

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia „Komisie územného rozvoja a výstavby“
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves (8. volebné obdobie)
dňa 22.01.2020 (streda)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Miestnosť: č. 231 – zasadačka miestnej rady
Čas: 17.00 hod.

Program:

1. Návrh Územného plánu zóny Dlhé Diely 4-5, MČ Bratislava-Karlova Ves.
2. Bytové domy, Matejkova ulica, Bratislava, investičný zámer.
3. Rôzne.

K bodu 1.

Komisia vypúšťa z programu rokovania bod 1. „Návrh Územného plánu zóny Dlhé diely 4-5, MČ Bratislava-Karlova Ves“ a presúva jeho pracovné prerokovanie na nasledujúce zasadnutie komisie ÚRaV, ktoré sa uskutoční dňa 01.04.2020.

Bez hlasovania

K bodu 2.

Členovia komisie sa oboznámili s pripravovaným investičným zámerom „Bytové domy, Matejkova ulica, Bratislava“ a následne si vypočuli pripomienky prítomných zástupcov petičného výboru organizujúceho petíciu k predmetnému investičnému zámeru.

Po diskusii komisia:

- a) konštatuje, že v „Projekte pre územné rozhodnutie, 05/2019“ je zavádzajúco a nepravdivo uvedené, že overovacia štúdia, z ktorej uvedený projekt vychádza, bola odsúhlasená dňa 10.04.2019 „komisiou územného rozvoja a výstavby“,
- b) zastáva názor, že návrh bytových domov tejto veľkosti nevyhovuje podmienkam platného Územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy a urbanisticky ani nie je vhodné umiestňovať takúto zástavbu bytových domov medzi okolité rodinné domy,
- c) vyjadruje predpoklad vzniku problémov v súvislosti s dopravným napojením a dopravnou obsluhou lokality,
- d) konštatuje, že vzhľadom na komplikované geologické podmienky v území, môže byť navrhovaná výstavba problematická.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Tajomník komisie: Ing. Dušan Koreň

Predseda komisie: Ing. Martin Ganz