

# MIESTNY ÚRAD MČ BRATISLAVA – KARLOVA VES

Nám. sv. Františka č. 8, 842 62 B r a t i s l a v a 4

---

## Zápisnica zo zasadnutia komisie finančnej, konanej dňa 05.09.2024

Miesto konania : Miestny úrad MČ Bratislava – Karlova Ves, zasadačka miestnej rady, č. dv. 231

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Čas rokovania : 16,00 hod. – 17,35 hod.

### Program:

Otvorenie a schválenie programu

1. Žiadosť Matúša Slaninu a Zdenka Mizeru o uzatvorenie nájomnej zmluvy a predžalobná výzva.
2. Prenájom dráh Školskej plavárne na Majerníkovej 62.
3. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou (*poslanecký návrh Ing. Viciany*).
4. Monitorovacia správa plnenia programového rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves k 30.06.2024.
5. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2024.
6. Informácia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na roky 2024-2030“.
7. Žiadosť Kataríny Ďumbalovej o predĺženie doby nájmu na pozemok parc. č. 2998/6, k. ú. Karlova Ves.
8. Návrh na predaj časti pozemku parc. č. 1669/712, k. ú. Karlova Ves pod budúcou stavbou kioskovej trafostanice do vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s..
9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 258 m<sup>2</sup> v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave.
10. Súhlas s odňatím správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k pozemku parc. č. 3290/2 a súhlas so žiadosťou o zverenie pozemku parc. č. 3273/4 do správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
11. Zámer predat' pozemok parc. č. 1311/5, k. ú. Karlova Ves žiadateľke Mgr. Ing. Petre Hollej.
12. Žiadosť spoločnosti R.H. s.r.o. o nájom pozemku parc. č. 3110/6, k.ú. Karlova Ves.
13. Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o. o nájom časti pozemku parc. č. 1426/672, k. ú. Karlova Ves .
14. Zámer predat' p. Ľudmile Dittrich byt na Hodálovej ul. č. 3 v Bratislave do jej výlučného vlastníctva.
15. Žiadosť Klubu vodných športov Karlova Ves o predĺženie nájmu.
16. Žiadosť o.z. LONGITAL sport club o nájom pozemku v športovom areáli ZŠ. A. Dubčeka.
17. Žiadosť spoločnosti YORLOX, s.r.o. o nájom časti pozemku parc. č. 1669/2, k.ú. Karlova Ves.
18. Žiadosť občianskeho združenia CirKusKus o. z., o nájom nebytových priestorov v Karloveskom centre kultúry.
19. Rôzne.

Informatívne materiály :

1. Informácia o rozpočtovom oparení starostky č. 3 a 4/2024.

Predseda finančnej komisie otvoril rokovanie komisie, privítal prítomných členov a oboznámil ich s programom rokovania.

**Hlasovanie o programe :**

Prít. : 4                      Za : 4                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**K bodu č. 1**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Žiadosť Matúša Slaninu a Zdenka Mizeru o uzatvorenie nájomnej zmluvy a predžalobná výzva*“, stotožňuje sa so závermi komisie legislatívnoprávnej a ochrany verejného poriadku a neodporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva

Prít. : 6                      Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**K bodu č. 2**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Prenájom dráh Školskej plavárne na Majernikovej 62*“ a na odporúča predložiť materiál rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6                      Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**K bodu č. 3**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou*“ a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6                      Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**K bodu č. 4**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Monitorovacia správa plnenia programového rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves k 30.06.2024*“, a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6                      Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**K bodu č. 5**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2024*“, odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva s doplnením do návrhu uznesenia bod č. 10 – zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 2.1 Správa obce, na technický audit prevedenej rekonštrukcie Základnej školy A. Dubčeka vo výške 20 000,- € použitím rezervného fondu.

Prít. : 6                      Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**K bodu č. 6**

Finančná komisia berie na vedomie materiál „*Informácia o strategickom dokumente Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na roky 2024-2030*“.

Prít. : 6                      Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**K bodu č. 7**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Žiadosť Kataríny Ďumbalovej o predĺženie doby nájmu na pozemok parc. č. 2998/6, k. ú. Karlova Ves*“, a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho

zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 8**

Finančná komisia prerokovala materiál „Návrh na predaj časti pozemku parc. č. 1669/712, k. ú. Karlova Ves pod budúcou stavbou kioskovej trafostanice do vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.“ a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 9**

Finančná komisia prerokovala materiál „Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 258 m<sup>2</sup> v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave“ a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva .

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 10**

Finančná komisia prerokovala materiál „Súhlas s odňatím správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k pozemku parc. č. 3290/2 a súhlas so žiadosťou o zverenie pozemku parc. č. 3273/4 do správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves“, a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 11**

Finančná komisia prerokovala materiál „Zámer predat' pozemok parc. č. 1311/5, k. ú. Karlova Ves žiadateľke Mgr. Ing. Petre Hollej“, a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 12**

Finančná komisia prerokovala materiál „Žiadosť spoločnosti R.H. s.r.o. o nájom pozemku parc. č. 3110/6, k.ú. Karlova Ves“, odporúča schváliť alternatívu č. 2 predloženého návrhu uznesenia a predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 13**

Finančná komisia prerokovala materiál „Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o. o nájom časti pozemku parc. č. 1426/672, k. ú. Karlova Ves“, odporúča schváliť alternatívu č. 2 predloženého návrhu uznesenia a predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 5            Za : 5            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 14**

Finančná komisia prerokovala materiál „Zámer predat' p. Ludmile Dittrich byt na Hodálovej ul. č. 3 v Bratislave do jej výlučného vlastníctva“, a neodporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 15**

Finančná komisia prerokovala materiál „Žiadosť Klubu vodných športov Karlova Ves o predĺženie nájmu“, a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva s doplnením materiálu o :

1. aktivity z doterajšej činnosti klubu vyplývajúce z pôvodnej zmluvy za celé obdobie nájomného vzťahu,
2. znenie pôvodnej zmluvy,
3. znenie návrhu novej zmluvy.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 16**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Žiadosť o.z. LONGITAL sport club o nájom pozemku v športovom areáli ZŠ. A. Dubčeka*“, a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 17**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Žiadosť spoločnosti YORLOX, s.r.o. o nájom časti pozemku parc. č. 1669/2, k.ú. Karlova Ves*“, a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 18**

Finančná komisia prerokovala materiál „*Žiadosť občianskeho združenia CirKusKus o. z., o nájom nebytových priestorov v Karloveskom centre kultúry*“, a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Prít. : 6            Za : 6            Proti : 0            Zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 19**

V bode rôzne sa členovia komisie informovali o :

1. či sú balíkoboxy (Alza boxy) umiestnené na území Karlovej Vsi na základe právneho titulu (Alza box v Líščom údolí pri Kaktus Bike a či bol o umiestnení informovaný stavebný úrad),
2. ako dopadla obchodná verejná súťaž na parkovanie pod Billou,
3. projekte na kuchyňu v škole na Majerníkovej ul..

K bodu rôzne nebolo prijaté uznesenie.

#### **K informatívnemu materiálu č. 1**

Členom komisie bol dodatočne zaslaný informatívny materiál, rozpočtové opatrenia starostky č.3 a 4/2024.

Rokovanie komisie bolo ukončené o 17,35 hod..

Ing. Martin Vician  
predseda komisie

V Bratislave, 05. 09. 2024  
zapísala : Mgr. Mária Pástorová  
tajomníčka komisie