

Zápisnica

z 10. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Karlova Ves, konaného dňa 23. 04. 2024 na Miestnom úrade Bratislava-Karlova Ves vo veľkej zasadacej miestnosti na prízemí na Námestí sv. Františka 8, č. dv. 106

O B S A H

Schválený program:

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a programu rokovania MiZ.

1. Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva. str. 2
 2. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie v účtovnej evidencii. str. 3
 3. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. str. 4
 4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č./2024 zo dňa 23.4.2024, ktorým sa mení všeobecne záväzného nariadenie č. 6/2015 zo dňa 27. októbra 2015 o miestnych daniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2015 zo dňa 15. decembra 2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 zo dňa 4. apríla 2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 zo dňa 30. júna 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 15. decembra 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023 zo dňa 19. decembra 2023. str. 5
 5. Návrh Štatútu Miestnej knižnice Karlova Ves. str. 5
 6. Návrh Dodatku č. 1 o celomestskom charaktere Komunitného plánu. str. 6
 7. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves. str. 7
 8. Žiadosť Petra Líšku a Silvie Líška o zámenu novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 3273/4, k. ú. Karlova Ves, za novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 3290/2, k. ú. Karlova Ves. str. 8
 9. Žiadosť Juraja Husára o zámenu pozemku registra „C“ parc. č. 1209/61, k. ú. Devín za pozemok registra „C“ parc. č. 2998/6, k. ú. Karlova Ves. str. 9
 10. Žiadosť Ing. Lukáša Jančoka a Mgr. Romana Göröga o prevod časti pozemku registra „C“ parc. č. 285/1, k. ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva. str. 10
 11. Žiadosť Ing. Marka Divékyho o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 182/1 v k. ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie. str. 10
 12. Žiadosť Ing. Juraja Káčera o ukončenie nájomnej zmluvy 9/2024 na pozemky parc. č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k. ú. Karlova Ves a Stanislava Erdodyho na uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky parc. č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k. ú. Karlova Ves. str. 11
 13. Cenník plavárne Majerníkova 62. str. 12
 14. Informácia o vybavených interpeláciách. str. 12
 15. Rôzne. str. 13
 16. Interpelácie. str. 15
- Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva. str. 16

Informatívne materiály:

1. Rozpočtové opatrenie starostky č. 1/2024.

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

D. Čahojová - starostka: Dobrý deň vážení poslanci a poslankyne, otváram 10. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves v tomto volebnom období. Podľa počtu podpísaných prítomných poslancov na prezenčnej listine konštatujem, že sme uznášaniaschopní a môžeme začať. Pripomínam, že máme v obligátnom čase, pravidelnom čase, teda vyhradený čas pre verejnosť, ak bude mať záujem vystúpiť podľa nášho rokovacieho poriadku a že sa ospravedlnila písomne pani poslankyňa Žilecká. Je ešte niekto, kto ohlásil, že nemôže prísť? Medzi vami je niekto? Nemáme vedomosť.

Voľba overovateľov zápisnice.

D. Čahojová - starostka: Takže začneme schválením overovateľov zápisnice, ktorý je podľa abecedného poriadku, ktorými sú navrhnutí pani poslankyňa Trellová. Súhlasíte? A pani poslankyňa Volková. Nevidím, je tu? Súhlasí, dobre. Takže budeme hlasovať o overovateľoch zápisnice a súčasne vyskúšame hlasovacie zariadenie. Nech sa páči. Prezентуйте sa, prosím a hlasujte. Hlasovalo 20 prítomných. Proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Za overovateľov zápisnice máme zvolených pani poslankyňu Trellovú a pani poslankyňu Volkovú.

Voľba návrhovej komisie.

D. Čahojová - starostka: Teraz budeme hlasovať o členoch návrhovej komisie. Vidím, že pán Hrda už zaujal miesto, takže predpokladá, že bude zvolený. A ďalší z navrhnutých sú pani poslankyňa Bundová a pani poslankyňa Hudáková. Dobre, za pani Hudákovou nasleduje pán poslanec Krampl. Môže byť? Čiže pán poslanec Krampl a pani poslankyňa Bundová, súhlasíte? Pani poslankyňa Kosnáčová? Dobre. Takže budeme hlasovať o týchto navrhnutých členoch návrhovej komisie. Pán poslanec Hrda, pán poslanec Krampl a pani poslankyňa Kosnáčová. Kto je za, vyjadrite sa, prosím, hlasovaním. Ďakujem. Za hlasovalo 22 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Máme schválených členov návrhovej komisie. Prosím, aby zaujali svoje miesto. Zároveň ich prosím, aby návrh na uznesenie alebo zmeny doplnenia atď. podpísali. Ďakujem veľmi pekne.

Schválenie programu.

D. Čahojová - starostka: Takže toto by sme mali za sebou a môžeme pristúpiť k dnešnému programu. Ešte upozorňujem, že tí, ktorí budú rozprávať, aby rozprávali dôsledne do mikrofónu, pretože, ako už viete, vytvára sa, vyrábame zvukový záznam a ten sa prepisuje do písomnej podoby.

Takže, vážené dámy, vážení páni, prosím Vás, aby ste sa vyjadrili hlasovaním, či ste dostali a či súhlasíte s pozvánkou, akú ste dostali v elektronickej podobe alebo aká bola zverejnená. Nech sa páči. Hlasovalo 23 prítomných za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal. Takže tento návrh sme prijali. Má niekto návrh na zmenu alebo doplnenie programu? Nikto sa nehlási. Takže taký návrh asi nie je. Takže program sme si schválili. Veľmi pekne ďakujem a môžeme pristúpiť k pracovnej časti.

Bod č. 1: Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.

D. Čahojová – starostka: Prvý obligatórny bod programu je správa o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva. Pani prednostka, prosíme o krátke úvodné slovo.

J. Mucsková - prednostka: Takže predkladáme Vám pravidelný materiál informáciu o plnení uznesení splatných dnešnému dňu rokovania miestneho zastupiteľstva. Splatná je uznesenie č. 78 z roku 2023. Je to uznesenie, ktoré sa plní priebežne a znie zabezpečiť evidenciu o prijatí rozpočtových opatrení a zároveň informovať finančnú komisiu a miestne zastupiteľstvo na najbližšom rokovaní o prijatom rozpočtovom opatrení. V tejto súvislosti teda bolo predkladáme informáciu o prijatom rozpočtovom opatrení číslo 1 z roku 2024, ktoré bolo predložené aj na finančnú komisiu, aj na dnešné rokovanie miestneho zastupiteľstva.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Mala som pocit, že pani prednostku lepšie počuť, však? Určite tento mikrofón funguje? Dobre, takže otváram diskusiu k tomuto bodu. Nikto sa nehlási. Diskusiu ukončujem a prosím niektorého z členov návrhovej komisie, aby prednesie návrh uznesenia. Ďakujem.

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves berie na vedomie priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva. Uznesenie je uvedené v dokumentácii, ktorú ste obdržali.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Budeme hlasovať o takomto návrhu uznesenia. Nech sa páči. Za hlasovalo 22 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené a môžeme pokračovať bodom 2.

Bod č. 2: Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie v účtovnej evidencii.

D. Čahojová - starostka: Pod bodom 2 Vám predkladáme návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie. Nech sa páči, pani prednostka, máte slovo.

