

**Závazný návrh**  
**do obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov – nebytové priestory**  
**v objekte Matejkovej 20 v Bratislave**

Obchodné meno/meno a priezvisko .....

Sídlo/ trvalé bydlisko .....

IČO/ dátum narodenia .....

Telefón .....

Elektronický kontakt .....

Závazná ponuka na prenájom nebytových priestorov:

nebytové priestory nachádzajúce sa v administratívnej časti objektu na Matejkovej 20 v Bratislave, o výmere 773,53 m<sup>2</sup>.

Ponúkaná cena nájomného za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy ročne (bez energií) ..... EUR.

Požadovaný účel nájmu:

.....

.....

V ..... dňa .....

.....  
obchodné meno/meno a priezvisko, podpis

Príloha č. 1

**Nevyhnutné opravy kancelárskych priestorov Matejkova 20**

1. STRECHA - oprava/výmena hydroizolácie strechy: v súčasnosti je na streche bonský šindel, ktorý už vykazuje na mnohých miestach pretekánie, možné potrebné opravy/výmeny debnenia - pozn. Súčasť spoluvlastníctva s vlastníkami ostatných nebytových priestorov v objekte
2. STRECHA – výmena dažďových zvodov po celom obvode strechy – pozn. Súčasť spoluvlastníctva s vlastníkami ostatných nebytových priestorov v objekte
3. SOCIÁLNE ZARIADENIA – rekonštrukcia WC , umývadiel, sprchy – celková spojená aj s rekonštrukciou stupačiek, obkladov a dlažby, protivlhkostných náterov priestorov
4. SOCIÁLNE ZARIADENIA – rekonštrukcia splaškovej kanalizácie aj v priestoroch kuchynky a kanceláriách s umývadlom
5. SOCIÁLNE ZARIADENIA – výmena kolta na ohrev teplej vody , pôvodný po životnosti, neefektívny
6. OKNÁ – výmena okien v celom objekte v miestnostiach kancelárií, na chodbách v svetlíkoch repasácia a v zasadačke premaľovanie rámov železnej konštrukcie okien, výmena výplní okien za dvojsklá
7. STENY v objekte – vyspravenie prasklín, nové stierky, vymaľovanie