

## ZMLUVA O DIELO č. ....

uzavretá podľa § 261 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

---

### Článok I Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ** : **Mestská časť Bratislava - Karlova Ves**  
sídlo : Námestie sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava  
IČO : 00 603 520  
štatutár : Dana Čahojová, starostka  
DIČ : 20 2091 9164  
IČ DPH : nie je platiteľom DPH  
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu (IBAN) : SK19 5600 0000 0018 0414 3001  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 1.2 **Projektant** : .....  
sídlo : .....  
IČO : .....  
štatutár : .....  
zápis : .....  
DIČ : .....  
IČDPH : .....  
bankové spojenie : .....  
číslo účtu (IBAN) : .....  
(ďalej len „projektant“)

(ďalej objednávateľ a projektant spolu len „zmluvné strany“)

### Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Projektant sa zaväzuje, že pre objednávateľa v súlade s podmienkami tejto zmluvy, výzvou na predloženie ponuky a svojou ponukou, ktoré tvoria prílohy tejto zmluvy, vykoná dielo s názvom: „**Rekonštrukcia interiéru SŠ Tilgnerova, objekt Fadruszova 10, Bratislava - projektová dokumentácia a autorský dohľad**“ spočívajúce vo vypracovaní projektovej dokumentácie (ďalej len „**projektová dokumentácia**“) pre rekonštrukciu určenej časti interiéru budovy so súpisným číslo 3371/10, nachádzajúcej sa na pozemku registra “C“ s parcelným číslom 308 na Fadruszovej ulici č. 10 v Bratislave, v katastrálnom území Karlova Ves, slúžiacej na zriadenie školskej jedálne, výdaj stravy a prislúchajúci technický priestor (ďalej len „**dielo**“) a občasný odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavebných prác na diele podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „**autorský dohľad**“, ďalej projektová dokumentácia a autorský dohľad spolu len „**predmet zmluvy**“).
- 2.2 Projektant sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná riadne a včas, s potrebnou odbornou starostlivosťou, na svoje náklady, vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo. Pri jeho realizácii

bude postupovať s odbornou starostlivosťou, podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa, v súlade s touto zmluvou a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako aj platnými technickými a hygienickými normami. Projektant sa taktiež zaväzuje, že všetky materiály a technológie použité v projektovej dokumentácii budú spĺňať parametre potrebné pre výber zhotoviteľa na zrealizovanie diela prostredníctvom verejného obstarávania, pričom táto povinnosť platí aj pre tie materiály a technológie, ktoré budú v rozpočte označené ako tzv. ekvivalentné.

2.3 Projektant sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu s nasledovným obsahom:

**Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou na realizáciu a na ponuku na výber zhotoviteľa stavby** (ďalej len „DSP/DRS“) bude obsahovať:

- zapracovanie opodstatnených požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vyplynuli z prerokovania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie,
- náležitosti podľa § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ako aj ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, potrebné na účely stavebného konania, na ponuku na výber zhotoviteľa diela v procese verejného obstarávania a na realizáciu diela,
- podrobnosti na realizáciu diela v nasledovnej štruktúre a to najmä:
  - A Sprievodná správa
  - B Súhrnná technická správa
  - C Celková situácia stavby,
  - D Koordinačný výkres stavby
  - E Dokumentácia stavebného objektu
  - F Projekt organizácie výstavby (POV) a plán BOZP
  - G Dokumentácia prevádzkových súborov
  - H Rozpočet: neocenený a ocenený (kontrolný), ktorý bude obsahovať najmä krycí list, súhrnný rozpočet stavby, podrobný položkový rozpočet so súpisom položiek stavebných prác a dodávok, výkaz výmer, jednotková cena, celková cena. Neocenený rozpočet bude slúžiť na ponuku pre ocenenie prác a dodávok uchádzačmi o realizáciu diela v procese verejného obstarávania a ocenený rozpočet bude slúžiť výhradne pre potrebu objednávateľa.
  - I Doklady

2.4 Prerokovanie a odsúhlasenie DSP/DRS s Krajským riaditeľstvom záchranného a hasičského zboru a prerokovanie a odsúhlasenie s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva.

2.5 Projektant sa zaväzuje predložiť objednávateľovi na konzultáciu a prípadné uplatnenie zmien rozpracovanú dokumentáciu najneskôr do 15 dní od začiatku účinnosti tejto zmluvy a druhýkrát 10 dní pred jej plánovaným odovzdaním.