J. Mucsková - prednostka: Predkladáme vám návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich následné odpísanie z účtovnej evidencie, a to v súlade s článkom 19 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Karlova Ves, ako aj s majetkom, ktorý je zverený do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou. Ako je uvedené aj v návrhu uznesenia, ide o päť pohľadávok, jedna voči právnickej osobe, štyri voči fyzickým osobám. Preto aj údaje o subjektoch sú v tabuľke anonymizované. Celkovo ide o pohľadávky vo výške 47 991,68 eur. V dôvodovej správe uvádzame aj citujeme zo zásad hospodárenia dôvody, ktoré môžu byť teda dôvodom na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok. Ide o pohľadávky nad 500 eur, o ktorých odpísaní a trvalom upustení rozhoduje miestne zastupiteľstvo. Všetky tieto pohľadávky sú nevyhnutelné v súlade s tým, ako je to uvedené v zásadách hospodárenia. Je treba uviesť, že nejde o pohľadávky, ktoré podpisujeme z dôvodu premlčania, ale všetky tieto pohľadávky boli vymáhané. Boli urobené príslušné právne kroky na to, aby mestská časť vymohla tieto dlžné sumy. Podrobnejšie v texte dôvodovej správy máte možnosť k jednotlivým pohľadávkam sa oboznámiť, teda s tým, o aké pohľadávky idú, teda z akého právneho vzťahu alebo z akého titulu vznikli, aké kroky boli vykonané a teda čo bolo dôvodom na to, aby sme navrhli tieto pohľadávky na trvalé upustenie. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii miestnej rade s odporúčaním predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Prihlásil sa pán poslanec Paško. Nech sa páči, máte slovo.

M. Paško: Dobrý deň prajem. Ja úplne rozumiem, samozrejme, tomu, že keď sú to subjekty, či už bez domova alebo subjekty, ktoré už u ktorých to nie je môcť... je to nevyhnutelné, že tento krok

je úplne správny. To, čo by som ja chcel poprosiť do budúcnosti, lebo nerozumiem celkom, ako môže nájomné za byt sa vyšplhať na 15 400 eur za dlhú dobu, za nejaké dlhšie obdobie. To asi nie je úplne správne, keď mestská časť nechá nájomné za takýto byt vo svojej správe nechať vyšplhať na takúto naozaj obrovskú sumu. To je jeden byt. Sú tam aj ďalšie, ktoré sú v tisícoch eur. To znamená, že pokiaľ je to niekto, kto naozaj dlhodobejšie neplatí nájom, tak mestská časť by asi k takýmto veciam mala pristúpiť efektívnejšie a nenechať to určite narásť na takúto veľkú sumu. Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Keďže nikto iný sa nehlási do diskusie... Krátka reakcia ešte na vaše vystúpenie. Žiadny takýto dlh nevymáhateľný už nevidujeme. Toto je len jeden jediný. Žiadame vás o odpísanie. Je to pomerne komplikovaný prípad. Žilo tam niekoľko osôb, rodinných príslušníkov v tom byte. Keď sme sa dozvedeli o tej situácii, snažili sme sa to riešiť cez sociálne oddelenie a partnerov zo sociálnej oblasti, neziskové organizácie. Boli tam štyri osoby, tri dospelé, dve ženy, jeden muž a dieťa. Ak by mestská časť v tom období, teda keď ten dlh bol taký, aký aký bol, pristúpila k návrhu na tú exekúciu alebo vypratanie bytu, urobili by sme z týchto ľudí piatich ľudí bez domova. Čiže mestská časť hľadala východisko z tejto situácie. Dlh tam bol, časť toho dlhu sa umoruje? Je to správne slovo? Sa spláca, prevzali na to časť tej domácnosti osoby, ktoré tam zostali v byte, splácajú polovicu dlhu a druhá polovica dlhu, bohužiaľ, tento pán je nemajetný, dlh je nevyhľadateľný. Prišiel o toto bývanie. Podarilo sa to vyriešiť tak, že tie osoby, tie dve ženy s tým dieťaťom zostali v byte a splácajú starý dlh. Čiže áno, nemalo by sa to stávať. Stalo sa to, ale je to jediný prípad, iný takýto prípad nemáme v Karlovej Vsi. Keďže nikto iný sa do diskusie neprihlásil, tak diskusiu uzatváram a prosím člena návrhovej komisie, aby predniesol návrh na uznesenie.

Návrhová komisia: Návrh na uznesenie: Miestne zastupiteľstvo schvaľuje trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok tak, ako to bolo v predloženej materiáli. Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Budeme hlasovať o tomto návrhu. Nech sa páči. Za 22 prítomných poslancov. Proti nebol nik, nikto sa nezdržal. Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 3: Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne a pokračujeme pod bodom č. 3 návrhom na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2024. Vážené dámy, vážení páni, predkladáme Vám náš návrh v zmysle rozpočtových pravidiel, ktorými sa spravuje územná samospráva a žiadame použitie rezervného fondu na krytie kapitálových výdavkov vo výške 58 000 eur a zároveň zmenu rozpočtu výdavkovej časti, kedy presunom prostriedkov sa snažíme, teda budeme financovať z kapitoly Obnova cestnej siete a drobné opravy budeme financovať dopravné značenie v oblasti, kde chystáme novú parkovaciu politiku v oblasti KV-2. Táto čiastka bude refundovaná z mestského rozpočtu v zmysle zmluvy o spolupráci. Čiže toto presúvanie tých prostriedkov je dočasné a sa nám vráti do pôvodných kapitol. Kapitálové výdavky potrebujeme na dlhodobo plánovanú rekonštrukciu a vybudovanie asfaltového povrchu na ulici Vretenovej. Takže prosíme Vás o podporu tohoto materiálu a môžeme sa pustiť do práce. Nech sa páči, otváram diskusiu. Prihlásený Do diskusie sa nikto neprihlásil, takže prosím niektorého z členov návrhovej komisie, aby nám predniesol návrh uznesenia. Nech sa páči.

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schvaľuje zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves v príjmovej časti.

Zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, takže zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves v príjmovej časti a zmenu rozpočtu mestskej časti vo výdavkovej časti tak,

ako je to uvedené v materiáli.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Prosím, aby ste hlasovali o tomto návrhu. Nech sa páči. Za 21 prítomných. Proti nebol nik. Zdržal sa jeden člen miestneho zastupiteľstva. Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 4: Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. .../2024 zo dňa 23.4.2024, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2015 zo dňa 27. októbra 2015 o miestnych daniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2015 zo dňa 15. decembra 2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 zo dňa 4. apríla 2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 zo dňa 30. júna 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 15. decembra 2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023 zo dňa 19. decembra 2023.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne a môžeme pokračovať materiálom číslo 4 Návrh na zmenu všeobecne záväzného nariadenia z roku 2015 a je to návrh nového všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, ktorý Vám predkladáme v zmysle celomestskej dohody. Mesto sa snaží koordinovať parkovaciu politiku na celom svojom území. Konkrétne táto úprava sa týka... Navrhuje sa nová sadzba dane za užívanie verejného priestranstva pre osoby s parkovacím preukazom v zmysle osobitných predpisov a s komplexným posudkom od Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny. Čiže jedná sa o osoby s parkovacím preukazom pre osoby zdravotne ťažko postihnuté. Jedná sa o zjednocovanie parkovacej politiky na celom území Bratislavy, o dohodu komplexnú medzi mestom a sedemnástimi mestskými časťami. Nech sa páči, otváram diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlási, takže ju ukončujem a prosím niekoho návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia. Nech sa páči.

