

**(8. volebné obdobie)**

**U Z N E S E N I A č. 83 – 99/2019**

**Z 8. ZASADNUTIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-KARLOVA VES  
zo dňa 05. 11. 2019**

---

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Karlova Ves prerokovalo:

1. Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.

**UZNESENIE č. 83/2019**

2. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2019.

**UZNESENIE č. 84/2019**

3. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti udeľovania súhlasu k pobytu cudzincov.

**UZNESENIE č. 85/2019**

4. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení všeobecne záväzný nariadenie hlavného mesta SR Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 5/2019.

**UZNESENIE č. 86/2019**

5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, ktorým sa mení všeobecne záväzný nariadenie Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 2/2019 zo dňa 25. júna 2019 o posudkovej činnosti, o poskytovaní a zabezpečovaní sociálnych služieb a úhradách za ne, a o vytváraní partnerstva.

**UZNESENIE č. 87/2019**

6. Návrh na zrušenie príspevkovej organizácie Karloveský športový klub.

**UZNESENIE č. 88/2019**

7. Žiadosť Jednoty dôchodcov o predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Lackovej 4.

**UZNESENIE č. 89/2019**

8. Návrh na budúce využívanie Novej lodenice – materiál bude predložený v náhradnom termíne.

**UZNESENIE č. 90/2019**

9. Žiadosť rodinného centra Dlháčik o predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Majerníkovej 60.

**UZNESENIE č. 91/2019**

10. Žiadosť pani Vladislavy Jurištovej o kúpu pozemku registra E - KN parc. č. 4051/3 a pozemku C - KN parc. č. 3282/2 kat. úz. Karlova Ves - schválenie zámeru Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves predať predmetné pozemky.

**UZNESENIE č. 92/2019**

11. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v kat. úz. Bratislava - Karlova Ves.

**UZNESENIE č. 93/2019**

12. Žiadosť pani Sremac o odpustenie zvyšnej sumy nájomného vo výške 811,03 Eur.

**UZNESENIE č. 94/2019**

13. Návrh Hl. mesta SR Bratislava na odňatie správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k pozemkom registra E-KN parc. č. 20083/46 - orná pôda o výmere 190 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/65 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 249 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/66 - orná pôda o výmere 998 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/73 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 395 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/97 - záhrady o výmere 311 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/105 - záhrady o výmere 188 m<sup>2</sup> a parc. č. 20083/108 - záhrady o výmere 278 m<sup>2</sup>, kat. úz. Karlova Ves.

**UZNESENIE č. 95/2019**

14. Návrh na zverenie majetku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Karlova Ves a odzverenie motorového vozidla.

**UZNESENIE č. 96/2019**

15. Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

**UZNESENIE č. 97/2019**

16. Žiadosť Správcovského bratislavského družstva Drobného 27 o dlhodobý prenájom časti parciel č. 3566/24 a 3566/9 k. ú. Karlova Ves pre vybudovanie nástupnej plošinky s oceľovou nájazdovou rampou pre osoby so zdravotným postihnutím pre bytový dom na Jamnického 18.

**UZNESENIE č. 98/2019**

17. Konanie o podnete poslanca Mgr. Petra Buzáša na začatie konania vo veci porušenia zákona č. 357/2004 Z. z. O ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. (Nový)

**Miestne zastupiteľstvo neprijalo k bodu žiadne uznesenie.**

18. Informácia o vybavených interpeláciách. (V pôvodnom návrhu č. 17)

**UZNESENIE č. 99/2019**

19. Rôzne. (V pôvodnom návrhu č. 18)

**Miestne zastupiteľstvo neprijalo k bodu žiadne uznesenie.**

---

**Poznámka:**

**Hlasovania miestneho zastupiteľstva sú zverejnené na webovej stránke Karlovej Vsi spolu s uzneseniami miestneho zastupiteľstva, a to v rubrike Miestne zastupiteľstvo / Zasadnutia zastupiteľstva / Zasadnutie zo dňa 5.11.2019.**

**K bodu 1.**

**Plnenie uznesení miestneho zastupiteľstva.**

**UZNESENIE č. 83/2019**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**berie na vedomie**

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

a) uznesenie č. 13/2019/D (2. MiZ, 19.2.2019)

