

Ing. Ľubomír Budinský

autorizovaný stavebný inžinier

inžinierske stavby

Martinengova 4

811 02 BRATISLAVA

OBJEDNÁVATEĽ:

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Námestie sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE S PODROBNOSŤOU
NA REALIZÁCIU A NA PONUKU NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY**

ČASŤ A

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

NÁZOV STAVBY:

**Chodník medzi ul. Jána Stanislava a Karloveskou ulicou - časť spojovací chodník ulica
Sumbalova - lávka pre peších nad Karloveskou ulicou v Bratislave**



MIESTO STAVBY:

Parcely č. 1744/275, 1826/9 (identická parcela reg. „E“ parc. č. 3592)
1744/189, 1744/274
k.ú. Karlova Ves

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT
Ing. Ľubomír Budinský

DÁTUM
10/ 2020

Ing. Ľubomír Budinský
autorizovaný stavebný inžinier
inžinierske stavby
Martinengova 4
811 02 BRATISLAVA

NÁZOV STAVBY:	Chodník medzi ulicami Jána Stanislava a Karloveskou ulicou - časť spojovací chodník ulica Sumbalova - lávka pre peších nad Karloveskou ulicou v Bratislave
OBJEDNÁVATEĽ:	Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
MIESTO STAVBY:	Karlova Ves, Bratislava

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE S PODROBNOSŤOU
NA REALIZÁCIU A NA PONUKU NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY**

OBSAH SPRIEVODNEJ SPRÁVY

- 1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE
- 2 ZDÔVODNENIE STAVBY A JEJ UMIESTNENIE
- 3 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU
- 4 ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY
- 5 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU
- 6 ČASOVÉ TERMÍNY VÝSTAVBY
- 7 PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV
- 8 PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

1. Identifikačné údaje

1.1 Stavba:

- názov stavby: Chodník medzi ul. Jána Stanislava a Karloveskou ulicou - časť spojovací chodník ulica Sumbalova - lávka pre peších nad Karloveskou ulicou v Bratislave
- miesto stavby: Bratislava IV – Karlova Ves
- katastrálne územie: Karlova Ves
- druh stavby: novostavba
- kategória: miestna komunikácia pre chodcov kategórie D3 s verejným osvetlením

1.2 Stavebník:

- názov: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
- adresa: Námestie sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava

1.3 Projektant:

- časť - Spevnené plochy: Ing. Ľubomír Budinský – generálny projektant
- adresa: Martinengova č.4 811 02 Bratislava
- časť – Verejné osvetlenie: Ing. Ján Holub
HEP Holub elektro – projekcia
- adresa: Lipského 15, 841 01 Bratislava

Ing. Ľubomír Budinský
autorizovaný stavebný inžinier
inžinierske stavby
Martinengova 4
811 02 BRATISLAVA

NÁZOV STAVBY:	Chodník medzi ulicami Jána Stanislava a Karloveskou ulicou - časť spojovací chodník ulica Sumbalova - lávka pre peších nad Karloveskou ulicou v Bratislave
OBJEDNÁVATEĽ:	Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
MIESTO STAVBY:	Karlova Ves, Bratislava

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE S PODROBNOSŤOU
NA REALIZÁCIU A NA PONUKU NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY**

1.4 Predchádzajúce dokumentácie stavby a použité podklady:

Dokumentácia pre stavebné povolenie (ďalej len DSP) je vypracovaná na základe podkladov z katastra nehnuteľností, polohopisného a výškopisného zamerania územia, zámerov investora a schváleného územného rozhodnutia zo dňa 07.09.2020 na základe vypracovanej dokumentácie pre územné rozhodnutie. Polohopisné zameranie vypracoval Ing. Štefan Mrva z firmy GEOMA.SK. Podkladom pre vypracovanie DSP bolo aj pracovné rokovanie konané dňa 17.09.2020 na ktorom boli spresnené technické parametre chodníka a odsúhlasená rozpracovaná DSP výstavby chodníka.