Návrhová komisia: Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa čísla a údajov uvedených v dokumentácii, ktorú ste obdržali.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne, budeme hlasovať o tomto návrhu. Za 23 prítomných. Proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

Bod č. 5: Návrh Štatútu Miestnej knižnice Karlova Ves.

D. Čahojová – starostka: Pokračujeme návrhom štatútu Miestnej knižnice mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. Nech sa páči. Pani prednostka, prosím o úvodné slovo.

J. Mucsková - prednostka: Aktuálne Miestna knižnica Karlovej Vsi bola zriadená Štatútom miestnej knižnice, schváleným na rokovaní Miestneho zastupiteľstva Bratislava-Karlova Ves s účinnosťou od 9. 11. 1993. Keďže s odstupom času došlo aj k legislatívnym zmenám, ako aj k samotnému organizačno-technickému riešeniu, keďže v predchádzajúcom období v súlade s týmto pôvodným štatútom bolo pracovisko aj na Lackovej ulici, v nadväznosti aj v súlade s odporúčaním záverov kontrolnej správy pána kontrolóra uviesť do súladu tieto zmeny, a teda reflektovať aj na legislatívnu zmenu, sme pripravili nový návrh štatútu miestnej knižnice, ktorý Vám predkladáme na schválenie. Materiál bol prerokovaný na Komisii školstva, kultúry, športu v miestnej rade s odporúčaním predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu. K tejto téme nie sú žiadne

otázky, takže ďakujem. Prosím člena návrhovej komisie alebo členku, aby predniesla návrh uznesenia. Ďakujeme.

Návrhová komisia: Ďakujem. Ja by som si len rád ujasnil u predkladateľa, lebo je tu za A a za B, za A schvaľujú, za B zrušuje. Jedná sa o varianty alebo sa jedná o jedno uznesenie?

J. Mucsková - prednostka: Zrušuje sa to pôvodné. Pôvodný štatút sa zrušuje, ale tento štatút aktuálne predložený sa schvaľuje.

Návrhová komisia: Čiže nejedná sa o varianty.

J. Mucsková - prednostka: Ak tam nie sú alternatívy, tak je to tak aj tak.

Návrhová komisia: Áno. Čiže budeme hlasovať za uznesenie, ktoré pozostáva, teda:

- a) schvaľuje štatút miestnej knižnice a
- b) zrušuje štatút miestnej knižnice zo dňa 9. 11. 1993.

Čiže dohromady spolu takto uznesenie. Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Prosím, aby ste... Prečítali ste?

Návrhová komisia: Áno, teraz som to prečítal, takže hlasujeme za obidva body súčasne.

D. Čahojová - starostka: Takže prosím, aby ste hlasovali o tomto návrhu. Nech sa páči. Za hlasovalo 23 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 6: Návrh Dodatku č. 1 o celomestskom charaktere Komunitného plánu.

D. Čahojová - starostka: Pokračujeme žiadosťou o stanovisko, ktorú nám poslalo hlavné mesto. Stanovisko k Dodatku č. 1 ku Komunitnému plánu mesta Bratislavy. Jedná sa dodatok. Návrh dodatku ste dostali v prílohách. Tí, ktorí ste ho čítali, tak iste rozumiete, o čo ide. Návrh sme dostali 9. apríla, ale keďže sme nechceli kvôli tomuto zvolávať nejaké mimoriadne zasadnutie zastupiteľstva, tak vám ho predkladáme s tým vysvetlením, že hlavné mesto Bratislava vyvíja už vyše roka snahu o zjednotenie alebo koordináciu aktivít v oblasti sociálnej práce a našich kompetencií, aby sa harmonizovala príprava jednotlivých komunitných plánov sociálnych služieb v mestských častiach, ktoré majú povinnosť naďalej tento komunitný plán sociálnych služieb pripravovať, aby naozaj všetci sme v úvodzovkách ťahali za jeden povraz a aby sme vedeli o svojich potrebách, aby sme vedeli o svojich cieľoch, o svojich víziách a aby sme to podľa možností zjednotili do jedného celomestského materiálu. Tí, ktorí ste to čítali, sú tam veľmi zaujímavé informácie a štatistiky, z ktorých viete vyčítať aj hodnoty, ktoré sa týkajú priamo našej mestskej časti. Nejaké prognózy. Takže je to dobrý spoločný základ pre budúcu spoluprácu aj v oblasti komunitného plánovania sociálnych služieb. Toto je vlastne len tá odrazová plocha, odrazový mostík k budúcemu komunitnému plánu mesta Bratislavy. Ale teda zaväzuje nás aj k nejakej forme, spolupráci. Takže prosíme Vás o podporu tohto materiálu. Ak sú nejaké otázky, nech sa páči, otváram diskusiu. Pani poslankyňa Rosinová, nech sa páči.

D. Rosinová: Ja mám len takú možno otázku na doplnenie, aby to bolo jasné. Čiže tu sa predpokladá, že sa vytvorí spoločný komunitný plán pre Bratislavu, lebo toto je dodatok. A on je veľmi zaujímavý ten materiál, ale stále je to dodatok. Čiže k tomuto bude dodatok.

D. Čahojová - starostka: Komunitný plán sme povinní naďalej vytvárať aj v mestských častiach

vlastný. Mesto samo vytvára vlastný komunitný plán. Mesto má iné kompetencie, ako majú mestské časti. Niektoré kompetencie sa prekrývajú a niektoré sa môžu prekrývať, ale je to možnosť, nie je to naša povinnosť. Čiže tu ide o to, aby to bolo nejako, aby to spolu hralo, aby si to proste, aby sme nešli nejakým spôsobom opačným smerom, ale práve naopak, aby sme si vzájomne pomáhali, aby sme služby dopĺňali a tam, kde sa dá, aby sme ich zdieľali. Čiže má to veľmi veľké ráció. Takže mali by sme to podporiť.

D. Rosinová: Ja s tým nemám problém. Ako ja rozumiem, aj teda tá filozofia je rozumná. Z môjho pohľadu len technicky, aby som rozumela, že k čomu to je dodatok, že...

D. Čahojová - starostka: Je to podklad. Mestské časti nemusia spolupracovať na tvorbe komunitného plánu hlavného mesta Bratislavy, ale dohodli sa, že chcú.

D. Rosinová: No však to je fajn. Dobre, ďakujem.

D. Čahojová - starostka: A ja ďakujem. Keďže nevidujeme žiadnu inú otázku, ukončujem diskusiu a prosím niekoho s návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia. Nech sa páči.

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves súhlasí s návrhom Dodatku č. 1 o celom mestskom charaktere ku Komunitnému plánu Bratislavy.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Prosím, aby ste hlasovali. Za 23 poslancov. Proti nebol nik. Nikto sa nezdržal. Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 7: Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.

D. Čahojová - starostka: Veľmi pekne ďakujeme a môžeme pokračovať návrhom na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v katastri Bratislava-Karlova Ves. Vážená pani prednostka, nech sa páči, prosím o úvodné slovo.

