K prvej otázke, je to, tieto parkovacie miesta sú mimo parkovacej politiky. Čiže áno, bude to niečo ako parkovací dom, čiže to nie sú ani tam, nebude súčasťou, že nebudú sa platiť za poplatok, ale bude to nájom. A k tej druhej časti otázky, pardon, to som, myslím, že už aj povedala, že tých prvých 14, ktorí dajú najvyššiu ponuku, tí budú úspešní uchádzači a v takom poradí, to som nepovedala, v podmienkach je, že si budú vyberať aj parkovacie miesto.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Krampľ.

**Poslanec Krampľ:** Ďakujem za slovo. Ja len mám dve otázky. Za prvé si spomínam, že pri materiáli, keď sme riešili rekonštrukciu, respektíve výstavbu parkovacieho domu na Ľudovíta Fullu, tak sa tieto priestory spomínali ako náhradné parkovacie miesta počas tej výstavby pre tých ľudí, ktorí momentálne teraz na toho Fullu parkujú. Čiže či je to časovo zosynchronizované.

**J. Mucsková-prednostka:** Môžem odpovedať. Áno. To bolo ešte v čase, možno v prvej polovici roka, pretože tí obyvatelia mestskej časti, ktorí mali vyhradené parkovanie na tých miestach, kde sa bude budovať nový parkovací dom, ho mali iba do 31. 12. tohto roka. Čiže v podstate išlo o to,

že ale tým, že sa posunula, že ešte sa začína až po Novom roku, tak už túto otázku sme nemuseli riešiť. A ďalšia vec je, že teda sa zmenila legislatíva a tento postup, myslím, že našiel aj zhodu, čo sme to preberali aj na finančnej komisii, že takýto spôsob je v podstate legitímny a zároveň teda čo sa...

**Poslanec Krampľ:** Ďakujem. To bola prvá otázka. Druhú otázku mám, akože oceňujem ten finančný prínos a tak ďalej aj transparentnosť. Len jedna vec mi nejde celkom, že našim cieľom by malo byť, aby bola väčšina tých parkovacích miest obsadená. Tuná v prípade, že človek si asi toto miesto zaplatí alebo nevyužíva, alebo proste bude odcestovaný, tak ostane stále prázdne. Čiže či by nebolo rozumnejšie skôr zvoliť ten systém, kto skôr príde, ten skôr melie, resp. first come, first serve, že vlastne človek príde, zaplatí si a zaplatí si za to jednodenné státie, aby čo najviac miest bolo stále využívaných.

**J. Mucsková-prednostka:** Áno, ale to je to, čo som vysvetľovala v zmysle novely zákona o majetku obcí a zásad hospodárenia, my musíme postupovať týmito súťažnými formami. Mali by sme v prvom rade, iba ak sú na to dôvody, môžeme postupovať takzvanými výnimkami, ktoré zákon taxatívne ustanovuje. Sú to dôvody hodné osobitného zreteľa, okrem iného a na tú situáciu, ktorú sa pýtate, ak sa nám nepodarí obchodnou verejnou súťažou opakovane obsadiť, je to dôvod hodný osobitného zreteľa, že môžeme aj napriamo záujemcom prenajať a aj za nižšiu cenu. Ale momentálne je to tak, že by sme to mali urobiť za trhovú hodnotu a táto hodnota, ktorá je stanovená, je trhovú všeobecnú hodnotu.

**Poslanec Krampľ:** Ja hovorím o systéme ako je v každom inom súkromnom parkovacom dome. Proste, že človek príde, zaparkuje, odchádza, zaplatí, že to nebude na konkrétne meno.

**D. Čahojová – starostka:** My vám rozumieme, pán poslanec, len my nie sme súkromný subjekt, nakladáme s verejným majetkom a musíme sa striktnie držať zákona. A táto nová legislatíva je prísnejšia ako tá predtým. Hľadali sme spôsob, ako to vyriešiť, ale toto je momentálne jediný možný a bude veľmi zaujímavý výsledok, aký bude. Sami sme zvedaví, pretože ukáže reálne, aká je cena toho parkovacieho miesta na Dlhých dieloch. Pán poslanec Michlík má slovo.

**Poslanec Michlík:** Ďakujem, ja len stručná otázka. Súťaží sa 14 parkovacích miest pre autá, v pôdoryse sú zaznačené ešte aj tri parkovacie miesta pre motorky. Že čo sa s nimi ďalej plánuje.

**J. Mucsková-prednostka:** Tieto nesúťažíme. To sú veľmi maličké parkovacie miesta. Viacmenej sú to len miesta, ktoré, podľa mňa sú zakreslené v tom nákrese, ktorý bol zadaný oddelením dopravy. Ale tieto miesta v zásade myslím, že sa nachádzajú práve v takej časti medzi dvomi východmi, ktoré sú viacmenej nevyužitelné pre auto. Je to taký priestor, kde sa veľmi ťažko podľa mňa zaparkuje motorka, čiže s tým sme neuvažovali, že by sme to prenajali, prenajímali pre motorku. Ale teda je to možno ešte otázka na diskusiu, že či by mal niekto záujem aj platiť si parkovacie miesto na motorku.

