



## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **účinného do 31.03.2024** (ďalej len „stavebný zákon“), v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a § 1 ods. 1 písm. e) a § 5 písm. a zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obec a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), a podľa §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa § 81 ods. 1 a § 82 stavebného zákona, v spojení s § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa príslušných ustanovení správneho poriadku, po vykonanom ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním,

### p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

- stavby s názvom:** „Verejné osvetlenie“  
pre kanalizačný zberač A VIII-8-1 v komunikácii A-2, Karlova Ves-Dlhé diely, Bratislava, k.ú. Karlova Ves,
- pre stavebníka:** Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, IČO: 00 603 481,
- miesto stavby:** Matejkova ul., Dlhé diely,  
– na pozemkoch registra CKN parcel č. 1426/32, 1426/163, 1512/3, 1494/19, 1426/453, 1506/6, 1511/8, 1522/7, 1532/4, 1529/3, 1557/2, 1528/6, 1524/7, 1510/7, 1509/1, 1499, 1500/4, 1502, 1483/2, 1483/1 katastrálne územie Karlova Ves, Bratislava (ďalej len „k.ú. Karlova Ves, Bratislava“),  
– ďalej na pozemkoch registra EKN parcel č. 4194, 4195, 4190/3, 4191, 4204, 4200/202, 3236/6, 4343/2 k.ú. Karlova Ves, Bratislava,
- účel stavby:** **inžinierska stavba** – miestne rozvody elektriny (§ 43a ods. (3) písm. i) stavebného zákona),

podľa dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, ktorú vypracoval Ing. Peter Rampášek v 03/2024, overenej stavebným úradom v kolaudačnom konaní stavby, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia,

**popis stavby:**

V súčasnosti vybudované verejné osvetlenie na ulici Matejková, v zastavanom území sídliska Dlhé diely, je napojené z rozvádzača RVO 0874, umiestneného priamo na verejnej komunikácii – Matejková ulica. Svietidlá sú z rozvádzača RVO napojené káblom AYKY-J 4x35 a zaslučkované z dvoch vývodov. Káble sú uložené pod komunikáciami v chráničke v zem a v jednotlivých stožiaroch sú ukončené na svorkovnici GURO 2035. Popri kábloch AYKY-J 4x35 je vedená pásovina FeZn 30x4, k jednotlivým stožiarom osvetlenia. Na stožiaroch verejného osvetlenia sú namontované svietidlá: SHC 150W 444 2315.

Rozvádzač pre RVO slúži pre napojenie verejného osvetlenia v lokalite Matejkova ul. Rozvádzač RVO je napojený z distribučnej siete káblom AYKY-J 3x70/35. Rozvádzač RVO obsahuje sekciu poistkových odpínačov, so stýkačom ovládaným astronomickými hodinami.

Celkovo bolo zrealizovaných 54 stožiarov verejného osvetlenia, z toho 52 stožiarov o výške 10,00 m, a 2 stožiare o výške 6,00 m, všetky so svietidlom – vysokotlaká sodíková výbojka do 150 W.

**Na stavbu bolo vydané:**

- stavebné povolenie Číslo výst. 2024/85-220-Ča zo dňa 01.07.1985, ktoré vydal Obvodný národný výbor Bratislava I, Odbor výstavby a územného plánovania.

**Pre užívanie stavby stanovuje stavebný úrad podľa § 82 stavebného zákona tieto podmienky :**

1. Stavbu je povolené užívať ako trvalú.
2. Stavba sa bude užívať v súlade s týmto rozhodnutím. Každá zmena v užívaní musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
3. Stavba sa môže užívať na povolený účel až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, overená stavebným úradom v kolaudačnom konaní.
6. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
7. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.

