

DD HP033/24

Číslo registrácie poslednej listiny v NCRdr:

1561 / 2024

Dražobník:

HeyPay s.r.o.  
Mostová 2, 811 02 Bratislava – Staré Mesto  
IČO: 44 842 414  
DIČ: 202 284 24 59  
OR Mestský súd Bratislava III. oddiel: Sro, vložka číslo: 59140/B

Navrhovateľ dražby:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4- Michle  
IČO: 64 948 242  
Obchodný register Mestského súdu Praha, oddiel B, vložka číslo 3608

Organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
pobočka zahraničnej banky  
Šancová 1/A, 813 33 Bratislava  
IČO: 47 251 336  
OR Mestský súd Bratislava III. oddiel Po, vložka č. 2310/B

Dátum konania dražby:

17.09.2024

Čas otvorenia dražby:

10:00 hod.

Miesto konania dražby:

Dom kultúry RUŽINOV, miestnosť č. 271, Ružinovská 28, 821 03 Bratislava. Bratislava, okres Bratislava II, Bratislavský kraj.

Opakovanie dražby:

prvá dražba

Predmet dražby:

súbor vecí

LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
4631	Bratislava	Bratislava IV	Bratislava-Karlova Ves	Karlova Ves

Byt :

Charakteristika (číslo bytu, číslo vchodu, číslo poschodia, adresa) :	Súp.č. stavby :	Postavená na pozemku - parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape:	Druh a popis stavby:	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve súpisné č. 3110:
Byt č. 12-B, Vchod: Hlaváčikova 8, prízemie, Adresa: Hlaváčikova 3110/8, 841 05 Bratislava	3110	3651 / 192	Hlaváčikova 6,8,10	4290 / 685360

Spoluvlastnícky podiel v 1/1.

Opis predmetu dražby:

Jednoizbový byt č. 12-B, na prízemí, vo vchode č. Hlaváčikova 8, na ulici Hlaváčikova v meste Bratislava. Vypočítaná podlahová plocha je výmere 42,95 m<sup>2</sup>

Byt č. 12-B sa nachádza na prízemí bytového domu vo vchode č. 8 s orientáciou miestnosti na východnú stranu, umiestnený v strednej sekcii. Dispozične pozostáva z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva, ktoré tvoria kuchyňa, predsieň s chodbou, kúpeľňa, samostatné WC a pivnica o

Popis práv a záväzkov  
k predmetu dražby  
viaznucich:

Poznámky:

Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava, (IČO: 47 251 336) formou dobrovoľnej dražby na byt č.12-B/prizemie, vchod Hlaváčiková 8, P-753/2024

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č. DD HP033/24 zo dňa 07.08.2024, na byt č. 12-B/prizemie, vchod Hlaváčiková 8, dražobník HeyPay s.r.o., Bratislava, IČO:44 842 414, podľa P- 1248/2024

ČASŤ C: ŤARCHY:

Záložné právo v prospech UniCredit Bank Slovakia, a.s., IČO 00681709 na byt č.12-B, prizemie, Hlaváčikova 8, podľa V-11461/12 zo dňa 13.06.2012.

Iné údaje:

Bez zápisu

Znalecký posudok:

Číslo znaleckého posudku:	Meno znalca:	Dátum vyhotovenia:	Všeobecná cena odhadu:
99/2024	Jančovičová Dagmar Ing.	13. 6. 2024	125 000,00 EUR

Najnižšie podanie: 125 000,00 EUR

Minimálne prihodenie: 1 000,00 EUR

Dražobná zábezpeka: 15 000,00 EUR

Spôsob vrátenia

dražobnej zábezpeky:

Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo po upustení od dražby.

Správca NCRdr:

JUDr. Tomáš Trella, Mostová 2, 811 02 Bratislava

Dôvod upustenia od dražby:

Podľa §19 odseku 1) Zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách písmeno:

a) na základe písomnej žiadosti navrhovateľa dražby.

V Bratislave dňa 17.09.2024

\_\_\_\_\_  
Jozef Schmidt  
Na základe poverenia  
HeyPay s.r.o.