**D. Čahojová – starostka:** Nasleduje pán poslanec Hrda s faktickou.

**Poslanec Hrda:** Ja som ešte chcel tú malú podotázku, ako to bude zverejnené, aby čo najviac záujemcov sa mohlo prihlásiť, že či to bude aj v Karloveských novinách alebo ako sa to zverejňuje. A kedy bude termín.

**D. Čahojová – starostka:** V Karloveských novinách to nebude, lebo vychádzajú až vo februári. Pán poslanec Lenč ešte predtým má faktickú. Nech sa páči.

**Poslanec Lenč:** Ďakujem za slovo. Pani starostka, nechcem dávať nejaké nevyžiadané rady, ale faktické poznámky sú na to, aby sa reagovalo na toho rečníka, ktorý vystupoval s normálnym príspevkom. Ale to len tak akože na margo. Ja chcem reagovať tuto na kolegu za mnou, že je to skvelý nápad a keby to teda aj nejakou legislatívne išlo. Akože pani prednostka hovorí, že to nejde, tak by to chcelo proste investíciu zo strany mestskej časti. Aj tá prevádzka by bola omnoho drahšia keby sa to tam vyberalo. Proste parkovanie na hodinu alebo na deň alebo ja neviem ako by to fungovalo, takto je to úplne jednoduché a ak si to niekto zaplatí a bude to prázdne, tak je mi to ľúto, ale je to asi jeho problém. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Lenč je mi ľúto, ak som niečo prehliadla, ale myslím si, tak či tak ste reagoval na pána poslanca Krampla.

**Poslanec Lenč:** Pán poslanec Michlík sa tam predbehol teda.

**D. Čahojová – starostka:** Aha, tak pardon. Odpusť. Pán poslanec Paško má slovo.

**Poslanec Paško:** Ja by som sa ešte chcel opýtať jednu vec v rámci, možno je to len nápad, či v rámci možno čo najväčšieho možného zisku z toho nájmu, či by nebolo vhodné opakovať tú súťaž, povedzme, ročne, že či naozaj tri roky nie sú naozaj dostatočne dlhá doba, až moc dlhá doba na ten nájom. Ja chápem administratívnu záťaž, ale z hľadiska toho incomu, ktorý by tam mohol prísť si myslím, že opakovanie súťaže v rámci tohto určite raz za rok by mohlo priniesť ešte aj vyššie zisky.

**D. Čahojová – starostka:** Ako poznám pani prednostku, tak konštatovala, v ktorých komisiách to bolo prerokované. Asi to nejakým spôsobom zvažovali aj poslanci.

**J. Mucsková-prednostka:** Pardon, pani starostka. Tak prvý návrh úplne, keď sme to pripravovali, sme mali na 1 rok. Potom sme o tom diskutovali. To je naozaj na diskusiu, kto to považuje na akú dobu, ako je primerané. Potom sme si presne povedali kvôli tej administratívnej záťaži, že už bude možno dobré, keď to bude na tri roky. Predsa len je to cena, ktorá bude vysúťažená, čiže nemala by byť nízka. A ak sa podarí obsadiť, tak bude dobré, ak to bude na tri roky. A v prípade, ak by v priebehu aj niekto napríklad sa skončil nájom, tak môžeme ďalšieho v poradí v podstate obsadiť. Ak bude naozaj toľko uchádzačov, toľko záujemcov o tie parkovacie miesta za tú sumu. Takže... Určite v zmysle zásad by sme to mali publikovať na úradnej tabuli na webovej stránke a doplnili sme aj na základe odporúčania finančnej komisie, že budeme vždy zverejňovať aj teda na realitných portáloch. Takže toto tam máme, toto je to minimum, čo budeme určite robiť.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Diskusiu k tomuto bodu uzatváram a prosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh uznesenia. Ďakujem.

**Návrhová komisia:** K bodu 14: Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme parkovacieho miesta v garáži na Pribišovej ulici v Bratislave. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

a) schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme parkovacieho miesta v garáži na Pribišovej ulici v Bratislave podľa príslušných ustanovení zákona o majetku obcí, zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy, Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. Nájomná zmluva bude zo strany záujemcu podpísaná do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak zmluva nebude záujemcom v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,

b) splnomocňuje starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca alebo vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok na neobsadené parkovacie miesta. Nech sa páči, môžeme hlasovať.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči, prezentujte sa prosím a hlasujte. Za 19 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujeme.

#### **Bod 15. Žiadosťou občianskeho združenia Longital Sport Klub o nájom pozemku pod unimobunkou.**

**D. Čahojová – starostka:** A môžeme pokračovať žiadosťou občianskeho združenia Longital Sport Klub o nájom pozemku pod unimobunkou v areáli športovom Základná škola Alexandra Dubčeka.