**Kolaudačné rozhodnutie je zároveň v zmysle § 82 ods. 5 stavebného zákona osvedčením, že stavba je spôsobilá na prevádzku.**

**V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.**



## Odôvodnenie

Stavebník – **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1, IČO: 00 603 481**, ktorého v konaní zastupuje Ing. Milan Raus - vedúci oddelenia dopravných stavieb, Magistrát hl. mesta SR Bratislava – Sekcia výstavby, Oddelenie dopravných stavieb, Primaciálne námestie č. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1, podal dňa 13.11.2023 na poštovú prepravu, s doplnením dňa 22.07.2024, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom:

### „Verejné osvetlenie“

pre kanalizačný zberač A VIII-8-1 v komunikácii A-2,  
Karlova Ves-Dlhé diely, Bratislava, k.ú. Karlova Ves,

miesto stavby – Matejkova ul., Dlhé diely, na pozemkoch registra CKN parciel č. 1426/32, 1426/163, 1512/3, 1494/19, 1426/453, 1506/6, 1511/8, 1522/7, 1532/4, 1529/3, 1557/2, 1528/6, 1524/7, 1510/7, 1509/1, 1499, 1500/4, 1502, 1483/2, 1483/1 k.ú. Karlova Ves, Bratislava, ďalej na pozemkoch registra EKN parciel č. 4194, 4195, 4190/3, 4191, 4204, 4200/202, 3236/6, 4343/2 k.ú. Karlova Ves, Bratislava.

Na stavbu bolo vydané:

- stavebné povolenie Číslo výst. 2024/85-220-Ča zo dňa 01.07.1985, ktoré vydal Obvodný národný výbor Bratislava I, Odbor výstavby a územného plánovania.

Dňom podania návrhu podľa § 79 stavebného zákona sa začalo kolaudačné konanie.

Mestská časť Bratislava–Karlova Ves, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa, listom č. KV/SÚ/12/2024/20854/ZM zo dňa 15.08.2024 oznámila začatie kolaudačného konania horeuvedenej stavby, doručované účastníkom konania verejnou vyhláškou, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona, ďalej podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku, a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, z dôvodu, že ide o líniovú stavbu a z dôvodu stavby s veľkým počtom účastníkov konania, vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Karlova Ves. Oznámenie bolo zároveň zverejnené na internetovej stránke mestskej časti Bratislava–Karlova Ves a internetovej stránke hl. mesta SR Bratislava.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 20. septembra 2024 - o 10,00 hod. (piatok), z konania bol spísaný protokol.

Bolo konštatované, že stavba bola zrealizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní (viď výrok rozhodnutia).

Miestnou obhliadkou dňa 20. septembra 2024 neboli zistené nedostatky, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Stavebník dňa 21.10.2024 doložil posledný doklad - fotodokumentáciu odstránenia zistených závad.

Dotknuté orgány zaujali k vydaniu kolaudačného rozhodnutia súhlasné stanoviská, a to nasledovne:

- HaZÚ hl. m. SR Bratislavy stanoviskom č. HZUBA3-2024/002203-002 zo dňa 20.09.2024,
- RÚVZ Bratislava hlavné mesto stanoviskom č. RÚVZBA/OHŽPaZ/12403/28334/2024 zo dňa 17.09.2024,
- Inšpektorát práce Bratislava listom č. IPBA/IPBA-IPBA/KON/2024/4152-2024/16405) zo dňa 30.07.2024 oznámil, že si nebude uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené nasledovné doklady:

katastrálna mapa, listy vlastníctva č. 3702, 4971, 5689, 46, 2672, 27, 4256, 90, 1, 2916, 3188, 428, 5838, 2279, 5688, zoznam parciel pod líniovou stavbou, potvrdenie č. 20240360 o evidovaní geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, geodetické porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, Správa z revízie elektrického zariadenia, dokumentácia skutočného



vyhotovenia stavby – podľa reálneho stavu z 03/2024, Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, podpisový poriadok, stavebné povolenie, fotodokumentácia odstránenia zistených závad.

Stavebník je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Podľa § 78 ods. 1 stavebného zákona o priebehu kolaudačného konania boli účastníci konania oboznamovaní v súlade s ust. § 18 ods. 3 správneho poriadku. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia.

