Ing. Mária Škvrndová,

MCKV00016962
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves
Námestie sv. Františka 8
842 62 Bratislava

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves
28 -10- 2025
Evid. číslo 21765 Pril. 8
Číslo spisu 1

Bratislava, dňa 28. októbra 2025

Vec: Žiadosť o predĺženie nájmu pozemku v k.ú. Karlova Ves

Podpísaná Ing. Mária Škvrndová, žiadam mestskú časť Bratislava-Karlova Ves o predĺženie nájmu pozemku časť parcely č. 1622/1 o výmere 492 m^2, nachádzajúcu sa v katastrálnom území Bratislava-Karlova Ves, lokalita/ulica Dlhé Diely I.
V prípade možnosti mám záujem o odkúpenie pozemku.

S pozdravom

.....
podpis

Emília Zatkalíková,
Ing. Dušan Zatkalík,

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves
- 6 -11- 2025
Evid. číslo: 22621 Príl.: 0
Číslo spisu: 1

Mestská časť Bratislava – Karlova ves
Nám. Sv. Františka č. 8
842 62 Bratislava

MCKV00017370
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Vec: **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č.4/2024**

Ing. Dušan Zatkalík a Emília Zatkalíková trvale bytom žiadajú o predĺžení nájomnej zmluvy č.4/2024 o ponechaní pozemku na dočasné užívanie v zmysle § 663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n.p.

V prípade potreby prosím kontaktujte na e- mail alebo mobil

V Bratislave, dňa 5. novembra 2025

.....
Emília Zatkalíková

.....
Ing. Dušan Zatkalík

JUDr. Peter Hlobeň,

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves,

Námestie Sv. Františka č. 8

842 62 Bratislava

Vec: **Žiadosť predlženie doby nájmu pozemku parc. č. 3263 - záhrady o výmere – 398 m² nachádzajúcej sa v lokalite Nad Devínskou cestou**

Uvedený pozemok užívam na základe a v súlade s platnou nájomnou zmluvou č. 63/2024, uzatvorenej na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2025. Vzhľadom k tomu, že nájomný vzťah k tomuto pozemku skončí k 31.12.2025 a mám aj naďalej záujem ho užívať, dovoľujem si požiadať súlade s článkom III. Bod 5, druhá veta nájomnej zmluvy o jej predlženie na ďalšie obdobie dvoch rokov. V tejto súvislosti uvádzam že tento pozemok nepretržite užívam už od času kedy ho mal v správe Miestny úrad Devín.

Ďakujem vopred a ostávam s pozdravom

JUDr. Peter Hlobeň

Bratislava dňa: 01.09.2025

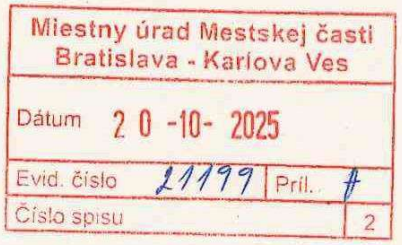
Patrik Varecha

Od:
Odoslané: pondelok 29. septembra 2025 14:13
Komu: Patrik Varecha
Predmet: Žiadosť o predlženie nájmu pozemku.

Upozornenie: Tento email pochádza mimo MiU Karlova Ves. Ak nepoznáte odosielateľa a neviete, či je obsah bezpečný, neklikajte na odkazy ani neotvárajte prílohy.

Marián Krišo,

Žiadosť o predlženie nájmu pozemku parcela č.3260 o výmere 407 m2 nachádzajúci sa v katastrálnom území Bratislava- Karlová Ves, lokalita nad Devínskou cestou.



S pozdravom.

Krišo Marián

Patrik Varecha

Od: Ivan Medved
Odoslané: pondelok 20. októbra 2025 17:04
Komu: Patrik Varecha
Predmet: Re: parcela

estny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves
Dátum 21-10-2025
Evid. číslo 21259 Príl. 1
Číslo spisu 2

Ziadost
Dobry den
dolupodpisany Ing. Ivan Medved bytom ziadam o predlzenie prenajmu parcely cislo p. čj. 3262 o výměře 386 m2 na dalsie obdobie.

