



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

Záznam č.: KV/SÚ/1784/2021/10936/AK

Bratislava 03.08.2021

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava – Karlova ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov (ďalej iba „stavebný úrad“) v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý podal stavebník.

Mestská časť Bratislava – Karlova ves, ako príslušný stavebný úrad, zastúpený starostkou mestskej časti v zmysle § 17 ods.3 zákona o hlavnom meste, na základe tohto preskúmania podľa § 82 a § 83 stavebného zákona, a podľa § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby: **Rekonštrukcia plynovodov Bratislava – Karlova Ves – Dlhé diely – 2.SC, UO00089,**

objekty: **SO 01 Plynovody
SO 02 Pripojovacie plynovody
SO 03 Dopojenie - OPZ
SO 04 Prepojenie - odpojenie**

stavebník: SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35 910 739,

miesto: ul. Hlaváčikova, Veternicová, Matejkova, Tománkova, Jána Stanislava, Kolískova, Hany Meličkovej, Molecova, Janotova, Gabčíkova, Baníkova, Hodálova, Novackého, Adámiho, Nad Lúčkami.

Pozemky pod stavbou:

pozemky parc. reg. C KN č. 1131, 1307, 1308, 1312, 1319, 1321, 1325, 1327, 1352, 1372, 1377, 1379, 1729, 1833, 1121/1, 1121/7, 1136/1, 1256/1, 1258/3, 1258/6, 1258/7, 1259/1, 1259/2, 1259/3, 1275/15, 1287/2, 1287/3, 1289/2, 1289/3, 1296/2, 1296/4, 1322, 1371/1, 1376/1, 1426/125, 1426/133, 1426/156, 1426/158, 1426/159, 1426/163, 1426/250, 1426/251, 1426/252, 1426/260, 1426/271, 1426/293, 1426/32, 1426/355, 1426/356, 1426/357, 1426/358, 1426/359, 1426/36, 1426/360, 1426/361, 1426/39, 1426/425, 1426/426, 1426/50, 1426/54, 1426/55, 1426/56, 1426/57, 1426/59, 1426/60, 1426/64, 1426/66, 1426/69, 1426/742, 1426/80, 1426/87, 1426/88, 1426/90, 1669/118, 1669/121, 1669/224, 1669/224, 1682/37, 1724/1, 1725, 1730/2, 3651/113, 3651/125, 3651/126, 3651/127, 3651/133, 3651/136, 3651/149, 3651/150, 3651/151, 3651/16, 3651/17, 3651/18, 3651/19, 3651/20, 3651/21, 3651/22, 3651/226, 3651/228, 3651/229, 3651/23, 3651/234, 3651/235, 3651/24, 3651/269, 3651/31, 3651/312, 3651/317, 3651/325, 3651/328, 3651/36, 3651/52, 3651/7, 3651/71, 3651/74, 3651/75, 3651/76, 3651/77, 3651/78, 3651/79, 3651/80, 3651/81, 3651/98, 3651/99 v k.ú. Karlova Ves,

pozemky parc. reg. E KN č. 3523/1, 3523/2, 3524, 3525, 3526/1, 3526/2, 3526/3, 3527, 3528, 3529, 3530, 3532, 3533/2, 3533/3, 3535, 3536/1, 3536/2, 3541, 3542/2, 3812, 4144/2, 4145/1, 4146/3, 4147/1, 2 4148/1, 4281, 4282, 4283, 4297, 4300/1, 4301/1, 4302, 4321/1, 4323/2, 4324/2, 4325, 4326/1, 4327, 4328, 4344, 4351, 4352, 4353, 4354/1, 4357, 4359, 4360, 4361, 4363, 4366/7, 4368/1, 4369/3, 4370/5, 4371/2, 4372/2, 4372/3, 4372/4, 4373/2, 4374/4, 4374/6, 4375/6, 4379, 4394/3, 4425, 4426, 1288/1, 362, 363, 365, 370, 941, 964 v k. ú. Karlova Ves, Bratislava

Stavebné povolenie podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní (zhotovil SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, dátum 01/2016, zák. č. SD/14017, autorizovala oprávnená osoba Katarína Mikulášová reg. č. 3839*TZ*2-3 s dátumom 02/2016) vydal tunajší úrad dňa 06.09.2016 pod č. KV/SU/1455/2016/15518/AP a právoplatnosť nadobudlo dňa 12.10.2016.

Stavba je zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní. V rámci obnovy bolo pôvodné oceľové potrubie nahradené v trase súběžnej s pôvodnou sieťou nahradené potrubím z materiálu PE 100 RC. Dokumentácia skutočného zhotovenia overená stavebným úradom v kolaudačnom konaní je neoddeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia.

Pre užívanie stavby sa určujú podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

- ☒ Užívanie stavby sa povoľuje na dobu neurčitú.
- ☒ Vlastník / správca plynovodných sietí a zariadení je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka / správcu sietí a zariadení ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).
- ☒ Správca plynovodných sietí a zariadení v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť (§ 86 stavebného zákona).