---

**K bodu 2.**

**Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2019.**

**UZNESENIE č. 84/2019**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**schvaľuje**

**A. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2019 v príjmovej časti nasledovne:**

1. zvýšenie bežných príjmov v položke Príjem za stravné a donášku stravy o 31 200 EUR,
2. zníženie bežných príjmov v položke Príjem za stravné v školských jedálňach pri materských školách o 23 465 EUR,
3. zvýšenie bežných príjmov v položke Príjem za réžiu v školských jedálňach pri materských školách o 9 080 EUR,
4. zvýšenie bežných príjmov v položke Príjem – rodičovský príspevok v materských školách o 36 755 EUR,
5. zvýšenie bežných príjmov v položke Príjem – nájomné a vstupné bazén o 61 849 EUR.

**B. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na rok 2019 vo výdavkovej časti nasledovne:**

1. zníženie bežných výdavkov v podprograme 2.2 Správne, súdne a notárske poplatky o 7 000 EUR,
2. zníženie bežných výdavkov v podprograme 6.2.1 Čistenie kanalizačných vpustí a chodníkov o 5 000 EUR,
3. zníženie bežných výdavkov v podprograme 6.2.4 Statické posudky a opravy oporných múrov o 5 415 EUR,
4. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 7.1.11 Školská jedáleň pri materskej škole Adámiho o 2 696 EUR,
5. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 7.1.12 Školská jedáleň pri materskej škole Borská o 4 534 EUR,
6. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 7.1.13 Školská jedáleň pri materskej škole Majerníkova o 4 656 EUR,
7. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 7.1.15 Školská jedáleň pri materskej škole Kolískova o 3 829 EUR,
8. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 7.1.16 Školská jedáleň pri materskej škole Ladislava Sáru o 2 726 EUR,
9. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 7.1.17 Školská jedáleň pri materskej škole Ľudovíta Fullu o 3 492 EUR,

10. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 7.1.18 Školská jedáleň pri materskej škole Pod Rovnicami o 2 665 EUR,
  11. zvýšenie výdavkov v podprograme 7.1.19 Školská jedáleň pri materskej škole Suchohradská o 2 726 EUR,
  12. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 9.4 Podpora športu a mládeže, prevádzka školského bazéna o 71 310 EUR,
  13. zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 10.6.1 Spoločné stravovanie v jedálňach o 31 200 EUR,
  14. zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 2.1 Správa obce, nebytový priestor Segnerova – zakúpenie kotla o 3 000 EUR.
- 

**K bodu 3.**

**Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti udeľovania súhlasu k pobytu cudzincov.**

**UZNESENIE č. 85/2019**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**súhlasí**

s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa dopĺňa čl. 48 o ods. 10 (oblasť udeľovania súhlasu k pobytu cudzincov).

---

**K bodu 4.**

**Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta SR Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 5/2019.**

**UZNESENIE č. 86/2019**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**súhlasí**

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2019.

---

**K bodu 5.**

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 2/2019 zo dňa 25. júna 2019 o posudkovej činnosti, o poskytovaní a zabezpečovaní sociálnych služieb a úhradách za ne, a o vytváraní partnerstva.

**UZNESENIE č. 87/2019**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves  
schvaľuje**

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Karlova Ves č. 6/2019, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves č. 2/2019 zo dňa 25. júna 2019 o posudkovej činnosti, o poskytovaní a zabezpečovaní sociálnych služieb a úhradách za ne, a o vytváraní partnerstva.

---

**K bodu 6.**

**Návrh na zrušenie príspevkovej organizácie Karloveský športový klub.**

**UZNESENIE č. 88/2019**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**A. schvaľuje**

zrušenie príspevkovej organizácie - Karloveský športový klub, so sídlom: Janotova 12, 841 05 Bratislava, IČO: 317 711 81 ku dňu 31.12.2019 bez právneho nástupcu s tým, že všetky práva a povinnosti zrušenej príspevkovej organizácie prechádzajú dňom zrušenia na zriaďovateľa mestskú časť Bratislava-Karlova Ves.

**B. žiada**

starostku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves zabezpečiť všetky náležitosti súvisiace so zrušením príspevkovej organizácie - Karloveský športový klub, so sídlom: Janotova 12, 841 05 Bratislava, IČO: 317 711 81 bez právneho nástupcu.