**J. Mucsková-prednostka:** Žiadateľ Občianske združenie Longital Sport Klub má záujem o nájom pozemku na umiestnenie unimobunky, ktorú potrebuje pre umiestnenie pomôcok, ktoré sa týkajú práve aktivít, ktoré vyvíja. Možno viete, že toto občianske združenie je veľmi aktívne v našej mestskej časti, spolupracuje na mnohých podujatiach mestskej časti, organizuje samo niektoré športové podujatia, napríklad čo sa týka Medzinárodného dňa detí. Možno ste boli niektorí na Molecovej. Tak toto kompletne sa nedeje pod záštitou občianskeho združenia. V nadväznosti na tieto skutočnosti a keďže ide o dôvod hodný osobitného zreteľa, na ktorý odkazujeme aj v navrhovanom znení uznesenia, navrhujeme uzatvorenie nájomnej zmluvy za nájomné vo výške jedno euro za meter štvorcový za rok s dobou nájmu do 31. 12. 2025. Materiál bol prerokovaný v športovej komisii, vo finančnej komisii, pardon, športovej. A v miestnej rade s odporúčaním predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Nikto sa nehlási, diskusiu ukončujem a prosím niekoho z návrhovej komisie, aby nám predniesol návrh uznesenia. Ďakujem.

**Návrhová komisia:** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) schvaľuje nájom časti pozemku vo výmere 14,4 metra štvorcového v športovom areáli Základnej školy Alexandra Dubčeka, žiadateľovi OZ Longital Šport Klub za podmienok, ktoré sú uvedené podrobne v návrhu,
- b) splnomocňuje starostku v predmetnej veci konať.

**D. Čahojová – starostka:** Prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali. Za 19 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené.

#### **Bod 16. Zásady oznamovania protispoločenskej činnosti podľa zákona 54/2019.**

Ďakujeme a pokračujeme materiálom, ktorý predkladá pán doktor Hrádek a volá sa Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti. Nech sa páči, pán kontrolór, máte slovo.

**M. Hrádek-miestny kontrolór:** Ďakujem veľmi pekne, skúsím to moje ústne vystúpenie skrátiť na minimum. Je to materiál... My máme schválené zásady podávania a preverovania oznámení na základe zákona číslo 54 z roku 2019. Tento zákon bol v tomto roku novelizovaný. Ja som pripravil návrh týchto zásad. Pôvodne tieto zásady malo schvaľovať zastupiteľstvo, ale na základe stanoviska legislatívnej komisie a takisto aj na základe dohody na miestnej rade tieto zásady v podstate podľa návrhu zastupiteľstvo nebude schvaľovať, berie ich na vedomie a odporúča pani starostke ich vydať ako interný predpis. Myslím si, že je to taký nejaký kompromis, ale súčasne musím podotknúť, že vnímam to tak, že je to taká politická proklamácia miestneho zastupiteľstva. Zatiaľ nikto v zmysle tohto zákona podnet, ktorý by som ja preveroval, zatiaľ nepodal. Dúfam, že, ani nechcem povedať, že nepodá, ale minimálne už to, že to takto prejednáte v zastupiteľstve je istá forma politickej proklamácie. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nikto nehlási. Poprosím návrhovú komisiu o slovo.

**Návrhová komisia:** Bod číslo 16: Návrh zásad podávania, preverovania a vydávania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) berie na vedomie tieto zásady,
- b) odporúča starostke mestskej časti schváliť predložené zásady.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči, hlasujte. Za 19 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Ďakujem veľmi pekne.

#### **Bod 17. Správa o činnosti miestneho kontrolóra.**

**D. Čahojová – starostka:** Pokračujeme správou o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra. Pán doktor, máte slovo.

**M. Hrádek-miestny kontrolór:** Ďakujem veľmi pekne. Vážené zastupiteľstvo, predkladám Vám správu o kontrolnej činnosti. Týka sa to dvoch kontrolovaných vecí. Je to kontrola Karloveskej knižnice a druhý bod participácia na príprave nových zásad. Tento bod, participácia na príprave nových zásad som tu v podstate odprezentoval pri schvaľovaní zásad hospodárenia. Čo sa týka kontroly miestnej knižnice, konštatujem, že je to komplexná kontrola, ktorá vám dáva pohľad na to, akým spôsobom v podstate aj funguje miestna knižnica, rovnako akým spôsobom, s akou finančnou čiastkou z hľadiska rozpočtu narába, takisto aký má, dajme tomu, počet knižničných zväzkov a podobne. Neboli tam zistené žiadne závažné pochybenia, viac-menej drobnosti. Jediné, na čo by som spomenul je to, že v prípade vyplácania honorárov neboli tieto honoráre oznamované správcovi dane, ale myslím si, že to kontrolovaný subjekt do budúcnosti zapracuje a že tento problém sa znova nevyškytne. Ďakujem pekne zatiaľ.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Nikto sa nehlási. Diskusiu ukončujem a prosím návrhovú komisiu o návrh uznesenia.

