

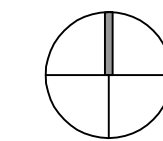
LEGENDA :

- HRANICA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV
- HRANICA ÚPN-Z KARLOVESKÁ ZÁTOKA + NÁZOV - RIEŠENÉ ÚZEMIE
- DOPRAVNÉ UZLY
- HLAVNÉ NÁSTUPY DO ÚZEMIA DOPRAVNÉ / PEŠIE
- PRÍSTUP K VODE

LEGENDA ÚPN HL. MESTA SR BRATISLAVY

- | | | | | |
|--|--|---|---|---|
| <p>Administratívne hranice</p> <ul style="list-style-type: none"> štátna hranica hranica mesta hranice katastrálnych území MČ <p>Hranice území regulácie</p> <ul style="list-style-type: none"> centrum / vnútorné mesto vnútorné mesto / vonkajšie mesto hranice CHKO chránená vodohospodárska oblasť hranice pamiatkového územia CMO hranice lesných pozemkov hranice mestskej pamiatkovej rezervácie hranice pamiatkových území ochranné pásmo NKP hlavné línie vnimania historickej veduty mesta línie vnimania prírodného masívu OP komunikácií OP železničných tratí <p>Hranice a zóny</p> <ul style="list-style-type: none"> ochranné a bezpečnostné pásmo stupňa ochranné pásmo 1. ochranné pásmo 2. ochranné pásmo Slovaftu OP dvorov živočíšnej výroby OP letísk a heliportov OP Slovaft bezpečnostné pásmo 1. bezpečnostné pásmo 2. OP vodného zdroja OP produktovodu OP ropovodu Potoky (malé vodné toky) nosný systém MHD - špeciálna dráha stanie nosného systému MHD - špeciálna dráha OP letísk a heliportov OP krematória OP cintorína <p>Systém MHD</p> <ul style="list-style-type: none"> OP letísk a heliportov OP Slovaft bezpečnostné pásmo 1. bezpečnostné pásmo 2. OP vodného zdroja OP produktovodu OP ropovodu Potoky (malé vodné toky) nosný systém MHD - špeciálna dráha stanie nosného systému MHD - špeciálna dráha OP letísk a heliportov OP krematória OP cintorína | <p>Nestabilné územia</p> <ul style="list-style-type: none"> rajón nestabilných území rajón potenciálne nestabilných území Územno-plánovacia dokumentácia - ÚPN-Z Najvýznamnejšie vyhládkové body <p>Hlukové preťaženie - os</p> <ul style="list-style-type: none"> preťaženie hlukovej hladiny do 5 dB preťaženie hlukovej hladiny 5 - 10 dB <p>Hlukové preťaženie - pásmo</p> <ul style="list-style-type: none"> preťaženie hlukovej hladiny do 5 dB preťaženie hlukovej hladiny od 5 dB do 10 dB <p>Systém MHD</p> <ul style="list-style-type: none"> nosný systém MHD - špeciálna dráha stanie nosného systému MHD - špeciálna dráha OP letísk a heliportov OP krematória OP cintorína | <p>Komunikačná sieť</p> <ul style="list-style-type: none"> diaľnice a rýchlostné komunikácie - FT A1 rýchlostné komunikácie - FT A2 zberné komunikácie - FT B1 zberné komunikácie - FT B2 + B3 obslužné komunikácie - FT C1 + C s MHD Hlavné cyklistické trasy <p>Mimourovňové križovatky</p> <ul style="list-style-type: none"> mimourovňové križovatky - FT A1 mimourovňové križovatky - FT A2 mimourovňové križovatky - FT B1 mimourovňové križovatky - FT B2 + B3 mimourovňové križovatky - FT C1 + C s MHD Portál do cestného tunelu <p>Trasy v tuneloch</p> <ul style="list-style-type: none"> diaľnice a rýchlostné komunikácie - FT A1 zberné komunikácie - FT B1 zberné komunikácie - FT B2 + B3 | <p>Železničné trate a zariadenia</p> <ul style="list-style-type: none"> železničné trate vlečky vysokorychlostné trate podzemné trasy železničné tunely podzemné železničné stanice Portál do železničného tunelu <p>Územie kompaktného mesta</p> <ul style="list-style-type: none"> územie kompaktného mesta - zóna A územie kompaktného mesta - zóna B Potoky (malé vodné toky) <p>Územný systém ekologickej stability</p> <ul style="list-style-type: none"> biokoridory biocentrá biocentrá bez vymedzenia Inundačné územia Rezerva zariadení dopravy | <p>Funkčné využitie územia</p> <ul style="list-style-type: none"> 101, 102 - obytné územie stabilizované 101, 102 - obytné územie rozvojové 201, 202 - občianska vybavenosť stabilizovaná 201, 202 - občianska vybavenosť rozvojová 301, 302, 303, 304 - výroba stabilizovaná 301, 302, 303, 304 - výroba rozvojová 401, 402 - šport stabilizovaný 401, 402 - šport rozvojový 501, 502 - zmiešané územie stabilizované 501, 502 - zmiešané územie rozvojové 601, 602, 603 - technická vybavenosť stabilizovaná 601, 602, 603 - technická vybavenosť rozvojová 701, 702, 703, 704, 705 - doprava a dopravná vybavenosť mimo katastra 801, 802 - dobývacie priestory a odpadové hospodárstvo stabilizované 801, 802 - dobývacie priestory a odpadové hospodárstvo rozvojové 901, 902, 904 - vodná plocha a toky stabilizované 901, 902, 904 - vodná plocha a toky rozvojové 1001, 1002, 1003 - prírodná zeleň stabilizovaná 1001, 1002, 1003 - prírodná zeleň rozvojová 1110, 1120, 1130 - mestská zeleň stabilizovaná 1110, 1120, 1130 - mestská zeleň rozvojová 1201, 1202, 1203, 1204, 1205 - poľnohospodárska zeleň a pôda stabilizovaná 9901 - plochy námestí a ostatné komunikačné plochy |
|--|--|---|---|---|

POZNÁMKA: KÓD MIERY FUNKČNÉHO VYUŽITIA V ZYMSLE ÚPN BA: X - ROZVOJOVÁ PLOCHA VÝZNAMNÁ ALEBO ŠPECIFICKÁ, REGULÁCIA V ZYMSLE ÚPN Z



ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY KARLOVESKÁ ZÁTOKA V MČ BRATISLAVA - KARLOVA VEŠ

NÁVRH

OBJEDNÁVATEL: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
 SPRACOVATEL: APROX-BA s.r.o., TABAKOVÁ 1, 811 07 BRATISLAVA
 ateliér: APROX architects, ARMÉNSKA 1/A, 821 06 BRATISLAVA
 DÁTUM SPRACOVANIA: 09/2025
 ZAKÁZKA ČÍSLO: 174/2025

1. ŠIRŠIE VZŤAHY - NA PODKLADE ÚPN HL.M. SR BRATISLAVY

M 1: 5000