ODÔVODNENIE

Stavebník podal dňa 19.04.2021 návrh na vydanie povolenia na užívanie stavby uvedenej na 1. strane tohto rozhodnutia. Dňom podania žiadosti sa začalo kolaudačné konanie v predmetnej veci.

Stavebné povolenie podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní vydal tunajší úrad dňa 06.09.2016 pod č. KV/SU/1455/2016/15518/AP a právoplatnosť nadobudlo dňa 12.10.2016.

Stavebný úrad určil okruh účastníkov konania podľa § 78 stavebného zákona a oznámil začatie konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom písomne, listom zn. KV/SÚ/1784/2021/7446/AK zo dňa 26.04.2021. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie na 01.06.2021. Úrad upozornil účastníkov kolaudačného konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne (§ 80 ods. 2 stavebného zákona). Na ústnom pojednávaní bol spísaný záznam. Dokumentácia podania bola úplná posledným doplnením zo dňa 02.06.2021.

Na doručenie písomností účastníkom konania použil stavebný úrad v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku vzhľadom na to, že pobyt niektorých účastníkov konania nie je známy, a tiež pre veľký počet účastníkov konania.

Na ústne pojednávanie navrhovateľ v súlade s § 18 ods.1 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predložil tieto doklady:

- ☒ Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní;

- * Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku;
- * Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (zák. č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a § 43f stavebného zákona);
- * Doklady o nakladaní s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- * Hasičský a záchranný útvar HM SR Bratislava, súhlasné stanovisko ku kolaudácii stavby zapísal poverený inšpektor do záznamu na ústnom pojednávaní dňa 01.06.2021.
- * Inšpektorát práce Bratislava, záväzné stanovisko č. IBA-23-27-2.2/ZS-C22,23-21, zo dňa 02.06.2021 o súhlase s kolaudáciou.

Námietky účastníkov konania neboli predložené a stanoviská dotknutých orgánov ku kolaudácii posudzovanej líniovej stavby boli súhlasné. Stavebný úrad v oznámení o začatí kolaudačného konania upozornil dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Okresný úrad Bratislava ako príslušný orgán odpadového hospodárstva stanovisko nepredložil a ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním sa nezúčastnil.

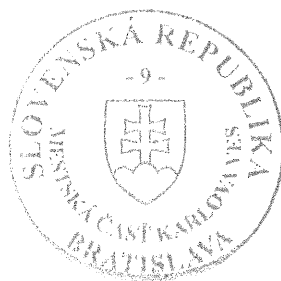
V uskutočnenom kolaudačnom konaní sa preukázalo, že pri realizácii stavby nedošlo k zmene stavby oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní a stavba je schopná užívania a vyhovuje základným požiadavkám na stavby (§ 43d stavebného zákona).

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania predmetnej časti stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. mestská časť Bratislava – Karlova Ves, Námestie sv. Františka 4, 842 62 Bratislava 4. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.



Dana Čahojová
starostka

Správny poplatok podľa V. časti sadzobníka zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, podľa pol. 62a písm. g) vo výške =250 € bol uhradený dňa 07.05.2021.

Táto písomnosť sa doručuje v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku, vzhľadom na to, že pobyt niektorých účastníkov konania nie je známy, a tiež pre veľký počet účastníkov konania.

Toto rozhodnutie musí byť podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku **vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na dobu 15 dní**. Po zverejnení tohto oznámenia na úradnej tabuli po dobu 15 dní vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia tejto vyhlášky a predloží sa do spisu na stavebný úrad. **15. deň je dňom doručenia tohto oznámenia**. Miestom obvyklým je aj úradná tabuľa na internetovej stránke www.karlovaves.sk.

Dátum vyvesenia: 09.08.'21 Dátum doručenia 24.08.'21 Dátum zvesenia:

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
Nám. sv. Františka 8
842 62 Bratislava 4

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
pečiatka a podpis
Nám. sv. Františka 8
842 62 Bratislava 4

Doručí sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
 - Známym a neznámym vlastníkom nehnuteľností uvedených na str. 1, alebo ktorých pobyt nie je známy,
 - SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Doručí sa (s doručenkou):

2. Magistrát hl. mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli
3. Miestny úrad MČ Bratislava – Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie písomnosti na úradnej tabuli

Dotknutým orgánom na vedomie:

4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
5. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. dopravy, cestný správny orgán, Primaciálne nám. 1, Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Mestská časť Bratislava – Karlova Ves, cestný správny orgán - tu
8. Okresný úrad Bratislava, odb. SoŽP, odd. OPaVZŽP, ref. odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Siemens s.r.o., VO, Lamačská cesta 3A, 841 04 Bratislava
10. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Na vedomie (nemá účinky doručenia):

11. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy, 44/b, 825 11 Bratislava
na e-mailovú adresu splnomocnenca: „peter.matejka@spp-distribucia.sk“
 12. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
 13. MČ Bratislava Karlova Ves – starostka
 14. spis
- a/a – 2x