

Z Á P I S N I C A
z 11. zasadnutia Miestnej rady miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Karlova Ves
dňa 04. 02. 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program :

Otvorenie zasadnutia

Schválenie programu a overovateľov zápisnice

1. Plnenie uznesení splatných k 14. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č./2025 zo dňa 18.02.2025, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 4/2013 zo dňa 29.10.2013 o pravidlách času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov v znení neskorších predpisov.
3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, pre ktoré je plnenie predprimárneho vzdelávania povinné.
4. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. xxx/2025 z xx.xx.2025, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 10/2023 z 29.06.2023, ktorým sa upravuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a cenník služieb poskytovaných na pohrebiskách.
5. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 251 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave.
6. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 252 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave.
7. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 271 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave.
8. Zámer predat' pozemok registra C-KN parc. č. 2954/108, k. ú. Karlova Ves žiadateľovi Vladimírovi Bílikovi.
9. Žiadosť občianskeho združenia Rodinné centrum Klbko o zníženie úhrad nákladov za teplo.
10. Žiadosť Ľubomíra Bánoczkého o predĺženie nájmu nebytových priestorov.
11. Žiadosť Miroslava Hlavinku o predĺženie nájmu nebytových priestorov.
12. Žiadosť Jakuba Ursinyho o predĺženie nájmu nebytového priestoru.
13. Žiadosť Ivana Matušíka o zaradenie bodov do programu miestneho zastupiteľstva.

14. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Informatívne materiály:

Správa o poskytnutí jednorazových finančných príspevkov od 1.1. do 31.12.2024.

11. zasadnutie miestnej rady (ďalej MiR) v 9. volebnom období o 13,06 hod. otvorila starostka Dana Čahojová (ďalej len „starostka“) prezenčnou formou za účasti prednostky miestneho úradu JUDr. Jany Mucskovej (ďalej len „prednostka MÚ“) a miestneho kontrolóra JUDr. Mgr. Miloslava Hrádeka, LL.M. (ďalej len „miestny kontrolór Hrádek“). Starostka privítala prítomných poslancov. Konštatovala, že podľa počtu zúčastnených poslancov je miestna rada uznášaniaschopná. Ospravedlnil sa zástupca starostu poslanec Záhradník.

Za overovateľov zápisnice miestna rada zvolila na návrh starostky poslancov Ganza a Vicianu.
Hlasovanie: prít.: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie o programe podľa pozvánky miestna rada schválila.

Hlasovanie: prít.: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 1

Materiál Plnenie uznesení splatných k 14. zasadnutiu MiZ uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava-Karlova Ves prerokovala materiál Plnenie uznesení splatných k 14. zasadnutiu MiZ a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 2

Materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č./2025 zo dňa 18.02.2025, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 4/2013 zo dňa 29.10.2013 o pravidlách času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov v znení neskorších predpisov uviedla starostka.

Diskusia:

Masár – pýtal sa na prevádzky, ktoré zneprijemňujú život obyvateľom, či ich je viac.

Starostka – áno vyskytujú sa a sú aj sťažnosti, v súčasnosti je problematická jedna prevádzka na Kresánkovej ulici.

Král – v bytoch nad týmito prevádzkami bývajú aj rodiny s deťmi a v lete sú otvorené okná, takže zákazníci prevádzok sedia aj vonku. Bola by vhodná zvýšená pozornosť mestskej polície.
Starostka – je z našej strany snaha vyjsť v ústrety obyvateľom aj týmto nariadením za dodržania zákonnosti.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č./2025 zo dňa 18.02.2025, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 4/2013 zo dňa 29.10.2013 o pravidlách času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov v znení neskorších predpisov a odporúča materiál predložiť na

zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3

Materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, pre ktoré je plnenie predprimárneho vzdelávania povinné uviedla starostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, pre ktoré je plnenie predprimárneho vzdelávania povinné a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4

Materiál Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. xxx/2025 z xx.xx.2025, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 10/2023 z 29.06.2023, ktorým sa upravuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a cenník služieb poskytovaných na pohrebiskách uviedla starostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. xxx/2025 z xx.xx.2025, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 10/2023 z 29.06.2023, ktorým sa upravuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a cenník služieb poskytovaných na pohrebiskách a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5

Materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 251 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Miestny kontrolór Hrádek – pýtal sa kde bude súťaž zverejnená, odporúča okrem Karloveských novín aj iné noviny, aby bol širší dopad informácií.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti

pozemku parc. č. 2569 o výmere 251 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6

Materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 252 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 252 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7

Materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 271 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 2569 o výmere 271 m² v lokalite Patrónka - Mokrohájska cesta v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8

Materiál Zámer predat' pozemok registra C-KN parc. č. 2954/108, k. ú. Karlova Ves žiadateľovi Vladimírovi Bílikovi uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Masár – komisia územného rozvoja v minulosti predaj neodporúčala.

Prednostka MÚ – v minulosti bola tendencia nepredávať. Ak je však vôľa a predaj má opodstatnenie, vieme to pripraviť na schválenie. Okrem toho sa k predaju vyjadruje aj mesto Bratislava.