V konaní neboli vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania.

V kolaudačnom konaní bolo zistené, že boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení a všeobecne technické požiadavky na výstavbu.

Užívaním stavby nebude ohrozený život, bezpečnosť a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu majú účastníci konania právo podať odvolanie na tunajšom stavebnom úrade, ktorý rozhodnutie vydal, v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia), v súlade s § 53 a § 54 správneho poriadku. Ak tunajší stavebný úrad sám nerozhodne o odvolaní, rozhodne o odvolaní Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, oddelenie štátnej stavebnej správy.

Toto rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych prostriedkov nadobudne právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.



**Dana Čahojová**  
starostka

### Príloha:

- dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby – podľa reálneho stavu z 03/2024, overená stavebným úradom v kolaudačnom konaní (stavebník prevezme osobne v stránkové dni)

### Rozhodnutie sa doručí:

#### I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. **stavebník: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom, IČO: 00 603 481**, ktorého v konaní zastupuje Ing. Milan Raus - vedúci oddelenia dopravných stavieb, Magistrát hl. mesta SR Bratislava – Sekcia výstavby, Oddelenie dopravných stavieb, Primaciálne námestie č. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
2. Vlastníci pozemkov registra CKN parciel č. 1426/32, 1426/163, 1494/19,1506/6, 1511/8, 1499 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 46
3. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1512/3 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 2672

4. Vlastníci pozemkov registra CKN parcel č. 1426/453, 1532/4, 1529/3 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 27
5. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1522/7 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 4256
6. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1557/2 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 90
7. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1528/6 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 1
8. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1524/7 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 2916
9. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1510/7 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 3188
10. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1509/1 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 428
11. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1500/4 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 5838
12. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1502 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 3838
13. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1483/2 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 2279
14. Vlastníci pozemku registra CKN parcely č. 1483/1 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 5688
15. Vlastníci pozemkov registra EKN parcel č. 4194, 4195 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 3702
16. Vlastníci pozemkov registra EKN parcel č. 4190/3, 4191, 4204, 3236/6 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 4971
17. Vlastníci pozemkov registra EKN parcel č. 4200/202, 4343/2 k.ú. Karlova Ves, Bratislava – podľa LV č. 5689

**Účastníkom konania sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou:**

vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestneho úradu MČ Bratislava-Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia.

Zároveň sa toto rozhodnutie zverejňuje aj na stránke [www.karlovaves.sk](http://www.karlovaves.sk) a stránke hl. mesta SR Bratislava – [www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk).

**II. Na vedomie:**

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava 3
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3
5. Magistrát hl. mesta SR Bratislava – Sekcia výstavby, Oddelenie dopravných stavieb, Primaciálne námestie č. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
6. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. č. 1, P.O. BOX 83/c, 814 99 Bratislava 1
7. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, Odd. dopravy a územného rozvoja, referát dopravy a verejného poriadku, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

**III. Na vedomie:**

1. Magistrát hl. mesta SR Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1 – so žiadosťou o vyvesenie-zverejnenie rozhodnutia
2. MČ Bratislava – Karlova Ves – starostka
3. MÚ MČ BA – Karlova Ves – stavebný úrad – a/a – 1x
4. spis – 2x

## Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Karlova Ves.

15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

**Dátum vyvesenia  
na úradnej tabuli:**

Pečiatka a podpis:

28. 10. 2024



Miestská časť Bratislava - Karlova Ves  
vedenie územného konania  
a stavebného poriadku  
Nám. sv. Františka 3  
842 02 Bratislava 4

**Dátum doručenia:**

12. 11. 2024

**Dátum zvesenia:  
z úradnej tabule:**

Pečiatka a podpis

13. 11. 2024



Miestská časť Bratislava - Karlova Ves  
vedenie územného konania  
a stavebného poriadku  
Nám. sv. Františka 3  
842 02 Bratislava 4