MCKV00016767
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Za kladne vybavenie mojej ziadosti vopred dakujem
S pozdravom
Ivan Medved

po 20. 10. 2025 o 13:17 Patrik Varecha <Patrik.Varecha@karlovaves.sk> napísal(a):

> Dobrý deň,
>
> Zasielam číslo parcely p. č. 3262 o výmere 386 m2.
>
> S pozdravom
>
> RNDr. Patrik Varecha
> Referát správy majetku, bytov a nebytových priestorov
> patrik.varecha@karlovaves.sk
> 0940 634 197
>
> Miestny úrad mestskej časti
> Bratislava-Karlova Ves
> Nám. Sv. Františka 8
> 842 62 Bratislava
> www.karlovaves.sk
>
> Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
> ...pred vytlačením tohto mailu prosím zvážte dopad na životné prostredie.

Patrik Varecha

Od: Jozef Sokira <
Odoslané: pondelok 22. septembra 2025 9:30
Komu: Patrik Varecha
Predmet: Žiadosť o predlženie zmluvy č.8/2024 o nájme pozemku p.č.3264
Prílohy: MUDr1 (1).docx

Upozornenie: Tento email pochádza mimo MiU Karlova Ves. Ak nepoznáte odosielateľa a neviete, či je obsah bezpečný, neklikajte na odkazy ani neotvárajte prílohy.

Dobrý deň pán Bc.Varecha
v prílohre Vám posielam žiadosť o predlženie zmluvy č.8/2024 o nájme pozemku p.č.3264.
S pozdravom
Doc.Ing. Jozef Sokira CSc.

Dobrý deň v

Príloha:1

MUDr. Čahojová Dana
Starostka
MČ Karlova ves

Elektronicky
22.09.2025

Vec: Žiadosť o predlženie zmluvy o nájme pozemku p.č.3264

Dobrý deň vážená pani starostka,
v súlade s článkom III. ods.5 žiadam Vás o predlženie predmetnej zmluvy o nájme pozemku na ďalšie obdobie.
Vopred Vám ďakujem za kladné rozhodnutie.

S pozdravom

Doc.Ing.Jozef Sokira,CSc.

Igor Lapoš, trvale bytom:

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

Nám. Sv Františka č. 8

842 62 Bratislava

V Bratislave dňa: 3.9.2025

VEC: *Žiadosť o predĺženie nájmu.*

Dolupodpísaný Igor Lapoš, si Vás týmto dovoľujem požiadať v zmysle nájomnej zmluvy č. 61/2024 o predĺženie nájmu záhrady o výmere 479 m2 na pozemku parc. č. 3265.

Vopred vďaka.

S úctou, Igor Lapoš

MCKV00016954
Mestská časť Bratislava – Karlova Ves

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č.62/2024

Žiadateľ:

Mgr. Denisa Hoštáková

[redacted]

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves
Dátum 28-10-2025
Evid. číslo 21741 Príl. -1-
Číslo spisu 2

Prenajímateľ:

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

Nám. sv. Františka č.8, 84262 Bratislava

Pozemok parc. č. 3284 – záhrada

Žiadam o predĺženie nájomnej zmluvy č. 62/2024 z dôvodu pokračovania záujmu o užívanie záhradky na rekreačný účel a pestovania ovocia a zeleniny pre osobnú spotrebu.

Datum 26.10.2025

Podpis žiedateľa: [redacted]

Denisa Hoštáková

Patrik Varecha

Od: Denisa Hoštáková
Odoslané: pondelok 27. októbra 2025 9:48
Komu: Patrik Varecha
Predmet: Fwd: Ziadost o predízenie nájomnej zmluvy .622024
Prílohy: Ziadost o predízenie nájomnej zmluvy .622024.pdf

Dobrý deň,
na základe telefonátu posielam, žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy.

Ďakujem

--
S pozdravom
Mgr. Denisa Hoštáková

Ing. Gabriel Kosnáč,

Miestny úrad MČ Bratislava-Karlova-Ves

Odd. investícií, správy majetku a budov

Nám. Sv. Františka 8

842 62 Bratislava

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves
Dátum 13 -10- 2025
Evid. číslo 20643 Príl. –
Číslo spisu 2

Bratislava, 13.10.2025

Vec: Žiadosť o predĺženie nájmu záhrady parc. č. 3283

K 31.12.2025 mi končí zmluvné užívanie záhrady parc. č. 3283 v lokalite Dlhé Diely. O záhradu sa starám 17 rokov a mám záujem o predĺženie nájomnej zmluvy na ďalšie obdobie aspoň na päť rokov za obojstranne prijateľných podmienok.