2.6 Projektant sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu podľa ods. 2.3 tejto zmluvy v nasledovnej forme:

- DSP/DRS bez časti rozpočet – 6 x v tlačenej forme a 1 x v elektronickej forme na jednom z nosičov CD, DVD alebo USB vo formáte .dwg, .doc, .xls a .pdf.
- rozpočet z DSP/DRS – 2 x v tlačenej forme a 1 x v elektronickej forme na jednom z nosičov CD, DVD alebo USB v editovateľnom formáte .xls.

2.7 Výkon autorského dohľadu zo strany projektanta zahŕňa predovšetkým:

- občasný odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavebných prác podľa overenej projektovej dokumentácie,

- účasť pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi diela vybranému objednávateľom, ktorý bude realizovať stavebné práce podľa projektovej dokumentácie,
  - účasť na pravidelných kontrolných dňoch, na predpísaných skúškach, upozorňovanie na prípadné zrejme vady a nedorobky diela,
  - posúdenie opodstatnenosti prípadných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie počas realizácie stavebných prác na diele,
  - účasť na prevzatí diela zo strany objednávateľa po skončení stavebných prác a súčasne odovzdanie vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác.
- 2.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a včas vykonaný, dokončený a odovzdaný predmet zmluvy zaplatí projektantovi v zmluve dohodnutú cenu v termínoch v nej určených.

### Článok III

#### Čas, miesto plnenia, odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

- 3.1 Projektant je povinný:
- a) vykonať a riadne odovzdať objednávateľovi DSP/DRS v termíne **do 12 týždňov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**,
  - b) vykonať autorský dohľad nad dodržiavaním súladu stavebných prác na diele s projektovou dokumentáciou počas ich realizácie a to od začatia stavebných prác od odovzdania staveniska až **do prevzatia diela** zo strany objednávateľa po riadnom ukončení stavebných prác.
- 3.2 Miestom odovzdania projektovej dokumentácie je sídlo objednávateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ objednávateľ neurčí inak, o čom je však povinný prostredníctvom oprávneného zástupcu informovať projektanta v dostatočnom časovom predstihu, nie kratšom ako 2 pracovné dni. Stavebné práce pri ktorých bude projektant zabezpečovať autorský dohľad sa budú realizovať v budove so súpisným číslo 3371/10, nachádzajúcej sa na pozemku registra "C" s parcelným číslom 308 na Fadruszovej ulici č. 10 v Bratislave, v katastrálnom území Karlova Ves.
- 3.3 Objednávateľ je povinný vyzvať projektanta ku konkrétnej činnosti v rámci autorského dohľadu vždy v dostatočnom časovom predstihu, nie kratšom ako 2 pracovné dni.
- 3.4 Odovzdanie a prevzatie projektovej dokumentácie bude zmluvnými stranami písomne odsúhlasené ich oprávnenými zástupcami, ktorí podpíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie (ďalej len „**protokol o projektovej dokumentácii**“). Autorský dohľad sa považuje za skončený dňom prevzatia diela zo strany objednávateľa po riadnom ukončení stavebných prác, kedy súčasne dôjde zo strany projektanta aj k odovzdaniu objednávateľovi vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác, o čom oprávnení zástupcovia zmluvných strán a budúci zhotoviteľ vyhotovia a podpíšu písomný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**protokol o prevzatí diela**“).
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnenými zástupcami zmluvných strán pre zabezpečovanie vzájomného kontaktu zmluvných strán a riadnu realizáciu tejto zmluvy sú:
- a) **za objednávateľa:**
    - meno a priezvisko : **Ing. Allan Bánik**
    - e-mail : **allan.banik@karlovaves.sk**
    - telefónne číslo : **mobil: +421 940 634 186, pevná linka: +421 2 7071 1235**

b) **za projektanta:**

meno a priezvisko : .....  
e-mail : .....  
telefónne číslo : .....

- 3.6 Prevzatie projektovej dokumentácie je objednávateľ oprávnený odmietnuť v prípade úplného alebo čiastočného nesplnenia podmienok stanovených touto zmluvou.
- 3.7 Do doby odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi nesie projektant zodpovednosť za škodu na projektovej dokumentácii ako aj nebezpečenstvo jej straty či náhodného zhoršenia jej kvalitatívnych vlastností. Projektant je povinný odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu, ako aj vyznačenie zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác v stave zodpovedajúcom tejto zmluve.
- 3.8 Podmienkou plnenia zmluvných termínov zo strany projektanta je riadne a včasné spolupôsobenie objednávateľa pri realizácii predmetu zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy poskytne projektantovi nevyhnutnú súčinnosť a to najneskôr do 5 pracovných dní od žiadosti projektanta. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím nevyhnutnej súčinnosti nie je projektant v omeškaní so splnením povinnosti, pre splnenie ktorej je spolupôsobenie objednávateľa nevyhnutné.

