

MIESTNE ZASTUPITEĽSTVO MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-KARLOVA VES

(9. volebné obdobie)

U Z N E S E N I A č. 131 – 155/2024

Z 11. ZASADNUTIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-KARLOVA VES zo dňa 25.6.2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Karlova Ves prerokovalo:

1. Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 131/2024

2. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves za rok 2023.

UZNESENIE č. 132/2024

3. (Nový) Návrh na vykonanie mimoriadneho auditu Základnej školy A. Dubčeka.

UZNESENIE č. 133/2024 – pozastavený výkon

4. (Nový) Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2024, s výhľadom na roky 2025 a 2026.

UZNESENIE č. 134/2024

5. Aktualizácia Klimatického akčného plánu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na roky 2020-2030.
(v pôvodnom programe č. 3)

UZNESENIE č. 135/2024

6. Správa o činnosti miestneho kontrolóra. (v pôvodnom programe č. 4)

UZNESENIE č. 136/2024

7. Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2. polrok 2024. (v pôvodnom programe č. 5)

UZNESENIE č. 137/2024

8. Žiadosť Jednoty dôchodcov Slovenska o predĺženie nájmu nebytových priestorov na Lackovej ul. č. 4.
(v pôvodnom programe č. 6)

UZNESENIE č. 138/2024

9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru na Lackovej ul. č. 4. (v pôvodnom programe č. 7)

UZNESENIE č. 139/2024

10. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 v lokalite Dolné Krčace v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 8)

UZNESENIE č. 140/2024

11. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 151 m² v lokalite Patrónka -Mokrohájska cesta v Bratislave (2569/19). (v pôvodnom programe č. 9)

UZNESENIE č. 141/2024

12. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 286 m² v lokalite Patrónka -Mokrohájska cesta v Bratislave (2569/20). (v pôvodnom programe č. 10)

UZNESENIE č. 142/2024

13. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 270 m² v lokalite Patrónka -Mokrohájska cesta v Bratislave (2569/22). (v pôvodnom programe č. 11)

UZNESENIE č. 143/2024

14. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 229 m² v lokalite Patrónka -Mokrohájska cesta v Bratislave (2569/24). (v pôvodnom programe č. 12)

UZNESENIE č. 144/2024

15. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 281 m² v lokalite Patrónka -Mokrohájska cesta v Bratislave (2569/25 a 2569/26). (v pôvodnom programe č. 13)

UZNESENIE č. 145/2024

16. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3260 o výmere 382 m² v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 14)

UZNESENIE č. 146/2024

17. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3261 o výmere 485 m² v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 15)

UZNESENIE č. 147/2024

18. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3265 o výmere 397 m² v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 16)

UZNESENIE č. 148/2024

19. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme garážového stojiska na Pribišovej ul.. (v pôvodnom programe č. 17)

UZNESENIE č. 149/2024

20. Žiadosť spoločnosti Mestský parkovací systém spol. s r. o. o nájom nebytového priestoru v budove miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. (v pôvodnom programe č. 18)

UZNESENIE č. 150/2024

21. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Karlova Ves. (v pôvodnom programe č. 19)

UZNESENIE č. 151/2024

22. Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62. (v pôvodnom programe č. 20)
UZNESENIE č. 152/2024

23. Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za 1. polrok 2024. (v pôvodnom programe č. 21)
UZNESENIE č. 153/2024

24. Žiadosť pre starostku Karlovej Vsi na plnenie úloh v súlade so schváleným štatútom miestneho periodika mestskej časti Bratislava-Karlova Ves Karloveské noviny zo dňa 27.06.2023. (v pôvodnom programe č. 22)
UZNESENIE č. 154/2024

25. Rôzne. (v pôvodnom programe č. 23)
K bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

26. Informácia o vybavených interpeláciách. (v pôvodnom programe č. 24)
UZNESENIE č. 155/2024

Poznámka:

Hlasovania miestneho zastupiteľstva sú zverejnené na webovej stránke Karlovej Vsi spolu s uzneseniami miestneho zastupiteľstva, a to v rubrike Miestne zastupiteľstvo / Zasadnutia zastupiteľstva / Zasadnutie zo dňa 25.6.2024.

K bodu 1.**Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.**

UZNESENIE č. 131/2024
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

berie na vedomie

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

1. uznesenie č. 253/2021 (20. MiZ, 28.9.2021),
 2. uznesenie č. 78/2023/E (8. MiZ, 19.12.2023).
-

K bodu 2.**Návrh Záverečného účtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2023.**

UZNESENIE č. 132/2024
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

Záverečný účet mestskej časti Bratislava – Karlova Ves za rok 2023 s výrokom : „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradou“.