**Návrhová komisia:** K bodu 17: Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra v kontrolovanej veci kontrola Karloveskej knižnice a participácia na príprave nových zásad hospodárenia a nakladanie s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a majetkom zvereným do jej správy Hlavným mestom SR Bratislava a spracovaní prípadných návrhov na úpravu týchto zásad.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, budeme hlasovať o tomto návrhu. Nech sa páči. Uznesenie bolo prijaté počtom hlasov 19, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Ďakujeme.

## **Bod 18. Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 1. polrok 2024.**

**D. Čahojová – starostka:** Nasleduje plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra. Pán kontrolór, máte slovo opäť.

**M. Hrádek-miestny kontrolór:** Ďakujem pekne. Vážené zastupiteľstvo, v zmysle zákona o obecnom zriadení vám predkladám plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na prvý polrok 2024. Nevie, čo by som k tomu viacej dodal. Je to štandardný materiál, takže ak by ste chceli ešte niečo doplniť z hľadiska kontrolnej činnosti, ale myslím si, že je tam toľko bodov, že budem mať čo robiť. Ďakujem pekne.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pekne. Otváram diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlási. Diskusiu ukončujem a prosím návrhovú komisiu o návrh uznesenia.

**Návrhová komisia:** Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schvaľuje plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na prvý polrok 2024.

**D. Čahojová – starostka:** Prosím, prezentujte sa a hlasujte. Za 19 hlasov, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo prijaté. Ďakujeme.

#### **Bod 19. Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za druhý polrok 2023.**

**D. Čahojová – starostka:** Môžeme pokračovať. Pod bodom č. 19 je návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za druhý polrok 2023. Predkladateľom je pán vicestarosta. Nech sa páči.

**Poslanec Záhradník-zástupca starostu:** Ďakujem pekne. Vážení kolegovia, štandardne predkladám návrh na rozhodnutie zastupiteľstva. V zmysle zákona o obecnom zriadení môže zastupiteľstvo schváliť odmenu miestnemu kontrolórovi do výšky 30 % z mesačného platu. Takže predkladám návrh na vyplatenie odmeny za obdobie júl až december 2023 v sume 30 % zo súčtu mesačných plátov. Ďakujem.

**D. Čahojová – starostka:** Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nikto nehlási. Diskusiu ukončujem a prosím návrhovú komisiu o návrh uznesenia. Ďakujem.

**Návrhová komisia:** K bodu 19: Návrh na zmenu miestnemu kontrolórovi za druhý polrok 2023. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schvaľuje miestnemu kontrolórovi mestskej časti pánovi Hrádekovi odmenu za obdobie júl až december 2023 v sume 30 % súčtu mesačných plátov za obdobie druhého polroka 2023.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pekne. Budeme hlasovať o tomto návrhu. Za 18 hlasov, proti nebol nik, zdržal sa jeden poslanec. Uznesenie bolo schválené. Ďakujem veľmi pekne.

#### **Bod 20. Harmonogramu zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2024.**

**D. Čahojová – starostka:** Pokračujeme návrhom harmonogramu zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2024. Pani prednostka, prosím o uvedenie materiálu.

**J. Mucsková-prednostka:** Predkladáme Vám harmonogram zasadnutí, ktorý je spracovaný v zmysle zákona o obecnom zriadení a ďalších súvisiacich právnych predpisov. Najmä sú zohľadnené skutočnosti, je to úprava v zákone o obecnom zriadení, že miestne zastupiteľstvo zasadá podľa potreby, najmenej však raz za 3 mesiace a zasadnutia miestnej rady sa konajú spravidla najmenej dva týždne pred termínom zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Samozrejme, že návrh vychádza aj z určitých zvyklostí, tak ako v predchádzajúcich rokoch sú, samozrejme, reflektované aj dni sviatkov, prázdnin a podobne, takže konkrétny harmonogram nájdete v prílohe tohto materiálu. Materiál bol prerokovaný na miestnej rade v legislatívno-právnej komisii, v komisii školstva s odporúčaním predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlási. Prosím člena návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia.

**Návrhová komisia:** K bodu 20: Harmonogram zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2024. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) berie na vedomie harmonogram zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2024,
- b) odporúča predsedom komisií miestneho zastupiteľstva zvolávať zasadnutia komisií miestneho zastupiteľstva podľa harmonogramu zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2024 a po druhé, odporúča starostke zvolávať zasadnutie miestnej rady a miestneho zastupiteľstva podľa harmonogramu zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva v roku 2024.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem pekne. Budeme hlasovať o takomto návrhu. Nech sa páči. Za 18 hlasov, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

**Bod 21. Poslanecký návrh: Návrh na rozšírenie komisie legislatívno-právnej miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o oblasť ochrany verejného poriadku a návrh dodatku č. 2 k Rámcovej náplni práce komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Karlova Ves.**

**D. Čahojová – starostka:** Pokračujeme návrhom na rozšírenie komisie legislatívno-právnej miestneho zastupiteľstva o oblasť ochrany verejného poriadku a návrh Dodatku č. 2 k rámcovej náplni práce komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. Prekladateľmi sú pani poslankyňa Hudáková a pán poslanec Vician. Slovo má predkladateľ, asi pani poslankyňa Hudáková. Nech sa páči.

