

Z Á P I S N I C A
zo 7. zasadnutia Miestnej rady miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Karlova Ves
dňa 09. 04. 2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program :

Otvorenie zasadnutia

Schválenie programu a overovateľov zápisnice

1. Plnenie uznesení splatných k 10. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie v účtovnej evidencii.
3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č./2024 zo dňa 23.4.2024, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2015 zo dňa 27. októbra 2015 o miestnych daniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2015 zo dňa 15. decembra 2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 zo dňa 4.apríla 2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 zo dňa 30. júna 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 15. decembra 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023 zo dňa 19. decembra 2023.
4. Návrh Štatútu Miestnej knižnice Karlova Ves.
5. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.
6. Žiadosť Petra Líšku a Silvie Líška o zámenu novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 3273/4, k.ú. Karlova Ves, za novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 3290/2 , k.ú. Karlova Ves.
7. Žiadosť Juraja Husára o zámenu pozemku registra „C“ parc. č. 1209/61, k.ú. Devín za pozemok registra „C“ parc. č. 2998/6, k.ú. Karlova Ves.
8. Žiadosť Ing. Lukáša Jančoka a Mgr. Romana Göröga o prevod časti pozemku registra „C“ parc. č. 285/1, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva.
9. Žiadosť MgA. Olivera Kleinerta a Mgr. art. Dany Kleinert o prevod pozemku registra „E“ parc. č. 4421/16, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva.
10. Žiadosť Ing. Marka Divékyho o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 182/1 v k.ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie.
11. Žiadosť Ing. Juraja Káčera o ukončenie nájomnej zmluvy 9/2024 na pozemky parc. č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k.ú. Karlova Ves a Stanislava Erdodyho na uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky parc. č. 3269/3 a parc. č. 3269/4 , k.ú. Karlova Ves.
12. Žiadosť Bytového družstva „Centrum“ v Bratislave o nájom časti pozemku parc. č. 3651/99 v k.ú. Karlova Ves.
13. Cenník plavárne Majerníkova 62.
14. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Informatívne materiály:

Správa o poskytnutí jednorazových finančných výpomocí od 1.1. do 31.03.2024.

- - - - -

7. zasadnutie miestnej rady (ďalej MiR) v 9. volebnom období o 13,03 hod. otvorila starostka Dana Čahojová (ďalej len „starostka“) prezenčnou formou za prítomnosti, prednostky miestneho úradu JUDr. Jany Mucskovej (ďalej len „prednostka MÚ“). Starostka privítala prítomných poslancov. Konštatovala, že podľa počtu zúčastnených poslancov je miestna rada uznášaniaschopná. Z rokovania miestnej rady sa ospravedlnil poslanci Hudáková a Záhradník. Ospravedlnený bol aj miestny kontrolór Miloslav Hrádek

Za overovateľov zápisnice miestna rada zvolila na návrh starostky poslancov Krála a Lenča.

Hlasovanie: prít.: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie o programe podľa pozvánky miestna rada schválila.

Hlasovanie: prít.: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 1

Materiál Plnenie uznesení splatných k 10. zasadnutiu MiZ uviedla prednostka a doplnila starostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Plnenie uznesení splatných k 10. zasadnutiu MiZ a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 2

Materiál Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie v účtovnej evidencii uviedla prednostka.

Diskusia:

Vician – zaujímal sa o prípad 2 v materiáli a prečo sa vec naťahovala 15 rokov. Pýtal sa, či evidujeme na terajších bytoch nejaké zásadné nedoplatky.

Prednostka MÚ – odpovedala podrobnejšie. Bol to sociálny prípad a už v roku 2014 bola žaloba na vypratanie. V súčasnosti všetci nájomcovia platia, alebo majú splátkový kalendár, ktorý dodržia. Majú podpísané notárske zápisnice – v prípade neplatenia môžu byť vypratani.

Vician – ide mu o to, aby ďalšie prípady netrvali 13 a viac rokov.

Ganz – vstupuje do toho aj ochrana detí?

Prednostka MÚ – nesúvisí to s neplatením nájmu. Snaha je môcť týmto ľuďom, aby neostali na ulici.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie v účtovnej evidencii a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3

Materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. .../2024 zo dňa 23.4.2024, ktorým sa mení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2015 zo dňa 27. októbra 2015 o miestnych daniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2015 zo dňa 15. decembra 2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 zo dňa 4. apríla 2017, všeobecne

záväzného nariadenia č. 3/2020 zo dňa 30. júna 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 15. decembra 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023 zo dňa 19. decembra 2023 uviedla starostka.

