

MIESTNY ÚRAD MČ BRATISLAVA – KARLOVA VES

Nám. sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava 4

Zápisnica zo zasadnutia komisie finančnej, konanej dňa 11.04.2019

Miesto konania : Miestny úrad MČ Bratislava – Karlova Ves, zasadacia miestnosť MiZ

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Čas rokovania : 16,00 hod. – 18,20 hod.

Program:

Otvorenie a schválenie programu

1. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2019.
2. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a na predĺženie platnosti nájomných zmlúv na pozemky v k. ú. Bratislava - Karlova Ves.
3. Opätovná žiadosť PaedDr. Milana Mikulíka o zmenu účelu a spôsobu užívania predmetu nájmu.
4. Žiadosť Ing. Milana Boháča o súhlas s umiestnením vodovodnej prípojky na pozemkoch registra C-KN časti parc. č. 3651/124 a časti parc. č. 2651/127 a o súhlas s umiestnením areálového rozvodu na pozemku časti parc. č. 3651/124, k.ú. Karlova Ves.
5. Žiadosť p. Jakuba Viznera o prenájom nebytových priestorov v KCK.
6. Podmienky Obchodnej verejnej súťaže – objekt Matejkova 20.
7. Návrh spoločnosti Asekol na spoluprácu pri zbere elektroodpadu prostredníctvom stacionárnych kontajnerov.
8. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.
9. Rôzne.

Predseda komisie finančnej privítal členov komisie oboznámil ich s programom rokovania komisie. Z dôvodu, že nikto nemal žiadne návrhy na doplnenie a ani iný návrh programu hlasovalo sa o predloženom programe.

Hlasovanie o programe :

Prít. : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 1

Finančná komisia berie na vedomie Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2019 a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva

Prít. : 8

Za : 8

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2

A) Finančná komisia žiada predložiť :

1. Pasportizáciu platných nájomných zmlúv v nasledovnej štruktúre :
 - nájomca
 - predmet nájmu (rozsah nájmu)
 - doba nájmu
 - cena nájmu celková
 - cena nájmu prepočítaná za m²/mesiac
 - cena za súvisiace služby, energie
 - právny režim nájmu (osobitný zreteľ, OVS ...)
2. Pasportizáciu podľa bodu 1., žiada predložiť v editovateľnej tabuľke formátu xls.
3. Pasportizáciu žiada predložiť s predchádzajúcim stanoviskom miestneho kontrolóra.
4. Komisia žiada predložiť aj správu o ukončených nájomných zmluvách, ktoré doposiaľ neboli vysporiadané.

Prít. : 8 Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0

B) Finančná komisia berie na vedomie predložený materiál a odporúča predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva

Prít. : 8 Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu č. 3

Finančná komisia neodporúča vyhovieť žiadosti o zmenu účelu a spôsobu užívania predmetu nájmu

Prít. : 8 Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu č. 4

Finančná komisia neodporúča vyhovieť žiadosti o povolenie na umiestnenie vodovodnej šachty

Prít. : 8 Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu č. 5

Finančná komisia odporúča ALT. 1 predloženého návrhu, t.j. prenájom – so zmenou doby nájmu na dobu neurčitú

Prít. : 8 Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu č. 6

Finančná komisia odporúča vyhlásiť verejnú súťaž na predaj predmetných nebytových priestorov, za podmienky prestavby priestorov na účel parkovania

Prít. : 7 Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 1

K bodu č. 7

Finančná komisia odporúča uzavrieť zmluvu o spolupráci pri zbere elektroodpadu prostredníctvom stacionárnych kontajnerov v maximálnom počte 3 ks pre mestskú časť Karlova Ves

Prít. : 7 Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu č. 8

Finančná komisia vzhľadom na zhodnotenie situácie, odporúča prehodnotiť ustanovenie v zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti o nutnosti realizovať verejnú obchodnú súťaž, keďže

majoritný vlastník banky je prakticky jediný možný kupujúci a nie je predpoklad, žeby sme dostali od iného lepšiu ponuku keďže akcie nie sú verejne obchodovateľné

Prít. : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 1

K bodu č. 9

K bodu Rôzne nebolo prijaté žiadne uznesenie a rokovanie komisie bolo o 18,20 hod. ukončené.

JUDr., PhDr. Branislav Záhradník, v.r.
predseda komisie

Bratislava, 11. 04. 2019

Zapísala : Mgr. Mária Pástorová
tajomníčka komisie