



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

## Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

Vaše číslo

Naše číslo  
KV/SÚ/703/2025/1397/DS

Vybavuje/linka  
Smiková Dominika, Ing.  
02/ 707 11 312  
dominika.smikova@karlovaves.sk

Bratislava  
21. 02. 2025

## O Z N Á M E N I E

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **účinný od 1.4.2024 do 31.3.2025** (ďalej len „stavebný zákon“), v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, v nadväznosti na § 1 ods. 1 písm. e) a § 5 písm. a) zákona č. 608/2023 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obec a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom

### o z n a m u j e z a č a t i e s t a v e b n é h o k o n a n i a

**Stavebník:** Jana Bystrická, Pri Panoráme 10, 945 01 Komárno  
**názov stavby:** „Úprava dispozície bytu č. 12“  
**miesto stavby:** v bytovom dome na ul. Púpavová 22, 841 04 Bratislava, súpis. č.: 679, 9. poschodie, byt č. 82, ktorý sa nachádza na pozemkoch registra "C" KN parc. č. 81/1 a 81/2 v k. ú. Karlova Ves, LV: 3121  
**Projektová dokumentácia:** „Statika“ – podľa projektu autorizovanej stavebnej inžinierky Ing. Andrea Šimora, č. osv. 4690\*SP\*I3, dátum 09/2024, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto oznámenia  
**Stručný popis stavby:** V predmetnom byte dôjde k zväčšeniu dverného otvoru v nosnej stene o 100 mm medzi predsieňami, podrobnejšie podľa statického posúdenia, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto oznámenia.  
**Spôsob uskutočnenia stavby:** dodávateľsky

Vzhľadom na to, že podaná žiadosť, vrátane príloh a projektovej dokumentácie poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby a zmeny v užívaní stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť **najneskôr do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknuté orgány v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade MČ Bratislava-Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, Bratislava v stránkové dni (pondelok 8.00 - 17.00 hod., streda 8.00 - 17.00 hod.) na prízemí v kanc. 158.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Dana Čahojová  
Starostka

**Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:**

1. Jana Bystrická, Pri Panoráme 10, 945 01 Komárno - stavebník
2. Ing. Andrej Šimor, Osadná 2, 831 03 Bratislava - statik
3. Vlastníci všetkých bytov a nebytových priestorov bytového domu Púpavová 22 v Bratislave, podľa LV: 3121

**Doručí sa so žiadosťou o vyvesenie alebo zverejnenie verejnej vyhlášky:**

4. Miestny úrad MČ Bratislava-Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4, **so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli MČ**
5. Magistrát hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, **so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky**

**Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):**

6. Jana Bystrická, Pri Panoráme 10, 945 01 Komárno - stavebník
7. Ing. Andrej Šimor, Osadná 2, 831 03 Bratislava - statik

**Na vedomie:**

8. HProbyt, Račianska 153, 831 54 Bratislava, **so žiadosťou o vyvesenie oznámenia v bytovom dome na obvyklom mieste**
9. MČ Bratislava-Karlova Ves – starostka
10. 2x spis
11. 2x a/a


**Verejná vyhláška:**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu **15 dní** na úradnej tabuli Miestneho úradu MČ Bratislava-Karlova Ves. **Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia.** Zároveň sa toto oznámenie zverejňuje aj na stránke [www.karlovaves.sk](http://www.karlovaves.sk) a na úradnej tabuli

Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava. Po uplynutí uvedenej lehoty žiadame zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku späť.


**Dátum vyvesenia:** 25.07.2025 **Dátum doručenia:** 17.07.2025 **Dátum zvesenia:** .....

pečiatka a podpis:

  
Miestna časť Bratislava - Karlova Ves  
oddelenie územného konania  
a stavebného poriadku  
Nám. sv. Františka 8  
842 62 Bratislava 4

Vybavuje: Ing. Dominika Smiková

pečiatka a podpis:

  
Miestna časť Bratislava - Karlova Ves  
oddelenie územného konania  
a stavebného poriadku  
Nám. sv. Františka 8  
842 62 Bratislava 4

02/ 707 11 312

pečiatka a podpis:

dominika.smikova@karlovaves.sk