**Poslankyňa Hudáková:** Ďakujem pekne. Takže, aby som teda uviedla tento materiál, v minulosti bola oblasť verejného poriadku súčasťou vtedajšej Komisie pre životné prostredie, ochranu prírody a verejný poriadok. Následne uznesením miestneho zastupiteľstva číslo 41/2019 dňa 30. 4. 2019 došlo k zníženiu počtu komisií, k zmene a preskupeniu teda ich agendy a aj teda zmena názvov a aktualizácií rámcovej náplne činnosti týchto komisií. Žiaľ, oblasť ochrany verejného poriadku alebo teda neviem, či žiaľ, ale v tom čase asi nebola potreba, aby sa Komisia touto agendou akákoľvek zaoberala, čiže táto agenda sa vypustila. A preto vzhľadom na to, že v súčasnosti poslanci, vzhľadom na to, že sa na nich obracajú obyvatelia, pociťujú silnú potrebu, aby sa tejto oblasti venovala pozornosť aj v komisiách, preto sme sa teda rozhodli navrhnúť rozšírenie komisie alebo niektorej z komisií o túto agendu. Po konzultácii aj s vedením mestskej časti sme sa dohodli, že pôjde o legislatívno-právnu komisiu, a preto táto teda prejde zmenou a bude sa nazývať Komisia legislatívno-právna a verejného poriadku, a teda aj ochrany verejného poriadku. A rovnako v tomto zmysle je potrebné zmeniť, resp. respektíve doplniť aj rámcovú náplň práce komisií miestneho zastupiteľstva a preto je teda súčasťou tohto materiálu aj uvedený dodatok Návrh dodatku číslo 2.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne za zdôvodnenie tohto návrhu. Otváram diskusiu. Nikto sa nehlási do diskusie. Takže prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia. Nech sa páči.

**Návrhová komisia:** Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) schvaľuje zmenu názvu Legislatívno-právnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na Komisiu legislatívno-právnu a ochrany verejného poriadku,
- b) schvaľuje Dodatok č. 2 k rámcovej náplni práce komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schválené uznesením 41/2019 v znení Dodatku č. 1, ktorý je v prílohe tohto materiálu,
- c) žiada prednostku miestneho úradu umožniť plnenie úloh Komisie v oblasti verejného poriadku, najmä prizývať pravidelne príslušníkov Mestskej polície hlavného mesta SR Bratislavy, Okresného veliteľstva Bratislava IV, príslušných pre mestskú časť Karlova Ves, aby sa zúčastnili na zasadnutí komisie.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, budeme hlasovať o tomto návrhu. Za 18, proti nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo tým pádom schválené. Veľmi pekne ďakujeme.

## **Bod 22. Rôzne.**

**D. Čahojová – starostka:** A nasleduje Rôzne. Nech sa páči, otváram bod rôzne. Do bodu Rôzne sa hlási pán poslanec Paško, má slovo.

**Poslanec Paško:** Ďakujem pekne. Ja by som rád trochu otvoril tému, ktorá v poslednej dobe výrazným spôsobom rezonuje v Karlovej Vsi. Videl som, že ste sa aj venovali v poslednej dobe, pani starostka, a to sú presne používanie pyrotechniky v nočných hodinách v rámci Karlovej Vsi. Naozaj veľké množstvo občanov sa výrazným spôsobom sťažuje na toto používanie tejto pyrotechniky. Najmä v nočných hodinách, sú to obrovské otrasy. Ono je pravdou, že to trvá už nie posledný mesiac, ale trvá to už minimálne rok, ale nebolo to zďaleka také intenzívne, aké je to v posledných dvoch mesiacoch. Veľmi oceňujem to, že ste už začali niečo intenzívnejšie riešiť a dali ste k tomu aj post na Facebooku. Videl som to. Naozaj veľmi to oceňujem, ale zároveň by som vás rád požiadal, aby sa toto, pokiaľ bude možnosť, riešilo naozaj veľmi intenzívne, či už s políciou, mestskou políciou a čo najtvrdšie a pokúsil sa čo najskôr jednak dosiahnuť toho, kto to vyrába, už sú k tomu samozrejme nejaké indície. Dúfam, že už to bolo všetko odovzdané, pretože toto je naozaj neznesiteľné. Dostávam naozaj denne desiatky sťažností. Nielen ja, ale aj kolegovia. Presne na toto, čo sa deje.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem, pán poslanec. K tomuto len toľko, že my samozrejme, snažíme sa, ale akonáhle dostaneme nejaký podnet alebo zaznamenáme nejakú takúto, nazvem to trúfalo protispoločenskú činnosť, lebo nie som ten, ktorý by ju mal posudzovať. Ale akonáhle zaznamenáme nejaké takéto delikty, tak my sa snažíme okamžite kontaktovať či už mestskú alebo štátnu políciu a konzultujeme aj svoje postupy. V tomto prípade, nie je to prvýkrát, kedy sme zaznamenali takéto nejaké správanie na území Karlovej Vsi, či sa jedná o poškodzovanie, ja neviem, vandalizmus alebo odpaľovanie kontajnerov bolo istý čas tak ako že to šlo. A teraz tieto

