

**Z Á P I S N I C A**  
**zo 14. zasadnutia Miestnej rady miestneho zastupiteľstva**  
**mestskej časti Bratislava – Karlova Ves**  
**dňa 13. 04. 2021**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Program:**

Otvorenie zasadnutia

Schválenie programu a overovateľov zápisnice

1. Plnenie uznesení splatných k 17. zasadnutiu MiZ.
2. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2021.
3. Žiadosť Pavla Radiča – SOUNDTECH S & T.C o predĺženie nájmu garáže na Novackého ul.
4. Žiadosť Mládežníckeho basketbalového klubu Karlovka, o.z. o predĺženie nájmu veľkej telocvične v ZŠ A. Dubčeka.
5. Žiadosť Ing. Vladimíra Mosného, PhD. o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 2954/3, k. ú. Karlova Ves.
6. Žiadosť Moniky Španitzovej o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 2954/110, k. ú. Karlova Ves.
7. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves.
8. Predĺženie zmluvy o nájme a podnájme priestorov so Stolnotenisovým športovým klubom Karlova Ves.
9. Doplnenie cenníka Školskej plavárne Majerníkova 62.
10. Rôzne.

Ukončenie zasadnutia miestnej rady.

Informatívne materiály:

1. Správa o poskytnutí jednorazových finančných výpomocí od 1.1. do 15.03.2021.

- - - - -

14. zasadnutie miestnej rady (ďalej MiR) vo 8. volebnom období o 13,10 hod. otvorila starostka Dana Čahojová (ďalej len „starostka“) formou videokonferencie za prítomnosti zástupcu starostky JUDr. PhDr. Branislava Záhradníka (ďalej len „zástupca starostu“ alebo „Záhradník“), prednostky miestneho úradu JUDr. Jany Mucskovej (ďalej len „prednostka MÚ“) a miestneho kontrolóra JUDr. Mgr. Miloslava Hrádeka, LL.M. (ďalej len „miestny kontrolór Hrádek“). Starostka privítala pripojených poslancov. Konštatovala, že podľa počtu pripojených poslancov je miestna rada uznášaniashopná. Ospravedlnila neprítomnosť poslancov Magáta a Viciána.

Za overovateľov zápisnice miestna rada zvolila na návrh starostky poslancov Kovácsa a Záhradníka.

*Hlasovanie: prít.: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

Hlasovanie o programe podľa pozvánky miestna rada schválila.

*Hlasovanie: prít.: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

### **K bodu 1**

Materiál Plnenie uznesení splatných k 17. zasadnutiu MiZ uviedla podrobnejšie starostka.

#### **Diskusia:**

Kovács – vyjadril sa kriticky k bodu 1, kde sa termín navrhuje posunúť.

Starostka – problematika bytov je rozsiahla a chceme ju spracovať dobre a dôkladne od základu. Predpokladáme materiál predložiť na júnové zastupiteľstvo.

Kovács – rozumie tomu, ale časté presúvanie termínov sa mu nepáčia.

Starostka – náš záujem je dať byty do užívania čím skôr.

#### **Uznesenie:**

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Plnenie uznesení splatných k 17. zasadnutiu MiZ.

*Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

### **K bodu 2**

Materiál Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2021 uviedla podrobnejšie starostka starostka.

#### **Diskusia:**

Záhradník – doplnil úvodné slovo starostky a informoval poslancov o tom, že materiál bude ešte upravený a doplnený v uznesení aj texte. Materiál sa pripravoval k termínu 15.3., ale odvtedy prebehlo ešte niekoľko testovaní. To znamená, že budú úpravy v bežných príjmoch a vo výdavkoch sa bude počítat' s 35 tis. € na opravu strechy na Matejkovej 20.

Kovács – poukázal na zníženie položky na platy o 86 tis. € v rozpočte školstva. Odporúča ponechať na úrovni predchádzajúcich rokov.

Buzáš – nepopiera racio návrhu poslanca Kovácsa, avšak vedel by si predstaviť investovať uvedené finančné prostriedky do nehnuteľného majetku mestskej časti, do ktorej sa neinvestovalo najmenej 8 rokov, vid'. napr. strecha na Matejkovej 20.

Zemanová – predpokladá, že sa bude v prípade Matejkovej 20 so spoločenstvom vlastníkov rokovať.

Záhradník – áno, bude sa rokovať o forme vkladu do fondu opráv.

Kovács – položku na škôlky sme znížili, pričom si uvedomujeme dôležitosť školstva. Ide o to, aby sa dohodlo rozumné rozdelenie finančných prostriedkov. Za najlepšiu investíciu pokladá investíciu do vzdelania detí a ich pedagógov.

Savčinský – predpokladá, že vzhľadom na situáciu sa k rozpočtu škôl a školských zariadení ešte vrátíme.

#### **Uznesenie:**

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2021 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

### **K bodu 3**

Materiál Žiadosť Pavla Radiča – SOUNDTECH S & T.C o predĺženie nájmu garáže na Novackého ul. uviedla prednostka.