J. Mucsková - prednostka: Predkladáme vám tiež materiál, ktorý sa pravidelne opakuje. V tomto prípade predkladáme návrh na uzavretie nových nájomných zmlúv v dvoch prípadoch, kedy žiadatelia z dôvodu zmeny vlastníka garáže požiadali o nájom pozemku pod garážou. Nájomné vo výške 11,15 eur za meter štvorcový na rok je teda určené už v súlade s novými zásadami hospodárenia. Porovnaním cien, tak ako to bolo ešte na zasadnutí miestneho zastupiteľstva v decembri minulého roku. Táto cena porovnaním s inými mestskými časťami s priemerovaná, ustálená. Navrhovaná doba nájmu je do 31. 12. 2028. V jednom prípade, v časti B navrhujeme alebo predkladáme na schválenie uzatvorenie nájomnej zmluvy. Ide o vlastne žiadateľa Slovak Parcel Servis, s.r.o., ktorý sa obrátil na mestskú časť a má záujem poskytovať služby samoobslužného balíkoboxu alebo teda boxu balíkomat, ktorý teda je, dá sa povedať, celkom žiadaná alebo obľúbená. Preto aj predkladáme návrh na nájom pozemku pod týmto balíkoboxom. Podľa priloženého nákresu by bol umiestnený na ulici Jána Stanislava. Výška nájomného, tú sme určili v súlade so zásadami hospodárenia porovnaním obdobných cien podľa cenníkov v okolitých mestských častiach. Ako je uvedené v dôvodovej správe, túto sme spriemerovali a teda výšku nájomného sme určili 17,50 eur za meter štvorcový za rok a navrhovaná doba nájmu je do 31. 12. 2028. Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii aj v miestnej rade s odporúčaním predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem pekne. Otváram diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlási. Prosím niekoho z návrhovej komisie, aby nám priniesol návrh uznesenia. Nech sa páči.

Návrhová komisia: Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schvaľuje:

- a) schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv na pozemok pod garážou s údajmi uvedenými v materiáli,
- b) schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod balíkoboxom tiež ako je uvedené v materiáli, ktorý ste obdržali.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Budeme hlasovať o takomto návrhu a podotýkam, že sa jedná o dôvod hodný osobitného zreteľa, ale to asi viete. Za 23 prítomných. Proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

Bod č. 8: Žiadosť Petra Líška a Silvie Líška o zámenu novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 3273/4, k. ú. Karlova Ves, za novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 3290/2, k. ú. Karlova Ves.

D. Čahojová - starostka: Nasleduje žiadosť Petra a Silvie Líška o zámenu novovytvoreného pozemku registra C s parcelným číslom 3273/4 v katastri Karlovej Vsi za novovytvorený pozemok registra C s parcelným číslom 3290/2 v katastri Karlovej Vsi. Vážená pani prednostka, prosíme o úvodné slovo.

J. Mucsková - prednostka: Takže žiadatelia pán Peter Líška a Silvia Líška sa obrátili na mestskú časť s návrhom na zámenu pozemkov aktuálne, ktoré ešte nie sú vytvorené zapísané v katastri nehnuteľností. Žiadatelia sú vlastníkami nehnuteľnosti pod parcelným číslom 3273/3, s ktorého geometrickým plánom by v prípade schválenia zámeru bolo začlenený pozemok číslo 3273/4 o výmere 84 m² a tento svoj pozemok majú záujem zameniť za pozemok mestskej časti, ktorý by takisto vznikol odčlenením z pozemku parcelné číslo 3290 a tak by teda vznikol pozemok 3297/2, rovnako presne o výmere 84 metrov štvorcových. Na účely tejto žiadosti dali vypracovať geometrický plán, ktorý vlastne by následne zabezpečili, aby na základe tohto geometrického plánu tá ich časť pozemku bola zapísaná do katastra nehnuteľností, čiže po schválení zámeru by doložili naozaj zápis a teda zápis tohto pozemku do katastra nehnuteľností a zároveň keďže tento ich pozemok je momentálne zaťažený ťarchou záložným právom v prospech 35 banky, preukázali by alebo doložili by doklad o tom, že tento pozemok, ktorý má byť predmetom zámeny, by nebol ničím zaťažený, žiadnou ťarchou. Pokiaľ ide o stanovisko príslušných útvarov mestskej časti k tejto zámene, stanovisko je súhlasné aj v súlade so zásadami hospodárenia ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zásady definujú, že je teda takýmto prípadom prevod majetku zámenou, ak takáto zámena je pre mestskú časť výhodná. Čiže máme za to, že tento dôvod hodný osobitného zreteľa je v danom prípade naplnený. Tá výhodnosť zámeny by bola v tom, že ako možno viete, ide o pozemky nad Devínskou cestou. Je to vidno aj z priloženej mapky, aj sme takéto pozemky na zasadnutí miestneho zastupiteľstva v decembri minulého roka predlžovali, teda miestne zastupiteľstvo schvaľovalo predĺženie nájmu týmto nájomcom, ale nie všetci mali záujem o toto predĺženie a v zásade ten dlhý pás pozemkov nad Devínskou cestou od pozemku 3290 nemá, nemajú tieto záhrady vlastný prístup. Predchádzajúci nájomcovia využívali tieto záhrady tak, že sa medzi sebou dohodli a sprístupňovali si pozemky. Ale v budúcnosti, ak mestská časť bude chcieť vyhlásiť obchodné verejné súťaže, bude s tým mať problém, pretože musí zabezpečiť prístup k záhradám a nemôže odkázať nájomcov na to, aby sa dohodli medzi sebou. Čiže považujeme toto riešenie za výhodné pre mestskú časť, pretože získame prístup k pásu záhrad, ktorý momentálne nemáme. Materiál bol prerokovaný. Ešte poviem toľko, že ak by zastupiteľstvo schválilo túto zámenu a samozrejme, následne by žiadatelia doložili dokumenty, ktoré deklarujú, že doložia, ten postup by bol štandardný. Vyhotovenie znaleckého posudku na ohodnotenie

nehnutelnosti, žiadosť o súhlas pána primátora a následné predloženie na schválenie miestnemu zastupiteľstvu. Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii, v Komisii územného rozvoja a výstavby v miestnej rade s odporúčaním predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne za vyčerpávajúce vysvetlenie. Nech sa páči, otváram diskusiu. Nie sú otázky. Prosím niekoho návrhovej komisie, aby prinieslo návrh uznesenia.

Návrhová komisia: Návrh uznesenia bol spracovaný v dvoch alternatívach. Keďže nebol daný návrh na zmenu hlasovania hlasujeme ako prvé o alternatíve 1. Čiže miestne zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámény novovytvoreného pozemku tak, ako to bolo predložené. Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Budeme hlasovať o tomto návrhu. Nech sa páči. Za hlasovalo 24 a proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené. Veľmi pekne ďakujem.

Bod č. 9: Žiadosť Juraja Husára o zámenu pozemku registra „C“ parc. č. 1209/61, k. ú. Devín za pozemok registra „C“ parc. č. 2998/6, k. ú. Karlova Ves.