#### Článok IV

##### Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 4.1 Cena za predmet zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ako cena konečná, nemenná a maximálna, t. j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na plnenie predmetu zmluvy a projektant nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia. Dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady projektanta vynaložené na vykonanie predmetu zmluvy, vrátane nákladov na zmeny a doplnky súvisiace s akýmkoľvek vadami projektovej dokumentácie alebo projektu skutočnej realizácie, ako aj cestovné a iné náklady nevyhnutné na riadne vykonanie všetkých činností potrebných k riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
- 4.2 Celková cena za predmet zmluvy predstavuje:
- |                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| cena bez DPH                    | : ....., -EUR,       |
| DPH 20 %                        | : ....., -EUR,       |
| <b>celková cena vrátane DPH</b> | <b>: ....., -EUR</b> |
- (slovom: ..... eur) (ďalej len „**celková cena**“), pričom ide o cenu pevnú, konečnú a nemennú. Z celkovej ceny predstavuje cena za DSP/DRS vrátane DPH sumu vo výške ....., -EUR a cena za autorský dohľad vrátane DPH sumu vo výške ....., -EUR.
- 4.3 Projektant je povinný vystaviť objednávateľovi celkovo dve faktúry a to:
- faktúru za zhotovenie a dodanie DSP/DRS v celkovej výške ....., -EUR a to do 15 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia DSP, prílohou ktorej musí byť príslušný protokol o projektovej dokumentácii,
  - faktúru za výkon autorského dohľadu v celkovej výške ....., -EUR a to do 15 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela po skončení stavebných prác a odovzdaní vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác, prílohou ktorej musí byť protokol o prevzatí stavby.

- 4.4 Lehota splatnosti faktúr podľa ods. 4.3 tejto zmluvy je 30 dní odo dňa ich riadneho a preukázateľného doručenia objednávateľovi. Za deň doručenia faktúry sa považuje deň vyznačený na pečiatke podateľne objednávateľa alebo deň doručenia zásielky.
- 4.5 Projektantom vystavená faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu, ako aj označenie tejto zmluvy s uvedením aj jej čísla u objednávateľa.
- 4.6 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru projektantovi na doplnenie, resp. prepracovanie v prípade chybného vyúčtovania ceny alebo nesprávneho uvedenia iných údajov alebo náležitostí, pričom nová 30-dňová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia správnej faktúry objednávateľovi.
- 4.7 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej zmluvnej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Žiadny nárok a ani právo plynúce z tejto zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom.
- 4.8 Zmluvné strany sa dohodli, že na predmet zmluvy nebude poskytnutý preddavok od objednávateľa.
- 4.9 Ak sa zmluvné strany po uzavretí tejto zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu predmetu zmluvy, tak objednávateľ je povinný zaplatiť zaň len primerane zníženú cenu. Ak sa zmluvné strany naopak dohodnú na rozšírení predmetu zmluvy, s ktorým táto zmluva nepočítala, tak objednávateľ je povinný za dodržania podmienok tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov zaplatiť cenu primerane zvýšenú. Takéto zmeny sa môžu realizovať len pod podmienkou dodržania § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

## **Článok V**

### **Prechod vlastníckeho práva**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k projektovej dokumentácii ako aj k projektu skutočnej realizácie sa okamihom podpisu príslušného protokolu o projektovej dokumentácii, resp. protokolu o skutočnej realizácii stáva vlastníctvom objednávateľa, čím nie sú dotknuté práva projektanta podľa Autorského zákona.

## **Článok VI**

### **Licenčné podmienky**

- 6.1 Projektant na základe tejto zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie projektovej dokumentácie (licenciu), ktorá má byť použitá ako podklad pre správne konania predchádzajúce zahájeniu stavebných prác, na výber zhotoviteľa stavby v procese verejného obstarávania a následne aj ako podklad pre samotné stavebné práce na diele a ich zazmluvnenie.
- 6.2 Projektant vyhlasuje, že projektová dokumentácia je autorským dielom a projektant je oprávnený na jej použitie v súlade s Autorským zákonom ako aj na udelenie licencie podľa tohto článku.
- 6.3 Projektant poskytuje objednávateľovi licenciu podľa tejto zmluvy k projektovej dokumentácii bezodplatne.
- 6.4 Projektant udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie projektovej dokumentácie v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení, na účely dohodnuté v tejto zmluve a to najmä na:
  - a) vyhotovenie rozmnoženiny,
  - b) verejné vystavenie,
  - c) verejný prenos.

