Z Á P I S N I C A
z 18. zasadnutia Miestnej rady miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Karlova Ves dňa 31. 03. 2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :
Otvorenie zasadnutia
Schválenie programu a overovateľov zápisnice

1. Plnenie uznesení splatných k 21. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2026.
3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení verejných školských obvodov pre základné školy a spojenú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky.
4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení verejných školských obvodov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
5. Návrh na odvolanie a delegovanie členov rád škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.
6. Návrh na určenie počtu poslancov miestneho zastupiteľstva, počtu volebných obvodov a určenie rozsahu výkonu starostu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves vo volebnom období 2026 – 2030 (10. volebné obdobie).
7. Súhlas s vrátením správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k pozemkom registra C-KN parc. č. 285/30, parc. č. 284/14 a parc. č. 284/16, k. ú. Karlova Ves.
8. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves.
9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 101, na prízemí bytového domu na ulici Majerníkova 16, súpisné číslo 3008, k. ú. Karlova Ves.
10. Žiadosť OZ NAŠE JASLIČKY SVETIELKO o predĺženie nájmu nebytového priestoru v objekte Materskej školy na ulici Ľ. Fullu č. 12 v Bratislave.
11. Žiadosť Pavla Radiča - SOUNDTECH S & T.C. o predĺženie nájmu garáže súp. č. 6259 na Novackého ulici v Bratislave.
12. Žiadosť LUPY s.r.o. o predĺženie nájmu k nebytovým priestorom a pozemku na ulici Janotova 12, k. ú Karlova Ves.
13. Žiadosť OZ MBK KARLOVKA o uzavretie dodatku k nájomnej zmluve č. 191/2021.
14. Návrh na ukončenie nájomnej zmluvy č. 374/2025 na pozemok parc. č. 2360/23, k. ú. Karlova Ves.
15. Petícia za predĺženie otváracích hodín pre bar Long Pub na Pribišovej 2 v Bratislave.
16. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Informatívne materiály:
Správa o poskytnutí jednorazových finančných príspevkov od 01.01. do 15.03.2026.

- - - - -

18. zasadnutie miestnej rady (ďalej MiR) v 9. volebnom období o 13,xx hod. otvorila starostka Dana Čahojová (ďalej len „starostka“) prezenčnou formou za účasti zástupcu starostky JUDr. PhDr. Branislava Záhradníka (ďalej len „zástupca starostu“ alebo „Záhradník“), prednostky miestneho úradu JUDr. Jany Mucskovej (ďalej len „prednostka MÚ“). Starostka privítala prítomných poslancov. Konštatovala, že podľa počtu zúčastnených poslancov je miestna rada uznášaniaschopná. Ospravedlnili sa poslanci Král a Masár. Ospravedlnil sa miestny kontrolór Hrádek.

Za overovateľov zápisnice miestna rada zvolila na návrh starostky poslancov Ganza a Viciana.
Hlasovanie: prít.: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasovanie o programe podľa pozvánky miestna rada schválila.
Hlasovanie: prít.: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 1
Materiál Plnenie uznesení splatných k 21. zasadnutiu MiZ uviedla prednostka.
Diskusia:
Vician – pýtal sa na rozpracovanie územného plánu zóny Dlhé diely 4 a 5 (ÚPZ), keďže sa v materiáli hovorí o plnení územného plánu zóny Dlhé Diely 6.
Starostka – na komisii bola podaná informácia pánom Vaškovičom, ktorý je pripravený na toto odpovedať, ale nie je to súčasťou tohto materiálu.
Vician – privítal by aj informáciu o stave riešenia ÚPZ Dlhé Diely 4 a 5.
Prednostka MÚ – dávajú sa informácie , resp. vyhodnotenia uznesení, ktoré majú splatnosť k termínu miestneho zastupiteľstva.
Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava-Karlova Ves prerokovala materiál Plnenie uznesení splatných k 21. zasadnutiu MiZ a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 2
Materiál Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2026 uviedla starostka.
Diskusia:
Vician – je rád, že sa našlo viac peňazí na školy. Navrhuje doplniť položku vo výške 5 tis. eur na program „menštruačná chudoba“. Tento návrh neobsahuje príjem z nájmu parkovacích miest na Hlaváčikovej a Veternicovej ulici. Odhadovaný príjem bude cca 150 tis. eur.
Starostka – vyhradené parkovanie bude možno od mája tohto roka. Odhaduje sa asi 300 parkovacích miest.
Vician – je na zváženie kam tento príjem dať, či do dopravy, alebo na iné dôležité výdavky. Pokiaľ sa týka školného, za aký čas sa nazbieralo tých 300 tis. €?
Starostka – zmena financovania nastala v priebehu roka 2025.
Ing. Pástorová (vedúca ekonomického oddelenia) – školné sa vyberá štandardne stále podľa všeobecne záväzného nariadenia vo výške 60 € na dieťa, ale v roku 2025 štát poskytol prostriedky na mzdový normatív, ktorý bol hradený pôvodne zo školného. V prvom rade sa používajú prostriedky zo štátneho rozpočtu a tým sme vlastne ušetrili. Ak by sme najprv minuli školné, potom by sme financie zo štátneho rozpočtu museli vrátiť. Neušetrilo sa všetko, minulo sa zo školného asi 80 tis. €. 390 tis. € sa vybralo, minulo sa 80 tis. € a zostalo nám cca 310 tis. €.
Starostka – príspevky sú viazané na školské účely a na iné sa nesmú použiť.

