

Andrea Mazalová, Cabanova 26, 841 02 Bratislava, IČO: 3760616



MCKV00010718

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves	
28 -01- 2025	
Evid. číslo: 2677	Pril.: *
Číslo spisu:	1

EO

Mgr. Eva Osrmanová

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

Nám. sv. Františka č. 8

842 62 Bratislava

Vec: Žiadosť na predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov (školský bufet v SŠ Tilgnerová 14) č. 415/2017, a úpravu nájomných, a súvisiacich platobných podmienok v čl. V zmluvy.

Žiadam Mestskú časť Bratislava-Karlova Ves o predĺženie nájomnej zmluvy č. 415/2017 o nájme nebytových priestorov na SŠ Tilgnerová 14, určených na prevádzku školského bufetu.

V priestoroch prevádzkujem školský bufet od septembra 2017, udržiavam ich v dobrom stave, pravidelne malujem steny, zhodnocujem ho (výmena dvojkrídlových vchodových dverí).

Platby za priestor, energiu, služby platím vždy načas. Platby som uhradila aj počas pandémie Covid 19, pričom som z dôvodu nariadenia vlády SR o zatvorení škôl v rokoch 2020, 2021, 2022 nemohla priestory využívať v rozsahu dohodnutom v zmluve, čo mi spôsobilo nemalú stratu na nájomnom, energiách, tovare po záruke, ktorá mi nebola žiadnym spôsobom refundovaná Ministerstvom Hospodárstva SR, ako ani Mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves, preto žiadam o úpravu nájomných a platobných podmienok na platby počas školského roku (reálne využívanie priestoru 1.9-30.6), nie kalendárneho roka, nakoľko počas školských prázdnin priestory nemôžem žiadnym spôsobom využívať, nemám tržbu z predaja. Moje náklady sú ročne o cca 2000 eur vyššie, a nedokážem ich platiť z tržby ktorú dosiahnem počas školského roka, čím sa stáva moje podnikanie stratovým.

Na záver doplním, že o priestory sa príkladne starám, poskytujem prevádzku bufetu v rámci všetkých predpisov, nariadení, ktoré sú na takúto prevádzku kladené k všeobecnej spokojnosti žiakov, pedagógov, vedenia školy, ako aj Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

V Bratislave 27.1.2025.

S pozdravom Andrea Mazalová