- 6.5 Projektant udeľuje objednávateľovi licenciu bez územného a personálneho obmedzenia, na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.6 Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie projektovej dokumentácie (sublicenciu) v rozsahu jemu udelenej licencie. Objednávateľ je oprávnený postúpiť práva z licencie udelenej touto zmluvou na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu projektanta.
- 6.7 Poskytovaná licencia podľa tejto zmluvy je výhradná.

## **Článok VII**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Projektant zodpovedá za to, že projektová dokumentácia je zhotovená podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve, zodpovedá podkladom predložených objednávateľom, riadi sa faktickým stavom, s ktorým sa projektant riadne oboznámil a tiež východiskovými podkladmi objednávateľa, zodpovedá všetkým príslušným technickým normám a všeobecne záväzným právnym predpisom a nemá žiadne vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jej používania zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným spôsobom.
- 7.2 Projektant vykonáva pri plnení predmetu zmluvy projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie, ako aj autorského dohľadu. Projektant sa zaväzuje postupovať pri plnení predmetu tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou.
- 7.3 Projektant zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré sa vyskytnú po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie zodpovedá projektant vtedy, keď boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4 Projektant nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a projektant ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.5 Pre prípad vád na predmete zmluvy, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, má objednávateľ mimo iných zákonných nárokov aj právo požadovať odstránenie týchto vád a projektant je v takom prípade povinný ich bezodplatne, najneskôr však do 7 pracovných dní odstrániť; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.
- 7.6 Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť pri projektovej dokumentácii dňom podpisu príslušného protokolu o projektovej dokumentácii, pri autorskom dohľade dňom podpisu protokolu o prevzatí stavby.
- 7.7 Nároky z vád je objednávateľ povinný uplatniť u projektanta bezodkladne po zistení vady, a to v písomnej forme, aj s presným uvedením popisu danej vady.

## **Článok VIII**

### **Spolupôsobenie zmluvných strán**

- 8.1 Objednávateľ poskytne projektantovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich podkladov a údajov nevyhnutných pre riadne splnenie predmetu zmluvy, vrátane umožnenia prístupu na stavbu.
- 8.2 Akékoľvek doklady a podklady, ktoré projektant obdrží od objednávateľa, prípadne získa pri plnení predmetu zmluvy, je povinný bezodkladne potom, ako ich už nebude potrebovať k realizácii predmetu zmluvy, odovzdať objednávateľovi. Takúto dokumentáciu je projektant oprávnený použiť výlučne na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy.

## **Článok IX**

### **Majetkové sankcie**

- 9.1 V prípade, ak projektant poruší zmluvnú povinnosť odovzdať riadne zhotovenú projektovú dokumentáciu v dohodnutom termíne podľa ods. 3.1 písm. a) tejto zmluvy, tak má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z celkovej ceny za predmet zmluvy podľa ods. 4.2 tejto zmluvy a to za každý začatý deň porušenia tejto zmluvnej povinnosti zo strany projektanta. V prípade, ak omeškanie projektanta podľa predchádzajúcej vety prekročí lehotu 10 pracovných dní, tak od toho okamihu má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty už vo výške 2 % z celkovej ceny podľa ods. 4.2 tejto zmluvy a to za každý začatý deň porušenia tejto povinnosti.
- 9.2 V prípade, ak sa projektant nezúčastní na odovzdaní staveniska budúcemu zhotoviteľovi, na kontrolnom dni, predpísaných skúškach alebo na prevzatí diela po skončení stavebných prác, hoci bol k účasti riadne vyzvaný, tak má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,-EUR za každú takúto neúčasť.
- 9.3 V prípade, ak projektant neodovzdá vyznačené zmeny v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác podľa ods. 3.4 druhá veta tejto zmluvy, tak má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,-EUR a to za každý začatý deň omeškania. V prípade, ak projektant poruší svoju zmluvnú povinnosť odstrániť vady podľa ods. 7.5 tejto zmluvy riadne a včas, má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30,-EUR a to za každý začatý deň porušenia tejto povinnosti.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený požadovať od projektanta aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z jeho povinností uvedenej v tejto zmluvy alebo vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Právo na náhradu škody v celej výške nie je zmluvnou pokutou dotknuté.
- 9.5 Projektant je povinný splniť ktorúkoľvek svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov a to aj v prípade, ak jej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou a projektant ju zaplatil.
- 9.6 Projektant je tiež povinný nahradiť objednávateľovi poplatky, pokuty a iné navyše vzniknuté náklady, ktoré bol objednávateľ nútený vynaložiť v súvislosti s vadami predmetu zmluvy.