nočné výbuchy. Faktom je, že títo páchatelia alebo títo ľudia, ktorí toto robia, tak si dosť zakladajú na popularite a na tom, akú odozvu to vyvoláva u občanov aj na sociálnych sieťach. Preto my sa snažíme postupovať tak, aby sme nevyvolávali okolo toho nejaké ďalšie a ďalšie šírenie nejakej ich tej... Viete, tí páchatelia sú radi populárni a týka sa to aj iných vecí. Je to proste taký jav. Čiže my sme v tichosti konzultovali aj so štátnou políciou, aj s mestskou políciou. Boli o veci informovaní, ale keď naozaj ten tlak na tých sociálnych sieťach je niekedy taký enormný, že musíte dať už aj to verejné, nie len také zaobalené, lebo prvý status bol taký nie úplne konkrétny. Dali sme upozornenie obyvateľom, aby keď zaznamenajú nejaké správanie nevhodné, aby okamžite kontaktovali políciu, či už štátnu alebo mestskú, pretože oni zaznamenajú najrýchlejšie nejaké dôkazy, alebo ja neviem, záznam z nejakých nejakej kamery, pretože máme informácie, že sa pohybujú tí ľudia na motorovom vozidle. Čiže dôležitá je čerstvá informácia, nie status na sociálnej sieti o 10-12 hodín neskôr a diskusia na sociálnej sieti. Takže keď je to také, ako keby opatrné vyjadrenie na stránke, na účtoch mestskej časti, bolo nie úplne spájané s týmto javom. Tak sme potom prišli ku konkretizácii, že sa jedná presne o tento, o tento delikt, že to nočné rušenie nočného pokoja a možno aj nejaké nebezpečné správanie a už to ľudia pochopili, že to súvisí s týmto javom. Ale my, samozrejme, sme ho evidovali omnoho skôr, aj omnoho skôr sme to konzultovali. Takže dúfame, že sa tých delikventov podarí vypátrať. Ak teda obyvatelia budú pozorní, vnímaví a budú čo najskôr teda hlásiť tento jav polícii. A to sa týka aj iných, takých nejakých...

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Krampl, nech sa páči.

**Poslanec Krampl:** Ďakujem za slovo. Ja by som len rád upozornil na taký malý technický nedostatok v našom rokovacom poriadku. Konkrétne je to v paragrafe 6, kde sa posudzuje ospravedlnená alebo neospravedlnená účasť na zastupiteľstve. Tam je odvolávka na paragraf 7 ods. 6 rokovacieho poriadku. Takýto paragraf neexistuje a preto je ten odsek 6 taký neexistuje. Išlo pravdepodobne o nejaký technický problém pri prepise. Rokovací poriadok, ktorý rieši ospravedlnenie, či je teda, či je poslanec ospravedlnený z neúčasti, tak je paragraf 6 odsek 7, čiže naopak sú tie čísla, ako keby prehodené.

**D. Čahojová – starostka:** Ja neviem úplne presne o čom pán poslanec hovoríš, lebo ja to tu mám správne uvedené. Nemáš nejaké staršie...

**Poslanec Krampl:** Ja mám stiahnutý rokovací poriadok z internetovej stránky.

**D. Čahojová – starostka:** Dobre, pozrieme sa na to.

**Poslanec Krampl:** Proste len chcem, aby... možno je nesprávna verzia uverejnená. Alebo možno to bolo ináč.

**D. Čahojová – starostka:** Pán Kosnáč, poprosím vás, aby ste si to skontrolovali. Ďakujem pekne. Nasleduje pán poslanec Hrda.

**Poslanec Hrda:** Ja by som chcel poďakovať pani starostke, miestnemu úradu, kolegovi Martinovi Ganzovi z predstavenstva verejnoprospešného podniku a takisto pracovníkom, že sme reagovali na požiadavky Klubu seniorov na Lackovej a podarilo sa zrevitalizovať ihrisko petangu. Veľmi

pekne, je to veľmi fajn. Potom ešte pripomínam, že títo seniori sa ozvali s tým pingpongovým stolom, ktorý by chceli v exteriéri nielen pre seba, ale že tam môžu byť aj deti z okolia a dospelí. A rodiny s deťmi, čo Martin Paško, kolega poslanec, troška pozeral tie ceny, že je to okolo 1200 eur. Tak sa prihováram, že napriek tomu, že bude šetrný ten rozpočet do budúceho roku, že by sa tam vyčlenila nejaká drobná suma, podarilo by sa potom tým seniorom nejak vyjsť v ústrety.