Výhrada: Pokuta udelená Úradom pre verejné obstarávanie na predmet zákazky „KV-2_Rekonštrukcia zvýšenie energetickej efektívnosti základnej školy A. Dubčeka“ vo výške 72 650,32 Eur nie je zapísaná v samostatnom programe a riadku Záverečného účtu. Zároveň nemáme vedomosť kde vedenie mestskej časti Karlova Ves túto pokutu vedie v Záverečnom účte a z akej kapitoly programu ju zaplatilo a týmto ju utajilo pred verejnosťou a poslancami Karlovej Vsi.

B. schvaľuje

prebytok rozpočtu a zostatok finančných operácií za rok 2023, po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov - t. j. finančné prostriedky vo výške 1 089 843,94 Eur a ich presun do rezervného fondu mestskej časti.

C. ruší

uznesenie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Karlova Ves č. 77/2023/B a C zo dňa 19.12.2023 „prijatie investičného úveru vo výške maximálne 150 000 Eur, za účelom financovania investičného projektu Obnova budovy ZŠ Karloveská 61 z hľadiska zníženia energetickej náročnosti prevádzky školy“. Projekt bude mestská časť realizovať z vlastných zdrojov.

D. schvaľuje

1. použitie rezervného fondu na krytie kapitálových výdavkov v programe 6.3 Vybudovanie nadstavby parkoviska Ľudovíta Fullu vo výške 45 000 Eur,
 2. použitie rezervného fondu na krytie kapitálových výdavkov v programe 7.1 Obnova budovy ZŠ Karloveská 61 z hľadiska zníženia energetickej náročnosti prevádzky školy vo výške 150 000 Eur,
 3. použite rezervného fondu na krytie kapitálových výdavkov v programe 9.1 Plaváreň Majerníkova, na vypracovanie návrhu a realizácie nútenej výmeny vzduchu (vzduchotechniky) v priestoroch šatní, spích a dotknutých chodbových priestorov vo výške 30 000 Eur.
-

K bodu 3.

(Nový) Návrh poslancov Martina Paška, Martina Michlíka, Martina Masára a Antona Šmotláka: Návrh na vykonanie mimoriadneho hĺbkového auditu rekonštrukcie ZŠ A. Dubčeka a žiadosť na miestneho kontrolóra.

UZNESENIE č. 133/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

návrh poslancov na vykonanie hĺbkového auditu celého projektu rekonštrukcie Základnej školy A. Dubčeka vrátane technických riešení, projektovej dokumentácie, auditu kvality stavebných prác a súladu stavebných prác s projektovou dokumentáciou vrátane použitých stavebných materiálov, zmien v projektovej dokumentácii a porovnanie s výsledným stavom po kolaudácii, ako aj funkčnosť a efektívnosť projektu a zariadení po kolaudácii. Audit žiada vykonať odborným a kompetentným subjektom formou nezávislej obchodnej súťaže, s účasťou predkladajúcich poslancov v komisii vytvorenej k obchodnej súťaži. Žiada vedenie úradu aby o priebežných ako aj konečných výsledkoch tohto auditu príslušné oddelenie a vedenie úradu podrobne informovalo poslancov na pravidelnej, alebo v prípade potreby alebo zistenia zásadnejších nových informácií na mimoriadnej komisii územného rozvoja a výstavby.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti Karlova Ves na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na výber subjektu na vykonanie hĺbkového odborného a nezávislého auditu, vykonaním samotného hĺbkového auditu a v predmetnej veci konať.

C. žiada

miestneho kontrolóra MČ Karlova Ves aby vykonal hĺbkový audit zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti, efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom pri dodržiavaní majetkových práv obce celého projektu rekonštrukcie Základnej školy A. Dubčeka a v predmetnej veci neodkladne konať.

