

PORADENSTVO PRI UDRŽATEĽNEJ OBNOVE BYTOVÝCH DOMOV V KARLOVEJ VSI

Stačí nám ku kvalitnému obytnému prostrediu len zateplenie a vymenené okná na našom bytovom dome? Bývame v budove, ktorá zvládne aj extrémne prejavy počasia a je klimaticky odolná? Aké sú možnosti, ak chceme zmeniť vykurovanie fosílnymi palivami za obnoviteľné zdroje energie, ktoré majú len veľmi nízke emisie skleníkových plynov? Ako sa dá ušetriť pri kúrení alebo chladení budovy? Ako vplýva zeleň v okolí budovy na jej energetickú bilanciu? Ako zachytávať a využívať dažďovú vodu? Ako ovplyvnia naše zásahy do budovy kvalitu obytného prostredia mesta?

Aj toto sú otázky, ktorými je potrebné sa zaoberať v súvislosti s novými výzvami. **Zmena klímy nás stavia pred hľadanie nových riešení. Ak chceme zabrániť katastrofickým scenárom a dopadom na kvalitu života a zdravie obyvateľov, potrebujeme vykročiť na cestu radikálneho znižovania emisií skleníkových plynov. Významnú úlohu zohrávajú budovy a stavebníctvo, ktoré sú zodpovedné za takmer 40 % globálnych emisií oxidu uhličitého (CO₂). Hĺbková obnova budov poskytuje teda veľký priestor na znižovanie emisií skleníkových plynov.**

V roku 2011 malo Slovensko 5 397 036 obyvateľov, z ktorých viac ako 2 000 000 bývalo v panelových domoch (v Bratislave a v Košiciach dokonca až 60 % obyvateľov). Je však viac ako isté, že úspory a potenciál znižovania emisií skleníkových plynov na základe realizovanej hĺbkovej obnovy bytového fondu (panelových domov) by významnou mierou napomohlo k priblíženiu sa cieľu znížiť do roku 2030 emisie CO₂. Na základe štúdie zhodnotenia potenciálu energetických úspor panelových obytných domov v Bratislave-Karlovej Vsi by išlo o úsporu energie na spotrebe tepla na vykurovanie vo výške 59 421 381,75 kWh/a¹, a teda o zníženie emisií CO₂ pri energetickom nosiči plyn len z vykurovania o 16 459,72 ton za rok.

Spoločenstvá vlastníkov, správcovia a súkromní vlastníci sú pri obnove bytového fondu postavení pred riešenie celého spektra problémov. Z týchto dôvodov sa ukazuje ako veľmi vhodné, aby boli pri jednotlivých samosprávach zriadené tímy odborníkov, ktoré by im mohli nielen efektívne poradiť, ale zároveň aj upriamiť ich pozornosť na viacero aspektov úzko spojených s problematikou udržateľnosti, energetickej efektívnosti a environmentálne priaznivých postupov pri obnove budov.

V rokoch 2021 -2023 bude Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves realizovať pilotné poradenstvo v rámci európskeho projektu *DELIVER: Sídlišká ako živé miesta odolné voči zmene klímy* (<https://odolnesidliska.sk/>), ktorého hlavným cieľom je tvorba klimaticky odolných sídlisk (vrátane budov) a udržateľný rozvoj.

Poradenstvo sa bude sústreďovať na nasledovné oblasti:

- 1. Zvyšovanie energetickej hospodárnosti pri obnove budov**
- 2. Stavebné úpravy pri obnove budov, projektová dokumentácia a s ňou súvisiace procesy**
- 3. Ochrana biodiverzity**
- 4. Hospodárenie so zrážkovou vodou**
- 5. Budovanie vegetačných striech, vegetačných stien, zeleň v spoločných priestoroch**
- 6. Finančné poradenstvo v rámci zabezpečenia realizácie obnovy budov**

Poradenstvom by sme chceli zároveň prispieť k cieľom Európskej komisie (EK), ktorými sú; minimálne zdvojnásobiť mieru renovácie v nasledujúcich desiatich rokoch a zabezpečiť, aby renovácia viedla k vyššej energetickej efektívnosti a efektívnosti zdrojov. Uvedené by malo zároveň zvýšiť kvalitu života ľudí žijúcich v budovách a ich užívaní, znížiť európske emisie skleníkových plynov,

¹ http://odolnesidliska.sk/wp-content/uploads/2020/04/C4_Kvantifikacia-potencialu-uspor-energie.pdf

ako aj zlepšiť opätovné použitie a recykláciu materiálov. Do roku 2030 by s podporou EK mohlo byť v členských krajinách Európske únie zrekonštruovaných spolu 35 miliónov budov.

Ak máte o jednu či viac oblastí bezplatného poradenstva záujem, prihláste sa vyplnením prihlasovacieho formulára.



Poradenstvo je súčasťou projektu *DELIVER: DEveloping resilient, low-carbon and more LIVable urban Residential area*, *DELIVER: Sídlišká ako živé miesta odolné voči zmene klímy*, kód LIFE17 CCA/SK/000126 – LIFE DELIVER, ktorý je finančne podporený z prostriedkov Európskej komisie, z finančného nástroja pre životné prostredie: program LIFE, z podprogramu Ochrana klímy.