Bratislavský samosprávny kraj

Č. s.: 6622/2026/ŠSMD/20140-12 Bratislava 09.06.2026

R O Z H O D N U T I E

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských električkových dráh a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a § 16 v spojení s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zastúpený Útvarom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) pôvodný návrh stavebníka Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava IČO: 00603481 (ďalej len "stavebník") na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 04.03.2026, podaného dňa 06.03.2026, ktorý v priebehu konania stavebník návrhom zo dňa 05.06.2026 zmenil na vydanie časovo obmedzeného povolenia predčasného užívania stavby

p o v o ľ u j e

podľa ustanovenia § 83 stavebného zákona **časovo obmedzené predčasné užívanie**

stavby: **„Nová trolejbusová trať Patrónka - Riviéra“**

v rozsahu stavebných objektov:

PRÍPRAVA ÚZEMIA, DOČASNÉ KOMUNIKÁCIE A KONŠTRUKCIE
SO 001 Príprava územia

CESTNÉ OBJEKTY
SO 121 Úprava komunikácií a chodníkov Mlynská dolina, smer Riviéra
SO 122 Úprava komunikácií a chodníkov Mlynská dolina, smer Patrónka
SO 123 Úprava križovatky Stuhová
SO 124 Úprava komunikácií a chodníkov na Botanická ul., Karloveská ul., Nábrežie armádneho generála Ludvíka Svobodu
SO 125 Úprava komunikácií a chodníkov na uliciach Pri Habánskom mlyne, Gaštanová ul., Valašská ul.

PLYNOVÉ POTRUBIE
SO 122.700 Preložka STL plynovodu DN 80, ul. Mlynská dolina

MOSTNÉ OBJEKTY
SO 201 Oporný múr na ulici Pri Habánskom mlyne
SO 202 Zábrany na mostných konštrukciách

POZEMNÉ OBJEKTY, ZARIADENIA
SO 301 Meniareň Karlova Ves
SO 302 Zariadenia zastávok, Informačné tabule, stavebná časť
SO 303 Úprava oplotenia na ulici Pri Habánskom mlyne
SO 305 Multikanál pre zabezpečenie rozvodov optiky

KANALIZÁCIE A VODOVODY

SO 501 Dažďová kanalizácia, odvodnenie zastávky ZOO, smer Habánsky mlyn
SO 502 Odvodnenie ulíc Pri Habánskom mlyne, Lovinského, Gaštanová
SO 510 Ochrana vodovodu DN150 v ul. Mlynská dolina pri ZOO

OBJEKTY TROLEJBUSOVÝCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VN, NN, VO

SO 601 Trolejbusové vedenie
SO 602 Napájacie vedenie (z meniarne Karlova Ves)
SO 603 Ovládanie výhybiek trate Patrónka – Riviéra
SO 604 Ochranné opatrenia zariadení nachádzajúcich sa v zóne TV
SO 611 Prípojka NN pre zastávku ZOO smer Botanická záhrada
SO 612 Prípojka NN pre zastávku ZOO smer Habánsky mlyn
SO 613 Prípojka NN pre zastávku Habánsky mlyn, smer ZOO
SO 614 Prípojka NN pre zastávku Habánsky mlyn, smer Suchý mlyn
SO 615 Prípojka NN pre CDS Mlynská dolina – Slávičie údolie
SO 617 Elektrické rozvody NN na zastávkach
SO 618 Informačný systém na zastávkach – Informačné tabule
SO 619 Preložka a ochrana VN vedení
SO 620 Preložka a ochrana NN vedení
SO 621 Preložka vzdušného vedenia NN km 0,350 - OS 1
SO 622 Preložka a ochrana NN káblového vedenia pre nájomnú prevádzku
SO 631 Prekládka verejného osvetlenia

OZNAMOVACIE VEDENIA

SO 651 Optický kábel pre ovládanie meniarne a diaľkový dohľad nad výhybkami
SO 652 Optický kábel pre informačný systém na zastávkach
SO 653 Optické káble CDS Úsek Valašská - Nábr. arm. gen. L. Svobodu / Botanická
SO 654 Ochrana a preložky vedení Slovak Telekom, a.s.
SO 655 Ochrana a preložky vedení SWAN
SO 656 Ochrana a preložky vedení UPC
SO 662 Kamerový dohľad križovatky K417
SO 663 Kamerový dohľad križovatky K4121
SO 664 Kamerový dohľad križovatky k4122
SO 671 Kríž.č. 490 Úprava CDS Mlynská dolina - Valašská
SO 672 Kríž.č. 417 Modernizácia CDS Mlynská dolina - Pri Habánskom mlyne
SO 673 Kríž.č. 4121 Modernizácia CDS Mlynská dolina - Staré grunty
SO 674 Kríž.č. 4122 Modernizácia CDS Mlynská dolina - Slávičie údolie
SO 676 Kríž.č. 441 Úprava CDS Mlynská dolina - Most Lanfranconi
SO 677 Kríž.č. 442 Úprava CDS Botanická - Internát Družba
SO 678 Kríž.č. 443 Úprava CDS Karloveská - Riviéra
SO 682 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV a ZP v K417
SO 683 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV a ZP v K4121
SO 684 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV a ZP v K4122
SO 685 Úprava ochranných opatrení prvkov CDS v zóne TV a ZP v K622
SO 686 Úprava ochranných opatrení prvkov CDS v zóne TV a ZP v K441
SO 687 Úprava ochranných opatrení prvkov CDS v zóne TV a ZP v K442
SO 688 Úprava ochranných opatrení prvkov CDS v zóne TV a ZP v K443

REKULTIVÁCIE A VEGETAČNÉ ÚPRAVY

SO 801 Náhradná výsadba v k.ú. Staré Mesto

(ďalej len „stavba“)

situovanú v Bratislave, v mestských častiach Bratislava I. v katastrálnom území Staré Mesto a Bratislava IV. v katastrálnom území Karlova Ves

v katastrálnom území Staré Mesto:
parcely reg. C-KN číslo:
4956/2, 5012/1, 5036, 5041/2, 5044/1, 5114/2, 5129/3, 23099/7, 23099/55, 2031, 2036/8, 2036/15, 2036/20, 2044/1, 2044/9, 2044/13, 2044/14, 2044/15, 2052/1, 2053/3, 2053/2,