**C. schvaľuje**

doplnenie práv a povinností organizácii Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, oddelenie správy športových zariadení o práva a povinnosti Karloveského športového klubu, so sídlom: Janotova 12, 841 05 Bratislava, IČO: 317 711 81 s účinnosťou od 01.01.2020.

---

**K bodu 7.**

**Žiadosť Jednoty dôchodcov na Slovensku o predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Lackovej ul. č. 4.**

**UZNESENIE č. 89/2019**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**A. schvaľuje**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v aktuálnom znení prenájom nebytových priestorov o výmere 11,73 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v objekte na Lackovej ul. č. 4 v Bratislave Jednote dôchodcov na Slovensku, Okresná organizácia Bratislava IV, Lackova 4, Bratislava, IČO: 317 71 530, s nájomným vo výške 1,70 €/mesiac vrátane energií, s dobou prenájmu od 01.01.2020 do 31.12.2024 za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s jej zameraním.

**B. splnomocňuje**

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

---

## K bodu 8.

### Návrh na budúce využívanie Novej lodenice.

## UZNESENIE č. 90/2019 Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

### A. schvaľuje

**prenájom nebytových priestorov na prízemnom podlaží a 2. nadzemnom podlaží budovy Novej lodenice spolu vo výmere 339,69 m<sup>2</sup>** (v súlade s priloženým pôdorysom) **a príslušných pozemkov** v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa tak ako je uvedené ďalej nájomcovi:

**Klub vodných športov Karlova Ves**, sídlo: Botanická 59, Bratislava, zastúpený: Ing. Michalom Šeďom, predsedom klubu, IČO : 173 15 115, DIČ : 2020919505

Podmienkou nájmu je, že Klub vodných športov Karlova Ves sa zaväzuje v predmetných priestoroch vykonávať výhradne vodácku klubovú činnosť a zabezpečiť pre verejnosť na vlastné náklady:

- organizovanie kurzov pre verejnosť,
- organizovanie splavov pre verejnosť,
- zabezpečenie akcií pre verejnosť,
- vodácke krúžky pre karloveské základné školy,
- organizovanie športových podujatí,
- vytvorenie eko centra,

v takom rozsahu, ako je v definované v samostatnej prílohe tohto uznesenia – „Zmluvné záväzky pre nájomcu Lodnice“.

Parcely -C-KN Číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Nájomné a platby	Doba nájmu od - do
3110/5 3111/1 3110/16 3108	2565 524 10 440	Nájomné: 450,00 Euro mesačne  + platby za energie, ktoré budú vypočítané a účtované na základe podrobnejšej úpravy v nájomnej zmluve	5 rokov od protokolárneho odovzdania budovy Novej lodenice najskôr však po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Uvedená doba sa počíta od prvého dňa kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom došlo k odovzdaniu a prevzatiu objektu Novej lodenice.
objekt na pozemku parc.č.3110/5 Botanická ulica			

### B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

**K bodu 9.**

**Žiadosť Rodinného centra Dlháčik o predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Majerníkovej 60.**

**UZNESENIE č. 91/2019**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**A. schvaľuje**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v aktuálnom znení žiadateľovi Rodinné centrum Dlháčik, o. z., Pribišova 49, Bratislava, IČO: 42255201 nájom nebytového priestoru o výmere 227,97 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v objekte na Majerníkovej 60 v Bratislave, s nájomným vo výške 1,00 €/rok, s dobou prenájmu od 01.01.2020 do 31.12.2024 za účelom realizácie činností Rodinného centra Dlháčik, o.z.

**B. splnomocňuje**

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

---

**K bodu 10.**

**Žiadosť pani Vladislavy Jurištovej o kúpu pozemku registra E-KN parc. č. 4051/3 a pozemku C-KN parc. č. 3282/2, kat. úz. Karlova Ves – schválenie zámeru mestskej časti Bratislava – Karlova Ves predať predmetné pozemky.**

**UZNESENIE č. 92/2019**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**neschvaľuje**

zámer mestskej časti Bratislava – Karlova Ves odpredať žiadateľke pani Vladislave Jurištovej pozemok registra E – KN parc. č. 4051/3 – záhrada o výmere 22 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4971, k. ú. Bratislava – Karlova Ves, zverený do správy mestskej časti protokolom č. 20/91 zo dňa 30.09.1991 a pozemok - záhrada parc. registra C – KN č. 3282/2 – o výmere 300 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4734, k. ú. Bratislava – Karlova Ves -v správe mestskej časti Bratislava – Karlova Ves, v lokalite pod Dlhými Dielmi v Bratislave, do výlučného vlastníctva.