Navrhujem zníženie nájmu z pôvodnej výšky 2,85 € na 1,43 € (pozri uznesenie 247/2025 a 248/2025 z 24.6.2025 – obe prílohy k uzneseniu v bode 7). Dôvodom je absencia elektriny a vody, svahovitý pozemok (13 %) a nemožnosť prístupu k pozemku autom.

S úctou

Patrik Varecha

Od: Vladislava Jurištová
Odoslané: utorok 21. októbra 2025 11:04
Komu: Patrik Varecha
Predmet: Ziadost

Ja, Vladislava Jurištová, trvale bytom vas ziadam o predlzenie najmu pozemku parc.č.3282/2 zahrada o vymere 267m2. Zaroven vyjadrujem moj staly zaujem o kupu predmetneho pozemku.
Dakujem Juristova

MCKV00017601
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Patrik Varecha

Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava - Karlova Ves
Dátum 10 -11- 2025
Evid. číslo 23093 | Príl. - 2 -
Číslo spisu | 2

Od: Paulina Paramonova
Odoslané: streda 5. novembra 2025 14:33
Komu: Patrik Varecha
Predmet: žiadosť o nájom parc.č. 1426/145
Prílohy:

Dobrý deň,

V zmysle nášho telefonického rozhovoru Vám zasielam žiadosť aj prílohy.

Ak by bolo čokoľvek treba ozvite sa mi, doplním a vybavím

S pozdravom

JUDr. Paulína Paramonová
Advokátska kancelária RENAUDIT

JUDr. Paulína Paramonová
Advokátska kancelária RENAUDIT
Zapísaná v SAK pod č. 6377
Tel.č.: 037/6550281 e-mail: paramonova@renaudit.sk

Mestská časť Bratislava – Karlova Ves

Vec : **Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na pozemok parc.č.1426/145**

Na základe splnomocnenia som právnou zástupkyňu spoločnosti **ART HOLDING s.r.o..** Plnomocenstvo Vám zasielam ako prílohu.

Môj mandant uzavrel kúpnopredajnú zmluvu s p. Jozefom Culkom (doterajší nájomca), ktorej predmetom bol predaj predajného stánku na parcele č. 1426/33. (LV v prílohe). K tejto nehnuteľnosti patrí aj presklenné zádverie postavené na susednej parcele č. 1426/145. Tento pozemok je na základe protokolu č.215/96 znerený do správy MČ Karlova Ves. Nájomná zmluva s Hlavným mestom na parcelu 1426/33 nezaniká, momentálne sa podpisuje Dodatok o zmene nájomcu. (Dodatok Vám zasielam v kópie pre lepšiu orientáciu)

Týmto v mene môjho klienta žiadam o uzavretie nájomnej zmluvy na vyššie uvedený pozemok.

V Nitre dňa: 05.11.2025

JUDr. Paulína Paramonová
advokátka
Zápis v SAK č. 6377
Jasná 13, 949 01 Nitra

ART HOLDING s.r.o.
Právny zástupca :
JUDr. Paulína Paramonová

Prílohy: plnomocenstvo
LV
Kúpnopredajná zmluva
dodatok

Power of Attorney

Name and surname:
Permanent apartment:

Date of birth:
Identification number:
Passport number:

as the sole founding partner and first executive of the newly formed company

ART HOLDING s.r.o.

empower

JUDr. Paulína Paramonová, Advocate, registered in Slovak Bar Association, licence number 6377, Jasná 13, 949 01 Nitra

to act and perform all actions, receive all registered documents, bring proposals and requests, negotiate reconciliation, recognize alleged claims, renouncing claims, argue for authorized means and renouncing of them, enforce claims, receive performance claims, verify of their fulfilment,represent in enforcement proceeding. She can act all of these actions also in the case of individual Power of Attorney is needed according to law.

I give this power of attorney to the extent of the rights and obligations according to the Code of Civil Procedure, the Code of Civil Disputes, the Civil Non-Dispute Code of the Civil Code, the Administrative Code, the Commercial Code, the Administrative Code, the Act on Entrepreneurship and the Act on the Commercial Register, in particular:

in the matter of establishing a company, announcing trades and submitting a proposal for registration in the Commercial Register and all related actions.
In all matters relating to pre-contractual relations, negotiations with institutions and private individuals.