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec, budeme sledovať veľmi pozorne vývoj rozpočtu v budúcom roku. Verím, že aj vy budete sledovať potreby klubu, senior klubu na Lackovej. Možno pre Vašu informáciu, veľmi radi by sme čo najskôr, ak počasie dovoľí a nebudú zamestnanci verejnoprospešných služieb vyťažení inými činnosťami, tak by sme odstránili ten chátrajúci objekt, ktorý už ničomu neslúži, ktorý sa nachádza v areáli. Je to naplánované na najbližšie týždne alebo mesiace, uvidíme podľa vývoja počasia, rovnako ako aj odstraňovanie iných podobných vecí. Momentálne naši kolegovia čistia od lístia, maľujú v materskej škole na Adámiho. A hrabú lístie hlavne a čistia schodiská, ako som sa informovala u pána Horínka, neviem, či ste zaznamenali, ale majú za sebou niekoľko ťažkých nocí za sebou, kedy bola poľadovica, alebo boli ľahké snehové preháňky, ktoré bolo treba samozrejme čistiť, soliť alebo aj predsáľať, pretože v skorých ranných hodinách boli klzké cesty a chodníky. Hoci nasledujúci deň, v nasledujúcom dni prišlo pekné počasie a sa to všetko roztopilo a spláchlo do kanála. Ale tie ranné hodiny by boli cesty nezjazdne. Čiže mali aj pohotovosť, aj slúžili aj počas víkendov. Takže teraz vzhľadom na verejnoprospešné služby a na našich kolegov, tak na rozdiel od detí karloveských a bratislavských vítame, že cez sviatky bude také teplejšie počasie a nebudú musieť byť nonstop v službe. Áno, pripomeňte, pán poslanec, kedykoľvek, aby sme náhodou nezabudli, ale ideálne by bolo najskôr odstrániť ten objekt v areáli. Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec Martin Vician má slovo.

**Poslanec Vician:** Ďakujem za slovo. Ja by som sa chcel spýtať, že či už bola podpísaná zmluva na vybudovanie nadstavby parkoviska Ľudovíta Fullu a keď nie, tak kedy sa očakáva podpis.

**J. Mucsková-prednostka:** Pán Bánik už čakal na nejaké otázky, ale neviem, či už neodišiel. Neviem vám úplne presne povedať, ale všetko, však si myslím, že ste boli v komisii, takže viete, aké sú výsledky. Takže robíme kroky. Myslím si, že je možné, že zmluva už je podpísaná. Neviem vám povedať, lebo je na podpise, ale po Novom roku sa začína už potom s prácami. Takže...

**D. Čahojová – starostka:** Pán poslanec Bánik je práceneschopný a prišiel, len čakal. Pardon, pán kolega, inžinier Bánik bol chorý a možno ešte trošku je, tak čakal len vo svojej kancelárii, aby sme ho prizvali, ale už tu asi nie je. Takže ale dáme vám čo najskôr odpovede, aby ste vedeli, ale v novom roku sa určite začne, ak poveternostné podmienky dovoľia. Víťaz súťaže o tom vie. Pán poslanec Paško má slovo.

**Poslanec Paško:** Ja by som sa len rád pripojil k Stankovi Hrdovi. Keď už teda začal s tým schválením, tak ja by som rád pochválil mestskú časť za zapojenie sa do zbierky Kolko lásky sa zmestí do krabice. Malo to výborný ohlas, naozaj sa toho veľa zozbieralo a veľmi oceňujem, že mestská časť sa do tohto zapojila a vytvorila k tomu naozaj veľmi ideálne podmienky. A ešte jedna drobnosť. Rád by som vyzdvihol aj prácu našej poslankyne Janky Žileckej, ktorá tu aktuálne nie je zo zdravotných dôvodov, ale vďaka nej sa podarilo významným spôsobom naplniť sociálnu výdajňu a dlhodobo sa to darí, čo ma teda aj osobne veľmi teší.