Uznesenie č. 133/2024 zo dňa 25.06.2024 pozastavujem dňom 4.7.2024, pretože sa domnievam, že v zmysle § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

1. odporuje zákonu č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., zákonu č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákonu č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. z dôvodu, že v rozpočte mestskej časti na rok 2024 nie sú schválené finančné prostriedky na tento účel,
2. je pre mestskú časť Bratislava-Karlova Ves zjavne nevýhodné z dôvodu, že predmetná investícia „Hĺbková zelená obnova ZŠ A. Dubčeka“ bola v priebehu prípravy ako aj realizácie podrobená viacerým kontrolám zo strany štátnych orgánov, keďže ide o investičnú akciu realizovanú vďaka združenému financovaniu z viacerých grantových zdrojov:
 - Nórsko prostredníctvom Nórskeho grantu v rámci projektu MITADAPT: Nízkouhlíková Bratislava-Karlova Ves odolná voči zmene klímy - adaptačné a mitigačné opatrenia (ACC02P02),
 - Európska komisia cez finančný nástroj pre životné prostredie Program LIFE, podprogram Ochrana klímy v rámci projektu DEveloping resilient, low-carbon and more LIVable urban Residential area: Sídlišká ako živé miesta odolné voči zmene klímy (LIFE17 CCA/SK/000126 – LIFE DELIVER),

- Štátny rozpočet Slovenskej republiky v rámci spolufinancovania projektov DELIVER a MITADAPT,
- Environmentálny fond – formou dotácie (E4119 08U02),
- Environmentálny fond – formou úveru (4631 08U02),
- Rozpočet samosprávy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

Každý grantový program má svoje striktné pravidlá pre kontrolu vynaložených výdavkov. Všetky výdavky boli niekoľkokrát kontrolované zástupcami všetkých zdrojov financovania. Každá jedna faktúra bola kontrolovaná voči súpisu vykonaných prác, porovnávaná s doloženou fotodokumentáciou alebo priamo kontrolovaná kontrolou na mieste. Vykonané práce museli byť v súlade s projektovou dokumentáciou predloženou pri podaní žiadosti o nenávratný finančný prostriedok. Pokiaľ by nebol preukázaný súlad, žiadosť o platbu by nebola schválená.

Správca programu SK-Klíma – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky bol v priebehu realizácie projektu auditovaný procesným vládny auditom. Na základe výsledkov kontroly bolo umožnené pokračovať ďalej v realizácii projektu, ktorá nevyústila do predčasného ukončenia projektu. Projekt bol ukončený riadnou kolaudáciou. V rámci kolaudácie stavebný úrad posudzoval súlad vykonaných prác s realizačnou projektovou dokumentáciou, preto ďalšie kontroly považujem za nevhodné vynaloženie finančných prostriedkov. **Kontroly vykonané zo strany štátnych orgánov boli vykonané nepochybne nezávisle a nestranne a preto nie je odôvodnené vykonávať opätovnú kontrolu súkromnou spoločnosťou na zmluvnom základe.**

Z uvedených dôvodov sa domnievam, že vykonanie požadovaného auditu je nevhodným vynaložením finančných prostriedkov daňových poplatníkov a vyžiadalo by si ďalšie personálne náklady. Zároveň požadovaný audit by znamenal spochybnenie doteraz vykonaných kontrol zo strany štátnych orgánov a orgánov EÚ.

K bodu 4.

(Nový) Návrh poslanca Viciano: Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2024, s výhľadom na roky 2025 a 2026.

UZNESENIE č. 134/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

zmenu znenia splnomocnenia bodu „D. splnomocňuje“, ktorý po novom znie

D. splnomocňuje

starostku mestskej časti v rozpočtovom roku 2024:

1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) Zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s § 10 a 14 ods. 2 písm. a) Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov vykonávať rozpočtové opatrenia v priebehu rozpočtového roka presunom rozpočtových prostriedkov v rámci posledného schváleného rozpočtu nasledovne:
 - a) vykonávať presun rozpočtových prostriedkov medzi programami do výšky 0,15 % celkových výdavkov rozpočtu,
 - b) vykonávať presun rozpočtových prostriedkov medzi podprogramami, prvkami a položkami rozpočtovej klasifikácie do 2,5 % výdavkov rozpočtovaných v rámci jedného programu,

- c) vykonávať presuny medzi bežnými a kapitálovými výdavkami podľa operatívnych potrieb mestskej časti vo výške 0,25 % celkových výdavkov rozpočtu pri zachovaní zákonom stanovených podmienok,
 2. rozpočtové opatrenia podľa odseku 1 možno realizovať presunom rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu tak, aby nemenili celkové výdavky a neznižil sa rozpočtovaný prebytok,
 3. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) Zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s § 10 a 14 ods. 2 písm. b) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov vykonávať rozpočtové opatrenia v priebehu rozpočtového roka povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov,
 4. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) Zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s § 10 a 14 ods. 2 písm. c) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov vykonávať rozpočtové opatrenia v priebehu rozpočtového roka viazanie rozpočtovaných výdavkov ak ich krytie je ohrozené neplnením rozpočtovaných príjmov alebo ak sa očakáva narušenie vyrovnanosti bežného rozpočtu z iných dôvodov ako použitím rezervného fondu podľa § 10 ods. 8 alebo použitím účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, nevyčerpaných v minulých rokoch.
-

K bodu 5.