4715/4, 4715/8, 4715/13, 4734/1, 4735/7, 4735/2, 4735/13, 4735/11, 4735/12, 4746/352, 4746/354, 4746/215, 21513/7, 21513/9, 21513/11, 21513/14, 21513/64, 21513/65, 21514/13, 22344/7, 4746/352, 4746/354, 4735/13

parcely reg. E-KN číslo:

2001/2, 2030, 2031, 5115/2, 2039, 4734/1, 4746/2, 4972, 5013/4, 5132/2, 5132/3, 20776/7, 21513, 21514/3, 21592, 21593, 21594, 21599, 21601/1, 21601/2, 22313, 22344/3,

v katastrálnom území Karlova Ves:

parcely reg. C-KN číslo:

874/2, 874/6, 2671/1, 2671/21, 2671/24, 2671/26, 2671/27, 2671/28, 2671/29, 2744/15, 3000/1, 3065/1, 3054/3, 3054/12, 3054/15, 3055/2, 3056/4, 3056/5, 3057, 3058/3, 3069/11, 3071/15, 3175/12, 3888/19, 3888/70, 3888/75, 3888/76, 3888/137, 3890/1, 3888/106, 3888/214, 2744/10, 873/2, 2671/25, 2908, 2910/3, 2910/4, 2910/7, 2910/17, 2910/18, 2910/24, 2912/3, 2912/28, 2912/29, 2985/3, 2985/22, 2999/2, 3051/3, 3051/7, 3051/8, 3051/9, 3051/11, 3051/12, 3051/13, 3051/16, 3051/24, 3051/62, 3051/64, 3051/88, 3051/89, 3051/90, 3060/4, 3060/13, 3068/2, 3069/2, 3070/2, 3071/3, 3072/3, 3073/3, 3110/9, 3110/10, 3100/11, 3110/12, 3888/19, 3888/57, 3888/63, 3888/70, 3888/75, 3888/89, 3888/90, 3888/91, 3888/93, 3888/107, 3888/111, 3888/116, 3888/121, 3888/146, 3888/147, 3888/148, 3888/149, 3888/152, 3888/153, 3888/160, 3888/215, 3888/224, 3888/225

parcely reg. E-KN číslo:

2-3248, 3-20794/2, 3-20800, 3-20801, 2-3249, 2-3320, 2-3324/1, 2-4437/2, 2-4438, 2-4440/2, 2-4444/1, 2-4446, 2-4447/1, 3-2038, 3-2039, 3-2044, 3-2052, 3-2053, 3-5012/2, 3-5012/18, 3-5013/4, 3-5129/3, 3-5133, 3-5143, 3-5144, 3-20510/7, 3-20510/8, 3-20511, 3-20512, 3-20513/1, 3-20513/2, 3-20772, 3-20775, 3-20776, 3-20777, 3-20790, 3-20791, 3-20792, 3-20794/1, 3-21513, 3-22313, 3-22335, 3-22338, 3-22343, 3-22344/1, 3-22393/1, 3-22396, 9-20154, 9-20507/2, 9-20510/34, 9-20513/1, 9-20515/2

druh stavby: novostavba - inžinierska stavba – líniová - dopravná infraštruktúra

účel stavby: prepojenie samostatnej trolejbusovej trate na sídlisku Dlhé Diely so zvyšnou časťou trolejbusových tratí až po Hlavnú stanicu, a to prepojením s existujúcou trolejbusovou traťou na križovatke ulíc Valašská – Mlynská dolina ako aj na križovatke Pri Habánskom mlyne – Mlynská dolina

do vydania kolaudačného rozhodnutia na celú stavbu.

Na základe odôvodnenej žiadosti stavebníka špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku **vylučuje v naliehavom všeobecnom záujme odkladný účinok proti odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu**.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov“) vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie OU-BA-OSZP3-2023/070999-015 zo dňa 21.04.2023, právoplatné dňa 29.05.2023, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Nová trolejbusová trať Patrónka - Riviéra“ sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní. V kolaudačnom konaní vydal záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2026/464343-003 zo dňa 10.04.2026 bez pripomienok, v ktorom konštatoval, že žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia v rozsahu uvedených stavebných objektov pre predmetnú stavbu je v súlade so zákonom o posudzovaní, so záverečným stanoviskom a s jeho podmienkami.

Pre časovo obmedzené predčasné užívanie stavby špeciálny stavebný úrad podľa § 83 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Rozhodnutím o povolení predčasného užívania stavby sa povoľuje užívanie stavby do vydania kolaudačného rozhodnutia na celú stavbu, nie na trvalé užívanie stavby.