Ganz – môže byť školné upravené aj smerom nadol?
Starostka – je to legitímna otázka, ale ako viete zmenilo sa financovanie na normatívne aj na základe dlhodobých diskusií medzi mestom a mestskými časťami o financovaní preneseného výkonu štátnej správy v školstve. Bol zmenený štatút hlavného mesta, kde sa znížili niektoré % na výkon kompetencií mestských častí aby sa zaistila finančná stabilita mesta. Mestské časti si vyhodnotili stav a určili si poplatky. Karlova Ves má poplatky, ktoré nezvyšovala, a teda nezaťažila rodičov ich zvýšením. Poplatky znižovať nebudeme. Príspevky rodičov, ktoré majú deti v materských škôlkach tam aj končia.
Vician – navrhol hlasovať o zvýšení v príjmovej časti položku A4 o 5 tis. € a doplniť projekt „menštruačná chudoba“ pod položkou 29 – 5 000 €.
Hudáková – v čom spočíva projekt?
Lenč – pýtal sa ako bude projekt praxi fungovať.
Vician – odpovedal na otázky poslancov s tým, že poslanec Král tento projekt predstavil na miestnej rade i v zastupiteľstve. Je to overený projekt, ktorý už funguje v Banskobystrickom kraji.
Uznesenie:
Na návrh poslanca Viciana:

a) doplniť v príjmovej časti A v položke 4 - zvýšenie rozpočtovej položky o 5 000 €,
b) doplniť v časti B položku pod číslom 29 – projekt „menštruačná chudoba“ – 5 000 €.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2026 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3
Materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení verejných školských obvodov pre základné školy a spojenú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky uviedla starostka.
Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení verejných školských obvodov pre základné školy a spojenú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4
Materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení verejných školských obvodov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves uviedla starostka.
Diskusia: nik sa neprihlásil
Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves o určení verejných školských obvodov

materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5

Materiál Návrh na odvolanie a delegovanie členov rád škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves uviedla starostka.

Diskusia:

Lenč – v materiáli je deklarované koho odvolávame, ale koho budeme voliť tam nie je.

Starostka – predpokladáme, že kluby sa do konania zastupiteľstva dohodnú.

Lenč – akým spôsobom sa bude pristupovať k výberu?

Starostka – závisí na dohode poslancov, hlavne tam, kde sa menia počty zástupcov. Neskôr ich voliť nemôžeme, lebo voľby školských rád by padli do letných mesiacov.

Mgr. Medviďová (vedúca oddelenia školstva) – je záväzný 30. jún. Ak do tohto termínu nebudú ustanovené nové rady škôl, potom terajším školským radám zanikne funkčné obdobie 31.8.2026. To znamená, že keby sa nekonalo teraz, potom k 1.9. by v školách neboli školské rady. Do 30.6.2026 treba stihnúť voľby a ustanovenie nových rád škôl. Ustanovujúce schôdze by sa mali konať približne v polovici júna. Dovtedy môžu zasadať školské rady vo svojom pôvodnom zložení.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na odvolanie a delegovanie členov rád škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6

Materiál Návrh na určenie počtu poslancov miestneho zastupiteľstva, počtu volebných obvodov a určenie rozsahu výkonu starostu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves vo volebnom období 2026 – 2030 (10. volebné obdobie) uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na určenie počtu poslancov miestneho zastupiteľstva, počtu volebných obvodov a určenie rozsahu výkonu starostu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves vo volebnom období 2026 – 2030 (10. volebné obdobie) a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7

Materiál Súhlas s vrátením správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k pozemkom registra C-KN parc. č. 285/30, parc. č. 284/14 a parc. č. 284/16, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Súhlas s vrátením správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k pozemkom registra C-KN parc. č. 285/30, parc. č. 284/14 a parc. č. 284/16, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8
Materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves uviedla prednostka.
Diskusia: nik sa neprihlásil
Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava-Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9
Materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 101, na prízemí bytového domu na ulici Majerníkova 16, súpisné číslo 3008, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka.
Diskusia: nik sa neprihlásil
Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 101, na prízemí bytového domu na ulici Majerníkova 16, súpisné číslo 3008, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10
Materiál Žiadosť OZ NAŠE JASLIČKY SVETIELKO o predĺženie nájmu nebytového priestoru v objekte Materskej školy na ulici Ľ. Fullu č. 12 v Bratislave uviedla prednostka.
Diskusia: nik sa neprihlásil
Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť OZ NAŠE JASLIČKY SVETIELKO o predĺženie nájmu nebytového priestoru v objekte Materskej školy na ulici Ľ. Fullu č. 12 v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11
Materiál Žiadosť Pavla Radiča - SOUNDTECH S & T.C. o predĺženie nájmu garáže súp. č. 6259 na Novackého ulici v Bratislave uviedla prednostka.
Diskusia: nik sa neprihlásil
Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Pavla Radiča - SOUNDTECH S & T.C. o predĺženie nájmu garáže súp. č. 6259 na Novackého ulici v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12
Materiál Žiadosť LUPY s.r.o. o predĺženie nájmu k nebytovým priestorom a pozemku na ulici Janotova 12, k. ú Karlova Ves uviedla prednostka.
Diskusia: nik sa neprihlásil

Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť LUPY s.r.o. o predĺženie nájmu k nebytovým priestorom a pozemku na ulici Janotova 12, k. ú Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13
Materiál Žiadosť OZ MBK KARLOVKA o uzavretie dodatku k nájomnej zmluve č. 191/2021 uviedla prednostka.
Diskusia:
Ganz – na finančnej komisii bola diskusia a on rozumie tomu tak, že klub bude vlastníkom palubovky?
Prednostka MÚ – pre účely naplnenia projektu je to tak. Po 5 rokoch prejde do vlastníctva školy.
Ganz - ako sa potom vysporiadať s tým, že tam budú chodiť aj iné subjekty.
Prednostka MÚ – Klub je nájomca, teda nie výlučný užívateľ. Môže užívať priestory od 15,30 do 21,30 hod.
Ganz – ako to bude z hľadiska údržby, prípadne ak niekde zatečie alebo budú potrebné opravy a pod.
Prednostka MÚ – samotnú údržbu by mal vykonávať klub v období 5 rokov, pokiaľ by došlo k zatečenie z našej viny, budeme musieť investovať prostriedky aj z našej strany.
Ganz – bude tam nejaký dozor z našej strany keď sa to bude montovať?
Prednostka MÚ – áno, v zmluve to nastavíme podobne ako sme to mali pri iných investíciách, teda informovať nás o projekte a vyjadrovať sa k nemu, kedy budú kontrolné dni a pod. De facto započítaním nájomného my platíme zvyšnú časť nad rámec dotácie. My musíme v spolupráci s riaditeľom školy dohliadnuť, aby práce nenarúšali vyučovací proces.
Lenč – užívanie inými subjektami – bolo by vhodné zmieniť sa o tom aj v materiáli. Má škola uzavretú poistnú zmluvu?
Hudáková – predpokladá, že bude uzavretá poistná zmluva.
Prednostka MÚ – táto škola má uzavretú poistnú zmluvu, pretože tam prebiehala kompletná rekonštrukcia.
Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť OZ MBK KARLOVKA o uzavretie dodatku k nájomnej zmluve č. 191/2021 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 14
Materiál Návrh na ukončenie nájomnej zmluvy č. 374/2025 na pozemok parc. č. 2360/23, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka.
Diskusia:
Lenč – zvyšovalo sa nájomné. Všetci prijali podmienky zvýšeného nájomného? Je toto ojedinelý jav, alebo máme toho čakať viac?
Prednostka MÚ – to prvé zvyšovanie bolo pred dvoma rokmi a tam tiež nezatvorili všetci záujemcovia zmluvy. Aktuálne neevidujeme, že by dôvodom mala byť cena, skôr sú to problémy spojené s užívaním.
Ganz – je na zváženie potom, či tú spomínanú chatku nezlikvidovať.

Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na ukončenie nájomnej zmluvy č. 374/2025 na pozemok parc. č. 2360/23, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 15
Materiál Petícia za predĺženie otváracích hodín pre bar Long Pub na Pribišovej 2 v Bratislave uviedla starostka.
Diskusia:
Záhradník – komisia legislatívno-právna odporučila zistiť, či je tam spoločná stena s bytom. Kvôli jednej prevádzke meniť nariadenie bude čistý „lex Long pub“ a tým pádom je to výnimka.
Ak jednej prevádzke selektívne upravíme pravidlá, môžeme čakať, že takýchto žiadostí príde ďalších tridsať a túto skúsenosť už máme.
Hudáková – aj nariadenie sa pripravovalo na základe toľkých sťažností, takže by to bol krok späť.
Starostka – zástupkyňu petičného výboru sme pozvali na miestne zastupiteľstvo, kde prednesie svoje dôvody.
Ganz – býva zástupkyňa petičného výboru v blízkosti prevádzky?
Uznesenie:
Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Petícia za predĺženie otváracích hodín pre bar Long Pub na Pribišovej 2 v Bratislave a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie - prítomní: 4 za:4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 16 - Rôzne

V bode rôzne miestna rada neprijala žiadne uznesenie.

Starostka ukončila 18. zasadnutie miestnej rady v 9. volebnom období o 14,17 hod. a poďakovala zúčastneným za ich účasť.

Dana Čahojová, v. r.
starostka

JUDr. Jana Mucsková, v. r.
prednostka

Zapísal: Ing. Gabriel Kosnáč – referát organizačný a správy registratúry

Overovatelia zápisnice:

Ing. Martin Ganz v. r. .....

Ing. Martin Vician v. r. .....