---

**K bodu 11.**

**Návrh na uzavretie nájomných zmlúv na pozemky v kat. úz. Bratislava – Karlova Ves.**

**UZNESENIE č. 93/2019**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**schvaľuje**

**Uzatvorenie nájomných zmlúv na pozemky pod garážami** v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- pozemky pod garážami z dôvodu zmeny vlastníkov garáží (obidve z titulu kúpy):

Por. č.	Nájomca Bydlisko	Parc. č. Lokalita	Výmera v m <sup>2</sup>	Nájomné m <sup>2</sup> /rok/€	Doba nájmu od - do
1.	Milan Doleš Pod Brehmi 3271/1 Bratislava	2522/2 pozemok pod garážou Pod Brehmi	18	1,97	01.12.2019 neurčito
2.	Ing. Štefan Palík s manž. Petrou, Mgr. Karloveská 35, Bratislava	2159 pozemok pod garážou Levárska ulica	21	1,97	01.12.2019 neurčito

**K bodu 12.**

**Žiadosť pani Sremac o odpustenie zvyšnej sumy nájomného vo výške 811,03 EUR.**

**UZNESENIE č. 94/2019**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**neschvaľuje**

odpustenie zvyšnej sumy nájomného vo výške 811,03 EUR za obdobie od 15. októbra 2019 do 15. marca 2020, vyplývajúceho z nájomnej zmluvy č. 462 0 24 60 16 zo dňa 10.10.2016 + dod.č.1, ako aj z následnej Dohody o splátkovom kalendári zo dňa 19.03.2019 dlžníkovi pani Sremac.

**K bodu 13.**

**Návrh hlavného mesta SR Bratislava na odňatie správy mestskej časti Bratislava – Karlova Ves k pozemkom registra E-KN parc. č. 20083/46 - orná pôda o výmere 190m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/65 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 249 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/66 - orná pôda o výmere 998 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/73 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/97 – záhrady o výmere 311 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/105 – záhrady o výmere 188 m<sup>2</sup> a parc. č. 20083/108 – záhrady o výmere 278 m<sup>2</sup>, kat. úz. Karlova Ves.**

**UZNESENIE č. 95/2019**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

**súhlasí**

s návrhom hlavného mesta SR Bratislava o odňatí správy mestskej časti Bratislava – Karlova Ves k pozemkom registra E-KN parc. č. 20083/46 - orná pôda o výmere 190m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/65 -zastavané plochy a nádvoria o výmere 249 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/66 - orná pôda o výmere 998 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/73 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/97 – záhrady o výmere 311 m<sup>2</sup>, parc. č. 20083/105 – záhrady o výmere 188 m<sup>2</sup> a parc. č. 20083/108 – záhrady o výmere 278 m<sup>2</sup>, kat. úz. Karlova Ves.

**K bodu 14.**

**Návrh na zverenie majetku Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Karlova Ves a odňatie motorového vozidla.**

**UZNESENIE č. 96/2019**



## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

### schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 6a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou **zverenie majetku** mestskej časti Bratislava-Karlova Ves uvedeného v priloženej tabuľke príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Karlova Ves, IČO: 50 422 057, so sídlom Námestie sv. Františka 8, 841 04 Bratislava k 1. decembru 2019

Inventárne číslo	Názov	EČV	Obstarávacía cena Eur
022-10006	Vlečka za traktor VHV40 2040	BL 416 YM	6 864,00
028-10017	Čerpadlo benzínové WB20	-	554,90
501-100031	Motorové čerpadlo HECHT3680	-	279,90
023-100005	Auto Dacia Logan 1,0 BL	BL 653 PT	7 900,00
023-100005-1	Vozidlová jednotka UCS, RFID	k autu BL 653 PT	573,24