2. Stavba môže byť užívaná až po vydaní povolenia na prevádzkovanie mestskej dráhy podľa § 29 zákona o dráhach.
3. Stavebník je povinný v zmysle § 83 stavebného zákona do 15 dní po odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby požiadať stavebný úrad o kolaudáciu všetkých stavebných objektov stavby.
4. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím v súlade s dokumentáciou skutočného vyhotovenia stavby overenou špeciálnym stavebným úradom v konaní o povolení predčasného užívania stavby.
5. Prípadné zmeny dokončenej stavby alebo zmeny v spôsobe užívania stavby je možné uskutočniť len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie o zmene dokončenej stavby.
6. Vlastník a správca stavby sú povinní udržiavať ju v dobrom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
7. Pri prevádzkovaní stavby musia byť dodržiavané všeobecne záväzné právne predpisy, príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, záujmov životného prostredia, záujmov dopravy na dráhe - jej plynulosti a bezpečnosti, ochrana bezpečnosti a ochrana zdravia ľudí, požiarna bezpečnosť a bezpečný prístup osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
8. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania.
9. Novo vybudovaný chodník a k nemu prislúchajúce objekty v úseku kde sa nachádzajú na pobrežnom pozemku (ochrannom pásme) vodného toku musia zniesť zaťaženie z prejazdu techniky SVP, š.p. V prípade, že pri výkone povinností správcu dôjde k poškodeniu chodníka alebo iných častí stavby, SVP, š.p. za to nenesie zodpovednosť.
10. V termíne do kolaudácie stavby stavebník zabezpečí splnenie všetkých podmienok Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., vyplývajúce z právoplatného stavebného povolenia a záväzných stanovísk vydaných v predchádzajúcich stupňoch konania, najmä zo stanovísk č. 4100/40103/2024, č. 107273 zo dňa 06.12.2024 a č. 3747/40103/2025, e.č. 39769 zo dňa 16.04.2025.
11. V termíne do kolaudácie stavby stavebník zabezpečí splnenie podmienky Slovenského pozemkového fondu uvedenej v stavebnom povolení v zmysle vydaného stanoviska č. SPFS104643/2024/740, SPFZ181903/2024 zo dňa 02.10.2024.
12. V termíne do kolaudácie stavby stavebník zabezpečí splnenie podmienok SVP, š.p. a to: dokončiť plynulé prepojenie nového asfaltového chodníka s existujúcim opevnením vodného toku (kameň do betónu); nahradiť poškodené uchytenie zábradlia (kovové pätky/platne) popri vodnom toku tak, aby sa dali vrátiť diely zábradlia; odovzdať PD skutočného vyhotovenia pre SO 121 (chodník), SO 305 (multikanál) a SO 631 (verejné osvetlenie) v digitálnej podobe a jednu prehľadnú situáciu v tlačenej podobe.
13. Stavebník v termíne do kolaudácie stavby doloží chýbajúce doklady v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z.z.“).
14. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných STN.
15. Stavebník v termíne do kolaudácie stavby odstráni všetky vady a nedostatky nebrániace predčasnému užívaniu stavby a to:
    - zrealizovať kompletné vybavenia nástupíšť zastávok a súvisiacich objektov,
    - realizáciu vyvýšených prahov v križovatke Lovinského – Pri Habánskom mlyne a v križovatke Pri Habánskom mlyne – Gaštanová,
    - poklopy na chodníkoch výškovo upraviť do roviny s povrchom chodníka,
    - obrubníky v miestach pre chodcov osadiť podľa technických listov mesta Bratislavy (ďalej len „TLMBA“) a poškodené obrubníky vyspraviť podľa požiadaviek správcu.
16. Pri odstraňovaní vád a nedostatkov uvedených v bode 15 tohto rozhodnutia je stavebník povinný vykonať účinné bezpečnostné opatrenia zamedzujúce prístup k častiam, na

ktorých budú prebiehať stavebné práce a zabezpečiť bezpečný prístup, prípadne obchádzku.

17. Stavebník zabezpečí najneskôr k termínu kolaudácie stavby splnenie všetkých uvedených podmienok a odstránenie všetkých vád, nedorobkov, ktoré nebránia bezpečnému a plynulému užívaniu stavby.

Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 5031/2025/ŠSMD/17339-10 zo dňa 12.05.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.06.2025.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov kolaudačného konania:

V rámci kolaudačného konania podali k navrhovanej stavbe námietky a pripomienky účastníci konania:

I. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. písomne listom č.7944/80100/2026 zo dňa 17.04.2026

Po dôkladnom posúdení námietok im stavebný úrad vyhovel. Obsah námietok a ich odôvodnenie je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.

II. SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND listom č. SPF026001/2026/750 SPFZ083093/2026 zo dňa 27.04.2026

Po dôkladnom posúdení námietok im stavebný úrad vyhovel. Obsah námietok a ich odôvodnenie je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.

Stavebník je na základe ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od zaplatenia správneho poplatku za vydanie tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 06.03.2026 listom č. MAGS ODS 51526/2026-147703 zo dňa 04.03.2026 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

Stavebník zároveň požiadal o vylúčenie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu proti rozhodnutiu o povolení užívania stavby z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu,

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 5031/2025/ŠSMD/17339-10 zo dňa 12.05.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.06.2025.

V zmysle zákona o posudzovaní orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie OU-BA-OSZP3-2023/070999-015 zo dňa 21.04.2023, právoplatné dňa 29.05.2023, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Nová trolejbusová trať Patrónka - Riviéra“ sa nebude posudzovať podľa zákon o posudzovaní.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 6622/2026/ŠSMD/11453-2 zo dňa 01.04.2026 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a návrh na kolaudáciu stavby preskúmal pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 14.05.2026. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská si môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Špeciálny stavebný úrad orgánu štátnej správy na posudzovanie vplyvov doručil oznámenie o začatí kolaudačného konania a súčasne v súlade s ustanovením § 140c ods. 2 stavebného zákona listom č. 6622/2026/ŠSMD/11554-3 zo dňa 02.04.2026 požiadal orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov o vydanie záväzného stanoviska. Následne bolo

špeciálnemu stavebnému úradu doručené záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2026/464343-003 zo dňa 10.04.2026, v ktorom orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov konštatoval, že žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia v rozsahu uvedených prevádzkových súborov a stavebných objektov pre predmetnú stavbu je v súlade so zákonom o posudzovaní, s rozhodnutím vydanom v zisťovacom konaní a s jeho podmienkami.

Na základe oznámeného predmetného konania bolo špeciálnemu stavebnému úradu doručené v určenej lehote vznesenie pripomienok a námietok:

I. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. písomne listom č.7944/80100/2026 zo dňa 17.04.2026

V nadväznosti na oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie Ústneho pojednávania v konaní vedenom pod č. 6622/2026/ŠSMD/11453-2 zo dňa 01.04.2026 týmto ako účastník konania uplatňujeme námietky v rozsahu skutočností skúmaných v kolaudačnom konaní, v súlade s poučením uvedeným v oznámení. Na základe dostupných podkladov uvádzame, že neboli splnené všetky podmienky vyplývajúce z právoplatných povolení a záväzných stanovísk vydaných v predchádzajúcich stupňoch konania, najmä zo stanovísk č. 4100/40103/2024, č. 107273 zo dňa 06.12.2024 a č. 3747/40103/2025, e.č. 39769 zo dňa 16.04.2025.