**D. Čahojová – starostka:** Ďakujem veľmi pekne, pán Paško, z Vašich úst si ocenenie vážime. Viac ako od iných, ale dobre, sa tešíme, pochvala sa vždy zmesť. Ja by som možno povedala, že zásluhou tohto poslaneckého zboru, ale aj predchádzajúcich poslancov, mestská časť sa naozaj snaží starať o ľudí, ktorí sú v ťažkých životných situáciách a v rámci svojich možností im podať pomocnú ruku. Niekedy to vyžaduje naozaj aj nadpracu našich zamestnancov, najmä sociálneho oddelenia. Mimoriadne nasadenie, lebo stretávame sa naozaj s ťažkými a komplikovanými aj z právneho hľadiska situáciami. Viete, že naše možnosti sú limitované presne zákonom a veľa, veľmi veľa ľudí potrebuje v tomto období aspoň podporu, keď už nie dostatočnú pomoc. Rovnako možno, aby ste pre vašu informáciu, ja viem, že to naši kolegovia nerobia preto, aby sme ich tu chválili pred miestnym zastupiteľstvom, ale veľmi dobre poznajú situáciu niektorých, naozaj, rodín v Karlovej Vsi, ktoré majú veľmi ťažký život. A preto aj naši kolegovia z miestneho úradu každoročne robia takú vnútornú intímnu zbierku, kde zo svojich vianočných platov alebo zo svojich posledných platov decembrových prispievajú na to, aby sme týmto rodinám zabezpečili nákup potravín takých vianočných, ktoré sú typické pre slovenské rodiny. Nejaké údené mäso som tam videla, kyslú kapustu, nejaké ovocie a takéto veci. Čiže sme veľmi radi, že aj naši kolegovia to tak cítia, že tým, ktorí najviac potrebujú, by sme mali pomáhať, ak môžeme. Takže všetkým vám, ktorí takto pomáhate a zapájate sa do projektu Krabice lásky, plné lásky, tak nejako sa volá, je skvelý projekt, úžasný. Nadobudol nevídané rozmery. Je to nápad osôbky alebo dvoch osôbok alebo jednej osôbky, ktorá toto celé vymyslela. Mala taký cit pre potreby opustených alebo takých ľudí, ktorí nemajú blízkych príbuzných, prípadne sú v nejakých zariadeniach sociálnych služieb, na ktorých si možno nikto nespomenie takým nejakým intímnejším spôsobom. Je to skvelé, je to citlivé, je to adresné. Pre pánov, pre dámy. Čiže je to veľmi dobre premyslené a ak môžeme nejakým spôsobom pomôcť, tak radi pomôžeme, ak sa dá. Ďakujem Vám veľmi pekne. Teda za bod rôzne uzatváram a nasleduje bod interpelácie.

### **Bod 23. Interpelácie.**

**D. Čahojová – starostka:** Do interpelácií sa nikto nehlási, takže uzatváram bod interpelácie a tým pádom sme vyčerpali materiál dnešného rokovania.

### **Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.**

**D. Čahojová – starostka:** Ešte pripomínam, že tam máte nejaké informačné materiály, ktoré ste si vyžiadali uznesením o priebehu investičných akcií, ktoré prebiehajú, o ich stave pripravenosti alebo ukončenia. Takže koho to zaujíma, nech si to pozrie, prosím. Dovoľte mi, aby som na záver tohto rokovania vám všetkým vyslovila poďakovanie za úprimnú snahu a nasadenie a naozaj aj obetovanie Vášho osobného času v prospech vecí, dobrých vecí, ktoré by mali pomôcť Karlovej Vsi a jej obyvateľom. Vieme, že tento rok nebol úplne jednoduchý a budúci rok bude tiež ťažký. Budeme sa navzájom potrebovať. Dúfam, že naša spolupráca sa bude vyvíjať tak, aby sme naozaj dosahovali a vykonávali čo najlepšie rozhodnutia pre našich obyvateľov a aby sme udržali služby v Karlovej Vsi také, ako sú obyvatelia zvyknutí. A ak bude čo najmenší možný priestor ich zlepšiť alebo zdokonaľiť, tak radi ho využijeme. Ak nám to teda dovolí rozpočet a riziká, ktoré som spomínala, sa neukážu, nevzniknú, alebo sa im dokážeme vyhnúť. Zároveň by som vám všetkým

chcela zaželať, aby ste prežili nadchádzajúce sviatočné obdobie podľa možnosti v pokoji a v oddychu, aby sa vám vyhli všetky virózy, aby ste čo najrýchlejšie prekonali všetky predsviatočné stresy. Ako ste videli, že nám tu dnes zvonili telefóny v najnevhodnejšej chvíľach. Takže aby sme toto už rýchlo mali za sebou, aby sme sa ešte sem-tam dvakrát vyspali, dvakrát-trikrát vyspali, aby sme už nemuseli myslieť na prácu, ale na svojich najbližších. Do nového roka vám želim, aby slúžilo vám zdravie najskôr aj vašim blízkym a všetko ostatné už potom budeme musieť na tom sa posnažiť. Takže ďakujem a teším sa na ďalšiu spoluprácu. Majte sa pekne.

v. r.

.....

JUDr. Jana Mucsková  
prednostka

v. r.

.....

Dana Čahojová  
starostka

Overovatelia: Ing. arch. Boris Schultz

v. r.

.....

Prof. Ing. Danica Rosinová, PhD.

v. r.

.....