D. Čahojová - starostka: Nasleduje pokus o zámenu pozemkov od pána Juraja Husára. Jedná sa o parcelu č. 1209/61 v katastri Devína za pozemok s paralelným číslom 2998/6 v katastri Karlovej Vsi. Nech sa páči, pani prednostka, prosíme aj tu o vysvetlenie.

J. Mucsková - prednostka: Pán Juraj Husár požiadal, lebo má záujem o zámenu pozemkov. Žiadateľ je teda vlastníkom pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Devín o výmere 94 metrov štvorcových a má záujem o zámenu tohto svojho pozemku za pozemok mestskej časti, ktoré je vo vlastníctve hlavného mesta v správe mestskej časti o výmere 127 metrov štvorcových. Pokiaľ ide o vyjadrenia príslušných útvarov, tieto sa vyjadrili tak ako aj v kontexte so splnením dôvodu hodného osobitného zreteľa, či ide o zámenu, ktorá má byť prínosom pre mestskú časť, že teda ide o zámenu, ktorá v tomto prípade nespĺňa toto kritérium, a teda je potrebné konštatovať, že takáto zámena by nebola v súlade so zásadami hospodárenia. Pozemok žiadateľa sa vlastne nachádza pod cestou hlavnou, takže ani pre mestskú časť to nie je výhodné a teda ani nevieme, za akým účelom, alebo respektíve je, v priloženej žiadosti teda uvádza, že dôvodom, pre ktorý má záujem o náš pozemok pozemok v mestskej časti je, že tento pozemok je neusporiadaný, že teda je teda zanedbaný, zarastený a že sú tam aj bezdomovci, keď si dobre pamätám, v každom prípade nie je splnený dôvod hodný osobitného zreteľa. Preto sme pripravili aj návrh uznesenia, že zastúpiť miestne zastupiteľstvo neschvaľuje zámenu tohto pozemku. Materiál bol prerokovaný v komisiách finančnej, komisie územného rozvoja výstavby. Komisia územného rozvoja a výstavby neodporúča miestnemu zastupiteľstvu materiál schváliť a finančná komisia aj miestna rada odporúča predložiť materiál na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem pekne, pani prednostka a otváram diskusiu navrhnutému materiálu. Nikto sa nehlási. Ukončujem diskusiu a poprosím návrhovú komisiu.

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves neschvaľuje zámenu pozemkov tak, ako je to uvedené v materiáli.

D. Čahojová - starostka: Prosím, aby ste sa prezentovali a hlasovali. Za takýto návrh hlasovalo 24 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo schválené tak, ako bolo predložené. Ďakujem pekne.

Bod č. 10: Žiadosť Ing. Lukáša Jančoka a Mgr. Romana Göröga o prevod časti pozemku registra „C“ parc. č. 285/1, k. ú. Karlova Ves do výlučného vlastníctva.

D. Čahojová - starostka: Nasleduje žiadosť pána inžiniera Lukáša Jančoka a pána magistra Romana Göröga o prevod časti pozemku registra C s parcelným číslom 285/1 v katastri Karlovej Vsi do výlučného vlastníctva. Pani prednostka, nech sa páči.

J. Mucsková - prednostka: Žiadatelia požiadali mestskú časť alebo obrátili sa na mestskú časť so svojou žiadosťou o odkúpenie časti pozemku o výmere 430 metrov štvorcových. Keďže aj aktuálne prevádzkujú myslím fitness centrum na Borskej číslo 1 v Karlovej Vsi, majú záujem rozšíriť svoje podnikateľské aktivity poskytovaním služieb v tejto oblasti, prípadne ich aj rozšíriť. Majú teda záujem o odkúpenie tohto pozemku. Príslušné útvaryestskej časti sa vyjadrili alebo vyjadrili k tejto k tomuto návrhu žiadosti nesúhlasné stanovisko z dôvodov, ktoré sú rozsiahlejšie, takže by som ich nečítala všetky, sú uvedené v dôvodovej správe. V každom prípade, tento pozemok sa nachádza veľmi v tesnej blízkosti hlavnej cesty Karloveskej. Je tam zeleň. Naozaj sú tu dôvody, pre ktoré teda považujeme to nesúhlasné stanovisko za zdôvodnené a zároveň čo treba povedať, že nie sú splnené podmienky, teda nie je dôvodom táto situácia hodným osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia, článkom 9 odsek 3. Preto aj návrh uznesenia je pripravený ako na schválenie, že miestne zastupiteľstvo neschvaľuje prevod časti pozemku parcela číslo 285/1. Materiál bol prerokovaný v komisii výstavby územného rozvoja, ktorá neodporúča tento materiál miestnemu zastupiteľstvu schváliť. Bol tiež prerokovaný v komisii finančnej v miestnej rade s odporúčaním predložiť ho na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu, nech sa páči. Keďže sa nikto nehlási do diskusie, prosím návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia. Nech sa páči.

Návrhová komisia: Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvoestskej časti Bratislava-Karlova Ves neschvaľuje prevod časti pozemku podľa údajov v materiáli.

D. Čahojová - starostka: Nech sa páči, hlasujte. Za hlasovalo 24 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie v predložennom znení schválené.

Bod č. 11: Žiadosť Ing. Marka Divékyho o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 182/1 v k. ú. Karlova Ves v lokalite Líščie údolie.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne a pokračujeme žiadosťou pána inžiniera Marka Divékyho o odkúpenie pozemku s číslom 121/1 v katastri Karlova Ves Líščie údolie. Nech sa páči, pani prednostka, prosím o úvod.

J. Mucsková - prednostka: Žiadateľ pán Marko Divéky požiadaval mestskú časť v minulom roku o odkúpenie pozemku parcelné číslo 182/1, záhrady o výmere 246 metrov štvorcových. Predmetný pozemok je teda vo vlastníctve hlavného mesta v správeestskej časti. Stanovisko príslušných útvarovestskej časti bolo kladné, nemali k nemu žiadne pripomienky. Ako viete, materiál vám predkladáme. Opätovne bol predložený, schválený miestnym zastupiteľstvom na jeho rokovaní v decembri minulého roka. Z dôvodov, ktoré sú uvedené v kontrolnej správe pána kontrolóra predloženej vo februári tohto roka, predkladáme preventívne alebo teda pre istotu pre prípadné spochybnenie tohto právneho úkonu v budúcnosti opätovne na schválenie miestnemu zastupiteľstvu, a to vo variante, ako bolo uznesenie schválené na decembrovom zastupiteľstve, a teda s navýšením kúpnej ceny oproti znaleckého posudku za cenu 300 eur za meter štvorcový

celkom za cenu 73 800 eur. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej, miestnej rade aj na komisii územného rozvoja a výstavby s odporúčaním predložiť ho na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu. Do diskusie sa nikto nehlási. Prosím návrhovú komisiu o návrh uznesenia.

Návrhová komisia: Návrh uznesenia:

- a) schvaľuje predaj pozemku tak, ako je uvedené v materiáli,
- b) splnomocňuje starostku mestskej časti predmetné veci konať.