Aktualizácia Klimatického akčného plánu mestskej časti Bratislava–Karlova Ves na roky 2020-2030. (v pôvodnom programe č. 3)

UZNESENIE č. 135/2024
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

strategický dokument Aktualizácia - Klimatický akčný plán Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na roky 2020-2030.

K bodu 6.

Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra. (v pôvodnom programe č. 4)

UZNESENIE č. 136/2024
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

berie na vedomie

správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra v kontrolovanej veci :

- a) Priebežná kontrola výberu poplatku za rozvoj v podmienkach Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves,
 - b) Kontrola plnenia opatrení uložených miestnym kontrolórom v správach o kontrolnej činnosti za roky 2021 až 2023,
 - c) Kontrola zmluvného vzťahu medzi Mestskou časťou Bratislava – Karlova Ves a spoločnosťou JStore, s.r.o.,
 - d) Druhá čiastková správa o kontrole spôsobu evidencie majetku, majetkových práv, ostatných práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves v podmienkach miestneho úradu, prípadne organizácií zriadených mestskou časťou.
-

K bodu 7.

Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024. (v pôvodnom programe č. 5)

UZNESENIE č. 137/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2. polrok 2024.

K bodu 8.

Žiadosť Jednoty dôchodcov Slovenska o predĺženie nájmu nebytových priestorov na Lackovej ul. č. 4. (v pôvodnom programe č. 6)

UZNESENIE č. 138/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

nájom nebytového priestoru, ktorý sa nachádza v budove na Lackovej ul. č. 4 v Bratislave, na pozemku registra C-KN p. č. 2070, súp. č. 5670 zapísaný na liste vlastníctva č. 27, žiadateľovi Miestna organizácia dôchodcov Slovenska, Bratislava Karlova-Ves a Jednota dôchodcov Slovenska, Okresná organizácia Bratislava IV, Lackova 4, Bratislava, IČO: 317 71 530, v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. q) nájom na účely činnosti umeleckých, kultúrnych, športových a iných komunitných zoskupení pôsobiacich na území mestskej časti, ktoré svojou aktivitou prinášajú obyvateľom i návštevníkom mestskej časti pridanú hodnotu čínorodého života v lokalite ako dôvod hodný osobitného zreteľa, a pod písm. r) nájom majetku, ak nájomca má záujem o predĺženie nájmu a predmet nájmu doposiaľ užíval riadne a v súlade s nájomnou zmluvou ako prípad hodný osobitného zreteľa, za nájomné vo výške 2,00 €/mesiac, s úhradou za služby spojené s nájomom nebytového priestoru podľa mesačného predpisu zálohových platieb, s dobou nájmu od 01.01.2025 do 31.12.2028. V prípade, ak zmluva nebude nájomcom v lehote do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

K bodu 9.

Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru na Lackovej ul. č. 4. (v pôvodnom programe č. 7)

UZNESENIE č. 139/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru v budove na Lackovej ul. č. 4 v Bratislave so súpisným číslom 5670 na pozemku C KN parcelné číslo 2070, zapísanej na liste vlastníctva č. 27, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-

Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 10.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 v lokalite Dolné Krčace v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 8)

UZNESENIE č. 140/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme pozemku parc. č. 2360/23 – záhrada o výmere 680 m², v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 11.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 151 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 9)

UZNESENIE č. 141/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569, v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513 ako orná pôda, ktorá je určená podľa geometrického plánu č. 2404/2024 zo dňa 09.05.2024 ako parcela č. 2569/19 o výmere 151 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 12.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 286 m² v lokalite Patrónka -Mokrohájska cesta v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 10)

UZNESENIE č. 142/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569, v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513 ako orná pôda, ktorá je určená podľa geometrického plánu č. 2404/2024 zo dňa 09.05.2024 ako parcela č. 2569/20 o výmere 286 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 13.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 270 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 11)

UZNESENIE č. 143/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569, v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513 ako orná pôda, ktorá je určená podľa geometrického plánu č. 2404/2024 zo dňa 09.05.2024 ako parcela č. 2569/22 o výmere 270 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 14.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 229 m² v lokalite Patrónka -Mokrohájska cesta v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 12)