Plnomocenstvo

Meno a priezvisko:
Trvale bytom:

Dátum narodenia:
Identifikačné číslo:
Číslo pasu:

ako jediný zakladajúci spoločník a prvý konateľ novovznikajúcej spoločnosti

ART HOLDING s.r.o.

splnomocňujem

JUDr. Paulínu Paramonovú, advokátku, zapísanú v SAK, preukaz č. 6377, Jasná 13, 949 01 Nitra

aby ma zastupovala a vykonávala všetky úkony, prijímala doporučené písomnosti, podávala návrhy a žiadosti, uzavierala zmiery, uznávala uplatnené nároky, vzdávala sa nárokov, podávala opravné prostriedky a vzdávala sa ich, vymáhala nároky, plnenie nárokov prijímala, ich plnenie potvrdzovala, a to všetko vtedy, keď je podľa právnych predpisov potrebné osobitné splnomocnenie.

Toto splnomocnenie dávam i v rozsahu práv a povinností podľa Občianskeho súdneho poriadku, Civilného sporového poriadku, Civilného mimosporového poriadku Občianskeho zákonníka, Správneho súdneho poriadku, Obchodného zákonníka, Správneho poriadku, Zákona o živnostenskom podnikaní a Zákona o obchodnom registri najmä:

vo veci založenia spoločnosti, ohlásenia živností a podania návrhu na zápis do Obchodného registra a všetky s tým spojené úkony.

Vo všetkých veciach týkajúcich sa predzmluvných vzťahov, jednaní s inštitúciami i súkromnými osobami.

V/In Nitre dňa/on 20.01.2015

Ermal Karavidaj

UDr. Paulína Paramonová
advokátka
Zápis v SAK č. 6377
Jasná 13, 949 01 Nitra

I accept the Power of Attorney
JUDr. Paulína Paramonová

OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ermal Karavidaj**, dátum narodenia: rodné číslo: pobyt: ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - listinu predo mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov:

Nitra dňa 20.01.2025

Patrícia Urdzíková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:
Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Guido Paradiso,

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves

17 -10- 2025

Evid. číslo: 21030 | Pril.: 0

Číslo spisu: | 1

Miestny úrad Karlova Ves

Nám. Sv. Františka 8

840 62 Bratislava

MCKV00016677

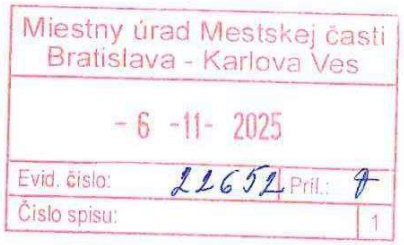
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Vec: Žiadosť o predĺženie nájmu

Dobrý deň, chcel by som požiadať o predĺženie nájomných zmluvy pod prefabrikovanými stánkami na parcele číslo 1669/245 a parcele číslo 1669/244, ktoré používame na podnikateľské účely ako pizzeria na rozvoz a osobný odber. Ďakujeme za akceptovanie žiadostí z predošlých rokov a veríme, že môžeme pokračovať pracovať aj v nasledujúcich rokoch. Ak sa dá, potešilo by nás, keby ste nám mohli predĺžiť nájomnú zmluvu na viac rokov. Celý tím Pizzerie Paradiso vám vopred ďakujem za vyhovenie tejto žiadosti.

S pozdravom Paradiso

Miroslav Hlavinka,



Miestny úrad Karlova Ves

Nám. sv. Františka 8

840 62 Bratislava

V Bratislave, dňa 06.11.2025

Vec: Žiadosť o predĺženie nájmu

Dobrý deň,

Chceli by sme Vás požiadať o predĺženie nájmu na stánok Fortuna, ktorý sa nachádza medzi Majerníkovou a Pribišovou ulicou. Jedná sa o stánok zmrzliny – Zmrzlina u Mira, ktorý používame na podnikateľské účely. Sme veľmi radi, že ste nám nájomnú zmluvu doteraz vždy predĺžili. Veríme, že budeme môcť pokračovať ako po minulé roky. Vopred ďakujem za vyhovenie mojej žiadosti.