Miestny kontrolór Hrádek – pýtal sa na postup pri obstarávaní znaleckého posudku. Stretol sa aj s prípadom, že znalecký postup dal vypracovať kupujúci.

Prednostka MÚ – znalecký posudok dáva spracúvať mestská časť, obvykle je dohoda, že v prípade predaja tento náklad uhradí kupujúci. Ak predaju nedôjde tento náklad znáša mestská časť. Ak dal spraviť kupujúci znalecký posudok bez dohody s mestskou časťou je to jeho náklad bez ohľadu nato, či k predaju dôjde alebo nie.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Zámer predat' pozemok registra C-KN parc. č. 2954/108, k. ú. Karlova Ves žiadateľovi Vladimírovi Bílikovi a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9

Materiál Žiadosť občianskeho združenia Rodinné centrum Klbko o zníženie úhrad nákladov za teplo uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Masár – žiadosť bola na finančnej komisii, forma dotácie nie je momentálne možná a náklady nad 500 € sú skutočne pre nich likvidačné.

Hudáková – Dlháčik má približne náklady okolo 180 € mesačne. Bolo by vhodné tento náklad zjednotiť a dať Klbku podobnú sumu.

Král – privítal by, ak by bol v materiáli údaj o návštevnosti materského centra.

Prednostka MÚ – majú asi 150 členov a skúsime vyžiadať podklady.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť občianskeho združenia Rodinné centrum Klbko o zníženie úhrad nákladov za teplo a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10

Materiál Žiadosť Ľubomíra Bánoczkého o predĺženie nájmu nebytových priestorov uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ľubomíra Bánoczkého o predĺženie nájmu nebytových priestorov a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11

Materiál Žiadosť Miroslava Hlavinku o predĺženie nájmu nebytových priestorov uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Miroslava Hlavinku o predĺženie nájmu nebytových priestorov a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12

Materiál Žiadosť Jakuba Ursinyho o predĺženie nájmu nebytového priestoru uviedla prednostka MÚ.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Jakuba Ursinyho o predĺženie nájmu nebytového priestoru a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13

Materiál Žiadosť Ivana Matušíka o zaradenie bodov do programu miestneho zastupiteľstva uviedla prednostka MÚ.

Diskusia:

Masár – Hluk reálne existuje z cesty, evidujeme aj sťažnosti od ďalších občanov okrem pána Matušíka?

Starostka – pán Matušík vystupuje aj na mestskom zastupiteľstve k tejto téme a vystupuje aj k iným dopravným problematikám. Podnet máme ešte od jednej obyvateľky z Mlynskej doliny. Vician – problém by mali riešiť správca cesty alebo NDS (Národná diaľničná spoločnosť). Za to čo uvádza v žiadosti pán Matušík nemôžeme hlasovať. Sme za zníženie hluku, ale nie je uvedená relevantná dokumentácia.

Ganz – má kontakt na osobu z Mlynskej doliny, je za prijatie všeobecného uznesenia, ale nie tak ako ho navrhuje pán Matušík. Je za to aby sa vykonala štúdia, ktorú by ale nehradila samospráva, ale NDS alebo štát. Staré mesto má prijaté uznesenie k tejto problematike. Riešenia by mali vyplývať zo štúdie.

Král – boli v minulosti robené nejaké merania?

Starostka – merania boli robené, ale súviseli s električkovou traťou a hradil ich zhotoviteľ.

Král – z Dlhých dielov je cítiť hluk z mosta Lafranconi. Bolo by dobré rokovať o tejto problematike.

Vician – nie je zato, aby materiál v tejto podobe išiel do zastupiteľstva. Môžeme to zobrať ako námet, ale neriešiť to týmto spôsobom.

Masár – odporúča osloviť správcu komunikácie (NDS) v tom zmysle, aby riešili zamedzenie hluku, keďže vedeli, že zvýšením rýchlosti na diaľnici sa zvýši aj hluk. Ide o to, aby sme vedeli aké vôbec majú plány v tejto oblasti.

Starostka – budem na túto tému hovoriť ešte so starostom Starého Mesta, aký zvolili oni postup a pokiaľ to bude možné budeme koordinovať vzájomné postupy.

Lenč – tento problém je starý už dosť dlho, možno aj 20 rokov. Tunel Sitina k tomu tiež prispel. Boli aj návrhy prestrešiť celú Mlynskú dolinu.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ivana Matušíka o zaradenie bodov do programu miestneho zastupiteľstva a neodporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 14 - Rôzne

Starostka:

1. informovala o zámere predložiť do miestneho zastupiteľstva materiál, ktorý sa týka predĺženia nájmu lodenice v Karlovej Vsi.

V bode rôzne miestna rada neprijala žiadne uznesenie.

Starostka ukončila 11. zasadnutie miestnej rady v 9. volebnom období o 13,58 hod. a poďakovala zúčastneným za ich účasť.

Dana Čahojová, v. r.
starostka

JUDr. Jana Mucsková, v. r.
prednostka

Zapísal: Ing. Gabriel Kosnáč – referát organizačný a správy registratúry

Overovatelia zápisnice:

Ing. Martin Ganz

v. r.

.....

Ing. Martin Vician

v. r.

.....