D. Čahojová - starostka: Veľmi pekne ďakujem. Prosím, hlasujte. Za 24, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 12: Žiadosť Ing. Juraja Káčera o ukončenie nájomnej zmluvy 9/2024 na pozemky parc. č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k. ú. Karlova Ves a Stanislava Erdödyho na uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky parc. č. 3269/3 a parc. č. 3269/4, k. ú. Karlova Ves

D. Čahojová - starostka: ... a pokračujeme bodom č. 12, tým je žiadosť pána inžiniera Jura Káčera o ukončenie nájomnej zmluvy na pozemky s parcelným číslom 3269/3 a 3269/4 a pána Stanislava Erdödyho na uzavretie nájomnej zmluvy na tie isté pozemky. Nech sa páči, pani prednostka, prosím o vysvetlenie materiálu.

J. Mucsková - prednostka: V predmetnom materiáli sme spojili, keďže spolu tieto veci súvisia, dve žiadosti: Žiadosť pána Juraja Káčera a Stanislava Erdödyho, keďže sa týkajú nájmu pozemku toho istého pozemku využívaného ako záhrada. Ide teda o záhradu pod Devínskou cestou. Pán Juraj Káčer požiadal o ukončenie nájomnej zmluvy, keďže podľa zásad hospodárenia ukončenie nájomnej zmluvy či dohodou alebo výpoveďou schvaľuje miestne zastupiteľstvo. Predkladáme vám tento návrh na schválenie, a to k 30. 4. 2024, keďže už nemá ďalej záujem využívať teda tento pozemok ako záhradu z dôvodu zvýšenia nájomného. Zároveň teda na tomto pozemku, ktorý využíval dlhší čas, má postavenú riadne a v katastri nehnuteľností zapísanú stavbu, ktorú predal pánovi Erdödymu a teda pán Erdödy má záujem o využívanie tohto pozemku ďalej ako záhrady. Takže zároveň teda predkladáme aj túto žiadosť a návrh uznesenia na schválenie nájomnej zmluvy pre pána Erdödyho, a to za podmienok ako aj iný nájom pozemku využívaného ako záhrada, a to za nájomné vo výške 2,85 eur za meter štvorcový za rok, a to na obdobie do konca budúceho roka. To teraz v texte iba na dva roky do 30.6. 2026 na dobu určitú, tak ako aj iné záhrady. Keďže miestne zastupiteľstvo z dôvodu zníženia ceny oproti ceny, ktorú sme určili porovnaním cien, zároveň rozhodlo o skrátení dĺžky nájmu z 5 rokov na 2 roky. Preto aj v takejto kratšej dobe predkladáme tento návrh. Preto aj teda návrh uznesenia je pripravený nie ako alternatívy, ale zároveň teda schválenie ukončenia zmluvy s pánom Káčerom a zároveň vlastne kontinuálne schválenie nájmu pre pána Erdödyho, čo je aj v súlade so zásadami hospodárenia, ako je uvedené v texte uznesenia. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii, miestnej rade a bol odporúčaný predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu. Keďže nie sú otázky, diskusiu uzatváram a prosím komisiu o prednesenie uznesenia.

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy pánom Jurajom Káčerom a zároveň schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy pánom Stanislavom Erdödym tak, ako je to v podrobnosti uvedené v materiáli.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem, podotýkam, že sa jedná o osobitný zreteľ. Nech sa páči, hlasujte.

Bod č. 13: Cenník plavárne Majerníkova 62.

J. Mucsková - prednostka: Vstup, keďže táto požiadavka, táto zmena bola vyvolaná požiadavkou, záujmom verejnosti o tento jednorazový vstup pred uzatvorením plavárne o dvadsiatej prvej hodine, čiže navrhuje sa zase v tom členení pre dospelých obyvateľov Karlovej Vsi a ďalšie skupiny. Teda aj cena pre tento skrátený vstup. Ostatné, ako som uviedla, sa v cenníku v zásade nemení, keďže ani nedochádza k nejakým zmenám, za posledný rok sa nejakým dramatickým spôsobom, tak ako to bolo v predchádzajúcom období, v pokovidovom období alebo aj v súvislosti s ukrajinským konfliktom. Nedochádza teda k zvýšeniu energií alebo iných vstupov. Čiže tie ostatné ceny sa nemenia. Materiál bol predložený na rokovanie školskej komisie miestnej rady aj na finančnej komisii, bol odporúčaný predložiť na prerokovanie miestnemu zastupiteľstvu.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k cenníku plavárne. Nebudeme diskutovať, nikto sa neprihlásil. Takže prosím najprv komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia: Návrh uznesenia Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

- a) schvaľuje cenník plavárne Majerníkova 62 s účinnosťou od 1. 5. 2024 podľa prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia,
- b) zrušuje uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 212/2021 zo dňa 27. 4. 2021.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte. Za hlasovali 24 a prítomní proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 14: Informácia o vybavených interpeláciách

D. Čahojová - starostka: Informácia o vybavenej interpelácii. Pani prednostka, nech sa páči.

J. Mucsková - prednostka: Predkladáme vám teda informáciu o vybavení vybavenej interpelácii, ktorá bola podaná pánom poslancom Šmotlákom ešte na minulom zasadnutí miestneho zastupiteľstva, následne doručená aj písomne. Mali ste možnosť teda sa oboznámiť s písomnou odpoveďou, odpoveďami na tri položené otázky.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Otváram priestor pre otázky. Nehlási sa nikto. Takže prosím člena návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia.

Návrhová komisia: Návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves berie na vedomie informáciu o vybavených interpeláciách poslancov miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne. Hlasujeme o tomto návrhu. Za 24, prítomní 24, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo prijaté. Ďakujem veľmi pekne.

Bod č. 15: Rôzne

D. Čahojová - starostka: A nasleduje bod Rôzne, do ktorého mám prihlásený písomne bod, ktorý bude predkladať pán poslanec Masár. Nech sa páči, pán poslanec.

M. Masár: Ďakujem za slovo. Ja by som vás chcel požiadať, pán Michal Mihálik nás z radov poslancov požiadal, že by sa rád stal členom komisie dopravy a životného prostredia. My ako členovia predmetnej komisie sme s ním posledný rok spolupracovali a zhodli sme sa, že teda je prínosný pre túto komisiu, a preto by sme ho radi navrhli za riadneho člena komisie a preto Vás všetkých žiadam, aby sme hlasovali za jeho prijatie a zvolenie. Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Predpokladám, že členovia komisie sú oboznámení s jeho profesijnými kvalitami a odbornosťou.

M. Masár: Áno, to bola podmienka už keď sme jeho životopis pred rokom dostali, čiže na základe toho sme si aj pozvali na komisiu a my...

D. Čahojová - starostka: To tu nemáme v materiáli, tak dôverujeme vašej intuícii a znalosti. Ďakujeme, samozrejme. Takže o tomto materiáli sa bude samostatne hlasovať. Prihlásil sa pán poslanec Krampl. Nech sa páči.

R. Krampl: Ďakujem za slovo. Ja mám tiež len jednu organizačnú vec. Bohužiaľ, kvôli pracovnej zaneprázdnenosti som sa nemohol zúčastniť niekoľkých po sebe nasledujúcich rokovaní finančnej komisie. Preto som sa rozhodol vzdať sa členstva v nej. Takže to je len taká informácia. Nie, nie, myslím, že ani som nehlasoval.

