

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia „Komisie územného rozvoja a výstavby“
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves (8. volebné obdobie)
dňa 25.11.2020 (streda)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Miestnosť: č. 231 – zasadačka miestnej rady
Čas: 17.00 hod.

Program:

1. Polyfunkčný súbor TRI DUBY – informácia.
2. Prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, Zmeny a doplnky 07, (ZaD 07)“.
3. Návrh harmonogramu zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady, miestneho zastupiteľstva v roku 2021.
4. Rôzne
 - a) Územný plán zóny Karlova Ves – Líščie údolie.

K bodu 1.

Ing. arch. Peter Vaškovič oboznámil členov komisie so spracovanou a na miestny úrad predloženou projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie – s návrhom stavby „Polyfunkčný súbor TRI DUBY“ v lokalite Krčace – Bratislava /december 2019/, umiestnenou na pozemkoch nachádzajúcich sa na rozhraní mestských častí Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka.

Členovia komisie konštatovali, že predložený projekt:

- a) nie je spracovaný v takej podrobnosti a s takými náležitosťami, aby bolo možné jeho posúdenie z pohľadu rešpektovania regulatívov, ktoré pre dané územie stanovuje platný Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov,
- b) nerieši požiadavky na občiansku vybavenosť v riešenom území,
- c) neobsahuje riešenie dopravnej obsluhy územia, najmä z pohľadu budúcej výstavby v lokalite Krčace, ako aj vzhľadom na konfiguráciu terénu.

Na základe vyššie uvedeného členovia komisie neodporúčajú, aby Mestská časť Bratislava-Karlova Ves vydala súhlasné stanovisko k predloženému projektu.

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2.

Ing. arch. Peter Vaškovič oboznámil členov komisie o začatí prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „*Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, Zmeny a doplnky 07 (ZaD 07)*“ a upozornil na oblasti celomestského záujmu, ako aj záujmu Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, v rámci navrhnutých ZaD 07.

Komisia berie na vedomie predložený materiál „*Prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, Zmeny a doplnky 07 (ZaD 07)*“.

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3.

Komisia berie na vedomie predložený materiál „*Návrh harmonogramu zasadnutí komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady, miestneho zastupiteľstva v roku 2021*“.

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 4. Rôzne

a) Územný plán zóny Karlova Ves – Líščie údolie.

Ing. arch. Peter Vaškovič informoval členov komisie o aktuálnom stave prác súvisiacich s obstarávaním, spracovávaním a prerokovávaním „*Územného plánu zóny Karlova Ves – Líščie údolie*“.

Bez hlasovania

Tajomník komisie: Ing. Dušan Koreň

Predseda komisie: Ing. Martin Ganz