S pozdravom

Miroslav Hlavinka

Vlasta Vlasková, rod. Krošláková,
Ing. Vlasta Ebringerová, rod. Vlasková,
Ing. Karol Vlasko,

Miestny úrad mestskej časti
Bratislava – Karlova Ves
Námestie sv. Františka 8
842 62 Bratislava

Vec: žiadosť o nájom pozemku pod stavbou garáže súpisné č. 5108

Na základe zmeny vlastníckych vzťahov na garáž súpisné č. 5108 evidovanej na LV č. 4253 nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo 1311/6 evidovanom na LV č. 4971, ktorá nastala z dôvodu úmrtia Karola Vlaska, nar. ktorý zomrel Vás žiadame o ukončenie pôvodnej nájomnej zmluvy č. 609/2018 a na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou súpisné č. 5108. Dedičské konanie bolo ukončené uznesením Mestského súdu Bratislava IV číslo 45D/599/2025 Dnot 43/2025 zo dňa 29.7.2025.
Garáž sa využíva na parkovanie osobného motorového vozidla a nie je predmetom nájmu.

V Bratislave dňa:

Vlasta Vlasková, rod. Krošláková

Vlasta Ebringerová, rod. Vlasková

Karol Vlasko

Prílohy: výpis z listu vlastníctva č. 4253

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	29.9.2025
Obec	: 529397	Bratislava-Karlova Ves	Čas vyhotovenia	:	13:44:52
Katastrálne územie	: 805211	Karlova Ves	Údaje platné k	:	26.9.2025 18:00:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4253

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5108	**1311/6**	**7**	**Baníkova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1311/6 pod stavbou s.č. 5108 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4971.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
7 Samostatne stojaca garáž

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Vlasková Vlasta r. Krošláková,**	**4/6**
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V 300/06 z 19.7.2006. Uznesenie o dedičstve 45D/599/2025, Dnot 43/2025 zo dňa 29.7.2025, Z-13152/25	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	**Ebringerová Vlasta r. Vlasková, Ing., Eisnerova**	**1/6**
	Titul nadobudnutia: Uznesenie o dedičstve 45D/599/2025, Dnot 43/2025 zo dňa 29.7.2025, Z-13152/25	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	**Vlasko Karol r. Vlasko, Ing.,**	**1/6**
	Titul nadobudnutia: Uznesenie o dedičstve 45D/599/2025, Dnot 43/2025 zo dňa 29.7.2025, Z-13152/25	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Patrik Varecha

Od: Lucia Bundova <
Odoslané: štvrtok 13. novembra 2025 13:52
Komu: Patrik Varecha
Predmet: Re: úhrada nájomného a žiadosť

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves
Dátum 13 -11- 2025
Evid. číslo 23529 | Príl. 9
Číslo spisu | 2

Dobrý deň pán Varecha.

V mene občianskeho združenia Longital sport club sí Vás dovoľujem požiadať o predĺženie zmluvy č 11/2024 s osobitnýcm zreteľom.
Boil by sme radio, key sa dala zmluva podpísať na dlhšie časové obdobie.

MCKV00017783
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Ďakujem veľmi pekne.

Mgr. Lucia Bundová PhD
štatutárka športového klubu Longital sport club o.z

On Tue, Oct 14, 2025 at 9:16 AM Patrik Varecha <Patrik.Varecha@karlovaves.sk> wrote:

> Dobrý deň,
>
> V zmysle nášho rozhovoru na zastupiteľstve si Vás dovoľujem požiadať o úhradu nájomného zo zmluvy 11/2024 vo výške 14,40 €. V prípade že ste medzičasom uhradil považujete za vybavené
>
> Rovnako v prípade ak máte záujem predlžiť zmluvu 11/2024 Vás prosím o **zaslanie žiadosti** o predlženie nájmu.
>
> Ďakujem
>
> S pozdravom
>
> RNDr. Patrik Varecha
> Referát správy majetku, bytov a nebytových priestorov
> patrik.varecha@karlovaves.sk
> 0940 634 197
>
> Miestny úrad mestskej časti
> Bratislava-Karlova Ves
> Nám. Sv. Františka 8
> 842 62 Bratislava
> www.karlovaves.sk