D. Čahojová - starostka: Dobre. Iste, ešte sa hlási pán poslanec Vician. Nech sa páči.

M. Vician: Ďakujem. Ja by som sa chcel spýtať ohľadne verejnej obchodnej súťaže na prenájom parkovísk pod Billou na ulici Ľudovíta Fullu. Že v akom je to stave? Viem, že tam došlo k opakovanej súťaži a že či ste zvážili a teda bola znížená cena. Tá vyvolávacia, aby o to bol viac záujem. Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Akceptujem Vašu otázku. Nevie, či to nepatrí až do nasledujúceho bodu Interpelácie, ale ak chce pani prednostka odpovedať teraz, môže.

R. Krampl: Nie je to interpelácia vôbec. Ja sa len pýtam.

J. Mucsková - prednostka: Áno, na júnovom zasadnutí miestneho zastupiteľstva musíme pripraviť opätovne materiál schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, keďže my nemôžeme sami bez miestneho zastupiteľstva rozhodnúť o znížení. Ako som vám hovorila, mali sme v tom pôvodnom uznesení klauzulu, že opätovne jedenkrát za tú istú cenu aj bez schválenia prehodnotenia a teraz navrhujeme na ďalšie. Nemohli sme to urobiť teraz, lebo ešte sme nemali vyhodnotenú súťaž, ale už aktuálne máme vyhodnotenú súťaž, takže na ďalšie zasadnutie určite bude predložený materiál a bude znížená cena tak, ako rozhodne miestne zastupiteľstvo.

R. Krampl: Ešte sa spýtam, na tú vyššiu alebo tú pôvodnú cenu sa nikto neprihlásil? Nikto, hej?

J. Mucsková - prednostka: Nie.

R. Krampl: Dobre, takže to nie je tá komisia, tá...

J. Mucsková - prednostka: Tá bola určená ešte iba tak, možno pripomením, bola znaleckým posudkom. Bolo to veľmi ťažké aj v tom čase, aj teraz, myslím, že získať cenu porovnaním. Je to vo väčšine prípadov veľmi ťažké a objektívne, takže samozrejme, ale je to úsporné. Nechceme ani my, ani miestne zastupiteľstvo robiť znalecký posudok, ale táto prvá cena bola znaleckým posudkom a teraz už je to iba na rozhodnutí o znížení do akej miery.

R. Krampl: Čiže cez komisie to prejde.

J. Mucsková - prednostka: Áno, áno.

R. Krampl: Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Ja ďakujem. Pán poslanec Paško má slovo.

M. Paško: Ďakujem pekne. Ja by som sa rád opýtal, v posledných dňoch prebehla aj médiami informácia o tom, že štátu sa podarilo vybrať výrazne väčšie firemné dane a tie peniaze v hodnote približne 160 miliónov budú prerozdelené medzi samosprávy podľa nejakého kľúča. Netuším akého. Keďže je to značný balík peňazí, ktorý sa bude prerozdeľovať medzi samosprávy celého Slovenska, tak predpokladám, že z tých peňazí značná časť pristane aj v Karlovej Vsi. Som rád, že sa usmievate, pani starostka. Tak zároveň tam padla informácia, že tie prostriedky by mali byť pripísané na účtoch samospráv už do konca mája. Len sa chcem opýtať, či vieme už o akú približnú sumu asi by mohlo ísť, keďže sa už jedná o taký krátky časový úsek, kedy by tie peniaze mali byť pripísané. A... áno, to je tá otázka.

D. Čahojová - starostka: To nevieme. V tejto chvíli určite to nevieme, ale predpokladali sme, že tento príjem bude našim príjmom, príjmom samospráv, pretože taká je dohoda. Myslím si, že to je obdobie dočasné, dokedy platí táto dohoda. Nevieť, či ešte pre budúci rok to bude platiť. Je to akoby kompenzácia tých všetkých zásahov, ktoré samosprávy dostali vplyvom legislatívnych zmien do svojich príjmov. Takže na takéto kompenzácie, už ktorá vláda to dohodla neviem presne. Ale je to opatrenie dočasného charakteru, či vláda naozaj vybrala, alebo či sa podarilo vybrať naozaj veľké množstvo daní. To týchto podnikateľských, to my nevieme. Ale boli by sme veľmi radi, naozaj, keby prišlo viac, ako očakávame. Ale určite sme s tým predpokladom, že nejaké peniaze prídu, rátať. Len vláda teraz uvoľnila, ako keby prostriedky skôr a vyplatí ich naraz už v máji. Čiže ak niečo teraz dostaneme v máji, nemali by sme to minúť v momente, ako to dostaneme, lebo to je už niečo, čo s čím sme počítali do konca kalendárneho alebo rozpočtového obdobia.

M. Paško: Takže s tými peniazmi, nech to je nejaká suma, tak počítame dopredu?

D. Čahojová - starostka: Doteraz neviem presne, s čím sme počítali. Máme v rozpočte zahrnuté a či tá suma bude vyššia, to v tejto chvíli vám neviem s istotou povedať, ale ani to vyvrátiť. Kiežby to bolo viac.

M. Paško: Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Radostné očakávania potešia, ale realita často sklame. Ďakujem veľmi pekne. Takže budeme, keďže nikto iný sa do diskusie v tomto bode nehlási, ja by som poprosila člena návrhovej komisie, máte asi písomne materiál o pánovi Mihálikovi? Nech sa páči. Čiže k tomuto bodu návrhu uznesenia.

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves volí za člena komisie dopravy a životného prostredia miestneho zastupiteľstva z radov ďalších osôb neposlanca pána Michala Mihálika s účinnosťou od 1. mája 2024.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem. Budeme hlasovať o tomto návrhu. Za hlasovalo 23 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Teraz budeme, prosím, hlasovať o informácii, ktorú sme dostali od pána poslanca Krampla, že sa totiž vzdáva členstva vo finančnej komisii. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves berie túto informáciu na vedomie. Ak to treba zopakovať, prosím, nech sa páči.

Návrhová komisia: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves berie na vedomie vzdanie sa členstva vo finančnej komisii a pána poslanca Krampla s účinnosťou k 1. 4. 2024.

D. Čahojová - starostka: Ďakujem veľmi pekne, budeme hlasovať. Berieme na vedomie. Za hlasovalo 23 prítomných, proti nebol nik, nezdržal sa nik. Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 16: Interpelácie

D. Čahojová - starostka: Nasleduje... Pán poslanec Šmotlák ako prvý. Nech sa páči.

A. Šmotlák: Ďakujem za slovo, pani starostka. Ako člen Rady školy Základnej školy Alexandra Dubčeka som mal možnosť vidieť fotografie, ktoré spôsobili privalové dažde v kombinácii asi s pokazenou kanalizáciou. Ten pohľad na tú kuchyňu nebol vôbec pekný. Na jednej strane by som sa chcel poďakovať všetkým zamestnancom školy ako aj úradu, ktorí participovali na tom, aby sa tá kuchyňa tuším behom dvoch dní opäť spojzdnila. Na druhej strane si Vás dovoľujem interpelovať, pani starostka, aké kroky teda plánujete alebo ste už podnikli alebo plánujete podniknúť, aby sa takáto situácia neopakovala? Lebo ja si spomínam, že už pred pár rokmi bola takáto obdobná situácia. Ak nie, tak ma opravte. Ale keď ešte v minulom volebnom období som tam bol, tak také niečo mi spomínali zamestnankyne. Takže toto je moja interpelácia. Ďakujem veľmi pekne.