2. v zmysle ustanovenia § 6a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou **odňatie majetku** mestskej časti Bratislava-Karlova Ves uvedeného v priloženej tabuľke príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Karlova Ves, IČO: 50 422 057, so sídlom Námestie sv. Františka 8, 841 04 Bratislava k 10. novembru 2019

Inventárne číslo	Názov	Obstarávacía cena Eur	Zostatková cena Eur
023-09001	Auto Fiat Scudo Combi	24 981,18	0,00
028-090485	GPS jednotka UCS	510,82	20,06
501-09149	Alarm - auto Fiat Scudo	323,91	-

### K bodu 15.

**Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.**

### UZNESENIE č. 97/2019

### Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

#### A. schvaľuje

vyradenie neupotrebitel'ného dlhodobého hmotného majetku z databázy majetku a účtovníctva, v celkovej obstarávacej cene  
26 644,00 € - podľa Prílohy č. 1 z vyradovacej a likvidačnej komisie z 8.10.2019,  
16 232,62 € - podľa Prílohy č. 2 z vyradovacej a likvidačnej komisie z 7.3.2019,  
21 740,00 € - podľa Prílohy č. 2 Inventarizačného zápisu čiastkovej inventarizačnej komisie 2 a  
47 691,00 € - podľa Prílohy č. 3 Inventarizačného zápisu čiastkovej inventarizačnej komisie 2.

## **B. súhlasí**

s predajom vyradeného majetku za najvyššiu ponúknutú sumu a s fyzickou likvidáciou nepredaného majetku v súlade s ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z. z. - Zákon o odpadoch.

---

### **K bodu 16.**

**Žiadosť Správcovského bratislavského družstva Drobného 27 o dlhodobý prenájom časti parciel š. 3566/24 a 3566/9 k. ú. Karlova Ves pre vybudovanie nástupnej plošinky s oceľovou nájazdovou rampou pre osoby so zdravotným postihnutím pre bytový dom Jamnického 18.**

## **UZNESENIE č. 98/2019**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

### **A. schvaľuje**

prenájom časti pozemku parc. č. 3566/24 vo výmere 0,5 m<sup>2</sup> a časti parcely pozemku parc. č. 3566/9 vo výmere 7,27 m<sup>2</sup> v zmysle priloženého grafického návrhu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia a nájomnej zmluvy v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa tak ako je uvedené ďalej nájomcovi Správcovské bratislavské družstvo Drobného 27, 841 01 Bratislava, IČO35803843 na dobu 20 rokov za cenu 400,0 Eur za celý predmet a dobu nájmu s jednorazovou úhradou celého nájomného s účelom vybudovať na predmetných pozemkoch nástupnú plošinku s oceľovou nájazdovou rampou pre osoby so zdravotným postihnutím.

### **B. splnomocňuje**

starostu mestskej časti v predmetnej veci konať.

---

### **K bodu 17.**

**Konanie o podnete poslanca Mgr. Petra Buzáša na začatie konania vo veci porušenia zákona č. 357/2004 Z. z. O ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. (Nový)**  
Miestne zastupiteľstvo neprijalo k bodu žiadne uznesenie.

---

### **K bodu 18.**

**Informácia o vybavených interpeláciách.**

## **UZNESENIE č. 99/2019**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**

### **berie na vedomie**

informáciu o vybavených interpeláciách poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

Dana Čahojová, v. r.  
starostka

Zmluvné záväzky nájomcu pre nájom Lodenice:

1. Nájomca sa zaväzuje v predmetných priestoroch lodenice vykonávať výhradne vodácku klubovú činnosť a zabezpečiť pre verejnosť na vlastnú zodpovednosť:
  - a) Organizovať kurzy pre verejnosť v rozsahu minimálne 2 x týždenne a to minimálne v hodinách od 16.00 do 19.00 hod. V sezóne vykoná nájomca kurzy najmä vo vonkajšom prostredí (na vode). Sezónou sa rozumie časové obdobie roka, počas ktorého je v zmysle zaužívaných zvyklostí vodných plavebných športov možné realizovať plavby loďami vo vonkajšom prostredí, a to v mesiacoch máj až september kalendárneho roka. Nájomca sa zaväzuje aktívne propagovať túto aktivitu na výveskách v Karlovej Vsi, webovej stránke nájomcu ([www.lodenicakvs.sk](http://www.lodenicakvs.sk)) a na [www.karlovaves.sk](http://www.karlovaves.sk) a minimálne jedným inzerátom v karloveských novinách, a to počas celej doby trvania nájomnej zmluvy
  - b) Organizovať splavy pre verejnosť, minimálne 3x za sezónu (sezóna je definovaná v bode a.). Nájomca sa zaväzuje aktívne propagovať túto aktivitu na výveskách v Karlovej Vsi, webovej stránke nájomcu ([www.lodenicakvs.sk](http://www.lodenicakvs.sk)) a na [www.karlovaves.sk](http://www.karlovaves.sk) a minimálne jedným inzerátom v karloveských novinách, a to počas celej doby trvania nájomnej zmluvy
  - c) Organizovať kurzy a spolupracovať s OZ Slovenský skauting, 11. Zbor Biele Delfíny Bratislava – minimálne raz do týždňa celoročne na podporu vzťahu detí a mládeže k vode, prírode a k životnému prostrediu
  - d) Dokladovať a zachovať minimálne 6 odborných inštruktorov (kvalifikovaných trénerov v oblasti vodného športu s primeranými skúsenosťami)
  - e) Zabezpečiť v záujme otvorenosti pre verejnosť raz do mesiaca v rozsahu minimálne 2 hodín prítomnosť kompetentného zástupcu nájomcu v predmetných priestoroch lodenice pre záujemcov o členstvo a o aktivity nájomcu. Termíny je povinný nájomca zverejniť v dostatočnom časovom predstihu na svojom webovom sídle.
  - f) Zverejniť v záujme transparentnosti nakladania s majetkom mestskej časti na svojom webovom sídle Výročnú správu o svojej činnosti a účtovnú závierku o hospodárení za predchádzajúci kalendárny rok najneskôr do 30 dní po podaní daňového priznania. Výročnú správu a účtovnú závierku je v rovnakej lehote povinný zaslať prenajímateľovi a súhlasí s ich zverejnením na webovom sídle prenajímateľa.
  - g) Vykonať ročne minimálne 50 človeko/hodín verejnoprospešných aktivít v oblasti ochrany životného prostredia, čistoty a úpravy verejných priestranstiev, prípadne iných eko-aktivít prevažne v Karlovej Vsi. Nájomca špecifikuje akým spôsobom, kedy a kde zabezpečí výkon verejnoprospešných aktivít
  - h) Dodat' správu s podrobnosťami o uskutočnení a organizovaní jednotlivých aktivít podľa písm. a) - g) tohto bodu zmluvy vrátane fotodokumentácie raz ročne, najneskôr do 30 dní po skončení kalendárneho roka, za ktorý sa správa predkladá.
2. Nájomca je povinný uzatvoriť jednotlivo podnájomné zmluvy s Klubom vodného slalomu Karlova Ves a s OZ Board Academy (kurzy Stand Up Paddleboardu), a to najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy Miestne zastupiteľstvo schváli podmienky podnájmu vrátane rozsahu a ceny podnájmu, ktoré budú primerané k celkovému rozsahu a cene nájmu. Súčasťou podmienok podnájmu bude aj definovanie

primeraných povinností podnájomcu podieľať sa na zmluvných záväzkoch nájomcu ust. v bode 1. písm. a) – g). V prípade, že podnájomca neuzavrie podnájomnú zmluvu v lehote do 60 dní odo dňa písomného predloženia návrhu podnájomnej zmluvy podľa podmienok podnájmu schválených miestnym zastupiteľstvom, povinnosť nájomcu uzavrieť s týmto podnájomcom podnájomnú zmluvu zanikne. Nájomca je o uzavretí alebo neuzavretí podnájomnej zmluvy povinný bez zbytočného odkladu informovať prenajímateľa.

3. V prípade porušenia povinností alebo záväzkov nájomcu špecifikovaných v bode 1. písm. a) – h) a v bode 2. prenajímateľ vyzve nájomcu na riadne plnenie zmluvných záväzkov. V prípade, že nájomca ani do 60 dní odo dňa doručenia písomného upozornenia prenajímateľa nezabezpečí nápravu, bude sa považovať ďalšie užívanie predmetných priestorov lodenice za užívanie nebytových priestorov v rozpore so zmluvou o nájme nebytových priestorov, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.