UZNESENIE č. 144/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569, v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513 ako orná pôda, ktorá je určená podľa geometrického plánu č. 2404/2024 zo dňa 09.05.2024 ako parcela č. 2569/24 o výmere 229 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 15.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 281 m² v lokalite Patrónka -Mokrohájska cesta v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 13)

UZNESENIE č. 145/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569, v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513 ako orná pôda, ktorá je určená podľa geometrického plánu č. 2404/2024 zo dňa 09.05.2024 ako parcela č. 2569/25 o výmere 202 m² a parcela č. 2569/26 o výmere 79 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 16.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3260 o výmere 382 m² v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 14)

UZNESENIE č. 146/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3260, v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513 ako záhrada, ktorá je určená podľa geometrického plánu č. 1/2024 zo dňa 27.05.2024 ako parcela č. 3260/2 o výmere 382 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 17.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3261 o výmere 485 m² v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 15)

UZNESENIE č. 147/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3261, v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513 ako záhrada, ktorá je určená podľa geometrického plánu č. 1/2024 zo dňa 27.05.2024 ako parcela č. 3261/1 o výmere 485 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 18.

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3265 o výmere 397 m² v lokalite nad Devínskou cestou v Bratislave. (v pôvodnom programe č. 16)

UZNESENIE č. 148/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 3265, v k. ú. Karlova Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 2513 ako záhrada, ktorá je určená podľa geometrického plánu č. 1/2024 zo dňa 27.05.2024 ako parcela č. 3265/2 o výmere 397 m², vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti opakovane vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca.

K bodu 19.

Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme garážového stojiska na Pribišovej ul. (v pôvodnom programe č. 17)

UZNESENIE č. 149/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

A. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme garážového stojiska na prízemí budovy so súpisným číslom 6266 na pozemku C-KN parc. č. 1669/561 na Pribišovej ul. v Bratislave podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, článku 10 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok v prípade, ak do obchodnej verejnej súťaže nepodá ponuku žiadny záujemca ako aj vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž za tých istých podmienok na neobsadené garážové stojiská.

K bodu 20.

Žiadosť spoločnosti Mestský parkovací systém spol. s r. o. o nájom nebytového priestoru v budove miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. (v pôvodnom programe č. 18)

UZNESENIE č. 150/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí budovy súpisné číslo 3440 na Nám. sv. Františka č. 8 v Bratislave, postavenej na pozemku registra C-KN parc. č. 285/22, vedenej na liste vlastníctva č. 3889, k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, o výmere 55,71 m² pre žiadateľa Mestský parkovací systém spol. s r. o. v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. k) nájom pre verejnoprávne subjekty, napr. štát, VÚC, obce, neziskové organizácie, nadácie, cirkvi a iné, príp. pre nimi zriadené organizácie, a to na účely zriadenia kontaktného miesta pre abonentov a rezidentov mestskej časti Bratislava-Karlova Ves v súvislosti s implementáciou a realizáciou Parkovacej politiky v hlavnom meste SR Bratislava, za nájomné vo výške 1 401,36 eur mesačne, vrátane úhrad za služby spojené s nájmom nebytového priestoru, s dobou nájmu od 01.08.2024 do 31.10.2024.

K bodu 21.

Návrh na zverenie nehnuteľného majetku príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Karlova Ves. (v pôvodnom programe č. 19)

UZNESENIE č. 151/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

zverenie nehnuteľného majetku - pozemku C-KN parc. č. 668/8 o výmere 351 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 27, pozemku C-KN parc. č. 668/53 o výmere 3 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 46, pozemku C-KN parc. č. 668/54 o výmere 22 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 46, pozemku C-KN parc. č. 668/9 o výmere 539 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 27, budovy so súpisným číslom 6072, zapísanej na liste vlastníctva č. 2396, ktorý je vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ustanovením čl. 82 ods. 7 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v úplnom znení, príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Karlova Ves, so sídlom Námestie sv. Františka č. 8, 841 04 Bratislava, IČO 50422057 za účelom plnenia úloh vyplývajúcich zo zriaďovateľskej listiny, s podmienkami:

1. nedôjde k prevodu vlastníctva zvereného nehnuteľného majetku zo strany príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Karlova Ves,

2. v prípade, ak zverený majetok príspevková organizácia Verejnoprospešné služby Karlova Ves nebude potrebovať na plnenie svojich úloh, je povinná požiadať zriaďovateľa o odovzdanie zvereného majetku v lehote 30 dní do správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves v súlade so zásadami hospodárenia,
3. protokol o zverení nehnuteľného majetku bude príspevkovou organizáciou Verejnoprospešné služby Karlova Ves podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, inak uznesenie stratí platnosť.