1. *Neuzatvorená zmluva k vyvolaným úpravám a neodovzdanie objektov. Podmienka: Pre realizáciu/rekonštrukciu objektov vo vlastníctve NDS a/alebo výstavbu nových objektov vyvolaných úprav v zmysle § 18 ods. 13 zákona č 135/1961 Zb. (cestný zákon) má byť uzatvorená zmluva o podmienkach realizácie a bezodplatného odovzdania a prevzatia objektov vyvolaných úprav (dotýkajúcich sa majetku NDS), a zároveň má byť preukázané ich riadne odovzdanie a prevzatie.*
   Skutkový stav: K dňu 15.04.2026 uvedená zmluva nebola uzatvorená a bezodplatné odovzdanie a prevzatie dotknutých objektov vyvolaných úprav sa neuskutočnilo,
   Námietka; Nesplnenie uvedenej podmienky bráni vydaniu kolaudačného rozhodnutia.
2. *Neodovzdanie dokumentácie skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania, Podmienka: Po ukončení realizačných prác má byť Oddeleniu majetkovej správy NDS odovzdaný projekt skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme (DGN), obe časti v 2 vyhotoveniach. Splnenie podmienky má byť preukázané potvrdením o odovzdaní a prevzatí dokladov pred vydaním kolaudačného rozhodnutia. Skutkový stav: K dňu 15.04.2026 nedošlo k riadnemu odovzdaniu požadovaných dokladov NDS a neexistuje potvrdenie o ich prevzatí.*
   Námietka: Nesplnenie uvedenej podmienky bráni vydaniu kolaudačného rozhodnutia.
   Navrhujeme, aby špeciálny stavebný úrad nevydal kolaudačné rozhodnutie, pokiaľ nebude preukázané splnenie uvedených podmienok zo záväzných stanovísk. Ak splnenie podmienok nebude preukázané ani na ústnom pojednávaní, navrhujeme konanie prerušiť a určiť primeranú lehotu na odstránenie nedostatkov a doplnenie podkladov. Toto podanie predkladáme včas so zreteľom na nariadené ústne pojednávanie dňa 14.05.2026 0 09:00 hod.

Po posúdení vznesených námietok špeciálny stavebný úrad uvádza nasledovné:

Na základe žiadosti stavebníka o prekvalifikovanie návrhu na kolaudáciu stavby na návrh na predčasné užívanie stavby, špeciálny stavebný úrad týmto rozhodnutím povolil predčasné užívanie stavby časovo obmedzené na dobu do vydania kolaudačného rozhodnutia. Do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré špeciálny stavebný úrad podľa § 83 stavebného zákona určuje, uložil podmienku č. 10, v ktorej zaviazal stavebníka v termíne do kolaudácie stavby zabezpečiť splnenie všetkých podmienok Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s.

II. SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND listom č. SPF026001/2026/750 SPFZ083093/2026 zo dňa 27.04.2026

Slovenskému pozemkovému fondu, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345 (ďalej len „SPF" alebo „fond") bolo dňa 02.04.2026 doručené oznámenie o začatí kolaudačného konania na stavbu „Nová trolejbusová trať Patrónka - Riviéra podľa § 105 ods.

1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 16 v spojení s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok") pod č. 6622/2026/ŠSMD/11453-2 zo dňa 01.04.2026, vedené na návrh stavebníka Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603481, žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na pozemkoch v katastrálnom území Staré Mesto, Karlova Ves.

Fond vydal pre stavebníka stanovisko pod č. SPFS104643/2024/740, SPFZ181903/2024 zo dňa 02.10.2024 za účelom vydania spojeného územného a stavebného rozhodnutia s podmienkou, že stavebník bude mať najneskôr do začatia kolaudačného konania majetkovoprávne usporiadané pozemky NV pod stavbou v nevyhnutnom rozsahu.

Z vyššie uvedeného dôvodu trváme na tom, aby bola pred vydaním kolaudačného rozhodnutia splnená podmienka fondu, uvedená v stavebnom povolení pod č. 5031/2025/ŠSMD/17339-10 zo dňa 12.05.2025 v zmysle vydaného stanoviska SPF.

Po posúdení vznesených námietok uvádzame nasledovné:

Na základe žiadosti stavebníka o prekvalifikovanie návrhu na kolaudáciu stavby na návrh na predčasné užívanie stavby, špeciálny stavebný úrad týmto rozhodnutím povolil predčasné užívanie stavby časovo obmedzené na dobu do vydania kolaudačného rozhodnutia. Do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré špeciálny stavebný úrad podľa § 83 stavebného zákona určuje, uložil podmienku č. 11, v ktorej zaviazal stavebníka v termíne do kolaudácie stavby zabezpečiť splnenie všetkých podmienok Slovenského pozemkového fondu.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním špeciálny stavebný úrad skúmal, či bola stavba zrealizovaná v súlade s vydaným stavebným povolením, či jej užívaním nebude ohrozený verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia. Na ústnom pojednávaní špeciálny stavebný úrad skonštatoval, že stavba nie je ešte užívania schopná bez odstránenia vád a nedorobkov - nie sú v plnom rozsahu zrealizované niektoré stavebné objekty a to najmä:

Zastávky MHD - ich povinné vybavenie a prístupy, priecestia, svetelná signalizácia, nedokončené povrchové úpravy nástupísk, nedokončené prístupové komunikácie k nástupiskám, povrchové úpravy chodníkov a komunikácii, cestný ostrovček, oplotenia, poklopy na šachtách, úprava terénu a zelene.