Diskusia:

Lenč – myslel si, že mesto túto problematiku viac sprísni.

Masár – toto je zatiaľ len prvý krok.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č./2024 zo dňa 23.4.2024, ktorým sa mení všeobecne záväzného nariadenie č. 6/2015 zo dňa 27. októbra 2015 o miestnych daniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2015 zo dňa 15. decembra 2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 zo dňa 4.apríla 2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 zo dňa 30. júna 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 15. decembra 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023 zo dňa 19. decembra 2023 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4

Materiál Návrh Štatútu Miestnej knižnice Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh Štatútu Miestnej knižnice Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa:

K bodu 5

Materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Masár – dáva na zváženie investíciu do opravy chodníka v danom mieste, prípadne či nespracovať koncepcný materiál na umiestnenie balíkomatov.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6

Materiál Žiadosť Petra Líšku a Silvie Líška o zámenu novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 3273/4, k.ú. Karlova Ves, za novovytvorený pozemok registra „C“ parc č. 3290/2 , k.ú. Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Petra Líšku a Silvie Líška o zámenu novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 3273/4, k.ú. Karlova Ves, za novovytvorený pozemok registra „C“ parc č. 3290/2 , k.ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie: 5- prítomní za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7

Materiál Žiadosť Juraja Husára o zámenu pozemku registra „C“ parc. č. 1209/61, k.ú. Devín za pozemok registra „C“ parc. č. 2998/6, k.ú. Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Juraja Husára o zámenu pozemku registra „C“ parc. č. 1209/61, k.ú. Devín za pozemok registra „C“ parc. č. 2998/6, k.ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8

Materiál Žiadosť Ing. Lukáša Jančoka a Mgr. Romana Göröga o prevod časti pozemku registra „C“ parc. č. 285/1, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ing. Lukáša Jančoka a Mgr. Romana Göröga o prevod časti pozemku registra „C“ parc. č. 285/1, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9

Materiál Žiadosť MgA. Olivera Kleinerta a Mgr. art. Dany Kleinert o prevod pozemku registra „E“ parc. č. 4421/16, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Vician – pýtal sa, či treba o tomto rozhodovať ak to nie je osobitný zreteľ. Dal návrh aby miestna rada neodporučila materiál predložiť do miestneho zastupiteľstva.

Uznesenie:

Na návrh poslanca Viciana:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť MgA. Olivera Kleinerta a Mgr. art. Dany Kleinert o prevod pozemku registra „E“ parc. č. 4421/16, k.ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva a neodporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10

Materiál Žiadosť Ing. Marka Divékyho o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 182/1 v k.ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ing. Marka Divékyho o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 182/1 v k.ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11

Materiál Žiadosť Ing. Juraja Káčera o ukončenie nájomnej zmluvy 9/2024 na pozemky parc č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k. ú. Karlova Ves a Stanislava Erdodyho na uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky parc. č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ing. Juraja Káčera o ukončenie nájomnej zmluvy 9/2024 na pozemky parc č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k. ú. Karlova Ves a Stanislava Erdodyho na uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky parc. č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12

Materiál Žiadosť Bytového družstva „Centrum“ v Bratislave o nájom časti pozemku parc č. 3651/99 v k.ú. Karlova Ves uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Masár – 90 % kontajnerov je pri komunikáciách, existuje ich databáza. Bolo by vhodné zamyslieť sa nad konceptom umiestnenia stojísk v celej Karlovej Vsi.

Lenč – v návrhu tak ako je predložený bude treba vybudovať oporné múry.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Bytového družstva „Centrum“ v Bratislave o nájom časti pozemku parc č. 3651/99 v k. ú. Karlova Ves a neodporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva, odporúča miestnemu úradu hľadať vhodnejšie riešenie pre žiadateľa.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13

Materiál Cenník plavárne Majerníkova 62 uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Cenník plavárne Majerníkova 62 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 14 - Rôzne

1. Poslanec Masár informoval, že bude do miestneho zastupiteľstva navrhovať uznesenie na schválenie člena komisie dopravy a životného prostredia z radov neposlancov.

Miestna rada informáciu vzala na vedomie bez hlasovania.

Starostka ukončila 7. zasadnutie miestnej rady v 9. volebnom období o 14,11 hod. a poďakovala zúčastneným za ich účasť.

Dana Čahojová, v. r.
starostka

JUDr. Jana Mucsková, v. r.
prednostka

Zapísal: Ing. Gabriel Kosnáč – vedúci referátu organizačného a správy registratúry

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Peter Král

v. r.

.....

Ing. Peter Lenč

v. r.

.....