2. Zdôvodnenie stavby a jej umiestnenie

Výstavba chodníka je vyvolaná požiadavkou zabezpečiť pre chodcov spojovaciú spevnenú verejnú pešiu komunikáciu pre obyvateľov v okolí Sumbalovej ulice medzi ulicou Sumbalova a lávkou pre peších ponad električkovú trať, ktorá je využívaná chodcami schádzajúcimi zo sídliska Dlhé diely k električkovým zastávkam. Objednávateľom stavby je Mestská časť Bratislava - Karlova Ves. Objednávateľ zároveň vymedzil rozsah a požiadavky na stavbu v zadávacích podkladoch. Chodník bude umiestnený na terajšej zelenej ploche nachádzajúcej sa pod Sumbalovou ulicou v mieste vyšliapanej cestičky. Dotknuté pozemky: podľa katastra nehnuteľností - časť pozemku registra „C“ parc. č. 1744/275, k. ú. Karlova Ves a časť pozemku reg. „C“ parc. č. 1826/9 (identická parcela reg. „E“ parc. č. 3592), k. ú. Karlova Ves sú vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava. Napojenie na Sumbalovu ulicu bude úrovňovým priechodom pre peších (nové dopravné značenie, bezbariérová úprava chodníka v mieste priechodu) na existujúci chodník na parcelách 1744/189 a 1744/274. Dopravné značenie bude realizované na existujúcej komunikácii a chodníku na ulici Sumbalova, pozemky sú vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie nebude mať stavba negatívne účinky. Na pozemku sa nachádza niekoľko drevín a krovísk, ktoré budú zachované.

Požiadavky na plochy pri výstavbe týkajúce sa skládok materiálu a zariadenia staveniska budú riešené na vlastnom pozemku investora.

3. Základné údaje charakterizujúce stavbu

Plocha chodníka:	229,81 m ²
Dĺžka chodníka so schodišťami: <i>(vetvy sa prelínajú)</i>	138,52 m
Šírka chodníka:	2,00 m
Pozdĺžny maximálny spád:	9,5 % <i>(v časti pre mobilných ľudí)</i>
Počet schodov:	14+19 stupňov
Počet osvetľovacích telies:	4 ks nové + 1 ks jestvujúce

4 Členenie stavby

Stavba je plánovane rozdelená podľa objektov na 2 časti.

SO 01 Spevnené plochy
SO 02 Verejné osvetlenie

Ing. Ľubomír Budinský
autorizovaný stavebný inžinier
inžinierske stavby
Martinengova 4
811 02 BRATISLAVA

NÁZOV STAVBY:	Chodník medzi ulicami Jána Stanislava a Karloveskou ulicou - časť spojovací chodník ulica Sumbalova - lávka pre peších nad Karloveskou ulicou v Bratislave
OBJEDNÁVATEĽ:	Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
MIESTO STAVBY:	Karlova Ves, Bratislava

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE S PODROBNOSŤOU
NA REALIZÁCIU A NA PONUKU NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY**

5 Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

Stavba nie je viazaná časovo ani vecne na iné podmienené okolnosti. Pod terénom sa nachádza niekoľko inžinierskych sietí, ktoré sú zdokumentované vo výkrese situácie a v geodetickom elaboráte. Pred zahájením stavby je potrebné všetky inžinierske siete na mieste stavby vytyčiť ich správcami.

6. Časové termíny výstavby

Predpokladaný termín začatia stavby: 06/2021
Predpokladaný termín ukončenia stavby: 08/2021
Celková doba výstavby: 8 týždňov

7. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľ: MČ Karlova Ves.
Správca chodníka : MČ Karlova Ves.
Správca osvetlenia: Magistrát hl. m. SR Bratislavy zabezpečuje údržbu a prevádzku cez zmluvného partnera, ktorým je firma SIEMENS s.r.o.

8. Predpokladané celkové náklady stavby

Na žiadosť objednávateľa z dôvodu verejného obstarávania dodávateľa stavby sú celkové náklady stavby vyčlenené do samostatnej časti mimo tento projekt.

Vypracoval: október 2020

Ing. Ľubomír Budinský
autorizovaný stavebný inžinier
inžinierske-dopravné stavby
Martinengova 4
811 02 BRATISLAVA