Rovnako pri ústnom pojednávaní neboli špeciálnemu stavebnému úradu predložené všetky predpísané doklady. Z dôvodu nedokončenia niektorých stavebných objektov nemohli byť vyhotovené a špeciálnemu stavebnému úradu odovzdané všetky súvisiace doklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Stavebník sa zaviazal povrchové úpravy chodníkov ukončiť a chýbajúce doklady doložiť v termíne do 31.05.2026

Taktiež pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním špeciálny stavebný úrad na konaní porovnal skutočné vyhotovenie stavby s projektovou dokumentáciou overenou špeciálnym stavebným úradom a zistil, že pri realizácii stavby došlo k odchýlkam oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní a to:

- SO 121, SO 122, SO 123, SO 125 – smerové, výškové a šírkové usporiadanie ostrovčekov v križovatkách, doplnenie parkových obrubníkov,
- SO 122 - v projektovej dokumentácii portálu NRJ6 bolo navrhnuté použitie existujúcej chráničky pre zapojenie premenlivých dopravných značiek. Počas prác sa zistilo, že to nie je možné z dôvodu nepriechodnosti pôvodnej chráničky, muselo sa zrealizovať nové pretláčanie do stredu diaľnice D2 o celkovej dĺžke 33 m. Zároveň sa z dôvodu zmeny predpisov pre používanie dopravného značenie posunula poloha portálov NRJ6 a NRJ7 cca o 5 m. Zmena bola vykonaná v súlade s požiadavkami NDS a.s.,

- SO 123, SO 124 – zmena, namiesto navrhnutého pretláčania popod komunikáciu bolo zrealizované prekopanie cesty v križovatke Stuhová a na Botanickej ulici z dôvodu prítomnosti sietí v rôznych hĺbkach, v dôsledku čoho pretláčanie bolo vyhodnotené ako rizikové,
- SO 122.7 - došlo k predĺženiu prekládky plynového potrubia na Mlynskej Doline z dôvodu kolízie s vytýčených podzemných sietí s novým vedením. Z tohto dôvodu bola trasa prekládky predĺžená a tým zabezpečené všetky ochranné pásma STL vedenia. Zmena je zachytená v dokumentácií skutočného vyhotovenia a v porealizačnom zameraní,
- SO 202 – doplnenie ochrany trolejových vedení pod mostom D2,
- SO 305 - drobná zmena trasovania multikanálu z dôvodu reálnej možnosti vyhotovenia pretlakov, ukončenie miltikanálu tesne za križovatkou "Kaufland" a predĺženie trasy pri geologickom ústave Dionýza Štúra,
- SO 601 – bol zhotovený pevný bod pre trakčné vedenie električiek ako aj trakčné vedenie trolejbusov pod mostom Lanfranconi z dôvodu osadenia kríženia trolejbus-električka. Po osadení krížení trolejbus-električka musia byť trolejové vedenia trolejbusu aj električky pevné bez pohybu. To bolo dosiahnuté zhotovením pevných bodov trolejových vedení. Navyše sa križením trolejbusovej trate s električkovou traťou excentricky narúšal systém kotvenia pôvodných električkových kotevných polí a preto bolo potrebné zameniť pevné a pohyblivé kotvenia na predmetnom úseku električkových kotevných polí, boli doplnené prvky trakčného vedenia trolejbusov z dôvodu zabezpečenia požadovanej výšky trolejového vedenia 5,5 m na Botanickej ulici pre električky aj pre trolejbusy. Pri navrhovanom stave prevesov s dĺžkou 25 až 45 metrov by mohlo dochádzať k veľkému priehybu prevesov a preto nebolo možné dosiahnuť požadované parametre výšky trolejových vedení. Zrealizovala sa tzv. „Reťazovka“, čiže sa doplnil paralelný preves nad navrhovaný preves podľa dokumentácie a následne prostredníctvom vešiakov sa zabezpečia konštantná výška spodného navrhovaného prevesu,
- SO 602, SO 611, SO 613, SO 614, SO 615, SO 617, SO 618, SO 620, SO 631, SO 662, SO 663, SO 664 - drobná zmena trasovania káblov z dôvodu reálnej možnosti vyhotovenia pretlakov a vzhľadom na pôvodné IS,
- SO 604 - neboli realizované prepoje medzi stožiarmi, ale namiesto toho boli realizované ukoľajnenia zábradlí a iných kovových zariadení v ochrannom pásme trolejového vedenia
- SO 651, SO 652, SO 653 – zmeny vyplývajúce z trasovania SO 305,
- SO 801 – zmena lokality č. 3 vzhľadom na pôvodné inžinierske siete,
- SO 304, SO 306, SO 636, SO 675 – nezrealizované z dôvodu, že nebolo potrebné tieto objekty realizovať.

V kolaudačnom konaní pre vydanie rozhodnutia na užívanie objektov stavby, špeciálny stavebný úrad zistil, že predmetné odchýlky sú zahrnuté v projekte skutočného vyhotovenia, ktorý je súčasťou žiadosti o kolaudačné rozhodnutie a nevyžadujú si zvláštne konanie, nebránia užívaniu stavby a boli dodržané podmienky v stavebnom povolení.

V rámci predmetného kolaudačného konania boli špeciálnemu stavebnému úradu doručené nasledovné kladné stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov:

- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. HZUBA3-2025/002058-002 zo dňa 19.06.2025;
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2026/464343-003 zo dňa 10.04.2026;
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/5970/17142/2026 zo dňa 25.05.2026;
- Dopravný podnik Bratislava, a.s., stanovisko č. 18/9480/2026 zo dňa 05.06.2026;
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., povodie Dunaja, stanovisko zo dňa 02.06.2026;

a stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov s uvedením podmienok:

- Bratislavský samosprávny kraj – CDD, stanovisko zo dňa 14.05.2026;
- Technické siete Bratislava, a.s., stanovisko zo dňa 14.05.2026;
- Magistrát hl.mesta SR Bratislava, OSÚTO, stanovisko zo dňa 14.05.2026.

Podmienky zo stanovísk, ktoré neboli splnené do vydania tohto rozhodnutia špeciálny stavebný úrad zaviazal stavebníka týmto rozhodnutím zabezpečiť ich splnenie v termíne do kolaudácie stavby.