## **Článok X**

### **Osobitné ustanovenia**

- 10.1 Projektant vyhlasuje, že má právo uzavrieť túto zmluvu, že vlastní potrebné licencie a povolenia, v zmysle Obchodného zákonníka, živnostenského zákona, zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, Autorského zákona, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

## **Článok XI.**

### **Doručovanie**

- 11.1 Všetky jednostranné úkony pre ktoré táto zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy požadujú písomnú formu si zmluvné strany doručujú osobne alebo prostredníctvom poštového podniku, do vlastných rúk a s doručenkou. Zásielky doručované prostredníctvom poštového podniku sa doručujú vždy na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ si zmluvné strany navzájom neoznámili inú adresu. V prípade osobného doručovania je adresát povinný prijatie písomnosti odosielateľovi potvrdiť.

- 11.2 Ak adresát odmietne prevziať zásielku, deň odmietnutia jej prevzatia sa považuje za deň jej doručenia, pričom doručovaná písomnosť spôsobuje požadované právne následky aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 11.3 Ak sa zásielka vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná z akýchkoľvek dôvodov (napr. neprevzatá v úložnej lehote, adresát neznámy), za deň jej doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi, pričom písomnosť spôsobuje požadované právne následky aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 11.4 Informácie doručované formou elektronickej pošty sa doručujú na e-mailové adresy uvedené v ods. 3.5 tejto zmluvy, pokiaľ si zmluvné strany navzájom neoznámili inú adresu. Informácie doručované formou elektronickej pošty sa považujú za doručené nasledujúci deň po ich odoslaní.

## **Článok XII**

### **Skončenie zmluvy**

- 12.1 Táto zmluva zaniká v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom alebo iným všeobecne záväzným právnym predpisom, na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade:
- a) nedodržania požiadaviek na rozsah a kvalitu predmetu zmluvy podľa článku II tejto zmluvy zo strany projektanta,
  - b) nedodržania termínu vykonať a riadne odovzdať projektovú dokumentáciu podľa ods. 3.1 písm. a) tejto zmluvy zo strany projektanta o viac ako 10 dní,
  - c) dvoch neúčastí projektanta na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi, na kontrolnom dni, na predpísanej skúške alebo na prevzatí diela po ukončení stavebných prác podľa ods. 2.7 tejto zmluvy, hoci bol k účasti riadne vyzvaný,
  - d) nedodržania termínu na odovzдание vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii podľa ods. 3.4 druhá veta tejto zmluvy o viac ako 10 dní od prevzatia diela po ukončení stavebných prác zo strany objednávateľa,
  - e) porušia zmluvnej povinnosti projektanta včas odstrániť vady podľa ods. 7.5 tejto zmluvy o viac ako 3 pracovné dni.
- 12.3 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
- a) na majetok druhej zmluvnej strany bol vyhlásený konkurz,
  - b) proti druhej zmluvnej strane bolo začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
  - c) proti druhej zmluvnej strane bol zamietnutý návrh na konkurz pre nedostatok majetku,
  - d) druhá zmluvná strana prevedie svoje práva alebo povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 12.4 Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť urobené v písomnej forme a účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

## **Článok XIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 13.1 Zmeny tejto zmluvy je prípustné vykonať len písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami, pričom každá takáto zmena zmluvy musí byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté z tejto zmluvy budú riešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ sa zmluvné strany vzájomným rokovaním na vyriešení sporu nedohodnú, tak je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená sa s návrhom na riešenie sporu obrátiť na vecne a miestne príslušný súd v Slovenskej republike. Pokiaľ táto zmluva neustanoví inak, platia pre



právne vzťahy ňou založené všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, zvlášť príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Autorského zákona.

- 13.3 V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy bude posúdené ako neplatné, neúčinné či nevymáhateľné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použijú obsahovo najbližšie ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich dotknutú zmluvnú otázku.
- 13.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 13.5 Táto zmluva sa uzatvára v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých štyri rovnopisy dostane objednávateľ a jeden rovnopis dostane projektant.
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – výzva na predloženie ponuky
  - Príloha č. 2 – ponuka projektanta
- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tejto zmluvy a nemajú v tejto súvislosti žiadne podmienky, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok, zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.

**Objednávateľ:**

**Projektant:**

V Bratislave, dňa \_\_\_\_ . \_\_\_\_ 2020

V \_\_\_\_\_, dňa \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2020

\_\_\_\_\_  
**Mestská časť Bratislava - Karlova Ves**

Dana Čahojová, starostka

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_