D. Čahojová - starostka: Podávate ju písomne? No dobre, ak to poviem. Ak vám stačí takáto odpoveď, tá havária bola odstránená už v ten deň. Zohnali sme firmu, ktorá to odstránila. Zamestnanci kuchyne vyčistili kuchyňu. V ten deň sa nepodávala strava. Nasledujúci deň pán riaditeľ ešte žiadal, želan si, aby ešte prišla špeciálna asanačná firma, ktorá ešte špeciálne vyčistila kuchyňu, aby mal 100% istotu, že je všetko v poriadku. Privalové dažde takého charakteru, s akým sa stretávame v posledných rokoch, nie sú úplne obvyklé v našich zemepisných šírkach. Alebo neboli, ale budú a budú čoraz častejšie. Spôsobuje nám to problémy aj tam, kde doteraz problémy neboli. Je to aj na rôznych plochých strechách, ktoré majú nejaké odtokové alebo dažďové, nejaké tie ochranné vpuste zabudované, ktoré nie sú vôbec tou kapacitou, alebo tým to svojím objemom dimenzované na charakter toho dažďa, aký teraz pozorujeme. Takže budeme mať viacero takýchto problémov asi častejšie. Pravdepodobne to bude aj s tou kanalizáciou, ktorá už nie je najmladšia, niečo podobné. Ale už uvažujeme o technických riešeniach. Kanalizácia je veľmi drahý problém. To je komplikované. Ale tie strechy možno budeme vedieť inak riešiť, aby sme takýmto situáciám predišli, lebo nám to naozaj spôsobuje problémy. Po každom veľkom daždi vždy niekde vypukne nejaký problém. Čiže to je vec, s ktorou sa v minulosti nepočítalo, ale budeme sa musieť s ňou naučiť žiť. A pri každých nových investíciách s tým počítať. Aj ja ďakujem všetkým zamestnancom, kolegom aj zamestnancom kuchyne, že teda promptne reagovali a že sa tá situácia veľmi rýchlo vyriešila. Nech sa páči, pán Šmotlák.

A. Šmotlák: Z vašej odpovede mi ale nie je jasné, že či teda ste mali nejaké stretnutie alebo nejaké kroky ste podnikli aj k tej kanalizácii, lebo ste povedali, že budete riešiť strechy, ale nie teda čo s tou kanalizáciou.

D. Čahojová - starostka: No čo sa týka kuchyne Základnej školy Alexandra Dubčeka, tak kuchyňa je v projektovej príprave. Máme stavebné povolenie na potrebnú rekonštrukciu kuchyne. Sme uchádzači o zdroje zo zdrojov Európskej únie, ktoré poskytuje alebo prideluje Rada partnerstva na župe. Najbližšie zasadnutie, ktoré sa našu žiadosťou bude zaoberať, je v júni tohto roka, takže očakávame, že budeme úspešní žiadatelia a že sa budeme môcť do tejto rekonštrukcie pustiť. Máme projektovú dokumentáciu aj stavebné povolenie. Ďakujem pekne. Pán poslanec Paško, nech sa páči.

M. Paško: Ďakujem pekne za slovo. Rád by som predložil interpeláciu a potom ju odovzdám v písomnej podobe. Téma interpelácie je redakčná rada Karloveskej novín a Komisia pre inovácie a komunikáciu s textom. Vážená pani starostka, dňa 27. 6. 2023 bolo na 5. Zasadnutí miestneho zastupiteľstva schválené uznesenie 64/23 na návrh poslancov Vician, Hudákovej a Záhradníka. Bolo to konkrétne uznesenie o návrhu na schválenie štatútu periodika mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, Karloveských novín podľa článku 4 a bodu 1 tohto štatútu informáciu o vymenovaní člena, respektíve členov redakčnej rady starosta predkladá spolu s jeho a ich kontaktnými údajmi na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva a zároveň sa v článku 5 v bode 1 uvádza, že redakčná rada navrhne koncepciu prezentácie volených predstaviteľov samosprávy v periodiku pri zachovaní proporcionality zastúpenia v miestnom zastupiteľstve a rovnako pri zachovaní plurality názorov. Tu by som zároveň rád uviedol, že v poslednom dvojčísle Karloveských novín za marec a apríl s uzávierkou 28.2. je v tiráži uvedené zloženie redakčnej rady. Redakčná rada musela byť pri dodržaní štatútu periodika už teda zvolená so zásadným predstihom. Vzhľadom na uvedené žiadam odpovede na nasledovné otázky. Za prvé, kde môžu nájsť poslanci alebo verejnosť zverejnený dokument so štatútom periodika. Za druhé, žiadam o vysvetlenie, prečo ste nekonali podľa prijatého uznesenia a štatútu periodika a prečo ste neinformovali poslancov už dve po sebe nasledujúce miestne zastupiteľstvá o zvolení redakčnej rady. Za tretie žiadam o vysvetlenie dôvodu, prečo nebola takáto zásadná informácia zaradená do agendy Komisie pre inovácie a komunikáciu ako kontrolnému a poradnému orgánu pre médiá. Za štvrté žiadam o vysvetlenie dôvodu, prečo nebola Komisii pre inovácie a komunikáciu ako kontrolnému a poradnému orgánu pre médiá predložená koncepcia prezentácie volených predstaviteľov samosprávy v periodiku pri zachovaní proporcionality zastúpenia v miestnom zastupiteľstve. A za piate, žiadam o vysvetlenie dôvodu, prečo nie je Komisia pre inovácie a komunikáciu už 10 mesiacov od svojho vzniku uvedená na webovom sídle mestskej časti medzi oficiálnymi komisiami spolu so schváleným rokovacím poriadkom a zápisnicami z jej zasadnutí. Ďakujem.

D. Čahojová - starostka: Keďže podávate interpeláciu rozsiahlu a písomne, tak dostanete písomnú odpoveď. Ďakujeme. Pani poslankyňa Rosinová, nech sa páči.

D. Rosinová: Ja by som sa, teda tiež podávam interpeláciu a ja by som sa rada informovala, keby bolo možné nám predložiť nejaký prehľad v súvislosti so zvýšením nájomného za záhrady. Tak prehľad, koľko nájomcovia záhrad nepredĺžili nájomné zmluvy v súvislosti so zvýšením nájmu. Prípadne koľko záhrad ostalo voľných bez ďalšej nájomnej zmluvy? Možno žiadne, neviem, myslím, že by to bola zaujímavá informácia, takže keby to bolo možné spracovať, potom ten bod 12 čo sme schvaľovali, to bol ten šťastný prípad, kedy ten nájom prešiel z jedného na druhého.

Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva

D. Čahojová - starostka: Poprosím písomne. Ďakujem pekne. Dostanete písomnú odpoveď. Asi sme vyčerpali interpelácie momentálne, takže tým pádom sme aj vyčerpali program dnešného miestneho zastupiteľstva. Ja vám veľmi pekne ďakujem za aktívnu účasť aj za prípravu dôkladnú na toto miestne zastupiteľstvo a ukončujem ho. Ďakujem.

v. r.

.....

JUDr. Jana Mucsková
prednostka

v. r.

.....

Dana Čahojová
starostka

Overovatelia: Prof. JUDr. Lívia Trellová, PhD.

v. r.

.....

Ing. Zuzana Volková

v. r.

.....