K bodu 22.

Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62, Bratislava. (v pôvodnom programe č. 20)

UZNESENIE č. 152/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62, Bratislava v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou pod písm. l) nájom na účely uskutočňovania a organizácie výchovno-vzdelávacej činnosti, voľnočasových aktivít pre deti, mládež a mladých dospelých a poskytovanie priestoru na ich športovú, tvorivú, bádateľskú i umeleckú realizáciu ako dôvod hodný osobitného zreteľa, v čase od 01.09.2024 do 31.08.2025. Výška nájomného je stanovená podľa aktuálne platného cenníka, ktorý tvorí prílohu č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou.

Por. č.	Názov	Športová aktivita
1.	Academy 4 you, o.z.	Športová príprava
2.	ANASOFT APR. Spol. s.r.o.	Plávanie
3.	British International School Bratislava	Plávanie žiakov
4.	FitKids Bratislava	Plávanie
5.	Fox Ski Academy Slovakia	Plávanie
6.	HAPPY KIDS o.z.	Plávanie
7.	Hravé plávanie, s.r.o.	Plávanie
8.	Jančárová Barbora	Plávanie
9.	Jaroslav Figura	Plávanie
10.	J-T SPORT TEAM BRATISLAVA	Športová príprava
11.	KÁVA, Ján Homola	Plávanie
12.	Klub vodných športov OCEÁN	Plávanie
13.	Láznička Dominik	Kondičná príprava
14.	LEON SWIM s.r.o.	Plávanie
15.	No Limit Freedivers	Športová príprava
16.	Ossama Adam Kamhiyeh	Plávanie
17.	Peter Guldan	Plávanie
18.	Plávanie Nemo	Plávanie
19.	Plavecký klub Poseidon	Plávanie
20.	Realiz Sport Team o.z.	Plávanie
21.	Slávia vodné pólo manažment, o.z.	Športová príprava
22.	Slovenský paralympijský výbor	Športová príprava
23.	SportInstitute, o.z.	

24.	Súkromná škola FUNIVERSITY	Plávanie žiakov
25.	Športový klub IAMES Bratislava	Športová príprava
26.	Športový klub International Sports Club	Športová príprava
27.	Športový klub plávania a potápania ŽRALOK, o.z.	Športová príprava
28.	Športový klub polície Bratislava, oddiel rýchlostnej kanoistiky	Športová príprava
29.	Športový klub polície Bratislava, oddiel vodného slalomu	Športová príprava
30.	TRANSLOGISTICS a.s.	Plávanie
31.	Triathlon to Fly Bratislava o.z.	Športová príprava
32.	Triatlonový klub Multisport TRITEAM	Športová príprava
33.	Trinity Triathlon Team, o.z.	Športová príprava
34.	Vodácky klub Tatran	Športová príprava
35.	Šport Komplex Relax o.z.	Plávanie
36.	Michal & Sabína, s.r.o.	Plávanie
37.	SWIMMING Bratislava	Plávanie

K bodu 23.

Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za 1. polrok 2024. (v pôvodnom programe č. 21)

UZNESENIE č. 153/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava – Karlova Ves JUDr. Mgr. Miloslavovi Hrádekovi, LL. M. odmenu za obdobie január až jún 2024 v sume 30 % zo súčtu mesačných plátov za obdobie 1.polroka 2024.

K bodu 24.

Žiadosť pre starostku Karlovej Vsi na plnenie úloh v súlade so Schváleným štatútom miestneho periodika Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves Karloveské noviny zo dňa 27.6.2023. (v pôvodnom programe č. 22)

UZNESENIE č. 154/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

schvaľuje

žiadosť na starostku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, aby postupovala a plnila úlohy v súlade so schváleným Štatútom miestneho periodika Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves Karloveské noviny a oznámila všetkých vymenovaných členov redakčnej rady spolu s ich kontaktnými údajmi.

T: najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva

K bodu 26.

Informácia o vybavených interpeláciách. (v pôvodnom programe č. 24)

UZNESENIE č. 155/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

berie na vedomie

informáciu o vybavených interpeláciách poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

Dana Čahojová, v. r.
starostka