Stavebník ku kolaudačnému konaniu predložil tieto doklady:

• projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (stavebnú a geodetickú časť)

• geometrický plán č. 7859-01-11/2026 zo dňa 31.03.2026, ktorý dňa 02.04.2026 autorizačne overila Ing. Zuzana Rybacká, autorizovaný geodet a kartograf č. oprávnenia 1107, úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1-726/26 dňa 21.05.2026;

• geometrický plán č. 7859-01-04/2026 zo dňa 31.03.2026, ktorý dňa 12.02.2026 autorizačne overila Ing. Zuzana Rybacká, autorizovaný geodet a kartograf č. oprávnenia 1107, úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1-405/26 dňa 20.04.2026;

• geometrický plán č. 7859-01-03/2026 zo dňa 11.02.2026, ktorý dňa 12.02.2026 autorizačne overila Ing. Zuzana Rybacká, autorizovaný geodet a kartograf č. oprávnenia 1107, úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1-392/26 dňa 23.04.2026;

• dokumentáciu kvality stavby – protokoly, preukázané skúšky, certifikáty, prehlásenia o zhode a atesty materiálov a zabudovaných výrobkov, revízne správy a meracie protokoly;

• protokoly z úradných skúšok určených technických zariadení vypracované poverenou právnickou osobou AVDOP, s.r.o

• protokol o vykonaní technickej prehliadky, pantografovej skúšky a skúšky zjazdnosti zo dňa 07.05.2026;

• protokoly z vykonanej technicko-bezpečnostnej skúšky zo dňa 07.05.2026;

• protokoly o vytýčení priestorovej polohy stavebných objektov (čiastočne);

• protokoly o odovzdaní a prevzatí stavby;

• doklady o likvidácii odpadu.

• stavebné denníky.

V nadväznosti na výsledky kolaudačného konania, ktoré bolo nariadené s ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním, stavebník dňa 05.06.2025 doručil špeciálnemu stavebnému úradu podanie č. MAGS-ODS 56711/2026-472873, ktorým zmenil pôvodný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu zo dňa 04.03.2026, na vydanie časovo obmedzeného povolenia predčasného užívania predmetnej stavby.

Vzhľadom k tomu, že sa stavebníkovi sa nepodarilo ku dňu 31.05.2026 v plnom rozsahu odstrániť všetky nedorobky stavebného objektu 302 a to : zrealizovať prístrešky zastávok a informačné tabule a odstrániť niektoré vady a to : na vyvýšených prahov v križovatke Lovinského – Pri Habánskom mlyne a v križovatke Pri Habánskom mlyne – Gaštanová, poklopy na chodníkoch výškovo upraviť do roviny s povrchom chodníka a obrubníky v miestach pre chodcov osadiť podľa TLMBA a poškodené obrubníky vyspraviť podľa požiadaviek správcu, ktoré však nebránia užívaniu stavby, stavebník zmenil svoj návrh a v zmysle § 83 stavebného zákona navrhol, aby špeciálny stavebný úrad na základe výsledkov kolaudačného konania spojeného s miestnym zisťovaním a ústnym pojednávaním povolil predčasné užívanie predmetných stavebných objektov stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka - Riviéra“ časovo obmedzené na dobu do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

Rovnako ako v pôvodnom návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia, aj v zmene podania stavebník žiada, aby špeciálny stavebný úrad odňal odkladný účinok odvolaniu proti rozhodnutiu o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby z toho istého naliehavého všeobecného záujmu, ako to odôvodnil v pôvodnom návrhu.

Špeciálny stavebný úrad posúdil zmenu návrhu stavebníka zo dňa 31.05.2026, ktorým zmenil svoj pôvodný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na žiadosť o povolenie časovo obmedzeného predčasného užívania stavby na dobu do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby s tým, že pre vydanie povolenia na časovo obmedzené predčasné užívanie stavby špeciálny stavebný úrad podľa zásady „analógia legis“ uplatnil ust. § 84 ods. 2 druhá veta stavebného zákona a použil všetky skutočnosti, výsledky miestneho zisťovania, ústneho pojednávania, doklady predložené ku kolaudácii stavby, stanoviská dotknutých orgánov a vyjadrenia účastníkov konania v konaní o povolení časovo obmedzenom predčasnom povolení stavby a pri vydávaní rozhodnutia, ktoré je výsledkom tohto konania. S poukazom na novelu § 3 písm. j) zákona o posudzovaní účastníkmi kolaudačného konania ani konania o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby nie je dotknutá verejnosť, ktorá bola účastníkom stavebného konania, nakoľko s kolaudačným konaním ani s konaním o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby nie je spojené konanie o povolení zmeny stavby, nejde o povoľovanú činnosť.

V rámci tohto konania o povolení časovo obmedzenom predčasnom užívaní stavby špeciálny stavebný úrad konštatuje, že boli dodržané podmienky stanovené v stavebnom povolení. Stavebník splnil všetky všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Na stavebných objektoch neboli zistené žiadne závady a nedostatky, ktoré by bránili ich bezpečnému užívaniu. Stavebník splnil všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia časovo obmedzeného povolenia predčasného užívania stavby. Jej užívaním nebudú ohrozené verejné záujmy, najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení (určených technických zariadení elektrických), nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, a v zmysle uvedeného rozhodol špeciálny stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V súlade s ustanovením § 78 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 3 písm. j) zákona o posudzovaní, špeciálny stavený úrad za účastníkov konania o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby rovnako ako aj v kolaudačnom konaní za účastníkov tohto konania považoval len stavebníka, a vlastníkov pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená. Na kolaudačné konanie prizval aj projektanta stavby aj zhotoviteľa stavby v zmysle § 80 ods. 3 stavebného zákona.

Odňatie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči tomuto rozhodnutiu špeciálny stavebný úrad odôvodňuje naliehavým všeobecným záujmom na základe relevantne odôvodnenej žiadosti stavebníka. Stavebník požiadal o odňatie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči tomuto rozhodnutiu, ktoré odôvodnil nasledovne:

Stavebník v zmysle § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov žiada o vylúčenie odkladného účinku odvolania proti kolaudačnému rozhodnutiu z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu aj z dôvodu, že je nebezpečenstvo, že odkladom výkonu rozhodnutia utrpí stavebník aj prevádzkovateľ trolejbusovej trate nenahraditeľnú ujmu, ktorú odôvodňuje stavebník nasledovne:

1) *Postavená trať je už napájaná, čo znamená, že dochádza k energetickým stratám a to napriek tomu, že sa nevyužíva. Uvedené má dopad na ekonomiku DPB, nakoľko tieto straty sú v skutočnosti riadne fakturovaným odberom z odberného miesta ZSDIS.*
2) *Na linke 32 sa momentálne vypravujú autobusy a to napriek tomu, že väčšina trasy linky 32 vedie pod trolejovým vedením. Dostavbou posledného úseku v Mlynskej doline a na Botanickej ulici je možné okamžite zameniť výpravu za trolejbusy. Dlhšie ponechanie autobusov vo výprave na linke 32 bude pre DPB predstavovať*