#### Diskusia:

Buzáš – v nájme treba zohľadniť aj daň z nehnuteľnosti a iné náklady.

Starostka – je otázka, či daný priestor (12 m<sup>2</sup>) sa dá využiť ako garáž.

Zemanová – chystá sa parkovacia politika, dáva na zváženie, či nepredĺžiť nájom namiesto piatich iba o tri roky.

Miestny kontrolór Hrádek – prečo sanavrhuje cena 25,78 € za m<sup>2</sup>, ak v tejto lokalite niekto platí 35 € za m<sup>2</sup>?

Buzáš – ak priestor nevyhovuje na auto, tak na parkovanie troch až štyroch motoriek by to stačilo.

#### Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Pavla Radiča – SOUNDTECH S & T.C o predĺženie nájmu garáže na Novackého ul. a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

#### **K bodu 4**

Materiál Žiadosť Mládežníckeho basketbalového klubu Karlovka, o. z. o predĺženie nájmu veľkej telocvične v Základnej škole Alexandra Dubčeka uviedla prednostka.

#### Diskusia:

Zemanová – navrhuje nájom päť rokov.

Starostka – odporúča doplniť materiál fyzicky o súhlas riaditeľa základnej školy.

Savčinský – odporúča ponechať nájom na desať rokov. Je to vyjadrenie našej podpory klubu

#### Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Mládežníckeho basketbalového klubu Karlovka, o. z. o predĺženie nájmu veľkej telocvične v Základnej škole Alexandra Dubčeka a odporúča starostke materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie - prítomní: 5 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1*

#### **K bodu 5**

Materiál Žiadosť Ing. Vladimíra Mosného, PhD. o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 2954/3, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka.

#### Diskusia:

Buzáš – navrhol predložiť materiál do miestneho zastupiteľstva iba vo variante 2.

#### Uznesenie:

Na návrh poslanca Buzáša:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Ing. Vladimíra Mosného, PhD. o odkúpenie časti pozemku registra C-KN parc. č. 2954/3, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva vo variante 2.

*Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

#### **K bodu 6**

Materiál Žiadosť Moniky Španitzovej o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 2954/110, k. ú. Karlova Ves uviedla prednostka.

#### Diskusia:

Buzáš – navrhol predložiť materiál do miestneho zastupiteľstva iba vo variante 2.

Uznesenie:

Na návrh poslanca Buzáša:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Žiadosť Moniky Španitzovej o odkúpenie pozemku registra C-KN parc. č. 2954/110, k. ú. Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva vo variante 2.

*Hlasovanie - prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

**K bodu 7**

Materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves uviedla prednostka.

Diskusia:

Buzáš – odporučil do nájmu zohľadniť aj daň z nehnuteľnosti.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava -Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

**K bodu 8**

Materiál Predĺženie zmluvy o nájme a podnájme priestorov so Stolnotenisovým športovým klubom Karlova Ves uviedla prednostka.

Diskusia:

Buzáš – vzťahy s týmto klubom boli problémové. My ho vlastne dotujeme možno viac ako iné športy, a preto dáva na zváženie, či predĺžiť nájom až do roku 2030.

Starostka – treba brať do úvahy aj súčasnú ťažkú ekonomickú situáciu. P. prednostka s p. Paučovou by túto problematiku ešte s klubom mohli prerokovať.

Savčinský – situácia sa za posledných jeden a pol roka zmenila. Boli aj zmeny vo vedení klubu. Všetky podlžnosti vyplatili a komunikácia s nimi je teraz veľmi dobrá.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Predĺženie zmluvy o nájme a podnájme priestorov so Stolnotenisovým športovým klubom Karlova Ves a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

**K bodu 9**

Materiál Doplnenie cenníka Školskej plavárne Majerníkova 62 uviedla prednostka.

Diskusia: nik sa neprihlásil

Miestny kontrolór Hrádek – zaujímal sa o poplatky. Poukázal na prekročenie času, ktoré je všeobecne 2 €, ale nie je uvedené, že sa to vzťahuje na fyzické osoby. Pri kluboch a právnických osobách by doporučoval ustanoviť prekročenie % z hodinovej sadzby.

Uznesenie:

Miestna rada MČ Bratislava - Karlova Ves prerokovala materiál Doplnenie cenníka Školskej plavárne Majerníkova 62 a odporúča materiál predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie - prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

## K bodu 10 - Rôzne

K bodu rôzne nebolo prijaté žiadne uznesenie.

Starostka ukončila 14. zasadnutie miestnej rady vo 8. volebnom období o 14,16 hod. a poďakovala zúčastneným za ich účasť.

Dana Čahojová, v. r.  
starostka

JUDr. Jana Mucsková, v. r.  
prednostka

Zapísal: Ing. Gabriel Kosnáč – vedúci referátu organizačného a správy registratúry

Overovatelia zápisnice:

Ing. Michal Kovács, PhD.

v. r.

.....

JUDr. PhDr. Branislav Záhradník

v. r.

.....