- *vyššiu ekonomickú záťaž a to z dôvodu vysokej spotreby pohonných hmôt, nakoľko trasa linky 32 prechádza v členitom teréne Bratislavy. Takýto typ trasy je primárne vhodný pre závislú trakciu;*
- *vyššiu ekonomickú záťaž a to z dôvodu vysokej opotrebovanosti niektorých konštrukčných častí vozidla (napr. prevodovka, motor), nakoľko trasa linky 32 prechádza v členitom teréne Bratislavy. Zo strany DPB je tak nevyhnutné venovať autobusom, ktoré sú vo výprave na linke 32 zvýšenú starostlivosť a údržbu;*
- *dopady na životné prostredie z dôvodu nadbytočnej spotreby pohonných hmôt na báze fosílnych palív, čoho priamym dôsledkom je aj nadbytočná tvorba emisií poškodzujúcich životné prostredie urbanizovaného priestoru mesta.*

3) *Na linke 33, ktorá obsluhuje ostrovnú trolejbusovú prevádzku na Dlhých dieloch je nevyhnutné vypravovať hybridné trolejbusy s pomocným diesel-generátorom, čoho dôsledkom je:*
   - *dopad na ekonomiku prevádzky tejto linky z dôvodu potreby vyššej výpravy vozidiel a vodičov na tejto linke. Vozidlá Škoda 30 TrDG SOR sú len v dĺžkovej kategórii 12 metrov, pričom ich vnútorné usporiadanie a kapacitu výrazne obmedzuje aj veža s motorovým priestorom. V prípade možnosti výpravy bežných trolejbusov na linke 33 sa predpokladá nižšia potreba vozidiel do výpravy, čo bude mať priamy ekonomický dopad.*
   - *dopad na zvýšenú tvorbu emisií a spotrebu pohonných hmôt. Vozidlá Škoda 30 TrDG SOR musia absolvovať všetky výjazdy a dojazdy v režime spotreby fosílnych palív, čoho priamym dôsledkom je aj nadbytočná tvorba emisií poškodzujúcich životné prostredie urbanizovaného priestoru mesta.*

Stavebník tento návrh odôvodňuje aj tým, že vylúčenie odkladného účinku odvolania žiadnym spôsobom nezasahuje do subjektívnych práv účastníkov stavebného konania, ktorí majú zákonné právo na obhajobu svojich práv a právom chránených záujmov podať odvolanie, o ktorom bude rozhodnuté v súlade s procesnými predpismi. Vylúčenie odkladného účinku samo o sebe neprejudikuje prípadné rozhodnutie o podanom odvolaní.

Na základe uvedených skutočností stavebník žiada špeciálny stavebný úrad o vylúčenie odkladného účinku odvolaniu proti kolaudačnému rozhodnutiu v zmysle a § 55 správneho poriadku.

Podľa správneho poriadku

§ 55

(2) Ak to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem alebo ak je nebezpečenstvo, že odkladom výkonu rozhodnutia utrpí účastník konania alebo niekto iný nenahraditeľnú ujmu, môže správny orgán odkladný účinok vylúčiť; naliehavosť treba riadne odôvodniť. Odkladný účinok nemožno vylúčiť, ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Špeciálny stavebný úrad porovnal dôvody uvádzané stavebníkom s príslušnými ustanoveniami správneho poriadku a dospel k právnemu záveru, že je vo všeobecnom záujme odňať odkladný účinok rozhodnutiu o povolení časovo obmedzeného užívania stavebných objektov uvedených vo výroku tohto rozhodnutia, ktorých výstavba a stavebné úpravy boli vyvolané výstavbou „Novej trolejbusovej trate Patrónka - Riviéra“. Špeciálny stavebný úrad má za to, že nakoľko v prípade stavby, ide o stavbu v naliehavom všeobecnom a teda aj vo verejnom záujme, jej užívanie v čo najkratšom čase, predstavuje naliehavý všeobecný záujem v zmysle ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku z dôvodu včasného zabezpečenia zlepšenia parametrov existujúcej infraštruktúry, a to pri maximálnom rešpektovaní práv a legitímnych očakávaní verejnosti.

Špeciálny stavebný úrad sa stotožňuje s názorom stavebníka, že odkladným účinkom prípadných odvolaní účastníkov konania by preukázateľne došlo k ohrozeniu všeobecného, a teda aj verejného záujmu, pričom však vylúčením ich odkladného účinku by práva a právom chránené záujmy účastníkov konania neboli priamo dotknuté.

Špeciálny stavebný úrad posúdil stavebníkom preukázané dôvody, a to naliehavý všeobecný záujem na užívaní predmetnej stavby, pre ktorý žiadal odňať odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu odkladný účinok, stotožnil sa s týmito dôvodmi, ktoré odôvodňujú túto naliehavosť.

Špeciálny stavebný úrad tieto dôvody posúdil a vzal do úvahy, že užívaním stavby budú menšie negatívne dopady na prevádzku dopravy v danom území a v jeho okolí. Preto špeciálny stavebný úrad vylúčil odkladný účinok odvolania proti tomuto rozhodnutiu.

P o u č e n i e

Podľa § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno podať odvolanie.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja, mestskou časťou Bratislava – Staré Mesto a Bratislava – Karlova Ves a v súlade so zákonom 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (stavebník)

- vlastníkom pozemkov a stavieb, na ktorých sú umiestnené prevádzkové súbory a stavebné objekty stavby, menovite zapísaných v nižšie citovaných listoch vlastníctva vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom podľa katastrálnych území:

<u>katastrálne územie Staré Mesto:</u>

parcely C-KN číslo:
parcely reg. "C" 4956/2- **LV 9538**
parcely reg. "C" 5012/1- **LV 3813**
parcely reg. "C" 5044/1- **LV 2864**
parcely reg. "C" 5129/3 - **LV 947**
parcely reg. "C" 23099/7, 23099/5 - **LV 8278**
parcely reg. "C" 5036 - **LV 1102**
parcely reg. "C" 5041/2 - **LV 1363**
parcely reg. "C" 5114/2 - **LV 3824**
parcely reg. "C" 2031, 2036/8, 2044/1, 2044/9, 2044/13, 2044/14, 2052/1, 2053/3, 2053/2, 4715/4, 4715/8, 4715/13, 4746/2, 4746/215, 21513/9, 21513/11, 21513/14, 21513/15, 21513/65, 21514/13, 22344/7- **LV 1656**
parcely reg. "C" 2036/15, 2036/20 - **LV 400**
parcely reg. "C" 4734/1 - **LV 10**
parcely reg. "C" 4735/11, 4735/12, 21513/7, 21513/64 - **LV 8925**

parcely E-KN číslo:
parcela reg. „E“ 2001/2 – **LV 9058**
parcela reg. „E“ 2030 – **LV 9062**
parcela reg. „E“ 2031 – **LV 9063**
parcela reg. „E“ 5115/2 – **LV 9292**
parcela reg. „E“ 21601/2 – **LV 9092**
parcely reg. „E“ 2039, 4734/1, 4746/2, 4972, 5013/4, 5132/2, 5132/3, 20776/7, 21513, 21514/3, 21592, 21593, 21594, 21599, 21601/1, 22313, 22344/3 – **LV 8925**

<u>katastrálne územie Karlova Ves:</u>

parcely C-KN číslo:
parcela reg. "C" 874/2, 874/6 - **LV 4910**
parcela reg. "C" 2671/1, 2671/21, 2671/24, 2671/26, 2671/27, 2671/28, 2671/29 - **LV 1771**
parcela reg. "C" 2744/15 - **LV 4396**
parcela reg. "C" 3000/1, 3065/1 - **LV 75**
parcela reg. "C" 3054/3, 3054/12, 3054/15, 3055/2, 3056/5, 3057, 3058/3, 3069/11, 3071/15, 3175/12 - **LV 727**
parcela reg. "C" 3888/19, 3888/70, 3888/75, 3888/76, 3888/214, - **LV 4265**
parcela reg. "C" 3888/106 - **LV 1090**
parcela reg. "C" 2744/10 - **LV 4396**
parcela reg. "C" 873/2, 2908, 2910/7, 3888/19, 3888/57, 3888/63, 3888/70, 3888/75, 3888/107, 3888/111, 3888/116, 3888/121, 3888/152, 3888/160, 3888/153, 3888/224, 3888/225, 3888/146, 3888/147, 3888/148, 3888/149, 3890/1 - **LV 46**
parcela reg. "C" 2910/3, 2910/4, 2671/25, 2910/17, 2910/18, 2912/3, 2912/28, 2912/29, 2985/3, 2985/22, 2999/2, 3051/3, 3051/7, 3051/8, 3051/9, 3051/11, 3051/12, 3051/13, 3051/16, 3051/24, 3051/62, 3051/64, 3051/88, 3051/89, 3051/90, 3060/4, 3060/13, 3068/2, 3069/2, 3070/2, 3071/3, 3072/3, 3073/3, 3888/89, 3888/90, 3888/91, 3888/215 - **LV 1974**
parcela reg. "C" 2910/24, 3888/93 - **LV 4971**
parcela reg. "C" 2744/10 - **LV 4396**
parcela reg. "C" 3110/9, 3110/10, 3100/11, 3110/12 - **LV 27**
parcela reg. "C" 3888/137 - **LV 4264**

parcely E-KN číslo:
parcela reg. „E“ 2-3248 – **LV 3691**
parcela reg. „E“ 3-20794/2 – **LV 5415**

parcela reg. „E“ 3-20800, 3-20801 – **LV 5284**
parcela reg. „E“ 2-3249 – **LV 4999**
parcela reg. „E“ 2-3320, 2-3324/1, 2-4438, 2-4446, 2-4447/1, 3-2038, 3-2039, 3-2044, 3-2052, 3-2053, 3-5012/18, 3-5143, 3-5144, 3-20510/7, 3-20510/8, 3-20511, 3-20512, 3-20513/1, 3-20513/2, 3-20772, 3-20775, 3-20776, 3-20777, 3-20790, 3-20791, 3-20792, 3-20794/1, 3-21513, 3-22313, 3-22335, 3-22338, 3-22343, 3-22344/1, 3-22393/1, 3-22396, 9-20154, 9-20507/2, 9-20510/34, 9-20513/1, 9-20515/2, 3-5013/4– **LV 4971**
parcela reg. „E“ 2-4440/2, 3-5012/2, 3-5129/3, 3-5133, 2-4437/2– **LV 5620**
parcela reg. „E“ 2-4444/1 – **LV 5689**

B. Dotknutým orgánom verejnej správy, vlastníkom sietí a technického vybavenia územia:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
   - sekcia správy a údržby ciest
   - špeciálny stavebný úrad
2. MČ Bratislava – Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
   - stavebný úrad
   - oddelenie dopravy a územného rozvoja
3. MČ Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
   - špeciálny stavebný úrad
   - oddelenie dopravy
4. Okresný úrad BA, OSŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
   - odbor starostlivosti o životné prostredie
   - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
   - odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa, - ochrana prírody a krajiny, - odpadové hospodárstvo - EIA
5. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
6. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
8. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
10. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
11. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
12. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 83/C, 814 99 Bratislava
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, o.z., Karloveská 2, 841 04 Bratislava
14. VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava
15. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
17. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
19. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava
20. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
21. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
22. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
23. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 09 Bratislava
24. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
25. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
26. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
27. DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
28. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
29. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava
30. Türk telekom International SK, s.r.o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
31. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

32. Quantcom, a.s. – organizačná zložka, Pražská 11, 811 04 Bratislava
33. ELTODO SK, a.s., Podunajská 25, 821 06 Bratislava
34. SLOVNAFT, a.s. Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
35. Eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
36. Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
37. TJ Slovan Patrónka, Lovinského 43, 811 04 Bratislava

Prizvaní:

38. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
39. Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava
40. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
41. ENERGA s.r.o., Hviezdoslavova 6, 010 01 Žilina

Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o **zverejnenie a vyvesenie** vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

42. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia: **Dátum zvesenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis: Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o **zverejnenie** na úradnej tabuli obce

43. MČ Bratislava – Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce

44. MČ Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis: